

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ АРМЕНИЯ

О крестьянских и коллективных крестьянских хозяйствах

Настоящий Закон определяет экономические, организационные, социальные условия и правовую основу деятельности крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств. Отдельные отношения, связанные с созданием и деятельностью крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств, регулируются другими законодательными актами Республики Армения.

РАЗДЕЛ I ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Организационные формы сельскохозяйственной деятельности. Сельскохозяйственная деятельность является формой хозяйствования, обеспечивающей товарное производство сельскохозяйственной продукции. Организационные формы сельскохозяйственной деятельности в Республике Армения основываются на собственности граждан, коллективной и государственной собственности и выступают в виде крестьянских хозяйств, коллективных крестьянских хозяйств, государственных сельскохозяйственных предприятий и колхозов. Существующие совхозы ликвидируются и могут приобретать статус государственных сельскохозяйственных предприятий, если работники этих совхозов или часть из них по письменному согласию большинства совершеннолетних членов семей выражают желание продолжать деятельность хозяйства на основе государственной собственности на причитающиеся им земельные участки и другие средства производства и отказываются от реализации права собственности на землю. Другие сельскохозяйственные предприятия приобретают статус государственного сельскохозяйственного предприятия по решению Совета Министров Республики Армения. Государственные сельскохозяйственные предприятия действуют на землях государственной собственности. На эти предприятия распространяются действующие в Республике Армения законодательные акты о порядке создания и деятельности государственных предприятий. Существующие колхозы могут быть полностью или частично сохранены в случае, если члены этих хозяйств по решению общего собрания большинством в две трети голосов или часть из них по письменному согласию большинства совершеннолетних членов дворов изъявляют желание продолжить деятельность и отказываются от реализации права собственности на землю. Землепользование в указанных хозяйствах в пределах земельных участков, причитающихся объединившимся в них дворам, осуществляется на арендной основе.

Статья 2. Крестьянское хозяйство

Крестьянское хозяйство является самостоятельной организационной единицей, основанной на собственности граждан, обеспечивающей товарное производство сельскохозяйственной продукции.

Крестьянское хозяйство создается на добровольных началах.

В порядке, предусмотренном настоящим Законом, каждая семья (двор) имеет право получить в собственность земельный участок.

Крестьянское хозяйство оформляется на имя главы семьи. Права крестьянского хозяйства признаются на основании государственного акта, оформляемого на имя главы семьи и выдаваемого исполнительным комитетом соответствующего местного (сельского, поселкового, городского, районного в городе) Совета народных депутатов.

Крестьянские хозяйства с момента получения государственного акта приобретают соответствующие права и обязанности, установленные законом для юридических лиц, одновременно несут полную материальную ответственность по своим обязательствам. Членами крестьянского хозяйства считаются члены семьи: супруги, родители (усыновители), дети (усыновленные), другие родственники и иные лица, добровольно объединившиеся в одном хозяйстве, проживающие в данном населенном пункте и ведущие совместное хозяйство. Крестьянское хозяйство может состоять также из одного лица. Членами крестьянского хозяйства не считаются лица, в том числе и родственники, работающие в том же хозяйстве по трудовому договору.

Глава семьи - лицо, достигшее трудового возраста, в установленном порядке уполномоченное от имени всех совершеннолетних членов хозяйства представлять интересы хозяйства, организует деятельность хозяйства, от имени хозяйства заключает договоры, выдает доверенности, с согласия членов хозяйства пользуется правом распоряжения имуществом и другими средствами, осуществляет другие правовые действия, связанные с деятельностью хозяйства.

Имущественное отношение членов крестьянского хозяйства регулируются Гражданским кодексом., Кодексом о браке и семье Республики Армения, Законом о собственности в Республике Армения и другими законодательными актами Республики Армения.

Статья 3. Коллективное крестьянское хозяйство

Коллективное крестьянское хозяйство является самостоятельной организационной единицей, основанной на коллективной собственности и обеспечивающей товарное производство сельскохозяйственной продукции.

Коллективное крестьянское хозяйство создается как путем добровольного объединения крестьянских хозяйств в любой организационной форме, так и на основе существующих колхозов и совхозов, если члены, работники этих хозяйств или жители соответствующего населенного пункта либо часть из них при письменном согласии большинства совершеннолетних членов своих семей (дворов) изъявляют желание стать субъектами права коллективной собственности.

В коллективное крестьянское хозяйство могут вступать также граждане и другие субъекты права собственности в порядке, установленном уставом коллективного крестьянского хозяйства.

В уставе коллективного крестьянского хозяйства предусматриваются наименование хозяйства, его местонахождение, порядок вступления в хозяйство и выхода из него, объекты права совместной общей собственности хозяйства, права и обязанности членов хозяйства, порядок выборов и правомочия руководящих органов хозяйства, порядок внесения изменений в устав, прекращения деятельности хозяйства.

Выходящему из коллективного крестьянского хозяйства крестьянскому хозяйству или другому члену (его правопреемнику) предоставляются причитающийся земельный участок, другие средства производства и вклады в порядке, определенном уставом хозяйства.

Устав коллективного крестьянского хозяйства принимается общим собранием членов хозяйства и представляется на регистрацию в исполнительный комитет соответствующего Совета народных депутатов.

С момента регистрации устава коллективное крестьянское хозяйство приобретает статус юридического лица.

РАЗДЕЛ II

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЛИ В СОБСТВЕННОСТЬ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ КРЕСТЬЯНСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Статья 4. Предоставление земли в собственность

Сельскохозяйственные земли предоставляются гражданам в собственность с частичным возмещением, сумма которого может быть уплачена также единовременно. Размер суммы частичного возмещения определяется на основании результатов кадастровой оценки земель на 1986-1990 годы, утвержденной Советом Министров Республики Армения. Размер частичного возмещения за предоставляемые в дальнейшем земли уточняется с учетом индекса изменения цен на сельскохозяйственную продукцию.

Приусадебные (подсобные) земельные участки предоставляются в собственность безвозмездно, за

исключением граждан, которые один раз уже реализовали свое право собственности на землю.

Верховный Совет Республики Армения устанавливает льготы при предоставлении в собственность земельных участков в горных, окраинных и покинутых сельских населенных пунктах, предусмотрев порядок их отчуждения. Перечень указанных населенных пунктов утверждается постановлением Совета Министров Республики Армения. Льготы устанавливаются также при предоставлении в собственность несельскохозяйственных земельных угодий в целях земледелия.

Для решения вопросов, связанных с предоставлением земельных участков, образуются центральная,

отраслевые, районные и местные комиссии по земельной реформе и приватизации.

Центральная комиссия по земельной реформе и приватизации образуется Советом Министров Республики Армения. Другие комиссии образуются в порядке, устанавливаемом Советом Министров Республики Армения. Решение центральной комиссии по земельной реформе и приватизации является окончательным и может быть изменено или отменено только в судебном порядке.

Предоставление земельных участков имеющим право собственности на землю производится посредством жеребьевки или в иной форме и утверждается соответствующим местным Советом народных депутатов. Выбор формы предоставления земли и предоставление земель производит местная комиссия по земельной реформе и приватизации, которая образуется из представителей соответствующего местного Совета народных депутатов и местного населения, а также соответствующих специалистов, если Советом Министров Республики Армения не предусматривается иное. Выбор формы предоставления земли производится большинством в две трети голосов членов комиссии и подлежит утверждению на сессии соответствующего местного Совета народных депутатов.

Статья 5. Определение размера частичного возмещения за землю

За предоставляемые крестьянским и коллективным крестьянским хозяйствам земельные участки в течение первых двух лет взимается частичное возмещение. Размер частичного возмещения за один год исчисляется:

- а) в случае жеребьевки - по разнице между чистым доходом, определенным кадастровой оценкой земли, и исчисленным на основании этого размером подоходного налога;
- б) в иных случаях - по разнице между чистым доходом, определенным исходя из данной формы предоставления земли, и исчисленным на основании этого размером подоходного налога.

Средства, образованные от частичного возмещения за предоставляемые земельные участки, перечисляются на специальный банковский счет и используются на цели, определяемые Верховным Советом Республики Армения.

Статья 6. Порядок предоставления земельных участков

Земельные участки для ведения крестьянского хозяйства предоставляются в собственность в первую очередь гражданам, постоянно проживающим по состоянию на 20 декабря 1990 года в сельских населенных пунктах, в размере, установленном статьей 7 настоящего Закона. В случае, когда после предоставления земельных участков на

упомянутых началах остаются нераспределенные земельные угодья, они предоставляются:

бывшим жителям данного населенного пункта, проживающим в Республике Армения, которые устраиваются на постоянное жительство и прописываются там и изъявляют желание вести крестьянское хозяйство; проживающим в республике гражданам Республики Армения, изъявившим желание устроиться на постоянное жительство в селе и вести крестьянское хозяйство.

Земельные участки сельскохозяйственных предприятий, расположенных в райцентрах и городах, предоставляются в собственность в первую очередь членам и работникам указанных предприятий, проживающим в данном населенном пункте, а затем постоянным жителям бывших сел, включенных в административно-территориальный состав райцентра или города, - в исчисленном размере земельного участка. В случае, когда остаются нераспределенные земельные угодья, они предоставляются другим гражданам, проживающим в данной местности и желающим вести крестьянское хозяйство, а затем также лицам, упомянутым во втором и третьем абзацах части первой настоящей статьи. Из неиспользуемых, неосвоенных и оставшихся вне сельскохозяйственного оборота аналогичных земель государственного запаса на льготных условиях участки предоставляются в собственность гражданам Республики Армения, изъявившим желание вести на упомянутых землях крестьянское хозяйство. Бывшие земельные угодья покинутых сел в первую очередь предоставляются бывшим жителям этих сел, проживающим в Республике Армения, беженцам и жителям зоны бедствия, а затем также гражданам Республики Армения, изъявившим желание переехать и устроиться в них на постоянное жительство. В особых случаях вопрос предоставления этих земель регулируется центральной комиссией по земельной реформе и приватизации. При предоставлении в собственность земель, используемых на арендных началах, арендаторы этих земель по решению местной комиссии по земельной реформе и приватизации могут получить преимущественное право их приобретения в размере, исчисленном для данного населенного пункта, если они являются постоянными жителями данного населенного пункта, произвели целевые сельскохозяйственные капитальные вложения и не нарушили условия арендного договора. Компенсация затрат, произведенных арендаторами, осуществляется в порядке, установленном законодательством Республики Армения.

Пастбища крестьянским и коллективным крестьянским хозяйствам предоставляются на арендных началах с освобождением в течение двух лет от арендной платы, если арендный договор подписан сроком на десять и более лет.

Порядок возбуждения и рассмотрения ходатайств о ведении крестьянского хозяйства определяет Совет Министров Республики Армения.

Статья 7. Размеры земельных участков крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств

С целью осуществления земельной реформы Совет Министров Республики Армения осуществляет закрепление земельных угодий за всеми населенными пунктами (в том числе и покинутыми сельскими населенными пунктами), исходя из принципа, что в закрепляемые за населенными пунктами земельные угодья должны быть по возможности включены земли, традиционно принадлежавшие этим населенным пунктам, и в пределах возможного выделены земли сельским населенным пунктам, искусственно присоединенным к городам или преобразованным в поселки.

В среднем двадцать процентов пахотных земель и других земельных угодий, закрепленных за населенными пунктами, по решению районной (городской) комиссии по земельной реформе и приватизации оставляется в качестве государственного резервного фонда и не подлежит приватизации в начальный период земельной реформы.

Лица, указанные в части одиннадцатой статьи 7 настоящего Закона, получившие свои земельные участки вместе с родителями, в дальнейшем не имеют права на получение приусадебного участка в порядке приватизации.

Приусадебные участки в порядке приватизации не предоставляются также лицам, которые после 1 января 1986 года произвели или произведут отчуждение своих приусадебных участков.

Отчуждение части земли, предоставленной в качестве приусадебного участка (за исключением отдельно сформировавшегося двора данной отцовской семьи), допускается только с условием, если размеры отчуждаемых и остающихся приусадебных участков не меньше размеров, установленных в момент их предоставления.

Размер земельного участка, предоставляемого в собственность для ведения крестьянского хозяйства, определяется по соотношению семья (двор) - член (душа) в следующем порядке:

семьям (дворам) в составе до трех членов (душ) - одна доля земли;

семьям (дворам) в составе от четырех до шести членов (душ) - две доли земли;

семьям (дворам) в составе семи и более членств (душ) - три доли земли.

Совет Министров Республики Армения может устанавливать льготы по определению размера земельного участка, предоставляемого в собственность.

Молодым семьям (дворам) в составе трех членов (душ) по решению местной комиссии по земельной реформе и приватизации может быть предоставлено две доли земли в размере, исчисленном для данного населенного пункта.

Указанный порядок распределения земельных участков действует также при создании коллективных крестьянских хозяйств на основе существующих колхозов и совхозов.

Размер приусадебного (подсобного) земельного участка засчитывается в состав предоставляемой земли.

Лица, не достигшие 21 года, которые менее чем за год, предшествующий дате принятия настоящего Закона, образовали отдельную семью (двор) без вступления в брак, учитываются в качестве члена (души) в составе семей (дворов), от которых они отделились. Член семьи (двора), вступивший в брак и еще не отделившийся от отцовской семьи (двора), имеет право получить отдельную долю земли в соответствии с числом членов (душ) своей семьи (двора). Проживающий в данном населенном пункте член (члены) семьи (двора), отделившийся от семьи (двора) последним или образовавший семью последним, получает земельный участок вместе с родителями, если в семье (дворе) родителей кроме него другие члены семьи (двора) не проживают.

Окончательное составление и уточнение списка семей (дворов) осуществляет местная комиссия по земельной реформе и приватизации.

Совет Министров Республики Армения может устанавливать льготы в порядке исчисления семей (дворов) для горных и окраинных сельских населенных пунктов.

Сенокосы предоставляются в собственность крестьянским хозяйствам в порядке, предусмотренном для пахотных земель, если собрание представителей семей (дворов) большинством в две трети голосов считает технологически возможным распределение указанных земельных угодий. В этом случае предоставление сенокосов производится по семьям (дворам) с условием выплаты в течение пяти лет полной стоимости их кадастровой оценки.

Для отдельных населенных пунктов центральная комиссия по земельной реформе и приватизации может предусмотреть иной порядок распоряжения сенокосами.

Если собрание представителей семей (дворов) принимает решение о распоряжении сенокосами на коллективных началах, то эти земли на льготных условиях частичного возмещения предоставляются в общую собственность создаваемого коллективного крестьянского хозяйства в порядке, устанавливаемом Советом Министров Республики Армения.

Максимальные размеры земельных участков, являющихся собственностью крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств, устанавливаются Верховным Советом Республики Армения.

Статья 8. Реализация основных фондов и иного имущества ликвидируемых колхозов, совхозов и других сельскохозяйственных предприятий

Реализация основных фондов ликвидируемых колхозов, совхозов и других сельскохозяйственных предприятий производится преимущественно с сохранением их технологической целостности.

Реализация основных фондов (поголовья скота, технических средств, технологических комплексов и др.) ликвидируемых колхозов производится на следующих основаниях: если общее собрание членов ликвидируемых колхозов по письменному согласию большинства в две трети голосов принимает решение о их нераспределении, то создается коллективное крестьянское хозяйство в любой организационной форме, куда могут вступить как дворы ликвидируемого колхоза, так и другие семьи данного населенного пункта. Для последних размер вступительного членского взноса не должен быть меньше денежной оценки доли одного члена хозяйства в основных средствах коллективного крестьянского хозяйства. Уставами коллективных крестьянских хозяйств могут предусматриваться также другие особые условия вступления в хозяйства.

Соответствующие основные фонды ликвидируемых колхозов предоставляются созданным коллективным крестьянским хозяйствам.

В том же порядке коллективные крестьянские хозяйства образуются на основе существующих совхозов. За реализуемые основные фонды в этом случае производится выплата в размере их остаточной стоимости и предусматривается предоставление ссуд и кредитов на льготных условиях этим хозяйствам.

Если общее собрание членов ликвидируемых колхозов принимает решение о распределении поголовья скота, то его распределение по семьям (дворам) производится по договорным ценам с установлением на три года твердого натурального налога соответственно выделенному поголовью скота. Минимальный размер поголовья скота, предоставляемого семье (двору), устанавливается Советом Министров Республики Армения. В случае приватизации поголовья скота размер натурального налога устанавливается Советом Министров Республики Армения, но не более среднегодового объема продукции, сданной хозяйством государству в предыдущие пять лет. С семей (дворов), получивших долю из поголовья скота, в течение двух лет взимается соответствующая часть остаточной стоимости совместно используемых животноводческих построек, которая исчисляется исходя из соотношения стоимости построек и поголовья скота. Животноводческие постройки, технические средства, технологические комплексы и другое имущество, если принимается решение об их распределении, реализуются в порядке аукционной продажи, в первую очередь жителям данного населенного пункта или их группам. В случае нереализации указанных средств и другого имущества в течение трех месяцев после объявления аукциона они в том же порядке реализуются другим гражданам. В случае нереализации в течение шести месяцев после объявления аукциона они безвозмездно предоставляются в распоряжение соответствующих местных Советов народных депутатов.

Реализация основных фондов и другого имущества ликвидируемых колхозов и совхозов осуществляется соответствующими ликвидационными комиссиями.

Социально-культурные и коммунальные объекты общего назначения ликвидируемых колхозов и совхозов со своим имуществом безвозмездно передаются соответствующему Совету народных депутатов.

Порядок распределения средств, образовавшихся от реализации основных фондов и другого имущества ликвидируемых колхозов и совхозов, устанавливается Советом Министров Республики Армения.

Статья 9. Правовая защита крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств
Права и законные интересы крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств охраняются законом.

Владение, пользование и распоряжение имуществом крестьянского хозяйства осуществляется с согласия его членов в порядке, установленном законодательством Республики Армения.

Имущество крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств, на которое не может распространяться взыскание по требованиям кредиторов, определяется гражданским процессуальным законодательством Республики Армения.

РАЗДЕЛ III

ОСНОВЫ ХОЗЯЙСТВОВАНИЯ КРЕСТЬЯНСКИХ И КОЛЛЕКТИВНЫХ КРЕСТЬЯНСКИХ ХОЗЯЙСТВ

Статья 10. Условия деятельности крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств
Вмешательство государственных и других органов, а также должностных лиц, в хозяйственную деятельность крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств запрещается, за исключением случаев, когда эта деятельность наносит ущерб окружающей среде или вследствие этого нарушаются права и законные интересы других юридических лиц, хозяйственных организаций либо граждан.

Деятельность крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств может быть ограничена только по основаниям, предусмотренным статьей 11 настоящего Закона.

Статья 11. Ограничения права собственности и деятельности крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств

В течение первых трех лет после приобретения права собственности на землю запрещается отчуждение земельных участков крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств.

На занятых многолетними насаждениями земельных участках, за исключением приусадебных участков, предоставленных в собственность крестьянским и коллективным крестьянским хозяйствам, запрещается в течение первых пяти лет реконструкция виноградников, плодовых садов, а также многолетних сенокосов для организации другого сельскохозяйственного производства, если это не обусловлено производственной необходимостью, подтвержденной районным Советом народных депутатов по представлению соответствующего местного Совета.

Использование земель сельскохозяйственного назначения, предоставленных для ведения крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств, в несельскохозяйственных целях запрещается.

Право отчуждения земельных участков, являющихся собственностью крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств, возникает после уплаты в полном размере их частичного возмещения, но не раньше чем в сроки, установленные в первой части настоящей статьи.

Отчуждение земельных участков, являющихся собственностью крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств, запрещается, если размер отчуждаемого или остающегося земельного участка меньше исчисленного для данного населенного пункта земельного участка.

Строительство жилых домов членов крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств осуществляется на приусадебных земельных участках в пределах плана застройки села, по соответствующим нормативам.

Вновь созданным семьям приусадебные участки предоставляются из резервных земель, непосредственно примыкающих к соответствующим населенным пунктам.

Производственные постройки сельскохозяйственного назначения на землях крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств могут сооружаться только с разрешения соответствующего районного (городского) Совета народных депутатов.

Перечень населенных пунктов, где строительство производственных построек сельскохозяйственного назначения разрешается только на приусадебных земельных участках, устанавливается Советом Министров Республики Армения.

Статья 12. Реализация сельскохозяйственной продукции

Крестьянские и коллективные крестьянские хозяйства реализуют произведенные продукты самостоятельно на рынках, через государственные, кооперативные, акционерные и другие посреднические торговые организации, товарные биржи на договорных основаниях. Выполнение государственных заказов осуществляется по предварительно установленным ценам. Ввоз сельскохозяйственной продукции в республику и ее вывоз за пределы республики осуществляется в порядке, устанавливаемом Советом Министров Республики Армения.

Статья 13. Материально-техническое снабжение и оказание услуг

Оказание услуг крестьянским и коллективным крестьянским хозяйствам негосударственными предприятиями и организациями осуществляется по рыночным (договорным) ценам.

Материально-техническое снабжение и оказание услуг крестьянским и коллективным крестьянским хозяйствам через систему государственных организаций осуществляется по фиксированным ценам, устанавливаемым Советом Министров Республики Армения. Для крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств, выполняющих государственные заказы, Советом Министров Республики Армения устанавливаются льготы по материально-техническому снабжению.

Статья 14. Подоходный налог с крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств

В течение первых двух лет с крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств подоходный налог не взимается.

Начиная с третьего года размер подоходного налога с крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств определяется в нормативном порядке с применением его в отношении фактического чистого дохода хозяйства с расчетом, чтобы последний не был меньше чистого дохода, определенного кадастровой оценкой земельного участка данного хозяйства.

Для крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств в горных, окраинных и покинутых сельских населенных пунктах Советом Министров Республики Армения устанавливаются и Верховным Советом Республики Армения утверждаются льготы по взиманию подоходного налога.

Крестьянские и коллективные крестьянские хозяйства часть размера частичного возмещения или подоходного налога могут выплачивать в натуре по предварительно фиксированным ценам в порядке, устанавливаемом Советом Министров Республики Армения.

Размер подоходного налога, взимаемого с граждан, работающих по трудовому договору в крестьянских и коллективных крестьянских хозяйствах, определяется налоговым законодательством Республики Армения.

Статья 15. Банковское и страховое обслуживание крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств

Кредитование крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств осуществляется банковской системой Республики Армения.

Крестьянские и коллективные крестьянские хозяйства обязаны открыть счет в каком-либо банке для ведения денежных, кредитных, торговых операций, хранения и распоряжения денежными средствами.

Отношения крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств со всеми видами банков регулируются Законом Республики Армения о банках.

Крестьянские и коллективные крестьянские хозяйства страхуют свое имущество, полученный и ожидаемый урожай на добровольных началах.

Статья 16. Отчетность крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств и государственный контроль за их деятельностью

Государственный контроль за деятельностью крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств осуществляется через налоговую политику, а за землепользованием - в порядке, установленном Земельным кодексом и другими законодательными актами Республики Армения.

Крестьянские и коллективные крестьянские хозяйства ведут ведомости о регистрации производимых в хозяйствах расходов, формировании и использовании доходов.

Крестьянские и коллективные крестьянские хозяйства представляют декларацию (отчет) о результатах своей годовой деятельности в порядке, устанавливаемом Советом Министров Республики Армения.

Статья 17. Социальное страхование и социальное обеспечение членов крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств

Члены крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств и лица, работающие в них по трудовому договору, подлежат социальному страхованию и социальному обеспечению в соответствии с действующим законодательством Республики Армения.

Крестьянские и коллективные крестьянские хозяйства производят в установленном порядке платежи в государственный фонд социального страхования для своих членов и лиц, работающих в хозяйствах по трудовому договору.

Крестьянские и коллективные крестьянские хозяйства в установленном законодательством порядке несут материальную ответственность за увечье или иной ущерб, причиненный здоровью своих членов или лиц, работающих в хозяйствах по трудовому договору, при выполнении ими своих трудовых обязанностей.

Социальное и культурное обслуживание членов крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств обеспечивается за счет собственных средств этих хозяйств и средств общественных фондов потребления.

Время работы членов крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств и лиц, работающих в них по трудовому договору, включается в общий и непрерывный трудовой стаж.

Пенсия членам крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств, получающим пенсию, сохраняется в полном размере.

Статья 18. Прекращение деятельности крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств

Деятельность крестьянского хозяйства прекращается при прекращении права собственности данного хозяйства на землю по основаниям, предусмотренным Земельным кодексом Республики Армения, а также в случае, когда не остается ни одного члена, желающего продолжать деятельность хозяйства.

Деятельность коллективного крестьянского хозяйства прекращается в порядке, определенном его уставом.

Споры о прекращении права собственности крестьянских и коллективных крестьянских хозяйств на землю, а также о разделе имущества, оставшегося после прекращения деятельности этих хозяйств, решаются в судебном порядке.

Председатель Верховного Совета Республики Армения Л. Тер-Петросян

Секретарь Верховного Совета Республики Армения А. Саакян

22 января 1991 года,

гор Ереван

N С-0242-1

