

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

21 марта 2006 г. № 377

Об утверждении Положения о порядке установления размеров и границ водоохранных зон и прибрежных полос водных объектов и режиме ведения в них хозяйственной деятельности и признании утратившими силу некоторых постановлений Совета Министров Республики Беларусь

Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке установления размеров и границ водоохранных зон и прибрежных полос водных объектов и режиме ведения в них хозяйственной деятельности.

2. Признать утратившими силу:

постановление Совета Министров БССР от 18 января 1983 г. № 18 «Об утверждении Положения о водоохранных полосах (зонах) малых рек Белорусской ССР» (СЗ БССР, 1983 г., № 3, ст. 76);

постановление Совета Министров БССР от 14 июня 1989 г. № 189 «Об утверждении Положения о водоохранных полосах (зонах) водоемов Белорусской ССР» (СЗ БССР, 1989 г., № 18, ст. 181);

постановление Совета Министров Республики Беларусь от 5 марта 2002 г. № 297 «Об утверждении Положения о водоохранных зонах и прибрежных полосах больших и средних рек» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2002 г., № 31, 5/10079).

3. Министерству природных ресурсов и охраны окружающей среды принять необходимые меры по реализации настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Премьер-министр Республики Беларусь
С.Сидорский

УТВЕРЖДЕНО

Постановление
Совета Министров
Республики Беларусь

21.03.2006 № 377

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке установления размеров и границ водоохранных зон и прибрежных полос водных объектов и режиме ведения в них хозяйственной деятельности

1. Настоящее Положение определяет порядок установления размеров и границ водоохранных зон и прибрежных полос водных объектов (далее – водоохранные зоны и прибрежные полосы) и режим ведения в них хозяйственной деятельности.

2. Действие настоящего Положения не распространяется на технологические водоемы объектов промышленности и энергетики, водоемы, используемые для очистки (доочистки)

хозяйственно-бытовых, производственных и дождевых вод, открытые водоотводящие устройства (кюветы, каналы) дождевой канализации, временные водотоки, образованные стеканием снеговых или дождевых вод, осушительные и оросительные сети.

3. Для целей настоящего Положения применяются следующие основные термины и их определения:

водоохранная зона – территория, прилегающая к руслам водотоков или акваториям водоемов, на которой устанавливается специальный режим хозяйственной деятельности для предотвращения загрязнения, засорения и истощения водных объектов, а также сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира;

прибрежная полоса – часть водоохранной зоны, непосредственно примыкающая к водному объекту, на которой устанавливается более строгий режим хозяйственной деятельности по отношению к режиму хозяйственной деятельности, установленному на всей водоохранной зоне;

река малая – водоток протяженностью до 200 километров;

река средняя – водоток протяженностью от 200 до 500 километров;

река большая – водоток протяженностью свыше 500 километров;

родник – естественный выход подземной воды на поверхность земли;

ручей – небольшой мелкий водоток с постоянным или временным течением, обычно протяженностью от 3 до 5 километров.

4. Размеры и границы (ширина) водоохранных зон и прибрежных полос, а также режим ведения в них хозяйственной деятельности определяются в проектах водоохранных зон и прибрежных полос,

разрабатываемых в соответствии с требованиями, установленными Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды (далее – Минприроды) с учетом существующих природных условий, характера антропогенной нагрузки и границ запретных полос лесов.

Для водных объектов, расположенных в черте городов и поселков городского типа, разрабатываются отдельные проекты водоохраных зон и прибрежных полос.

Заказчиком по разработке проектов водоохраных зон и прибрежных полос выступают местные исполнительные и распорядительные органы.

Разработанные проекты водоохраных зон и прибрежных полос должны быть согласованы с органами, осуществляющими государственный санитарный надзор, Государственной инспекцией охраны животного и растительного мира при Президенте Республики Беларусь, соответствующими областными, Минской городской землеустроительными и геодезическими службами, организациями Министерства лесного хозяйства и представлены на государственную экологическую экспертизу.

5. Проекты водоохраных зон и прибрежных полос утверждаются:

для больших и средних рек – областными исполнительными комитетами по представлению областных комитетов природных ресурсов и охраны окружающей среды;

для малых рек и водоемов – городскими или районными исполнительными комитетами по представлению городских или районных инспекций природных ресурсов и охраны окружающей среды;

для водных объектов в черте городов и поселков городского типа – городскими или районными исполнительными комитетами по представлению Минского городского комитета природных ресурсов и охраны окружающей среды, городских или районных инспекций природных ресурсов и охраны окружающей среды.

При разработке проектов водоохранных зон и прибрежных полос здания и сооружения, ранее возведенные на территории водоохранных зон и прибрежных полос и являющиеся потенциальными источниками загрязнения вод, подлежат обследованию с целью определения возможности их дальнейшего функционирования и условий эксплуатации с соблюдением требований законодательства об охране окружающей среды.

6. До утверждения проектов водоохранных зон и прибрежных полос местные исполнительные и распорядительные органы по представлению территориальных органов Минприроды устанавливают минимальные размеры (ширину) водоохранных зон и прибрежных полос согласно приложениям 1–5, которые наносятся на генеральные планы застройки городов и других поселений, планы границ земельных участков землепользований, землевладений, а также иные планово-картографические материалы.

7. Границы водоохранных зон и прибрежных полос устанавливаются:

для рек и озер – от среднемноголетнего меженного уровня воды (среднемноголетнего уреза воды в летний период);

для водохранилищ и прудов – от уреза воды при нормальном подпорном уровне с учетом зон прогнозирования переработки берегов и постоянного подтопления земель;

для родников и ручьев, формирующих сток в водосборном бассейне (исток реки), на прилегающих к ним территориях – от уреза воды.

Острова на акватории водоемов и водотоков включаются в состав прибрежных полос.

Границы прибрежных полос для искусственных водотоков (каналов) совмещаются с границами полос отвода земельных участков под эти каналы, а при их отсутствии – с бровками этих каналов.

В пределах населенных пунктов и межселенных территорий, предназначенных для развития населенных пунктов, границы водоохраных зон и прибрежных полос устанавливаются исходя из утвержденной градостроительной документации с учетом существующей застройки, системы инженерного обеспечения и благоустройства.

В городах и поселках городского типа при наличии ливневой канализации и набережной границы прибрежных полос они могут быть совмещены с парапетом набережной.

Для участков рек, заключенных в закрытые коллекторы, водоохраные зоны не устанавливаются.

Границы водоохраных зон и прибрежных полос обозначаются на местности информационными знаками по установленной Минприроды форме в местах, определенных проектами водоохраных зон и прибрежных полос, а также в местах массового отдыха, расположенных в границах водоохраных зон и прибрежных полос.

Установление информационных знаков в указанных местах осуществляют городские или районные исполнительные комитеты.

8. Границы водоохраных зон и прибрежных полос, режим ведения в них хозяйственной деятельности учитываются при разработке градостроительных и других проектов и отражаются в Государственном градостроительном кадастре, земельно-

кадастровой документации и лесоустроительных материалах, а также в документах, удостоверяющих право пользования, право пожизненного наследуемого владения земельным участком, право частной собственности на земельный участок и право аренды земельного участка.

При принятии решений о предоставлении (передаче) земельных участков в них указывают ограничения в использовании земельных участков в случае расположения их в водоохраных зонах или прибрежных полосах.

9. В водоохраных зонах устанавливается специальный режим хозяйственной деятельности, которая должна осуществляться с соблюдением мероприятий, предотвращающих загрязнение, засорение и истощение вод.

В пределах границ водоохраных зон запрещаются:

применение пестицидов, внесение минеральных удобрений авиационным методом;

размещение животноводческих ферм и комплексов, накопителей сточных вод, полей орошения сточными водами, кладбищ, скотомогильников, а также других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения и подземных вод;

размещение складов для хранения пестицидов, минеральных удобрений, площадок для заправки аппаратуры пестицидами, размещение объектов хранения нефти и нефтепродуктов (за исключением складов нефтепродуктов в портах, судоремонтных заводах и предприятиях водных путей), а также других объектов, способных вызывать химическое загрязнение поверхностных и подземных вод;

устройство объектов размещения отходов, за исключением санкционированных мест временного содержания отходов по согласованию с территориальными органами Минприроды;

удаление объектов растительного мира без утвержденных проектов благоустройства и озеленения, за исключением санитарных рубок, а также разрешенных рубок, обеспечивающих безопасность движения водного и наземного транспорта, и иные действия, предусмотренные законодательством о растительном мире и законодательством о государственной границе;

мойка транспортных средств вне установленных мест;

строительство и реконструкция сооружений и коммуникаций для очистки сточных вод, зданий, автозаправочных станций, пунктов технического обслуживания и мойки механических транспортных средств, гаражей и иных мест для постоянного хранения этих транспортных средств, а также размещение садоводческих товариществ, дачных кооперативов, производство земляных, дноуглубительных, мелиоративных и буровзрывных работ, добыча полезных ископаемых и водных растений без согласования с территориальными органами Минприроды.

В водоохранной зоне подлежат благоустройству существующие промышленные, сельскохозяйственные и иные объекты, населенные пункты, места водопоя скота, предусматривается централизованная канализация, отвод и очистка сточных вод, устройство водонепроницаемых выгребов.

10. В пределах границ прибрежных полос дополнительно к ограничениям, указанным в части второй пункта 9 настоящего Положения, запрещаются:

применение всех видов удобрений;

выпас скота и организация летних лагерей для него;

строительство зданий и сооружений, за исключением строительства водозаборных и водорегулирующих сооружений, объектов, связанных с деятельностью внутреннего водного транспорта, мостовых переходов, инженерно-технических сооружений пограничных войск в пределах пограничной полосы,

осуществление работ по содержанию и техническому обслуживанию уже существующей застройки, проведение ремонтных и эксплуатационных работ по содержанию каналов, водозаборных и водорегулирующих сооружений, мостов и внутренних водных путей и иных видов работ, связанных с обслуживанием и эксплуатацией объектов, работы на которых не запрещены настоящим абзацем, при этом производственные базы для выполнения указанных работ должны размещаться за пределами границ прибрежных полос;

проведение работ, нарушающих почвенный и травяной покров (распашка земель, добыча полезных ископаемых и других), за исключением обработки земель для залужения, посева и посадки леса, а также случаев, когда работы, указанные в абзаце четвертом настоящего пункта, не запрещены;

удаление объектов растительного мира, за исключением их удаления при проведении работ по содержанию пограничных знаков, знаков береговой навигационной обстановки и обустройству водных путей, полос отвода автомобильных и железных дорог, иных транспортных и коммуникационных линий, а также в случаях проведения не запрещенных видов работ, указанных в абзаце четвертом настоящего пункта, и в иных случаях в соответствии с законодательством;

ограждение до уреза воды земельных участков, переданных гражданам в частную собственность, пожизненное наследуемое владение или аренду;

размещение лодочных причалов и площадок постоянного базирования судов маломерного флота за пределами отведенных для этих целей мест;

заезд и стоянка механических транспортных средств, за исключением транспортных средств оперативных, специальных служб и пограничных войск;

мойка и техническое обслуживание транспортных средств и техники;

размещение отходов, сооружений для очистки сточных вод (за исключением сооружений для очистки дождевых вод) и обработки осадка;

размещение садоводческих товариществ и дачных кооперативов, баз отдыха и стационарных палаточных городков (более 5 палаток, или свыше 20 человек);

размещение и строительство гидротехнических, гидроэнергетических сооружений, дюкеров (пересечений) инженерно-технических коммуникаций, сооружений и объектов рекреационного назначения и благоустройства, проведение работ, связанных с укреплением берегов и коренным улучшением земель без согласования с территориальными органами Минприроды.

Прибрежные полосы, как правило, должны быть заняты древесно-кустарниковой растительностью или залужены.

В пределах границ прибрежных полос функционирование ранее возведенной жилой застройки допускается только при наличии организованной централизованной канализации, отвода и очистки загрязненных сточных вод или устройства водонепроницаемых выгребов с последующим вывозом их содержимого.

Выбор места для устройства выгреба в пределах границ земельного участка должен осуществляться по согласованию с органами государственного санитарного надзора и на максимально удаленном расстоянии от уреза воды.

При невыполнении указанных в частях третьей и четвертой настоящего пункта условий функционирования объекты, являющиеся потенциальными источниками загрязнения вод,

подлежат ликвидации или выносу за пределы границ прибрежных полос.

Законодательством в пределах границ водоохранных зон и прибрежных полос могут быть установлены и другие ограничения хозяйственной деятельности.

11. В случаях, когда в пределах границ водоохранных зон и прибрежных полос расположены особо охраняемые природные территории, зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, а также леса первой группы и иные территории, для которых законодательством установлен иной режим охраны и использования, хозяйственная деятельность осуществляется в режиме, установленном для этих территорий.

12. Содержание в надлежащем состоянии водоохранных зон и прибрежных полос, соблюдение режима ведения в них хозяйственной деятельности осуществляют:

местные исполнительные и распорядительные органы на землях общего пользования населенных пунктов (скверы, парки, улицы и прочее) и землях запаса, расположенных в границах водоохранных зон и прибрежных полос;

юридические и физические лица, земельные участки которых расположены в границах водоохранных зон и прибрежных полос.

Приложение 1

к Положению о порядке
установления размеров
и границ водоохранных зон
и прибрежных полос водных
объектов и режиме ведения
в них хозяйственной и иной

деятельности

Минимальная ширина водоохранных зон и прибрежных полос
водных объектов для населенных пунктов

(метров)

Водный объект

Водоохранная зона

Прибрежная полоса

Ручей, родник

50

5

Малая река

200

10

Средняя и большая реки

300

50

Естественный и искусственный водоемы:

пруд

200

20

водохранилище

300

30

озеро

300

30

Искусственный водоток (канал):

канал

50

—

судоходный канал

100

—

Приложение 2

к Положению о порядке
установления размеров
и границ водоохранных зон
и прибрежных полос водных
объектов и режиме ведения
в них хозяйственной и иной
деятельности

Минимальная ширина водоохранных зон и прибрежных полос
ручьев, родников и искусственных водотоков (каналов) для
межселенных территорий

(метров)

Водный объект

Водоохранная зона

Прибрежная полоса

Ручей, родник

100

15

Искусственный водоток (канал):

канал

100

—

судоходный канал

300

—

Приложение 3

к Положению о порядке
установления размеров
и границ водоохранных зон
и прибрежных полос водных
объектов и режиме ведения
в них хозяйственной и иной
деятельности

Минимальная ширина водоохранных зон и прибрежных полос
рек для межселенных территорий

(метров)

Виды земель

Водоохранная зона

Прибрежная полоса

малые реки

большие и средние реки

малые реки

большие и средние реки

при уклоне поверхности земли

до 3°

более 3°

до 3°

более 3°

Луговые

500

700

20–30

30–50

150

175

Покрытые древесно-кустарниковой растительностью

500

700

20–50
50–100
125
150

Пахотные

500
700
20–50
50–100
175
200

Приложение 4

к Положению о порядке
установления размеров
и границ водоохранных зон
и прибрежных полос водных
объектов и режиме ведения
в них хозяйственной и иной
деятельности

Минимальная ширина водоохранных зон и прибрежных полос
прудов и водохранилищ для межселенных территорий

(метров)

Назначение водоема

Виды земель

Водоох-
ранная зона

Прибрежная полоса

пруды

водохранилища

при уклоне поверхности земли

до 3°

более 3°

до 3°

более 3°

Хозяйственно-бытовое

луговые

500

35

35–50

50

50–70

покрытые древесно-кустарниковой растительностью, пахотные

500

55

55–100

70

70–100

Рыбохозяйственное

луговые

500
50
50–120
70
70–120

покрытые древесно-кустарниковой растительностью, пахотные

500
70
70–120
90
90–150

Хозяйственно-питьевое

луговые
500
80
80–150
120
120–200

покрытые древесно-кустарниковой растительностью, пахотные

500
100
100–170
150
150–200

Приложение 5

к Положению о порядке

установления размеров
и границ водоохранных зон
и прибрежных полос водных
объектов и режиме ведения
в них хозяйственной и иной
деятельности

Минимальная ширина водоохранных зон и прибрежных полос
озер для межселенных территорий

(метров)

Площадь зеркала озера, га
Виды земель
Водоохранная зона
Прибрежная полоса

при уклоне поверхности земли

до 3°
более 3°

Менее 10
луговые
500
35
35–50

покрытые древесно-кустарниковой растительностью, пахотные
500

35–55

55–65

10–50

луговые

500

40–55

60–110

покрытые древесно-кустарниковой растительностью, пахотные

500

50–60

60–120

50–100

луговые

500

50–60

60–120

покрытые древесно-кустарниковой растительностью, пахотные

500

60–70

70–130

100–500

луговые

500

60–70

70–140

покрытые древесно-кустарниковой растительностью, пахотные

500

70–100

100–150

Свыше 500

луговые

500

100–130

130–200

покрытые древесно-кустарниковой растительностью, пахотные

500

130–150

150–200