

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
4 января 2003 г. № 182-З

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЯ В ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ "О ПЛАТЕЖАХ ЗА ЗЕМЛЮ"

Принят Палатой представителей 11 декабря 2002 года
Одобен Советом Республики 20 декабря 2002 года

Статья 1. Внести в Закон Республики Беларусь от 18 декабря 1991 года "О платежах за землю" (Ведамасці Вярхоўнага Савета Рэспублікі Беларусь, 1992 г., № 3, ст.49; 1993 г., № 3, ст.29; 1996 г., № 7, ст.90; Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2001 г., № 4, 2/228) следующие изменения и дополнение:

1. В части первой статьи 8 слова "а на другие угодья (кустарники, болота и прочие) - в размере 116 рублей за гектар"

заменить словами "а на земельные участки, занятые зданиями, сооружениями и другими объектами, - в размере 892 рубля за гектар".

2. В части первой статьи 10 слова "устанавливается в трехкратном размере средних ставок налога административного района

на земли сельскохозяйственного назначения" заменить словами

"устанавливается по ставкам, предусмотренным в приложении 2 к

настоящему Закону, уменьшенным на коэффициенты, приведенные в приложении 5 к настоящему Закону".

3. Часть первую статьи 20 изложить в следующей редакции:

"Основаниями для исчисления земельного налога и арендной платы за землю являются государственный акт на земельный участок, удостоверение на право временного пользования земельным участком, договор аренды земельного участка, решение соответствующего исполнительного и распорядительного органа о предоставлении земельного участка или сведения о наличии и качественном состоянии земель, представляемые ежегодно налоговым органам землеустроительной службой местных исполнительных и распорядительных органов."

4. Приложение 1 к Закону изложить в новой редакции:

"Приложение 1

Ставки земельного налога на земли сельскохозяйственного назначения

(рублей за гектар)

Кадастровая | Пашня, земельные участки, | Сенокосы и
пастбища

оценка земель | занятые многолетними | _____

(общий балл) | плодовыми насаждениями |улучшенные|
природные

до 6,0

892

562

45

7,0	892	562	79
8,0	892	562	113
9,0	892	562	147
10,0	892	562	181
11,0	892	562	215
12,0	892	562	249
13,0	892	562	283
14,0	892	562	317
15,0	892	562	351
16,0	892	562	385
17,0	892	562	419
18,0	892	562	453
19,0	892	562	487
20,0	892	562	521
21,0	1094	894	555
22,0	1477	1157	589
23,0	1860	1420	623
24,0	2243	1683	657
25,0	2626	1946	691

26,0	3009	2209	725
27,0	3392	2472	759
28,0	3775	2735	793
29,0	4158	2998	827
30,0	4541	3261	861
31,0	4924	3524	895
32,0	5307	3787	
33,0	5690	4050	
34,0	6073	4313	
35,0	6456	4576	
36,0	6839	4839	
37,0	7222	5102	
38,0	7605	5365	
39,0	7988	5628	
40,0	8371	5891	
41,0	8754	6154	
42,0	9137	6417	
43,0	9520	6680	
44,0	9903	6943	

45,0	10286	7206
46,0	10669	7469
47,0	11052	7732
48,0	11435	7995
49,0	11818	8258
50,0 и более	12201	8521

Примечание. Ставка земельного налога каждой 0,1 балла кадастровой оценки выше 21 балла увеличивается на 38,3 рубля для пашни и земельных участков, занятых многолетними плодовыми насаждениями, и на 26,3 рубля для улучшенных сенокосов и пастбищ."

5. Приложение 2 к Закону изложить в новой редакции:

"Приложение 2

Ставки земельного налога на земли населенных пунктов

(тыс.рублей за гектар)

Категории населенных пунктов	Ставки земельного налога
------------------------------	--------------------------

Город Минск	15031
Областные центры (кроме города Минска)	5793
Города областного подчинения с населением:	
свыше 100 тыс.жителей	4208
от 50 до 100 тыс.жителей	2893
до 50 тыс.жителей	1613
Города районного подчинения	1046
Поселки городского типа	706
Сельские населенные пункты	558."

6. Приложение 3 к Закону изложить в новой редакции:

"Приложение 3

Средние ставки земельного налога по районам Республики Беларусь

Брестская область

(район)	(рублей за гектар)
Барановичский	20967
Березовский	18901
Брестский	18786
Ганцевичский	13044

Дрогичинский	14192
Жабинковский	17637
Ивановский	13618
Ивацевичский	14996
Каменецкий	18786
Кобринский	14651
Лунинецкий	9828
Ляховичский	20508
Малоритский	10632
Пинский	13273
Пружанский	16834
Столинский	14192

Витебская область

(район)	(рублей за гектар)
Бешенковичский	10173
Браславский	5235
Верхнедвинский	6038
Витебский	7187
Глубокский	10632

Городокский	2676
Докшицкий	10518
Дубровенский	14766
Лепельский	5809
Лиозненский	7302
Миорский	8221
Оршанский	15340
Полоцкий	3283
Поставский	8335
Россонский	2676
Сенненский	8335
Толочинский	13963
Ушачский	4202
Чашникский	8795
Шарковщинский	10632
Шумилинский	6154

Гомельская область

(район)

(рублей за гектар)

Брагинский	11206
------------	-------

Буда-Кошелевский	16604
Ветковский	16604
Гомельский	12699
Добрушский	17982
Ельский	8680
Житковичский	12585
Жлобинский	18670
Калинковичский	10747
Кормянский	20737
Лельчицкий	10173
Лоевский	8909
Мозырский	11092
Наровлянский	11092
Октябрьский	14422
Петриковский	8335
Речицкий	13389
Рогачевский	18327
Светлогорский	10632
Хойникский	18327

Чечерский	15225
-----------	-------

Гродненская область

(район)	(рублей за гектар)
Берестовицкий	23379
Волковысский	24068
Вороновский	18441
Гродненский	22460
Дятловский	14651
Зельвенский	23379
Ивьевский	13733
Кореличский	24182
Лидский	17408
Мостовский	20853
Новогрудский	17866
Островецкий	13044
Ошмянский	16834
Свислочский	17866
Слонимский	19934
Сморгонский	13618

Щучинский	21198
-----------	-------

Минская область

(район)

(рублей за гектар)

Березинский	11092
-------------	-------

Борисовский	16259
-------------	-------

Вилейский	13733
-----------	-------

Воложинский	14996
-------------	-------

Дзержинский	19704
-------------	-------

Клецкий	27283
---------	-------

Копыльский	23838
------------	-------

Крупский	10058
----------	-------

Логойский	9944
-----------	------

Любанский	14996
-----------	-------

Минский	20508
---------	-------

Молодечненский	18670
----------------	-------

Мядельский	7302
------------	------

Несвижский	29579
------------	-------

Пуховичский	14882
-------------	-------

Слуцкий	24298
---------	-------

Смолевичский	16834
Солигорский	17866
Стародорожский	11666
Столбцовский	16373
Узденский	16604
Червенский	16030

Могилевская область

(район)	(рублей за гектар)
Белыничский	18670
Бобруйский	20623
Быховский	15685
Глусский	14077
Горецкий	17292
Дрибинский	13847
Кировский	22001
Климовичский	12470
Кличевский	14308
Костюковичский	8450
Краснопольский	10173

Кричевский	16373
Круглянский	21198
Могилевский	20049
Мстиславский	13618
Осиповичский	17178
Славгородский	11780
Хотимский	12240
Чаусский	14882
Чериковский	16489
Шкловский	20737."

7. В названии Закона и тексте приложения 4 к Закону слова "прочих городских поселений" и "прочие городские поселения" заменить соответственно словами "поселков городского типа" и "поселки городского типа".

8. Дополнить Закон приложением 5 следующего содержания:

"Приложение 5

Коэффициенты к ставкам земельного налога на земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения, расположенные за пределами границ населенных пунктов

