

**DECRETO No. 42-98**

**El Presidente de la República de Nicaragua,**

En uso de las facultades que le confiere la Constitución Política ,

**HA DICTADO**

El siguiente Decreto de:

**REGLAMENTO DE LA LEY DE LA  
INDUSTRIA ELÉCTRICA**

**CAPITULO I  
DISPOSICIONES GENERALES**

**Arto. 1.** El presente Reglamento tiene por objeto establecer las normas que regulan la Ley No. 272, Ley de la Industria Eléctrica , publicada en La Gaceta No. 74, del 23 de Abril de 1998, que en adelante se denominará simplemente la Ley.

**Arto. 2.** El INE será el organismo encargado de velar por la aplicación de la Ley, este Reglamento, las normativas específicas, procedimientos vigentes y los que se dictaren sobre las actividades de la Industria Eléctrica.

**CAPITULO II  
DEFINICIONES**

**Arto. 3.** Para los fines del presente Reglamento, además las definiciones establecidas en la Ley, se entiende por:

**Alta tensión:** es la mayor o igual a 600 Voltios entre conductores.

**Baja tensión:** es la menor a 600 Voltios entre conductores.

**Comercialización:** es la venta de energía a un consumidor final.

**Concesión:** es el derecho exclusivo otorgado por el Estado, a través del INE a un distribuidor, para desarrollar la actividad de distribución en un área geográfica determinada.

**Concesionario:** es el titular de una concesión.

**CNDC:** Centro Nacional de Despacho de Carga.

**DGE:** Dirección General de Electricidad del INE.

**Exportador:** es el agente económico o Gran Consumidor que vende energía eléctrica a otro país a través de interconexiones internacionales.

**Importador:** es el agente económico o Gran Consumidor que compra energía eléctrica de otro país a través de interconexiones internacionales.

**Interconexiones Internacionales:** es el conjunto de líneas y equipamiento de transmisión asociado que conecta al Sistema de Transmisión de Nicaragua con los sistemas de transmisión de otros países.

**Mercado de Contratos:** es el conjunto de transacciones de mediano y largo plazo acordadas entre agentes económicos.

**Pliego Tarifario:** es el conjunto de valores máximos de cada uno de los componentes de cada categoría tarifaria de un contrato de concesión.

**SIN:** Sistema Interconectado Nacional.

### **CAPITULO III DE LAS POLÍTICAS Y PLANIFICACIÓN**

**Arto. 4.** El Plan de Expansión indicativo presentará el crecimiento de demanda eléctrica, planes estratégicos de uso de recursos y programas de gestión de demanda, proyecciones de precios y demanda de combustibles para generación, proyecciones de capacidad de transmisión y de interconexiones internacionales y proyecciones de requerimiento de oferta de generación y capacidad de transmisión para satisfacer el crecimiento de la demanda.

Como resultado final de los distintos planes y proyecciones consideradas, incluirá un catálogo de necesidades y políticas estratégicas en cuanto al uso de los recursos energéticos.

### **CAPITULO IV DE LA REGULACIÓN**

**Arto. 5.** El concesionario, titular de licencia y el público en general, está obligado a dar cumplimiento a las resoluciones debidamente notificadas que dicte el INE de conformidad con lo establecido en la Ley, su Reglamento y Normativas.

**Arto. 6.** El INE definirá y notificará a los distribuidores la tasa a aplicar a las tarifas por el servicio de regulación, de acuerdo a lo establecido por el Artículo 19 de la Ley.

**Arto. 7.** El INE notificará al concesionario o titular de licencia, de las infracciones cometidas por el mismo a la Ley, a este Reglamento, o a las condiciones establecidas en su concesión o licencia, según corresponda.

**Arto.8.** Cada concesionario y titular de licencia remitirá al INE la información necesaria para que dicho organismo cumpla con las funciones que le confiere la Ley. Los plazos y otros aspectos de entrega, serán establecidas mediante normativa.

**Arto. 9.** El CNDC deberá remitir al INE los informes de operación anuales y mensuales que se definirán en la Normativa de Operación. Dichos informes incluirán al menos: estadísticas de generación y consumo, intercambios internacionales, precios y transacciones comerciales en el mercado, fallas en el SIN, energía no suministrada y sus respectivos indicadores, programas de mantenimiento, así como las condiciones previstas de racionamiento programado.

**Arto. 10.** El INE, un concesionario, o un titular de licencia podrá disponer la desconexión inmediata de un servicio, cuando verifique y justifique que existe peligro inminente para la vida de las personas o riesgo grave para la propiedad.

**Arto. 11.** El INE detallará en actas los resultados de cada inspección que realice. Dichas actas se pondrán en conocimiento del agente económico involucrado.

**Arto. 12.** El INE está facultado a realizar auditorías tarifarias y aplicar cuestionarios de fiscalización para verificar la correcta aplicación de las tarifas aprobadas y de los indicadores de eficiencia que se definan en las concesiones y licencias.

### **CAPITULO V GENERACIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA**

**Arto. 13.** Los Agentes Económicos, al desarrollar sus proyectos de inversión en generación, deberán tener en cuenta las políticas estratégicas de uso de recursos y control ambiental que surgen del Plan de Expansión indicativo, así como las condiciones previstas en el sistema de transmisión incluyendo interconexiones internacionales.

**Arto. 14.** Un Agente económico, filiales o accionistas dedicados a la actividad de generación, no podrán participar en las demás actividades establecidas en el Arto. 1 de la Ley como propietarios, accionistas o de manera indirecta, salvo en las siguientes excepciones:

- 1) Podrán ser propietarios de las líneas y equipamientos de transmisión necesario para conectar sus centrales al SIN, que será considerado su Sistema Secundario de transmisión, de acuerdo a lo establecido en el Arto. 26 de la Ley.
- 2) De estar su generación en un sistema aislado, podrán constituir una empresa integrada que participe en las actividades de transmisión y/o de distribución, de acuerdo a lo establecido en el Arto. 31 de la Ley.
- 3) De estar la generación conectada al SIN, podrá ser propietario o accionista de un sistema de distribución si la capacidad de generación propia combinada es menor o igual que 10.000 kilowatts (Kw), de acuerdo a lo establecido en el Arto. 34 de la Ley.

**Arto. 15.** La exoneración a que se refiere el Arto. 131 de la Ley, se otorgará a los Agentes Económicos dedicados a la generación eléctrica para uso público.

#### **CAPITULO VI TRANSMISIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA**

**Arto. 16.** Un agente económico o Gran Consumidor tiene el derecho de construir y ser propietario de un sistema secundario de transmisión para vincularse al SIN, también el de realizar, a su costo, ampliaciones en el Sistema de Transmisión no previstas en el plan de expansión, debiendo cumplir la obra con la normativa técnica correspondiente y con la obligación de transferir estas mejoras a la empresa de transmisión propietaria del Sistema Nacional de Transmisión.

**Arto. 17.** La prohibición de comprar y/o vender energía eléctrica que indica el Arto. 29 de la Ley se aplica exclusivamente a las empresas transmisoras y no a un agente económico propietario para su vinculación al SIN de un Sistema Secundario de transmisión.

**Arto. 18.** Una interconexión internacional podrá ser propiedad compartida entre empresas de transmisión de los países involucrados, debiéndose respetar la legislación nacional de la materia. En particular, los sistemas de transmisión que surjan de proyectos regionales podrán ser propiedad de una empresa de transmisión regional.

#### **CAPITULO VII SUMINISTRO Y VENTA DE ENERGÍA ELÉCTRICA**

**Arto. 19.** Para efectos de la Ley y el presente Reglamento, las Normas Generales Para la Prestación del Servicio Eléctrico equivalen a la Normativa de Servicio Eléctrico.

**Arto. 20.** Para los efectos del Arto. 43 de la Ley, el concesionario tendrá derecho a exigir de cada nuevo consumidor que solicite un servicio eléctrico, un depósito cuyo monto será determinado de acuerdo a las Normas Generales para la Prestación del Servicio Eléctrico.

**Arto. 21.** La obligación del concesionario de suministrar energía se efectuará normalmente a la tensión que señale el respectivo contrato de servicios en el punto de conexión al cliente.

**Arto. 22.** Todos los daños causados en bienes y propiedad de los clientes y usuarios por los agentes económicos, así como los reclamos por facturación serán tramitados e indemnizados de conformidad con las Normas Generales para la Prestación del Servicio Eléctrico.

**Arto. 23.** Todos los medidores de energía eléctrica deberán tener un número que permita identificar tanto a la empresa concesionaria como al cliente y al medidor.

**Arto. 24.** Si un consumidor solicita un cambio de tensión, que se corresponde con su nivel de consumo o clasificación tarifaria, el cambio deberá ser realizado sin cargo por el concesionario de distribución. Si en cambio el consumidor solicita que su servicio sea alimentado a tensión o tensiones diferentes a las establecidas en su clasificación tarifaria y/o las Normas Generales para la Prestación del Servicio Eléctrico, deberá pagar al concesionario los gastos correspondientes que se detallarán en dicha norma. Si la tensión requerida no está estipulada en esta norma, deberá pagar además el costo del equipo de medición.

**Arto. 25.** Para los efectos del presente Reglamento, se entiende por gastos de instalación de servicio los que corresponda efectuar para el enlace entre el punto más próximo de las redes secundarias de distribución del concesionario al punto de alimentación interna de un usuario. Estos gastos serán detallados en las Normas Generales para la Prestación del Servicio Eléctrico.

**Arto. 26.** El concesionario deberá instalar las acometidas y medidores de acuerdo al tipo y carga del consumidor solicitante, de conformidad con lo especificado en las Normas Generales Para la Prestación del Servicio Eléctrico.

**Arto. 27.** Los formatos de contratos de servicio de suministro serán aprobados por el INE y deberán contener las condiciones generales y especiales que sean de interés para el cliente, tal y como se detalla en las Normas Generales Para la prestación del Servicio Eléctrico.

**Arto. 28.** El concesionario está obligado a proporcionar a cada cliente, junto con el contrato de servicio de suministro, un ejemplar de las Normas Generales Para la Prestación del Servicio Eléctrico, de las tarifas vigentes, así como información escrita sobre los procedimientos de lectura del medidor.

**Arto. 29.** Las facturas a los clientes deberán contener información relevante para el cálculo de su consumo. El formato de factura correspondiente deberá ser aprobado por el INE para cada Concesionario. El INE establecerá en la Normativa correspondiente la información que dichas facturas deberán contener.

**Arto. 30.** En el caso de mora a que se refiere el Artículo 45 inciso 4) de la Ley, el concesionario deberá notificar al cliente con un aviso no inferior a 5 días hábiles la interrupción del servicio.

**Arto. 31.** En las Normas Generales para la Prestación del Servicio Eléctrico se identificarán las violaciones a las condiciones pactadas que permitan al concesionario interrumpir el suministro de acuerdo al Arto. 45 de la Ley.

**Arto. 32.** La tolerancia de los contadores de energía eléctrica en servicio, será establecida en la Norma específica correspondiente. Si no se cumple esta tolerancia y de acuerdo con lo establecido en el Arto. 44 de la Ley, se procederá según la norma específica que el efecto defina el INE.

**Arto. 33.** Las instalaciones eléctricas internas de los clientes deberán cumplir con los requisitos establecidos por las normas vigentes. El plano de una instalación eléctrica deberá estar aprobado y sellado por un instalador inscrito en el INE. El INE establecerá los requisitos a cumplir por un instalador para distintos niveles de voltaje, emitirá las inscripciones correspondientes y mantendrá un registro de instaladores para conocimiento público.

## **CAPITULO VIII OBRAS E INSTALACIONES EN URBANIZACIONES**

**Arto. 34.** Toda empresa y personas involucradas en la construcción de líneas y obras asociadas a la conexión a una red de distribución deberán cumplir las normas eléctricas vigentes en cuanto a tipo de material y procedimientos a emplear.

**Arto. 35.** De conformidad a lo establecido en el Arto. 39 de la Ley, toda persona que proyecte una urbanización deberá presentar al concesionario de distribución del área los siguientes documentos para su aprobación:

- 1) Solicitud de que se brinde el servicio público de distribución al área a urbanizar.
- 2) Memorándum descriptivo sobre la ubicación, extensión y tipo de urbanización, número de usuario y carga global estimada a conectar.
- 3) Ubicación y Plano del terreno que se va a urbanizar.
- 4) Memoria descriptiva y de cálculo.
- 5) Planos de la distribución eléctrica y alumbrado público proyectados.
- 6) Nota firmada en que se compromete a cumplir con las normas de construcción eléctrica establecidas en lo referido a tipos de material, procedimientos y medidas ambientales.

**Arto. 36.** El Distribuidor deberá responder dentro de un plazo máximo de 30 días y sólo podrá rechazar la solicitud con la debida justificación técnica. En el caso de falta de respuesta en el plazo indicado, se entenderá que el distribuidor acepta la solicitud, debiendo éste proceder con los trámites de instalación correspondiente.

**Arto. 37.** Cualquier modificación o ampliación en un proyecto aprobado, deberá ser informada por el solicitante al concesionario, indicando el motivo de la misma, para su autorización. El procedimiento para presentar la solicitud de modificación y su aprobación será similar al de la solicitud inicial.

**Arto. 38.** El concesionario tendrá derecho a vigilar las obras de distribución eléctrica y de alumbrado público que ejecute el urbanizador y podrá objetar todo aquello que no esté conforme con lo acordado en la solicitud y modificaciones en su caso.

**Arto. 39.** Toda falta de acuerdo en materia técnica entre las partes en aspectos relacionados con las instalaciones eléctricas, deberá ser resuelta por el INE en un plazo no mayor de 15 días contados a partir de la fecha de recepción de la solicitud de intervención del INE por cualquiera de las partes.

**Arto. 40.** Son a cargo del concesionario los gastos correspondientes a la instalación de los cables de enlace y obras anexas entre una nueva urbanización y los puntos de alimentación del concesionario que se encuentren fuera de dicha urbanización.

**Arto. 41.** La red de una urbanización será definitivamente incorporada e integrada a la red del concesionario, mediante un acto de donación de las obras, una vez concluida la misma a satisfacción de los requisitos definidos en la aprobación de la solicitud y las modificaciones en su caso. La prestación del servicio comenzará a partir de que la red haya sido transferida al concesionario.

**Arto. 42.** No se permitirá la permanencia de línea aérea que esté fuera de servicio, a menos que el concesionario o titular de licencia haya manifestado a satisfacción del INE, su necesidad de mantenerla temporalmente en esa condición. El INE al conceder autorización para disponer el retiro de una línea, fijará el plazo para llevarlo a cabo.

**Arto. 43.** Las empresas o personas que proyecten la construcción o reconstrucción de una línea en postes de uso conjunto, de cruces sobre o debajo de las líneas de suministro o de comunicaciones propiedad de un concesionario, lo deberán notificar a dicho concesionario por lo menos quince días antes de la fecha de iniciación de la obra.

## **CAPITULO IX**

### **PARTICIPACION DE LOS DISTRIBUIDORES EN LA GENERACION Y TRANSMISION**

**Arto. 44.** De acuerdo a lo establecido en el Arto. 41 de la Ley, los distribuidores no podrán generar y/o transmitir energía eléctrica, salvo en las siguientes excepciones:

- 1) Podrán ser propietarios de las líneas y equipamiento de transmisión necesarios para conectarse al SIN, que será considerado su Sistema Secundario de transmisión, de acuerdo a lo establecido en el Arto. 41 de la Ley.
- 2) En caso de prestar el servicio de distribución en un sistema aislado, podrá ser una empresa integrada que participa en las actividades de transmisión y/o de generación, de acuerdo a lo establecido en el Arto. 31 de la Ley.
- 3) Cuando la generación esté conectada al SIN, podrá ser propietario o accionista de generación si la capacidad propia de generación es menor o igual a 10.000 kilowatts (Kw), de acuerdo a lo establecido en el Arto. 34 de la Ley.

**Arto. 45.** El Gran Consumidor que compre a nivel mayorista, así como el generador u otro distribuidor que use las redes de distribución de un concesionario, deberá pagar por dicho uso un peaje, con un valor máximo regulado definido en el pliego tarifario del concesionario, de acuerdo al nivel de tensión al que se conecte más las pérdidas permisibles establecidas en la Normativa de Calidad del Servicio.

## **CAPITULO X GRANDES CONSUMIDORES**

**Arto. 46.** El INE podrá reducir el requerimiento de potencia y tensión que habilita a un cliente como Gran Consumidor de acuerdo a la evolución del Mercado. Notificará cada cambio con un previo aviso no menor a doce meses.

**Arto. 47.** Un Gran Consumidor podrá elegir :

- 1) Comprar a nivel minorista contratando del concesionario de distribución de su área, en cuyo caso el precio del contrato no podrá ser mayor que la tarifa regulada.
- 2) Comprar a nivel mayorista como agente del Mercado, en cuyo caso deberá cubrir por lo menos un porcentaje de su demanda prevista con contratos con Generadores y/o contratos de importación, pudiendo elegir comprar su demanda restante en el Mercado de Ocasión.

**Arto. 48.** Varios Grandes Consumidores podrán acordar contratar en conjunto. En este caso dentro del contrato se deberá especificar la parte que corresponde a cada Gran Consumidor.

**Arto. 49.** Una urbanización o un centro comercial podrá ser reconocido por INE, como Gran Consumidor, si cumple con los requisitos de potencia y voltaje para ser reconocido como tal, de acuerdo a lo establecido en la Ley.

**Arto. 50.** El concesionario de distribución es el prestador exclusivo del servicio de transmisión y la función técnica de transporte a un Gran Consumidor que se ubique en su área, a menos que éste se conecte directamente al sistema de transmisión, en cuyo caso no tendrá ninguna obligación con la empresa distribuidora y dependerá de la instrucciones que le imparta el CNDC.

## **CAPITULO XI OPERACIÓN DEL SISTEMA INTERCONECTADO NACIONAL**

**Arto. 51.** En el Mercado de Ocasión podrán participar otros países que oferten vender o requieran comprar en interconexiones internacionales.

**Arto. 52.** Para los efectos del Arto. 57 de la Ley, se entiende por máxima confiabilidad y calidad, al mantenimiento de los parámetros de seguridad y calidad del servicio que correspondan a minimizar la suma del sobrecosto de operación que significa dichos requisitos de calidad, más el costo del riesgo de energía no suministrada ante el no cumplimiento de dichos parámetros.

**Arto. 53.** El objetivo del CNDC es programar y realizar la operación integrada del sistema en forma económica dando prioridad al mantenimiento de los parámetros de calidad y confiabilidad vigentes, así como administrar el Mercado en tiempo y forma, conforme los procedimientos y criterios definidos en la Normativa de Operación, aprobada por el INE.

**Arto. 54.** El CNDC elaborará Informes mensuales y anuales que resuman las condiciones registradas en el sistema y el comportamiento del Mercado y sus precios. Dichos informes deberán ser suministrados al INE, a los agentes económicos y a los Grandes Consumidores que compren a nivel mayorista, sin perjuicio de la información requerida en la Norma específica.

**Arto. 55.** Un agente económico o Gran Consumidor queda exento del cumplimiento de una instrucción del CNDC ante situaciones de fuerza mayor o de peligro para el personal o equipamiento, debidamente justificadas.

**Arto. 56.** Los agentes económicos y Grandes Consumidores que operan en el Mercado están obligados a suministrar al CNDC la información requerida para la administración comercial del Mercado de Ocasión y servicios, de acuerdo a los plazos, formatos y procedimientos definidos en la Normativa de Operación.

**Arto. 57.** El Consejo de Operación, estará integrado por representantes de las empresas que conforman el Mercado Eléctrico:

- 1) Un representante de la Empresa de Transmisión y su suplente.
- 2) Un representante de las Empresas de Generación y su suplente.
- 3) Un representante de las Empresas de Distribución y su suplente.
- 4) Un representante de los Grandes Consumidores y su suplente.

**Arto. 58.** Para ejercer su función de vigilancia y fiscalización y que la Normativa de Operación se aplique de manera adecuada, el INE tendrá derecho de designar un observador con voz y sin voto en el Consejo de Operaciones.

**Arto. 59.** En tanto no se finalice la segmentación de ENEL dicha empresa podrá participar con representantes en una sola actividad.

**Arto. 60.** Son funciones y atribuciones del Consejo de Operación:

- 1) Vigilar la correcta operación del SIN.
- 2) Evacuar las consultas del CNDC.
- 3) Resolver las quejas interpuestas por las empresas integrantes del SIN sobre aspectos técnicos y comerciales de las decisiones tomadas por el CNDC.
- 4) Elaborar y aprobar su reglamento interno.

**Arto. 61.** Para el cumplimiento de lo establecido en el Arto. 28 y en el capítulo IX de la Ley, el INE en un término no mayor de 12 meses de la entrada en vigencia de este Reglamento, aprobará la Normativa de Operación. Dentro de los 30 días de entrada en vigencia de dicha normativa se deberá constituir el Consejo de Operación.

**Arto. 62.** El Consejo de Operación se reunirá por lo menos una vez al mes y de acuerdo a lo que establezca su Reglamento Interno.

**Arto. 63.** El CNDC suministrará los recursos administrativos que requiera el Consejo de Operación para su funcionamiento.

**Arto. 64.** El costo de arbitraje para la resolución de controversias en el seno del Consejo de Operación será cubierto por la parte en el conflicto cuya posición no corresponda con el fallo del árbitro. En caso de empate, será cubierto por las partes.

**Arto. 65.** Cada una de las partes en conflicto designará un árbitro para que conjuntamente y en el término de treinta días dicten su laudo. Si los árbitros no estuvieren de acuerdo, deberán nombrar un tercero en el término de cinco días, el cual tendrá un plazo de quince días para resolver.

**Arto.66.** Si los árbitros designados por las partes no se pusieren de acuerdo en el nombramiento del tercer árbitro, éste será nombrado por el INE.

**Arto.67.** La resolución final de los árbitros será de obligatorio cumplimiento para las partes en conflictos y el laudo no tendrá posterior recurso. Las costas en caso de haberlas, serán fijadas por el arbitraje.

## **CAPITULO XII DISPOSICIONES GENERALES RELATIVAS A CONCESIONES Y LICENCIAS**

**Arto.68.** Las concesiones de distribución, licencias de transmisión y licencias de generación serán otorgadas por el Estado a través del INE conforme los procedimientos que establece este Reglamento.

**Arto.69.** El INE antes de otorgar una licencia o concesión deberá verificar que el interesado haya obtenido todos los permisos o aprobaciones requeridos.

**Arto. 70.** Previamente a la tramitación de toda solicitud de concesión o licencia y de toda oposición a cualquiera de ellas y en base al Arto. 106 de la Ley General sobre la Explotación de las Riquezas Naturales y el Arto. 74 de la Ley, el interesado constituirá en un Banco designado y a la orden del INE, un Depósito de Costas que le será devuelto o quedará a favor del fisco de la República total o parcialmente.

**Arto. 71.** Un proyecto de obra se deberá realizar de acuerdo con las normas y prescripciones técnicas que elabore el INE y deberá tener en cuenta los planes generales de urbanismo vigentes.

**Arto. 72.** La información solicitada por el INE de acuerdo a lo establecido en el Arto. 86 de la Ley será exclusivamente la necesaria para cumplir sus funciones de vigilancia, fiscalización y control. La información con valor comercial recibirá tratamiento confidencial, exceptuando los precios de los contratos a trasladar a las tarifas de distribución. La información técnica será de conocimiento público.

### **CAPITULO XIII CONTENIDO DE CONCESIONES Y LICENCIAS**

**Arto. 73.** Todo contrato de concesión o de licencia incluirá anexos, en que se identificarán las características particulares siguientes:

- 1) Equipamiento.
- 2) Obras.
- 3) Sanciones e Indemnizaciones.
- 4) Ambiental.
- 5) Tarifario, de tratarse de una concesión de distribución o una licencia de transmisión.
- 6) Manejo de aguas, de tratarse de una licencia de generación hidroeléctrica.
- 7) Otros atendiendo a la naturaleza del contrato.

**Arto. 74.** El INE elaborará un formato de contrato de concesión, un formato de cada tipo de contrato de licencia y un formato para cada tipo de Anexo.

**Arto. 75.** El formato de un contrato de concesión o de licencia a elaborar por el INE incluirá al menos:

- 1) La identificación del agente económico y su representante legal.
- 2) El objeto del contrato, indicando localización, plazos, área y otra información pertinente.
- 3) Cláusulas con los derechos y obligaciones del INE.
- 4) Cláusulas con los derechos y obligaciones del concesionario o titular de licencia según corresponda.
- 5) Cláusulas con requisitos financieros o técnicos particulares.
- 6) Cláusulas en que el concesionario o titular de licencia según corresponda acepta someterse a la legislación nacional, cumplir con la reglamentación y normativa vigente en la industria eléctrica y pagar el cargo de regulación.
- 7) Cláusulas sobre garantías, seguros y toda otra indicada en el Arto. 74 de la Ley.

**Arto. 76.** El formato de Anexo de Equipamiento para cada tipo de licencia y para una concesión a elaborar por el INE incluirá como mínimo:

- 1) Descripción de los datos técnicos a suministrar del equipamiento involucrado, indicando el formato correspondiente.
- 2) Requisito de documentación a presentar que acredite que el solicitante cuenta con capacidad técnica en la actividad.
- 3) Cláusulas indicando la obligación de demostrar el cumplimiento de las normas de operación y diseño vigentes del INE.
- 4) Identificación de los estudios a presentar, incluyendo estudios del impacto de la conexión al sistema de transmisión.

**Arto. 77.** El formato de Anexo de Obras para cada tipo de licencia y para una concesión a elaborar por el INE incluirá como mínimo:

- 1) Descripción de los datos a suministrar de las características y localización de la obra, de acuerdo a lo indicado en el Arto. 76 de la Ley, indicando el formato correspondiente, incluyendo planos y cronogramas de obra.
- 2) Requisito de documentación a presentar que acredite que el solicitante cuenta con la capacidad económica para financiar la obra.
- 3) Requisito de presentar cronograma de inversiones en el caso de concesiones y licencias de transmisión.
- 4) Requisito de presentar las solicitudes de servidumbre, indicando para cada una la delimitación del área y el motivo.
- 5) Cláusulas indicando la obligación de elaborar informes periódicos de diagnóstico de estado de las obras, incluyendo, en el caso particular de generación hidroeléctrica, diagnóstico de la seguridad de la presa con recomendaciones sobre medidas que deben tomarse para mejorarla.
- 6) Para el caso de licencias de generación hidroeléctrica descripción de las normas de Seguridad de Presas, incluyendo criterios de diseño, construcción, obligaciones de auscultación y operación necesarias para lograr un adecuado nivel de seguridad estructural de las presas y el funcionamiento correcto de los equipos auxiliares.

**Arto. 78.** El formato de Anexo Ambiental para cada tipo de licencia y para una concesión a elaborar por el INE incluirá como mínimo:

- 1) Descripción de los estudios de impacto ambiental a presentar.
- 2) Descripción de las obligaciones sobre monitoreo ambiental.
- 3) Cláusulas indicando la obligación de presentar, cuando corresponda, planes de protección del medio ambiente.
- 4) Cláusulas indicando la obligación de demostrar el cumplimiento de las normas vigentes de protección del medio ambiente y ecosistemas, identificando las disposiciones legales correspondientes.

**Arto. 79.** El formato de Anexo de Sanciones e Indemnizaciones para cada tipo de licencia y para una concesión a elaborar por el INE incluirá como mínimo:

- 1) Identificación de los parámetros de calidad a medir y sus tolerancias.
- 2) Descripción del régimen de sanciones.
- 3) Descripción del régimen de indemnizaciones.
- 4) Descripción de las condiciones de prórroga y caducidad.
- 5) Descripción del régimen de calidad del servicio a aplicar para concesiones y licencias de transmisión.

**Arto. 80.** El formato de Anexo Manejo de Aguas para una licencia de generación hidroeléctrica a elaborar por el INE incluirá como mínimo:

- 1) La descripción de las normas para usos particulares del agua según corresponda, tales como control de crecidas, riego, consumo de agua potable y otra información pertinente.
- 2) Descripción de las normas sobre seguridad de presas, red de alerta de crecidas, plan de acción durante emergencias y sobre la operación segura.
- 3) Lineamientos básicos del Plan de Acción Durante Emergencias que deberá confeccionar el titular de la licencia a los efectos de prevenir y minimizar las consecuencias dañinas para vidas y bienes expuestas hasta aguas abajo en el caso de emergencias.

**Arto. 81.** El formato de Anexo Tarifario para una concesión o licencia de transmisión a elaborar por el INE incluirá al menos:

- 1) Descripción del cuadro tarifario, incluyendo peajes por el uso de la red por terceros.
- 2) Descripción del procedimiento para el recálculo del cuadro tarifario.
- 3) Identificación de las normas tarifarias vigentes en el INE.

**Arto. 82.** Las licencias de generación geotérmica definirán un Área de Exclusión, en la que sólo el titular de la licencia estará autorizado para realizar tareas de exploración y explotación del recurso geotérmico.

#### **CAPITULO IV CONCESIONES Y SU OTORGAMIENTO POR LICITACIÓN**

**Art.83.** Cuando el Consejo de Dirección del INE, con fundamento en el Arto. 71 de la Ley y en el inciso k) del Arto. 4 de la Ley Orgánica del INE, determine la conveniencia de ofrecer en Licitación Pública el otorgamiento de una Concesión de Distribución, deberá emitir

una Resolución al respecto que determine el área geográfica de la concesión y los criterios generales que regirán el procedimiento de licitación. En la Resolución del Consejo de Dirección, se ordenará a la Dirección General de Electricidad, la elaboración de los Documentos de Licitación pertinentes y el plazo en que los mismos deberán estar preparados.

**Art.84.** Decidida la convocatoria de la Licitación y emitida la Resolución a que se refiere el artículo anterior, y con los Documentos de Licitación elaborados, el Presidente del Consejo de Dirección invitará mediante avisos que se publicarán en los principales diarios de circulación nacional y en publicaciones internacionales especializadas por, al menos, tres veces con intervalos de siete días, a fin de que las personas, naturales o jurídicas, interesadas presenten ofertas, señalando las bases de las mismas, el lugar donde se podrán retirar los Documentos de Licitación y la fecha en que se recibirán las ofertas.

**Art.85.** Sólo se permitirá, en cada evento y por una misma área, la presentación de una oferta por consorcio o por persona natural o jurídica, sean estas Nacionales o Extranjeras. El incumplimiento de esta disposición será motivo de rechazo de las ofertas así presentadas.

**Art.86.** Cada convocatoria para Licitación Pública de Concesión de Distribución, deberá contener como mínimo:

- 1) Indicación de que toda persona, natural o jurídica nacional o extranjera, podrá presentar ofertas.
- 2) Designación de las oficinas en donde estarán a la disposición de los interesados, los Documentos de Licitación. Estos Documentos de Licitación deberán contener las bases de la Licitación, especificaciones técnica y ambientales mínimas, descripción y delimitación del área ofrecida y el proyecto o pro-forma del Contrato que se pretende celebrar.
- 3) Lugar, día hora en que se abrirán las ofertas en presencia de los Oferentes o sus representantes.
- 4) Declaración en el sentido de que se resolverá sobre las ofertas dentro de los sesenta (60) días siguientes a la fecha límite fijada para la Recepción de las mismas, plazo que se podrá ampliar por treinta (30) días adicionales a solicitud de la Dirección General de Electricidad por razones justificadas y que resolverá el Presidente del Consejo de Dirección del INE.
- 5) Declaración en el sentido de que se recibirán las ofertas con carácter confidencial, desde su presentación hasta la fecha en que se dé a conocer la adjudicación o en su caso, el rechazo de las ofertas y que la documentación quedará en poder del INE.
- 6) Monto de la Garantía de Mantenimiento de Oferta y la forma en que dicha garantía debe hacerse efectiva a favor del INE.
- 7) Indicación de que las estipulaciones contenidas en el proyecto o pro-forma del Contrato, son las mínimas aceptables por el Estado.
- 8) Precio de los Documentos de Licitación.
- 9) Hacer constar que el INE, de conformidad con lo dispuesto en el Arto. 73 de la Ley, se reserva el derecho a rechazar todas o cualquiera de las ofertas presentadas en la Licitación, por las causas previstas en la Ley, su Reglamento General, las normativas aplicables y en los Documentos de Licitación, sin ninguna responsabilidad ulterior.

**Arto. 87** Las ofertas presentadas en tiempo, serán abiertas públicamente en el día, hora y lugar previstos en la Convocatoria. Las ofertas presentadas con posterioridad a la fecha y hora fijadas para su presentación, serán devueltas al oferente sin abrirse.

**Arto. 88.** Se aceptará solamente la presentación de una oferta por participante. Nunca se aceptarán dos o mas ofertas por participante sobre una misma área geográfica. En tal caso, todas las ofertas así presentadas, serán rechazadas y no podrán ser objeto de evaluación.

**Arto. 89.** En el acto de apertura se leerán en voz alta los nombres de los oferentes, su representante legal, y el plazo y monto de la Garantía de Mantenimiento de Oferta. Los oferentes podrán formular observaciones en dicho acto sobre los puntos señalados.

**Arto. 90.** De todo lo actuado en el acto de apertura de ofertas, se levantará un acta que será autorizada por Notario Público y que podrá ser suscrita por los representantes de los oferentes presentes que deseen hacerlo y por las autoridades del INE que presiden el acto de apertura de ofertas.

**Arto. 91.** Una vez abiertas las ofertas en el día, hora y fecha señalados en la convocatoria, la Dirección General de Electricidad del INE, deberá emitir un Dictamen Evaluativo de todas las ofertas presentadas en el término que se establezca en los documentos de licitación.

**Arto. 92.** Durante este plazo, la Dirección General de Electricidad podrá solicitar a los oferentes aclaraciones con respecto a sus ofertas. Las aclaraciones que se pidan y se den no podrán alterar la esencia de la oferta, ni violar el principio de igualdad entre los oferentes.

**Arto. 93.** La Dirección General de Electricidad, para realizar la correcta evaluación de las ofertas presentadas, podrá asesorarse de personal técnico calificado.

**Arto. 94.** En la evaluación se deberá establecer como punto de previo y especial pronunciamiento, que las ofertas presentadas hayan cumplido con todos los requisitos, términos y condiciones estipulados en la Ley, este Reglamento y en los documentos de licitación. De no cumplirse estos requisitos, la Dirección General de Electricidad, consignará en su dictamen final la descalificación de tales ofertas. Sin embargo, se podrán admitir correcciones de defectos de forma, o errores evidentes, siempre que éstos no alteren aspectos sustanciales de la oferta, ni su corrección violente el principio de igualdad de los oferentes.

**Arto. 95.** El Dictamen de Evaluación podrá recomendar que se rechacen una, varias o todas las ofertas cuando:

- 1) Sea evidente que alguna, varias, o todas las ofertas, no satisfacen el propósito de la licitación.
- 2) Sea evidente que no ha existido competencia o que ha habido soborno.
- 3) Cuando pueda anticiparse justificadamente, que el oferente no podrá cumplir con las obligaciones dentro del plazo y condiciones estipulados.

**Arto. 96.** En su Dictamen de Evaluación, la Dirección General de Electricidad deberá detallar las bases de su análisis comparativo de las propuestas, expresando las razones precisas en que se fundamenta para determinar el orden de prelación en que recomienda la adjudicación de la Licitación.

**Arto.97.** La Dirección General de Electricidad, elevará su Dictamen de Evaluación al conocimiento del Consejo de Dirección, por medio de su Presidente, dentro de las veinticuatro horas después de su firma y lo notificará, dentro del mismo plazo, simultáneamente y por escrito a todos los oferentes.

**Arto.98.** Los oferentes podrán presentar observaciones o impugnaciones al Dictamen de Evaluación dentro de un plazo de cinco (5) días hábiles a partir de la notificación del mismo, mediante escrito dirigido al Consejo de Dirección del INE, a través de su Presidente.

**Arto.99.** En el caso de impugnación, para que ésta sea tomada en cuenta por El Consejo de Dirección del INE, deberá junto con el escrito que la contenga, enterarse un depósito de costa de cincuenta mil dólares (US\$50,000), o su equivalente en córdobas, a favor del INE, para responder por costas, daños y perjuicios en el caso de que no prospere la impugnación. El Consejo de Dirección del INE, en su siguiente sesión ordinaria resolverá sobre las impugnaciones y el orden de prelación de la licitación, tomando en consideración las observaciones que se hubieren hecho.

Si la resolución del INE fuere desfavorable al opositor, quedará a favor del INE, el depósito de costas y definitivamente concluida la tramitación de la oposición, mandándola a archivar. Con la resolución del Consejo de Dirección del INE se agota la vía administrativa.

**Arto.100.** En la Resolución de Adjudicación, el Consejo de Dirección del INE, deberá referirse específicamente al Dictamen de Evaluación y señalar el plazo para la negociación del Contrato respectivo.

**Arto.101.** El Presidente del Consejo de Dirección del INE, comunicará la resolución adoptada a todos los oferentes, en el domicilio que éstos hayan señalado, dentro de los tres días hábiles a partir de la fecha de la Resolución, la que deberá publicarse en La Gaceta, Diario Oficial.

**Arto.102.** En caso de que la Resolución del Consejo de Dirección declare desierta la Licitación, deberá en un plazo determinado en la misma resolución, convocar a una segunda Licitación, siguiendo el mismo procedimiento establecido para la primera.

**Arto.103.** Si la segunda Licitación también fuese declarada desierta, el Consejo de Dirección en su misma Resolución, determinará la conveniencia de establecer negociación directa de conformidad con lo establecido en la Ley y en el presente Reglamento.

**Arto.104.** Una vez firme la Resolución, el INE deberá devolver las Garantías de Mantenimiento de Oferta a todos aquellos oferentes que no entrarán en relación contractual con el mismo como consecuencia de la adjudicación de la Licitación, dentro de un plazo máximo de quince días.

## **CAPITULO XV CONCESIONES Y SU OTORGAMIENTO POR NEGOCIACIÓN DIRECTA**

**Arto.105.** Cuando se trate de negociación directa el interesado en obtener una concesión deberá presentar su solicitud ante la Dirección General de Electricidad del INE, la cual deberá contener la información correspondiente al formato de concesión elaborado y proporcionado por el INE. En particular identificará el área y plazo de concesión requerido. El INE, dentro de un plazo de 10 días hábiles de recibida la solicitud, publicará la solicitud dos veces en días alternos en dos de los diarios de mayor circulación nacional, por cuenta del solicitante. Dentro del plazo de 10 días hábiles, de la última publicación de surgir uno o más interesados adicionales, procederá a licitar la concesión.

**Arto.106.** Las solicitudes de concesión para servicio público de distribución deberán ser acompañadas con la información identificada en el formato de concesión elaborado por el INE.

**Arto.107.** Recibida la solicitud de concesión, se asentará una nota marginal con constancia de la hora, día, mes y año de su presentación y se registrará en el "Libro de Registro de Solicitudes de Concesiones, que al efecto llevará la Dirección General de Electricidad del INE, debiendo entregarse al interesado el comprobante correspondiente.

**Arto. 108.** Transcurridos los diez (10) días hábiles después de la última publicación sin surgir mas interesados adicionales, la solicitud presentada deberá ser revisada en su forma por la Dirección General de Electricidad del INE en un término no mayor de treinta días.

**Arto. 109.** Durante la revisión de una solicitud, la Dirección General de Electricidad del INE podrá pedir documentación adicional y las aclaraciones que estime convenientes, dentro del plazo que se señale para dicho efecto. Si el requerimiento no es atendido por el solicitante en el plazo indicado, se resolverá con los datos que se posean.

**Arto. 110.** Cuando a juicio de la Dirección General de Electricidad del INE existan datos o documentación faltante o la información suministrada no cumpla los requisitos establecidos, este procederá a rechazar la solicitud, notificándose al interesado junto con el motivo que justifica dicho rechazo. En tal caso el solicitante podrá hacer uso de los recursos establecidos en el presente Reglamento.

**Arto. 111.** Dentro del plazo de 10 días hábiles a partir de la fecha de la última publicación de una solicitud a que se refiere el Reglamento, podrán formularse oposiciones a la concesión solicitada, debiendo ser rechazadas las que se planteen fuera de dicho plazo.

**Arto. 112.** Las oposiciones que se formulen serán sustentadas con pruebas fehacientes. Junto con el escrito de oposición deberá enterarse un depósito de costas no menor a CINCUENTA MIL DOLARES o su equivalente en Córdoba para responder por costas, daños y perjuicios en caso no prospere la oposición. La Dirección General de Electricidad, en un plazo no mayor de quince (15) hábiles, determinará si da curso o no a la oposición presentada. La parte opositora tendrá derecho de hacer uso del recurso de apelación para ante el Consejo de Dirección del INE, en el caso de que su oposición fuese sido rechazada. Con la resolución del Consejo se agota la vía administrativa. En el caso que se dé curso a la oposición, se correrá traslado al solicitante respecto de la oposición u oposiciones que se hubiesen formulado, para que dentro del término de 10 días hábiles alegue lo que tenga a bien.

**Arto.113.** Si el solicitante se allanare a la oposición o no contesta el traslado, la Dirección General de Electricidad del INE, resolverá aceptando la oposición. Si la oposición alegada se basa en un derecho de preferencia o con cualquier otro relacionado con la Ley o este Reglamento, la DGE resolverá sobre la oposición.

**Arto. 114.** Si la resolución firme del INE fuere desfavorable al opositor, quedará a favor del INE, el depósito de costas y definitivamente concluida la tramitación de la oposición, mandándola a archivar y a anotar en el libro correspondiente. Si fuere parcialmente desfavorable, el opositor sólo perderá la parte del depósito de costas correspondiente y se continuará la tramitación en lo demás, si así se solicitare.

**Arto.115.** Si no hubiere oposición a la solicitud de concesión, o las presentadas fueren declaradas sin lugar por resolución, la Dirección General de Electricidad del INE, emitirá su dictamen definitivo de evaluación el que será presentado, dentro de tercero día, a la consideración del Consejo de Dirección del INE para su resolución definitiva. El Consejo de Dirección del INE otorgará o denegará la concesión solicitada, en base al dictamen presentado por la Dirección General de Electricidad y de acuerdo al cumplimiento de los requisitos establecidos en la normativa y formato de concesión del INE vigentes. En el caso que la resolución del Consejo de Dirección fuese favorable al solicitante de la concesión, en el texto de la resolución se deberá estipular el término dentro del cual deberá negociarse y firmarse el Contrato de Concesión.

## **CAPITULO XVI LICENCIAS Y SU OTORGAMIENTO**

**Arto.116.** El plazo de la licencia provisional a que se refiere el Arto. 68 de la Ley será establecido en el Acuerdo de Otorgamiento, el que no podrá ser superior a dos años. La licencia provisional no limita la facultad del INE para otorgar, en carácter provisional, otras de la misma naturaleza en igual ubicación.

**Arto.117.** La licencia provisional implica la obtención por parte del beneficiario de los permisos necesarios para ingresar a los terrenos estatales, municipales o particulares que se requieran para practicar dichos estudios. Estas no podrán ser traspasadas a terceros.

**Arto.118.** Las solicitudes de licencias provisionales deberán presentarse ante la Dirección General de Electricidad del INE con la misma información y documentación que la requerida en el formato de la correspondiente licencia.

**Arto. 119.** El solicitante al que se otorgue una licencia provisional deberá presentar ante la Dirección General de Electricidad del INE, durante el transcurso del plazo de vigencia de dicha licencia informes trimestral y final, según el caso, de los avances y conclusión de los estudios realizados.

**Arto. 120.** Recibidas las solicitudes de licencia provisional por la Dirección General de Electricidad, se asentará una nota marginal con constancia de la hora, día, mes y año de su presentación y se registrarán en la columna de licencias provisionales del Libro de Registro de Solicitudes de Licencias. La Dirección General de Electricidad, en un término no mayor de quince (15) días hábiles, someterá al conocimiento del Consejo de Dirección, su dictamen de evaluación de la solicitud presentada con su recomendación correspondiente. El Consejo de Dirección del INE, se pronunciará en su siguiente sesión ordinaria sobre la procedencia de la solicitud haciendo referencia expresa al dictamen de evaluación presentado.

**Arto.121.** La resolución del Consejo de Dirección será notificada al solicitante dentro de tercero día de ser adoptada. En el plazo de 15 días de notificada la Resolución, el beneficiario deberá enviar aceptación por escrito del Acuerdo de Otorgamiento tomado por el INE. Posterior a la aceptación y dentro del plazo de 15 días mandará a publicar el Acuerdo de Otorgamiento de la licencia provisional y cancelará el pago por el costo del otorgamiento equivalente a un décimo del uno por ciento (0.1%) del valor de la inversión, a favor del INE, so pena de nulidad si no cumple con lo dispuesto en este artículo.

**Arto.122.** El INE otorgará las licencias, de conformidad a los requisitos y procedimientos establecidos en los siguientes artículos para realizar las actividades de:

- 1) Generación de electricidad con fines comerciales cuando la potencia instalada sea mayor a (Mega Watts (MW)).
- 2) Transmisión de energía eléctrica.

**Arto.123.** Las solicitudes de licencias deberán presentarse con los datos, estudios y documentos identificados en el correspondiente formato de licencia

**Arto.124.** Presentada la solicitud de licencia en la Dirección General de Electricidad del INE, se asentará una nota marginal con constancia de la hora, día, mes y año de su presentación y se registrarán en el Libro de Registro de Solicitudes de Licencias, debiendo entregarse al interesado el comprobante correspondiente.

Dentro de los quince días siguientes a la presentación de la solicitud de licencia, la Dirección General de Electricidad del INE indicará al interesado, cuando sea el caso, las deficiencias de que adolezca la misma, requiriéndole las aclaraciones, modificaciones y otros datos y documentos que estime necesarios. En el plazo de treinta días siguientes a la presentación de la solicitud o de los documentos que se hubiesen exigido, se expedirá el respectivo Acuerdo de Otorgamiento.

**Arto. 125.** En caso de otorgamiento de licencias para la generación de energía eléctrica basada en recursos naturales, el INE exigirá al interesado, además, el cumplimiento de los requisitos de las leyes competentes.

## **CAPITULO XVII CONTRATO DE CONCESIÓN Y CONTRATO DE LICENCIA**

**Arto.126.** El INE verificará, mediante la documentación correspondiente, que los concesionarios y titulares de licencia hayan cumplido con todas las normas municipales y gubernamentales sobre construcción de edificaciones, instalaciones, medio ambiente y otras relacionadas con la materia.

**Arto.127.** Concedida la resolución de otorgamiento de una concesión o licencia, el concesionario o titular de licencia de conformidad con el Arto. 74 de la Ley, estará obligado a pagar al Estado por el derecho de otorgamiento de concesión o licencia la cantidad equivalente a un décimo del uno por ciento del valor de la inversión.

**Arto.128.** A efecto de asegurar que el solicitante llevará a cabo los trabajos comprometidos una vez que le fuere otorgada, el concesionario o titular de licencia a la suscripción del contrato, deberá entregar al INE una garantía de cumplimiento por un monto igual al 7% del valor de la inversión inicial para licencias de transmisión y generación hidroeléctrica, 4% para concesiones de distribución, y 1% para las restantes licencias de generación.

Esta garantía de cumplimiento será otorgada por cualquier Institución Financiera legalmente constituida en el país y con documentación que avale su calificación como aceptable.

De no presentarse la garantía en su oportunidad, se derogará el Acuerdo de Otorgamiento de la concesión o licencia.

La garantía no será devuelta y se hará efectiva en beneficio del INE, si se declara la terminación de la concesión o licencia conforme al Capítulo XII de la Ley.

**Arto. 129.** El concesionario o titular de licencia deberá suscribir una póliza de seguros por todos los bienes e instalaciones afectos a la concesión o licencia.

**Arto. 130.** Una vez aceptado el Acuerdo de Otorgamiento por el solicitante y cumplidos los demás requisitos establecidos por la Ley y el presente Reglamento, se procederá dentro del término de 10 días a suscribir el respectivo contrato. En el contrato se deberá consignar todos los datos y requisitos señalados por los Artos. 76 y 77 de la Ley y los correspondientes al formato del INE. Además se insertará, la Resolución correspondiente, el plano de la zona de la concesión o licencia otorgada y los demás documentos que el INE juzgue indispensables

## **CAPITULO XVIII PRÓRROGAS DE LAS CONCESIONES O LICENCIAS**

**Arto. 131.** Para los efectos del Arto. 78 de la Ley, el concesionario o titular de licencia deberá presentar solicitud de prórroga de la concesión o licencia ante la Dirección General de Electricidad del INE con veinticuatro meses de anticipación al vencimiento del plazo por el cual le fue otorgada la concesión o licencia.

**Arto. 132.** La verificación prevista en el Arto. 78 de la Ley se efectuará por la Dirección General de Electricidad dentro de los ciento ochenta días siguientes a la fecha de recepción de la solicitud de prórroga de una concesión o licencia.

**Arto. 133.** Efectuada la verificación por la DGE, el Consejo de Dirección del INE dictará la Resolución, otorgando la prórroga o denegando la solicitud, según que el concesionario o titular de licencia, haya o no, cumplido con lo establecida en este Reglamento.

Una vez otorgada la prórroga el concesionario o titular de licencia, después de diez días de notificado el otorgamiento de la prórroga deberá publicarla en La Gaceta, Diario Oficial. Posterior a su publicación se procederá a firmar el contrato respectivo, siguiendo el procedimiento estipulado según el caso, para las concesiones o licencias.

**Arto. 134.** El Otorgamiento de prórroga de una concesión o licencia conlleva el pago por el derecho del 0.5% sobre el costo de reposición de las instalaciones, en el caso de inversiones nuevas o sobre la diferencia entre el valor inicial menos la depreciación mas el costo de reposición en el caso que las instalaciones no hayan llegado al fin de su vida útil al momento de solicitar la prórroga.

## **CAPITULO XIX AMPLIACIÓN DE UNA ZONA DE CONCESIÓN**

**Arto. 135.** En el caso previsto en el Arto. 79 de la Ley, para que proceda la ampliación de una zona de concesión, el concesionario deberá presentar ante la DGE del INE, solicitud por escrito, que deberá contener los elementos justificativos o motivos por los cuales considera necesario efectuar la ampliación de la zona otorgada en concesión, todo de conformidad con los formatos que al efecto elaborará el INE.

El INE publicará la solicitud por cuenta del Solicitante. De surgir otros interesados en la zona que se pide incorporar como ampliación, deberá realizar una licitación para otorgar la correspondiente concesión. Sólo de no surgir otros interesados, se utilizará el procedimiento de negociación directa establecido en este Reglamento.

**Arto. 136.** En caso de que se autorice la ampliación, el concesionario deberá enterar al INE la misma cantidad establecida en el Artículo 131 de este reglamento, correspondiendo ésta a las inversiones realizadas a partir de la ampliación. La resolución del otorgamiento de ampliación deberá ser publicada en La Gaceta, Diario Oficial, dentro del término establecido en este Reglamento para las resoluciones de otorgamiento de concesión, posterior a la publicación se procederá a firmar un adéndum al Contrato de concesión respectivo.

## **CAPITULO XX TRASPASO DE LAS CONCESIONES Y LICENCIAS**

**Arto. 137.** Previa autorización del INE y transcurridos tres años a partir de la fecha de la firma del contrato, las concesiones o licencias, incluyendo los bienes y derechos destinados a su objeto, podrán ser transferidos a terceros calificados

**Arto. 138.** Para la aprobación del traspaso total o parcial, de una concesión o licencia, deberán cumplir con los siguientes requisitos:

- 1) Que el concesionario o titular de licencia, y aquel que pretenda adquirir una concesión o licencia, soliciten conjuntamente al INE, a través de la Dirección General de Electricidad, autorización por escrito, acompañando el acta respectiva firmada por ambas partes, razonando las causas de la cesión.
- 2) Que la transferencia se proponga a favor de personas que cumplan las condiciones señaladas por la Ley y este Reglamento, y los criterios definidos en el correspondiente contrato de concesión o licencia.

**Arto. 139.** El interesado deberá presentar solicitud de traspaso de una concesión o licencia la cual deberá ir acompañada de los documentos e información señalada en el correspondiente formato de licencia o concesión.

El procedimiento para dar trámite a la cesión será el mismo que el establecido para el otorgamiento inicial de la licencia o concesión, en lo que le fuere aplicable. El Cedente deberá mandar a publicar un aviso en los diarios de circulación nacional por dos veces consecutivas con intervalos de tres días, dando a conocer al público su intención de ceder su concesión o licencia.

**Arto.140.** La negativa a otorgar la autorización para el traspaso de una concesión o licencia a un tercero, sólo podrá fundarse en que éste no reúna las condiciones y requisitos exigidos por la Ley, este Reglamento o el Contrato.

**Arto.141.** En el Contrato de traspaso se consignará una cláusula expresa que establezca la obligación solidaria de los contratantes al pago de los impuestos que se adeudesen a la fecha de la firma del contrato.

**Arto.142.** Cuando se transfieran parcialmente derechos derivados de una concesión o licencia, los contratantes responderán, separadamente y por la parte que a cada uno le corresponde, de las obligaciones que la concesión o licencia impongan.

**Arto.143.** En el contrato respectivo podrán fijarse todas las modalidades legales y pactos autorizados por el Código Civil. En el caso de que se haga efectiva alguna cláusula resolutoria, las partes deberán avisar al INE dentro del término de quince días de producida la causa.

## **CAPITULO XXI DE LA EXTINCIÓN DE LAS CONCESIONES Y LICENCIAS**

**Arto. 144.** Para los efectos del Capítulo XII de la Ley, la Dirección General de Electricidad del INE elaborará un informe con la correspondiente justificación de la extinción.

**Arto. 145.** La Dirección General de Electricidad del INE iniciará el expediente por las causales de caducidad, o revocación por incumplimiento de las obligaciones por parte del titular dentro de un plazo de 30 días de tener conocimiento de las mismas, notificando a las partes de la situación producida y previéndolas de presentar las pruebas que estimen convenientes dentro de un término de 15 días a partir de la notificación, vencido este término con pruebas o sin ellas, la Dirección General de Electricidad, elevará el informe correspondiente al Consejo de Dirección del INE.

**Arto. 146.** El Consejo de Dirección del INE, emitirá la resolución que corresponda, dentro de un plazo que no excederá de sesenta días, tomando en cuenta el informe de la Dirección General de Electricidad.

**Arto. 147.** La Resolución que declare la caducidad o revocación por incumplimiento de las obligaciones será notificada al concesionario o titular de licencia o a su representante legal, en su domicilio, se publicará una vez en el Diario Oficial, La Gaceta y por tres días consecutivos en uno de los diarios de mayor circulación nacional.

**Arto. 148.** El interventor temporal a que se refiere el artículo 93 de la Ley será nombrado por el Consejo de Dirección del INE, la designación deberá recaer en personas de reconocida experiencia técnica y administrativa en las actividades de la Industria Eléctrica. El concesionario o titular de licencia podrá reclamar ante el Consejo de Dirección del INE de las medidas dictadas por el interventor, dentro de los quince días siguientes a la fecha en que le hayan sido notificadas.

**Arto. 149.** Al momento de producirse la caducidad, revocatoria, cancelación o sus prórrogas según el caso, de una concesión o licencia, el agente económico deberá retirar del área los bienes e instalaciones identificados en el Contrato de Concesión o Licencia.

Para estos efectos, el concesionario o titular de licencia, dos años previos a la caducidad de la concesión o licencia, deberá presentar un programa de ejecución para la rehabilitación ambiental, el cual deberá ser aprobado por INE en conjunto con el Ministerio del Ambiente y Recursos Naturales. Para el cumplimiento de este programa el concesionario entregará una garantía a favor del INE, que cubra los costos de la implementación del programa.

El concesionario o titular de licencia deberá iniciar el programa desde su aprobación y finalizarlo en un período no mayor de 180 días después de extinguida la Concesión o licencia. En el caso que una o más actividades del programa no puedan ser finalizadas durante el período estipulado, el INE ejecutará la garantía para su conclusión.

## **CAPITULO XXII SERVIDUMBRE**

**Arto. 150.** Las servidumbres impuestas por el INE se sujetarán a las normas establecidas en la Ley de la Industria Eléctrica, en las leyes de la materia y en las contenidas en este Reglamento.

**Arto. 151.** La servidumbre de acueducto, embalse y obras hidráulicas para centrales hidroeléctricas y de las obras hidroeléctricas confiere al concesionario o titular de licencia los siguientes derechos:

- 1) El de construir sobre el área de la servidumbre las obras necesarias para los fines de la concesión o licencia.
- 2) El de usar el cauce de un canal preexistente en el predio sirviente, siempre que no se alteren los fines para los cuales fue construido.
- 3) El de extraer piedra, arena y demás materiales de construcción existentes en el área del predio sirviente afectado por la servidumbre y que fueren necesarios para la construcción de las obras.
- 4) El de cercar los terrenos necesarios para las bocatomas, vertederos, clarificadores, estanques, cámaras de presión, tuberías, edificios y dependencias, habitaciones para el personal, canales de desagüe, caminos y en general para todas las obras requeridas por las instalaciones.
- 5) El de descargar las aguas por los cauces existentes en el predio sirviente, siempre que las condiciones de éstos lo permitan.

**Arto.152.** El titular de una licencia puede afectar las obras e instalaciones correspondientes al aprovechamiento de las aguas de otro licenciatario siempre y cuando se compruebe plenamente que esta servidumbre no perjudica los fines de la licencia del titular a quien se va a imponer servidumbre. En este caso, serán de cargo del favorecido con la servidumbre los gastos que haya que realizar para hacerla posible y las compensaciones que deba abonar.

**Arto.153.** Para las centrales termoeléctricas y geotérmicas, se establecerán servidumbres de ducto, acueducto de refrigeración e instalaciones.

**Arto.154.** La servidumbre de línea eléctrica confiere al concesionario o titular de licencia el derecho a tender conductores por medio de postes o torres o por conducto subterráneo, a través de propiedades rurales y el de instalar subestaciones aéreas sobre dichos postes o torres, o subterráneos, de maniobra o de transformación relacionadas con la respectiva línea eléctrica.

**Arto.155.** En zonas urbanas se prohíbe imponer servidumbres de electroducto que afecten edificaciones, jardines y patios. La misma prohibición regirá para aquellas áreas en donde pueda afectarse el ornato o la seguridad ambiental.

**Arto.156.** La servidumbre de acueducto y de obras hidroeléctricas se impondrá para el establecimiento del conjunto de las instalaciones destinadas al funcionamiento de una central de generación. También se impondrá para la construcción y uso de caminos de acceso y de edificaciones para habitación del personal dedicado al servicio de la central de generación y las obras complementarias.

**Arto.157.** La servidumbre de paso, para la construcción y uso de senderos, trochas, caminos o ferrovías, confiere al concesionario o titular de licencia los siguientes derechos:

- 1) El de obtener de parte del dueño del predio sirviente, bajo su responsabilidad, permiso para la entrada del personal de empleados y obreros de éste, la del material indispensable y la de los elementos de transporte necesarios para efectuar la construcción, revisión o reparación de las obras, instalaciones o líneas, implantadas sobre el predio sirviente.
- 2) El de obtener que se imponga servidumbre de paso a través de los predios que sean necesarios cruzar para establecer la ruta de acceso más conveniente a los fines de la concesión o licencia, en los casos en que no existieran caminos adecuados que unan el sitio ocupado por las obras e instalaciones con el camino público vecinal más próximo.

**Arto.158.** Las servidumbres a que se refiere el Arto. 96 de la Ley, están destinadas al funcionamiento industrial de la concesión o licencia y por consiguiente su duración corresponde al tiempo que ésta se encuentre en vigencia.

**Arto.159.** El dueño del predio sirviente no podrá efectuar plantaciones, ni realizar labores que perturben o dañen el pleno ejercicio de las servidumbres constituidas de acuerdo con la Ley y este Reglamento, o que constituyan peligro para la seguridad de las personas.

**Arto.160.** El derecho de servidumbre caducará si no se hace uso de él durante el plazo de tres años contados desde el día en que fue impuesta.

**Arto.161.** En caso de extinción de la servidumbre, el propietario del predio sirviente recobrará el pleno dominio del bien gravado y no estará obligado a devolver la indemnización recibida.

**Arto.162.** El concesionario o titular de licencia que requiera una o varias de las servidumbres contempladas en la Ley y en este Reglamento presentará la solicitud correspondiente ante el INE, indicando la naturaleza de la o las servidumbres, precisando su

ubicación, detallando el área del terreno, nombre del propietario del predio sirviente, datos registrales y construcciones que deba efectuar y acompañando los correspondientes planos y memorias descriptivas e informes técnicos.

**Arto.163.** El dueño del predio sirviente podrá oponerse a la imposición de las servidumbres en los siguientes casos:

- 1) Cuando se puedan establecer sobre terrenos públicos, con una variación del área total a ser ocupada que no exceda del 10% y siempre que el concesionario o titular de licencia, pueda realizar las obras e instalaciones correspondientes en las mismas condiciones técnicas y económicas.
- 2) Cuando puedan establecerse sobre otro lugar del mismo predio, o sobre otro u otros predios, en forma menos gravosa para él o los respectivos propietarios, siempre que el concesionario o titular de licencia pueda realizar las obras e instalaciones correspondientes en las mismas condiciones técnicas y económicas.

**Arto. 164.** La oposición del interesado se substanciará y resolverá administrativamente por el INE, con traslado por tres días y pruebas por diez días perentorios con todos los cargos, después de cuyo vencimiento se expedirá Resolución.

**Arto.165.** El concesionario o titular de licencia en cuyo favor se establezca la servidumbre, es responsable de los daños que cause en el predio sirviente.

**Arto.166.** Concedida la Resolución correspondiente del INE, el concesionario o titular de licencia podrá hacer efectiva la servidumbre mediante trato directo con el propietario del predio sirviente, respecto al monto de las compensaciones e indemnizaciones procedentes. El convenio del caso debe concluirse dentro del plazo máximo de sesenta días, contados a partir de la referida Resolución aprobatoria.

**Arto.167.** Si no se produjese el acuerdo directo a que se refiere el artículo anterior de este Reglamento, se seguirá el procedimiento establecido en el Arto. 972 del Código de Procedimiento Civil de la República de Nicaragua.

**Arto.168.** Fijado el monto de las compensaciones e indemnizaciones, el INE, dispondrá que el concesionario o titular de licencia, dentro de treinta días, abone las sumas correspondientes al propietario del predio sirviente.

**Arto.169.** Las controversias legales de cualquier naturaleza que se originen con posterioridad al establecimiento de las servidumbres y de los plazos establecidos en los artículos precedentes se tramitarán judicialmente.

## **CAPITULO XXIII RÉGIMEN TARIFARIO**

**Arto.170.** Las tarifas a los clientes finales deberán cumplir con los principios definidos en el Arto. 112 de la Ley, e incluirán:

- 1) El costo de compra de la energía y potencia en el mercado mayorista, tanto en el Mercado de Ocasión como el de los Contratos autorizados por el INE a trasladar a tarifas.
- 2) Los costos asociados a las pérdidas de acuerdo al nivel de tensión.
- 3) Los costos de Transporte de la energía eléctrica.
- 4) Los costos de las Redes de Distribución y los Gastos de Comercialización reconocidos, calculados conforme el régimen tarifario de la concesión.

**Arto.171.** El costo de la energía contratada por un Distribuidor será trasladado a tarifas, si es el resultado de un proceso de licitación pública internacional, supervisado por el INE y cumple con los requisitos que defina la normativa tarifaria que elaborará el INE.

**Arto.172.** Cada distribuidor tendrá obligación de tener contratos de compra de energía eléctrica con Generadores ubicados en el territorio nacional o Generadores ubicados en otro país a través de contratos de importación, que cubran un porcentaje de su demanda prevista. Al 1 de diciembre de cada año, deberá contar con contratos que cubran el 80 % de su demanda prevista para el año siguiente y el 60% de su demanda prevista para el año subsiguiente.

El Distribuidor quedará transitoriamente exceptuado de esta obligación, de no surgir ofertas en el proceso de licitación que califiquen como compra eficiente trasladable a tarifas. El INE autorizará al Distribuidor, durante un periodo transitorio, a comprar el faltante no contratado en el Mercado de Ocasión en tanto realiza una nueva licitación.

**Arto.173.** Los costos de compra de energía, potencia y transporte serán calculados por el Centro Nacional de Despacho de Carga (CNDC), en base a las Normativas de Operación y Transporte respectivamente.

**Arto.174.** Se harán revisiones de tarifas cada cinco años. La revisión del Régimen Tarifario y los procedimientos para el recálculo del Cuadro Tarifario se harán cada cuatro años a partir del inicio de la concesión, los cambios que se efectúen entrarán en vigencia a partir de finalizado el quinto año y a partir de esa fecha, se harán revisiones cada cuatro años. Con ese fin, con un año (1) de antelación a la finalización de cada período de revisiones tarifarias quinquenales, cada empresa de distribución presentará al INE su propuesta de nuevo Régimen Tarifario y procedimiento para el recálculo del Pliego Tarifario.

**Arto.175.** El INE elaborará la normativa de Tarifas referida al Régimen Tarifario de distribución y las bases para el recálculo tarifario.

**Arto.176.** La solicitud del concesionario para la aprobación de las tarifas o modificaciones, se presentarán al INE acompañada de la información y estudios suficientes que avalen y justifiquen la solicitud, de acuerdo a lo establecido en la Normativa que al efecto establecerá el INE.

**Arto.177.** Recibida la solicitud, el INE podrá rechazarla o admitirla con la correspondiente justificación. Si la solicitud es admitida, el INE procederá al estudio dentro de un plazo no mayor de sesenta días, contados a partir de la fecha de la presentación. Dentro del mismo plazo, el INE dictará la resolución y la notificará al concesionario, quien tendrá cinco días contados a partir de la notificación para hacer uso de los recursos establecidos en la Ley. Si el INE no dictase resolución dentro del término señalado, se tendrá por aceptada la tarifa propuesta por el concesionario.

**Arto.178.** El INE a iniciativa propia y con la correspondiente justificación podrá efectuar revisiones en las tarifas debiendo realizar los estudios y elaborar la propuesta tarifaria. En el contrato de concesión se deberán incluir los motivos que podrán justificar esta revisión tarifaria. Para tal efecto, le solicitará al concesionario estudios, informes, documentos y datos complementarios y el concesionario deberá suministrar la información en un plazo no mayor de treinta días (30); el INE realizará los estudios con la documentación y datos suministrados por el concesionario y emitirá su resolución y notificación dentro de un plazo de sesenta (60) días. En el caso de que el INE no reciba la información solicitada en el término señalado, procederá a dictar las tarifas de oficio.

**Arto.179.** Notificada la resolución, el concesionario tiene un plazo de cinco días contados a partir de la misma para hacer uso de los recursos establecidos en la Ley.

**Arto.180.** El criterio de suficiencia financiera al que se refiere el Arto. 112 de la Ley en su numeral 2), se entiende que corresponde a una empresa eficiente, en los términos establecidos en el numeral 1) del mismo Artículo.

**Arto.181.** En principio y mientras no sea factible aplicar tarifas integradas con base a los costos marginales, se aplicará una tarifa transitoria que conduzca gradualmente hacia esas tarifas.

## **CAPITULO XXIV SANCIONES**

**Arto.182.** De conformidad con lo establecido en el Capítulo XVI de la Ley, el INE está facultado para sancionar las infracciones a las disposiciones de la Ley, su Reglamento, Normas Técnicas Complementarias, Normativas, así como a los acuerdos, instrucciones y órdenes que esta institución imparta.

**Arto.183.** Las sanciones a que se refiere el Capítulo XVI de la Ley, se aplicarán a los concesionarios y titulares de licencias de acuerdo a tarifas establecidas por el INE en los siguientes casos:

- 1) Vender energía eléctrica con tarifas distintas a las fijadas por el INE.
- 2) No proporcionar los datos, pruebas e informaciones solicitadas por el INE de conformidad con el Arto. 86 de la Ley, los contemplados en este Reglamento o cuando voluntariamente proporcionen dicha información en forma inexacta.
- 3) Operar en actividades de la industria eléctrica sin la respectiva concesión o licencia.
- 4) Negar o dificultar la prestación del servicio en casos justificados de necesidad pública, aunque no sea su zona de concesión, si se comprueba que se halla en condiciones de prestar dicho servicio.
- 5) Prestar servicio de cualquier índole fuera del perímetro de la zona de concesión.
- 6) Infringir las disposiciones del Capítulo XI de la Ley y cualquier otra obligación que dicha Ley y el presente Reglamento les señale, en una forma que no revista la suficiente gravedad como para que se declare la caducidad de la respectiva concesión o licencia.
- 7) Negarse a dar las facilidades necesarias para la realización de la inspección y control a que se refiere el Arto. 85 de la Ley.
- 8) Cualquier otro caso previsto en la Ley, Reglamentos y Normas específicas de la materia.

**Arto.184.** Para dichas infracciones el INE impondrá una multa mínima equivalente al importe del precio de venta de no menos de trescientos mil (300.000) kilovatios - hora, de acuerdo a la tarifa promedio vigente en el lugar y una máxima conforme lo fijado en el Arto. 126 de la Ley.

**Arto.185.** Las sanciones a que se refiere este Reglamento, no eximen al interesado de la obligación de restituir las cantidades que hubiese cobrado indebidamente.

**Arto.186.** Las multas se harán efectivas por el INE y su importe se depositará en un Banco designado por este Instituto, en una cuenta especial para el fondo especificado en el Arto. 129 de la Ley.

**Arto.187.** El INE podrá disponer la intervención de una empresa de un concesionario o titular de licencia, cuando:

- 1) La infracción cometida sea grave y ponga en peligro la seguridad de la Industria Eléctrica del país, sin perjuicio de la multa a que hubiere lugar según lo establecido en el presente Reglamento.
- 2) En caso de reincidencia del concesionario o titular de licencia.
- 3) Si ejecuta las actividades relacionadas a la industria eléctrica sin la respectiva licencia o concesión.

**Arto.188.** El Consejo de Dirección del INE podrá revocar el contrato de concesión o licencia, cuando el titular incurra en alguna de las causales establecidas en el Arto. 91 de la Ley.

**Arto.189.** En los casos de infracciones leves que a juicio del INE no ameriten una sanción como la establecida en el artículo anterior, la Dirección General de Electricidad del INE, podrá amonestar por escrito al infractor.

**Arto.190.** En contra de las sanciones anteriormente señaladas, el afectado podrá hacer uso de los recursos previstos en la Ley.

## CAPITULO XXV RECURSOS ADMINISTRATIVOS

**Arto.191.** Los clientes de los concesionarios y titulares de licencia podrán hacer uso de los recursos establecidos en la Ley. El procedimiento a seguir se regirá por lo establecido en las Normas Generales para la Prestación del Servicio Eléctrico.

**Arto.192.** Siempre que no estén fijados términos o plazos específicos en este Reglamento, se tendrá en cuenta el término de la distancia en las notificaciones a los concesionarios, titulares de licencia y usuarios del servicio eléctrico en general.

REFORMA AL DECRETO No.42-98. REGLAMENTO DE LA LEY DE INDUSTRIA ELÉCTRICA.  
Decreto No. 128-99, Aprobado el día 14 de Diciembre de 1999.  
Publicado en La Gaceta No.240 del 16 de Diciembre de 1999.

**Arto. 193.** El procedimiento que regula la venta a los particulares de las acciones que la ENEL y los demás accionistas estatales posean en las sociedades Generadora Eléctrica Central, S.A. ("GECSA"), Generadora Eléctrica Occidental, S.A. ("GEOSA"), Generadora Hidroeléctrica, S.A. ("MDROGESA"), Distribuidora de Electricidad del Norte, S. A. ("DISNORTE") y Distribuidora de Electricidad del Sur, S.A. ("DISSUR"), se hará de conformidad a las reglas siguientes:

- 1) La venta se efectuará bajo el régimen de dos modalidades. La primera se pondrá en venta el noventa y cinco por ciento de las acciones a inversionistas que cumplan los requisitos establecidos en la presente reforma y se denominará como "venta a inversionistas estratégicos", la segunda se ofrecerá en venta entre los trabajadores de la ENEL el cinco por ciento de las acciones de las sociedades y se denominará como "venta a trabajadores".
- 2) La venta a inversionistas estratégicos de cada sociedad se hará con sujeción al pliego de condiciones, previa la realización de una licitación pública en la que tendrán opción de participar todas las personas naturales o jurídicas, sean nacionales o extranjeras y que cumplan con los requisitos establecidos en este Decreto y en el pliego de condiciones de acuerdo con las siguientes reglas:

2.1. La convocatoria se hará en La Gaceta, Diario Oficial, o en Diarios de circulación nacional e internacional al menos en dos publicaciones, con una anticipación de al menos veinte días a la fecha prevista para la presentación de propuestas e igualmente al menos cinco días entre cada publicación.

2.2. La presentación de propuestas y apertura de las mismas se realizarán en audiencia pública.

2.3. Únicamente se considerarán las propuestas de compra o la totalidad de las acciones de la respectiva sociedad ofrecidas en esta fase.

2.4. Será seleccionada aquella propuesta que cumpla con los criterios y requisitos establecidos en el pliego de condiciones.

2.5. Será declarada automáticamente desierta aquella licitación en la cual no se presentare al menos una propuesta.

2.6. De presentarse una sola propuesta para cualquier sociedad, se adjudicará aquella siempre y cuando el monto de la misma sea igual o superior al monto mínimo establecido para tal efecto por el Comité de Privatización de la ENEL, monto que sólo se divulgará si la propuesta es válida. De ser inferior el monto de la propuesta mínimo establecido, se procederá a declarar desierta la licitación respecto de dicha sociedad.

2.7. En el pliego de condiciones se establecerá que el monto se pagará en dólares de los Estados Unidos de América y que al menos el cincuenta por ciento del precio ofrecido por el proponente se pagará de contado en la fecha que se formalice la venta de las acciones de la sociedad respectiva.

**Arto. 194.** El Secretario Ejecutivo de la Comisión Interministerial de Competitividad (CIC), creada mediante el Decreto Presidencial No.16-98, el Secretario del Comité de Privatización de la ENEL, creado mediante el Decreto Presidencial No. 88-98, y el Director Ejecutivo de la Unidad de Reestructuración de la ENEL ratificada su creación mediante el Decreto Presidencial No. 53-98, constituirán el Comité de Precalificación y Preadjudicación de las sociedades dentro del proceso de licitación.

**Arto. 195.** Adicionalmente de lo que disponga el pliego de condiciones, una vez seleccionada la propuesta que haya cumplido con las normas establecidas, se realizará el siguiente procedimiento:

- 1) Entre las fechas de adjudicación y la prevista para la formalización de la compra, la ENEL realizará la transferencia de los activos correspondientes a cada una de las sociedades, mediante la suscripción de los respectivos contratos y la emisión por parte de la respectiva sociedad del número correlativo de acciones en favor de la ENEL. Se procederá a verificar que el Instituto Nicaragüense de Energía haya otorgado la respectiva licencia de generación o concesión de distribución en favor de cada sociedad según el caso. Los respectivos trabajadores de la ENEL que hayan sido seleccionados previo el estudio pertinente, serán contratados por las sociedades respectivas. Los contratos, derechos y obligaciones serán cedidos a fin de completar la segmentación de la ENEL ordenada por el Artículo.13 de la Ley de Industria Eléctrica.
- 2) En la fecha prevista en el pliego de condiciones para formalizar la venta de las acciones, el proponente seleccionado pagará todo o en parte el precio de las acciones, de conformidad a lo establecido en el pliego de condiciones a cambio de lo igual la ENEL entregará las respectivas acciones, en caso de pago parcial, el proponente escogido deberá garantizar el pago total de las acciones.

**Arto. 196.** Únicamente podrán presentar propuestas quienes sean o tengan entre sus integrantes, asociados o accionistas a entidades que reúnan los requisitos señalados en el pliego de condiciones en relación con las actividades de generación o distribución

de energía eléctrica, según el caso. A efectos de este Decreto, dicha se denominará Operador "Idóneo", el que solidariamente se obligará con el proponente por el pago del precio de las acciones, por el cumplimiento de obligaciones bajo la respectiva licencia o concesión y el pago de multas y garantías.

**Arto. 197.** Además de los requisitos adicionales de precalificación que establezca el pliego de condiciones, el operador idóneo deberá cumplir con las siguientes condiciones técnicas y financieras directamente o a través de filiales o subsidiarias suyas de las filiales o subsidiarias de su casa matriz:

- 1) Para calificar con respecto a DISSUR o DISNORTE debe ser el operador principal (como propietario o responsable de la administración) de uno o varios sistemas de distribución que en conjunto, tengan no menos de cuatrocientos mil (400.000) usuarios y ventas mayores a 1300 GWh al año. Del mismo modo de al menos un sistema de distribución de no menos de doscientos millones de dólares de los Estados Unidos de América (US\$200.000.000,00) y activos totales de al menos cuatrocientos millones de dólares de los Estados Unidos de América (US\$400.000.000,00).
- 2) Para calificar con respecto a GECSA o GEOSA debe ser operador principal (como propietario o responsable de la administración) de una o varias plantas de generación con capacidad instalada que en conjunto sea mayor a 200 MW. De la misma manera de al menos una planta de generación con capacidad instalada mayor a 100 MW y tener un patrimonio no menor de cien millones dólares de los Estados Unidos de América (US\$100.000.000,00) y activos totales de al menos doscientos millones de dólares de los Estados Unidos de América (US\$200.000.000,00).
- 3) Para calificar con respecto a HIDROGESA de ser el operador principal (como propietario o responsable de la administración) de una o varias plantas de generación con capacidad instalada que en conjunto sea mayor a 200 MW. Del mismo modo, de al menos una planta de generación con capacidad instalada mayor a 100 MW y en los requisitos financieros debe tener un patrimonio de al menos doscientos millones de dólares de Norteamérica (US\$200.000.000,00) y activos totales no menores a cuatrocientos millones de dólares de Norteamérica (US\$400.000.000,00).

**Arto. 198.** Los requisitos financieros a que se refiere en el artículo anterior deberán acreditarse con base en los estados financieros correspondientes al último ejercicio anual auditado, cuyo corte en ningún caso puede ser anterior al treinta y uno de diciembre de mil novecientos noventa y ocho.

**Arto. 199.** El operador idóneo deberá incluir en la propuesta de manera irrevocable en compromiso de adquirir directa o indirectamente, un capital social igual o superior al veintiséis por ciento de la respectiva sociedad. De ser aceptada su propuesta deberá mantener su porcentaje mínimo de participación en la sociedad respectiva por un período de por lo menos cinco años, contados a partir de la fecha en que se formalice la adquisición de las acciones, a menos que el Instituto Nicaragüense de Energía lo autorice expresamente a reducir dicha participación. Los demás compradores de acciones asumen la obligación a no enajenarlas dentro del año siguiente a la fecha de adquisición de las acciones.

**Arto. 200.** Para que una propuesta sea considerada, el proponente además de cumplir con los requisitos establecidos en el pliego de condiciones, deberá constituir una o más garantías con el fin de asegurar su participación en el proceso de adquisición.

Adicionalmente podrá exigirse que toda propuesta esté acompañada del respectivo contrato de compra-venta de acciones en el formato establecido para tal efecto. Estos contratos contendrán al menos las cláusulas que regulan la compra-venta de acciones entre entidades gubernamentales e inversionistas, e incluirá la obligación de constituir garantías de cumplimiento.

**Arto. 201.** El Comité de privatización de la ENEL adjudicará la Sociedad respectiva en función del informe y recomendación técnica que presentará el Comité de Precalificación y Preadjudicación. La adjudicación se realizará mediante una resolución dictada por el Comité de Privatización de la ENEL debidamente fundamentada, agotándose con ella la vía administrativa.

**Arto. 202.** El pliego de condiciones contendrá, entre otros aspectos, las normas de precalificación y presentación de propuestas; la manera de acreditar la idoneidad, experiencia y capacidad técnica, operativa y financiera de los proponentes; las limitaciones a la compra de acciones de más de una sociedad por parte de un mismo operador idóneo o proponente; los lugares en los que se podrá realizar el pago; los mecanismos para derimir empates, la clase, monto y calidades de las garantías exigidas; el cronograma del proceso y en general todos los aspectos que se requieran para concretar la venta de las acciones.

**Arto. 203.** El Comité de Privatización de la ENEL podrá modificar el pliego de condiciones a fin de atender los comentarios de los que lo hayan adquirido y en general cuando convenga a los objetivos del presente Decreto. Toda modificación que se haga al pliego de condiciones deberá ser fundamentada con el análisis y estudio técnico previo y pertinente de la Secretaría Ejecutiva del Comité de Privatización de la ENEL-, considerando en el mismo, las recomendaciones pertinentes de la Secretaría Ejecutiva de la Comisión Interministerial de Competitividad (CIC), de la Unidad de Reestructuración de la ENEL (URE), de los consultores y asesores nacionales e internacionales contratados para asistir y apoyar al gobierno en este proceso.

**Arto. 204.** El cronograma del proceso deberá establecerse de tal manera que la incorporación del sector privado a las sociedades se complete tal como lo establece el Artículo 135 de la Ley de Industria Eléctrica. Cualquier modificación a las fechas previstas en el cronograma inicial en que implique una prórroga o demora de más de noventa días en la realización de las audiencias públicas de adjudicación de las acciones, deberá ser autorizada por el Presidente de la República.

**Arto. 205.** En fecha a determinar por el Comité de Privatización de la ENEL se hará en oferta pública del cinco por ciento de las acciones de las sociedades a los empleados activos de la ENEL que reúnan los requisitos establecidos para comprarlas.

**Arto. 206.** La oferta a que se hacer referencia en el artículo anterior se regirá por las siguientes reglas:

- 1) Las acciones se ofrecerán a través de oferta pública, la que tendrá una vigencia de treinta días hábiles.
- 2) El precio se pagará en córdobas y será el que resulte menor entre el valor en libros de las sociedades y el precio ofrecido en la propuesta aceptada en la venta de los inversionistas estratégicos, al cual se podrá aplicar un descuento que será determinado por el Comité de Privatización de la ENEL.
- 3) El Comité de Privatización de la ENEL, fijará las condiciones en que se podrá financiar el pago de las acciones.
- 4) A dos años contados a partir de la formalización de la venta de acciones a los trabajadores y durante un plazo no mayor de ciento ochenta días, los trabajadores que hayan adquirido acciones podrán ofrecerlas en venta a la respectiva sociedad y a quienes sean sus accionistas en ese momento, quienes asumen la obligación solidaria en comprarlas por un precio igual al pagado por la respectiva acción en la venta a inversionistas estratégicos.

El Comité de Privatización de la ENEL definirá los criterios que regirán la adjudicación de las acciones a los trabajadores.

**Arto. 207.** Los destinatarios de la oferta a que se refiere el artículo anterior sólo podrán aceptar aceptaciones sujetas a las siguientes condiciones:

- 1) Únicamente podrán adquirir acciones hasta por un valor igual a cinco veces sus ingresos laborales, según la certifica la ENEL para el año gravable 1999.
- 2) Se prohíbe adquirir acciones por un monto superior a tres veces al valor de su patrimonio líquido por el año gravable del 1999, según declaración notariada.
- 3) Únicamente serán consideradas las propuestas en las cuales el respectivo comprador manifieste bajo declaración notariada que las adquiere por su propia cuenta y riesgo, y manifieste su voluntad de no transferir las acciones dentro de los dos años siguientes a la fecha de su compra. En caso contrario, el Instituto Nicaragüense de Energía impondrá una multa calculada entre la suma que resulte mayor entre la diferencia que exista entre el precio al cual compró las acciones y el que obtenga por la transferencia, o el valor al cual compró las acciones, y en los siguientes porcentajes:
  - 3.1 Del veinticinco por ciento (25%) sirven discreción de las Acciones dentro de los seis (6) meses siguientes a su adquisición.
  - 3.2. Del veinte por ciento (20%) si vendiere las Acciones dentro del período comprendido entre los seis (6) y los doce (12) meses siguientes a su adquisición.
  - 3.3. Del quince por ciento (15%) si vendiere las Acciones dentro del período comprendido entre los doce (12) y los dieciocho (18) meses siguientes a su adquisición.

3.4. Del diez por ciento (10%) si vendiere las Acciones dentro del periodo comprendido entre las dieciocho (18) y los veinticuatro (24) meses siguientes a su adquisición.

El Comité de Privatización de la ENEL está facultado para establecer los mecanismos que permitan garantizar el cumplimiento de las condiciones aquí contenidas, entre ellos el gravamen de las acciones adquiridas para hacer cumplir el pago de la multa impuesta.

**Arto. 208.** Se prohíbe participar en la adquisición de las acciones de que trata este Decreto, ya sea de manera directa o por interpósita persona a:

- 1) Los funcionarios estatales que ejerzan cargos políticos y sus asesores permanentes.
- 2) Las empresas consultoras o profesionales encargadas de elaborar los estudios técnicos y económicos de las sociedades, los accionistas de las firmas consultoras y los particulares, empleados y funcionarios con poder de influencia que hayan estado vinculados directamente o hayan intervenido, en alguna de las etapas de licitación pública a que se refiere el presente Decreto.
- 3) Las sociedades en las que participen las personas referidas en el inciso anterior.
- 4) Los parientes dentro del tercer grado de consanguinidad y segundo de afinidad de las personas naturales arriba mencionadas.

**Arto. 209.** Como consecuencia de las adiciones al presente Decreto No.42 -98 el Artículo 193 pasa el número 210.

**Arto. 210.** El presente Reglamento entrará en vigencia a partir de su publicación en La Gaceta, Diario Oficial.

Dado en la Ciudad de Managua, Casa de la Presidencial, a los quince días del mes de Junio de mil novecientos noventa y ocho, **Arnoldo Alemán Lacayo**, Presidente de la República de Nicaragua.- **Jaime Bonilla López**, Ministro Director INSTITUTO NICARAGÜENSE DE ENERGÍA.