

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области

(с изменениями на 17 марта 2015 года)

Документ с изменениями, внесенными:

Законом Ленинградской области от 9 июля 2007 года N 116-оз (Вести, N 158, 17.08.2007);

Законом Ленинградской области от 13 декабря 2007 года N 179-оз (Вести, N 248, 21.12.2007);

Законом Ленинградской области от 4 февраля 2008 года N 4-оз (Вести, N 26, 13.02.2008);

Законом Ленинградской области от 4 мая 2009 года N 37-оз (Вести, N 91, 20.05.2009);

Законом Ленинградской области от 9 ноября 2009 года N 88-оз (Вести, N 217, 14.11.2009);

Законом Ленинградской области от 7 июня 2012 года N 44-оз (Вести, N 104, 23.06.2012);

Законом Ленинградской области от 29 июля 2013 года N 59-оз (Официальный сайт Администрации Ленинградской области www.lenobl.ru/authorities/npa_s, 05.08.2013);

Законом Ленинградской области от 17 марта 2015 года N 21-оз (Официальный интернет-портал правовой информации www.pravo.gov.ru, 20.03.2015, N 4700201503200002).

(Принят
Законодательным собранием
Ленинградской области
23 ноября 2005 года)

Статья 1. Общие положения

1. Правовое регулирование оборота земельных участков и долей в праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Ленинградской области, осуществляется Конституцией Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" (с последующими изменениями) (далее - Федеральный закон), иными федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также

настоящим областным законом.

2. Положения настоящего областного закона применяются в отношении земель сельскохозяйственного назначения, кроме земельных участков, предоставленных из земель сельскохозяйственного назначения гражданам для индивидуального жилищного строительства, гаражного строительства, ведения личного подсобного хозяйства и дачного хозяйства, садоводства, животноводства и огородничества, а также земельных участков, занятых зданиями, строениями, сооружениями.

3. Принятие нормативных правовых актов Ленинградской области, содержащих дополнительные правила и ограничения оборота земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, не допускается.

Статья 2. Основные понятия и термины

В целях настоящего областного закона используются следующие основные понятия и термины:

земельный участок - участок земли из земель сельскохозяйственного назначения, границы которого определены и удостоверены в установленном порядке, расположенный на территории Ленинградской области;

приватизация земельных участков - возмездное отчуждение земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

уполномоченный орган государственной власти Ленинградской области - Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом;

абзац утратил силу с 3 июля 2012 года - Закон Ленинградской области от 7 июня 2012 года N 44-оз.

Иные термины и понятия, используемые в настоящем областном законе, применяются в значениях, определенных Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом иными нормативными правовыми актами земельного законодательства.

Статья 2_1. Опубликование и размещение информации

Опубликование и размещение информации, предусмотренной Федеральным законом, осуществляется с учетом следующих требований:

информация, подлежащая опубликованию исполнительными органами государственной власти Ленинградской области, публикуется в газете "Вести" и (или) размещается на официальном интернет-портале Администрации Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.lenobl.ru;
(Абзац в редакции, введенной в действие с 30 марта 2015 года Законом Ленинградской области от 17 марта 2015 года N 21-оз.

информация, подлежащая опубликованию органами местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области, публикуется в газете "Вести" и (или) в источнике официального опубликования нормативных правовых актов органов местного самоуправления соответствующего муниципального района или городского округа Ленинградской области по месту нахождения земельного участка и размещается на официальном сайте указанных органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (при наличии такого сайта);
(Абзац в редакции, введенной в действие с 30 марта 2015 года Законом Ленинградской области от 17 марта 2015 года N 21-оз.

информация, подлежащая опубликованию иными лицами, публикуется в газете "Вести" и (или) в источнике официального опубликования нормативных правовых актов органов местного самоуправления соответствующего муниципального района или городского округа Ленинградской области по месту нахождения земельного участка.
(Статья дополнительно включена с 3 июля 2012 года Законом Ленинградской области от 7 июня 2012 года N 44-оз)

Статья 3. Предельные размеры земельных участков

1. Минимальный размер образуемого нового земельного участка не может быть менее одного гектара.
2. Пункт утратил силу с 30 марта 2015 года - Закон Ленинградской области от 17 марта 2015 года N 21-оз..
3. Максимальный размер общей площади сельскохозяйственных угодий, которые расположены на территории одного муниципального района и могут находиться в собственности одного гражданина и (или) одного юридического лица, составляет 10 процентов общей площади сельскохозяйственных угодий, расположенных на указанной

территории в момент предоставления и (или) приобретения таких земельных участков.

Статья 4. Предоставление гражданам и юридическим лицам в собственность или аренду земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности

1. Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются гражданам и юридическим лицам в собственность или аренду на торгах (конкурсах, аукционах), кроме случаев, специально предусмотренных в Федеральном законе.

2. В аренду или собственность гражданам и юридическим лицам в соответствии с пунктом 1 настоящей статьи могут быть предоставлены только сформированные в соответствии с требованиями земельного законодательства и прошедшие кадастровый учет земельные участки с установленными границами.

3. Договор аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается на срок от трех до сорока девяти лет, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

Для сенокошения и выпаса скота договор аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается на срок до трех лет.

(Пункт в редакции, введенной в действие с 30 марта 2015 года Законом Ленинградской области от 17 марта 2015 года N 21-оз.

4. В отношении земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области Правительство Ленинградской области:

(Абзац в редакции, введенной в действие с 31 мая 2009 года Законом Ленинградской области от 4 мая 2009 года N 37-оз

а) утверждает перечень земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, которые могут быть переданы в собственность или аренду гражданам и юридическим лицам;

б) устанавливает порядок официального опубликования сообщений о наличии земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, которые могут быть переданы в собственность или аренду гражданам и юридическим лицам (далее - сообщения);
(Подпункт в редакции, введенной в действие с 3 июля 2012 года Законом Ленинградской области от 7 июня 2012 года N 44-оз

в) устанавливает порядок рассмотрения заявлений граждан и юридических лиц, заинтересованных в получении земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в аренду (далее - заявления);

г) подпункт утратил силу с 30 марта 2015 года - Закон Ленинградской области от 17 марта 2015 года N 21-оз.

5. Решения о предоставлении земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности Ленинградской области, гражданину или юридическому лицу в аренду, а также земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения гражданину для сенокошения и выпаса скота принимает уполномоченный орган государственной власти Ленинградской области в порядке, установленном уполномоченным органом государственной власти Ленинградской области, при условии выполнения следующих требований:
(Абзац в редакции, введенной в действие с 30 марта 2015 года Законом Ленинградской области от 17 марта 2015 года N 21-оз.

а) опубликование сообщения в средствах массовой информации, определенных статьей 2_1 настоящего областного закона (далее - средства массовой информации), до поступления заявления в отношении любого из указанных в нем земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения;
(Подпункт в редакции, введенной в действие с 3 июля 2012 года Законом Ленинградской области от 7 июня 2012 года N 44-оз

б) отсутствие других заявлений в отношении указанного в сообщении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения;

в) истечение месяца с даты официального опубликования в средствах массовой информации сообщения в отношении указанного в нем земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения.
(Подпункт в редакции, введенной в действие с 3 июля 2012 года Законом Ленинградской области от 7 июня 2012 года N 44-оз

6. Если в течение месяца с даты официального опубликования в средствах массовой информации сообщения в уполномоченный орган государственной власти Ленинградской области было подано два и более заявлений в отношении одного из указанных в сообщении земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, такой земельный участок предоставляется в аренду только по результатам торгов (конкурса,

аукциона).

(Пункт в редакции, введенной в действие с 3 июля 2012 года Законом Ленинградской области от 7 июня 2012 года N 44-оз

7. От имени Ленинградской области организатором торгов выступает уполномоченный орган государственной власти Ленинградской области. Торги проводятся в соответствии с правилами, установленными Правительством Российской Федерации.

8. Уполномоченный орган государственной власти Ленинградской области в качестве организатора торгов:

а) принимает решение о проведении торгов (конкурса, аукциона) по продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или прав на заключение договоров аренды на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения (далее - торги);

б) определяет форму торгов (конкурс, аукцион), условия конкурса, начальную цену предмета торгов и сумму задатка;

в) публикует извещение о проведении торгов в средствах массовой информации;
(Подпункт в редакции, введенной в действие с 3 июля 2012 года Законом Ленинградской области от 7 июня 2012 года N 44-оз

г) осуществляет иные полномочия организатора торгов, которые предусмотрены правилами организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденных Правительством Российской Федерации.

9. Договоры купли-продажи, аренды земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения от имени Ленинградской области заключаются уполномоченным органом государственной власти Ленинградской области по основаниям и в сроки, установленные Земельным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом.

10. Порядок предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, устанавливается нормативным правовым актом органов местного самоуправления Ленинградской области.

Сведения о земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, предлагаемых для передачи в собственность или аренду гражданам и юридическим лицам, подлежат официальному опубликованию в средствах массовой информации.
(Абзац в редакции, введенной в действие с 3 июля 2012 года Законом Ленинградской области от 7 июня 2012 года N 44-оз

11. Переданный в аренду гражданину или юридическому лицу земельный участок может быть приобретен таким арендатором в собственность по рыночной стоимости, сложившейся в данной местности, по истечении трех лет с момента заключения договора аренды при условии надлежащего использования этого земельного участка.

Решение о предоставлении земельного участка в собственность или об отказе в его предоставлении в собственность должно быть принято в течение тридцати дней со дня подачи таким арендатором заявления в письменной форме в уполномоченный орган государственной власти Ленинградской области или орган местного самоуправления, обладающий правом предоставления соответствующих земельных участков, в пределах их компетенции.

12. Приобретение сельскохозяйственными организациями, а также крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности права собственности на земельные участки или права аренды земельных участков, которые находятся у них на праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, осуществляется в соответствии с действующим законодательством. Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения приобретаются в собственность по цене, равной 15 процентам кадастровой стоимости сельскохозяйственных угодий.

(Пункт в редакции, введенной в действие с 3 июля 2012 года Законом Ленинградской области от 7 июня 2012 года N 44-оз; в редакции, введенной в действие с 30 марта 2015 года Законом Ленинградской области от 17 марта 2015 года N 21-оз.

13. Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, предоставленные религиозным организациям на праве постоянного (бессрочного) пользования, в соответствии со статьей 28 Земельного кодекса Российской Федерации предоставляются указанным организациям в собственность бесплатно.

(Часть дополнительно включена с 1 января 2008 года Законом Ленинградской области от 13 декабря 2007 года N 179-оз)

Статья 5. Принудительная продажа земельного участка или доли в праве общей собственности за земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения

1. В случае если при нарушении требований статьи 3 и (или) пункта 2 статьи 4 Федерального закона и (или) пункта 3 статьи 3 настоящего областного закона собственник не произведет в течение срока, установленного Федеральным законом, отчуждение земельного участка или доли в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и

сделок с ним, в течение десяти дней в письменной форме извещает об этом уполномоченный орган государственной власти Ленинградской области.

2. Уполномоченный орган государственной власти Ленинградской области в течение месяца со дня, когда ему стало известно о нарушении требований статьи 3 и (или) пункта 2 статьи 4 Федерального закона, обязан обратиться в суд с заявлением о понуждении такого собственника к продаже земельного участка или доли в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения на торгах (конкурсах, аукционах).

3. В случае отсутствия лица, изъявившего желание приобрести земельный участок или долю в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, уполномоченный орган государственной власти Ленинградской области выкупает этот земельный участок или эту долю от имени Ленинградской области по рыночной стоимости, сложившейся в данной местности, либо принимает решение о передаче обязанности по выкупу этого земельного участка или этой доли муниципальному образованию, на территории которого расположен этот земельный участок или эта доля.

Статья 6. Принудительное изъятие и прекращение прав на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения

Принудительное изъятие и прекращение прав на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области производятся в порядке и по основаниям, предусмотренным статьей 6 Федерального закона. (Статья в редакции, введенной в действие с 3 июля 2012 года Законом Ленинградской области от 7 июня 2012 года N 44-оз

Статья 7. Порядок реализации преимущественного права покупки земельного участка

1. Ленинградская область в лице уполномоченного органа государственной власти Ленинградской области имеет преимущественное право покупки земельного участка по заявленной продавцом цене, за исключением случая продажи земельного участка с публичных торгов.

2. Продавец обязан направить извещение о намерении продать земельный участок в письменной форме в Правительство Ленинградской области.

В извещении должны быть указаны цена, размеры, местоположение земельного участка и срок, до истечения которого должен быть осуществлен взаимный расчет, но не более чем девяносто дней.

3. Уполномоченный орган государственной власти Ленинградской области принимает решение о покупке либо об отказе в приобретении земельного участка не позднее пятнадцати дней со дня поступления извещения.

(Часть в редакции, введенной в действие с 5 августа 2013 года Законом Ленинградской области от 29 июля 2013 года N 59-оз.

4. В случае, если уполномоченный орган государственной власти Ленинградской области откажется от покупки либо не уведомит в письменной форме продавца о намерении приобрести продаваемый земельный участок в течение тридцати дней со дня поступления извещения, продавец в течение года вправе продать земельный участок третьему лицу по цене, не ниже указанной в извещении.

(Часть в редакции, введенной в действие с 5 августа 2013 года Законом Ленинградской области от 29 июля 2013 года N 59-оз.

5. В случае принятия решения о покупке соответствующего земельного участка уполномоченным органом государственной власти Ленинградской области заключается договор купли-продажи.

(Часть в редакции, введенной в действие с 5 августа 2013 года Законом Ленинградской области от 29 июля 2013 года N 59-оз.

6. При продаже земельного участка по цене ниже ранее заявленной цены или с изменением других существенных условий договора продавец обязан направить новое извещение о намерении продать этот земельный участок по правилам, изложенным в настоящей статье.

7. Извещения продавцов о намерении продать земельные участки и копии всех решений о покупке земельных участков направляются заказными письмами с уведомлением о вручении или вручаются адресату лично под роспись.

8. Требования о применении последствий недействительности ничтожной сделки по продаже земельного участка, совершенной с нарушением преимущественного права покупки, от имени Ленинградской области предъявляются в суд уполномоченным органом государственной власти Ленинградской области.

Статья 8. Порядок выделения земельного участка в счет не востребовавшихся в течение трех лет земельных долей (утратила силу)

(Статья утратила силу с 3 июля 2012 года - Закон Ленинградской области от 7 июня 2012 года N 44-оз.

Статья 9. Особенности определения порядка владения и пользования земельным участком, находящимся в долевой собственности (утратила силу)

(Статья утратила силу с 3 июля 2012 года - Закон Ленинградской области от 7 июня 2012 года N 44-оз.

Статья 10. Выдел земельных участков в счет долей в праве общей собственности на земельный участок (утратила силу)

(Статья утратила силу с 3 июля 2012 года - Закон Ленинградской области от 7 июня 2012 года N 44-оз.

Статья 10_1. Порядок определения размера выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка с учетом состояния и свойств его почвы

1. Размер выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка с учетом состояния и свойств его почвы определяется при подготовке проекта межевания земельного участка.

2. Определение размера выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка с учетом состояния и свойств его почвы производится на основе содержащих сведения о состоянии и свойствах почв материалов почвенного обследования земель, материалов внутрихозяйственной оценки земель, материалов

формирования землепользований государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства.

3. В качестве показателя состояния и свойств почв, используемого при определении размера выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка, применяется универсальный показатель состояния и свойств почв - балл бонитета, сведения о котором содержатся в материалах, указанных в пункте 2 настоящей статьи.

4. Определение размера выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка с учетом состояния и свойств почв при подготовке проекта межевания, утверждаемого общим собранием участников долевой собственности, производится в следующем порядке:

- 1) установление площади земельного участка, из которого производится выдел земельного участка (далее - исходный земельный участок), на дату подготовки проекта межевания;
 - 2) установление количества баллов бонитета исходного земельного участка, а также количества баллов бонитета в границах каждого контура исходного земельного участка (при их наличии);
 - 3) определение выраженных в баллах бонитета размеров долей в праве собственности всех участников общей собственности;
 - 4) определение проектных границ и размера выделяемого земельного участка, соответствующего в баллах бонитета размерам земельной доли или земельных долей, в счет которых выделяется земельный участок.
5. Определение размера выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка с учетом состояния и свойств почв при подготовке проекта межевания, утверждаемого решением собственника земельной доли или земельных долей, производится в следующем порядке:
- 1) установление площади исходного земельного участка на дату подготовки проекта межевания;
 - 2) установление количества баллов бонитета исходного земельного участка, а также количества баллов бонитета в границах контура (части контура) исходного земельного участка, включаемого в состав выделяемого земельного участка (при их наличии);
 - 3) определение выраженного в баллах бонитета размера земельной доли или земельных долей, в счет которых выделяется земельный участок;

4) определение проектных границ и размера выделяемого земельного участка, соответствующего в баллах бонитета размеру земельной доли или земельных долей, в счет которых выделяется земельный участок;

5) согласование проекта межевания земельного участка с участниками долевой собственности.

(Статья дополнительно включена с 3 июля 2012 года Законом Ленинградской области от 7 июня 2012 года N 44-оз)

Статья 11. Приватизация земельных участков

1. Приватизация земельных участков, расположенных на территории Ленинградской области, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется со дня вступления в силу областного закона от 31 мая 2004 года N 29-оз "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области".

2. Участники долевой собственности, получившие при приватизации из земель сельскохозяйственного назначения в собственность земельные доли до вступления в силу настоящего областного закона, обязаны обеспечить определение на местности границ находящихся в общей собственности земельных участков в соответствии с требованиями землеустройства в течение двух лет со дня вступления в силу настоящего областного закона.

Статья 12. Финансирование приобретения земельных участков

1. Приобретение в собственность Ленинградской области земельных участков и долей в праве общей собственности на земельный участок и иные расходы на реализацию положений настоящего областного закона органами исполнительной власти Ленинградской области осуществляются за счет средств областного бюджета Ленинградской области.

2. Приобретение в собственность муниципального образования земельного участка и долей в праве общей собственности на земельный участок и иные расходы на реализацию положений настоящего областного закона органами местного самоуправления осуществляются за счет средств соответствующего местного бюджета.

3. Расходы на реализацию положений настоящего областного закона, которые вправе осуществлять органы исполнительной власти Ленинградской области, предусматриваются в отдельной статье областного закона об областном бюджете Ленинградской области на соответствующий финансовый год.

Статья 12_1. Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья

1. К особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям на территории Ленинградской относятся:

участки высокоплодородной пашни, используемые для научных, исследовательских, плодопитомнических, семеноводческих, сортоиспытательных, селекционных целей;

искусственно орошаемые сельскохозяйственные угодья и осушаемые земли с действующими стационарными оросительными и закрытыми осушительными системами;

сельскохозяйственные угодья опытно-производственных подразделений научно-исследовательских организаций, плодопитомнических и отдельных специализированных отраслевых сельскохозяйственных предприятий;

сельскохозяйственные угодья учебно-опытных подразделений образовательных организаций среднего профессионального образования и высшего образования, сортоиспытательных участков;

(Абзац в редакции, введенной в действие с 30 марта 2015 года Законом Ленинградской области от 17 марта 2015 года N 21-оз.

абзац утратил силу с 30 марта 2015 года - Закон Ленинградской области от 17 марта 2015 года N 21-оз;

сельскохозяйственные угодья, кадастровая стоимость которых превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району (городскому округу) на пятьдесят и более процентов;

сельскохозяйственные угодья, кадастровая оценка которых не проведена, с баллом продуктивности (бонитетом) выше среднерайонного показателя более чем на двадцать процентов;

сельскохозяйственные угодья племенных заводов, племенных репродукторов.

2. Перевод особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области независимо от форм собственности на них в иные категории земель не допускается, за исключением случаев, установленных пунктами 3, 6, 7 и 8 части 1 статьи 7 Федерального закона от 21 декабря 2004 года N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую".

3. Использование особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий для целей, не связанных с ведением сельскохозяйственного производства, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, не допускается.

4. Отнесение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям осуществляется путем включения данных земель в перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Ленинградской области, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается.

5. Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий из земельных участков, соответствующих критериям, определенным пунктом 1 настоящей статьи, формирует исполнительный орган государственной власти Ленинградской области, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса Ленинградской области.

(Пункт в редакции, введенной в действие с 30 марта 2015 года Законом Ленинградской области от 17 марта 2015 года N 21-оз.

6. Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается, утверждается в установленном порядке Правительством Ленинградской области.

(Статья дополнительно включена с 14 ноября 2009 года Законом Ленинградской области от 9 ноября 2009 года N 88-оз)

Статья 13. Порядок вступления в силу настоящего областного закона

1. Настоящий областной закон вступает в силу через десять дней со дня его официального опубликования.

2. Со дня вступления в силу настоящего областного закона признать утратившим силу областной закон от 31 мая 2004 года N 29-оз "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области".

Губернатор
Ленинградской области
В.Сердюков

Санкт-Петербург
2 декабря 2005 года
N 107-оз