

**ЗАКОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 19 МАРТА 2024 Г. N 31-ОЗ "О
ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬИ 10_1 И 12_1 ОБЛАСТНОГО
ЗАКОНА "ОБ ОТДЕЛЬНЫХ ВОПРОСАХ ОБОРОТА ЗЕМЕЛЬ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ" (ПРИНЯТ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫМ
СОБРАНИЕМ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ 28 ФЕВРАЛЯ 2024 ГОДА)**

Статья 1

Внести в областной закон от 2 декабря 2005 года N 107-оз "Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области" (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) в пункте 3 статьи 10_1 слова "универсальный показатель состояния и свойств почв - балл бонитета" заменить словами "интегральный показатель плодородия почвы (балл бонитета)";

2) пункт 1 статьи 12_1 изложить в следующей редакции:

"1. К особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям на территории Ленинградской области относятся:

1) участки пашни, используемые для научных, исследовательских, плодопитомнических, семеноводческих, сортоиспытательных, селекционных целей;

2) сельскохозяйственные угодья, на которых расположены оросительные и осушительные системы;

3) сельскохозяйственные угодья опытно-производственных подразделений научно-исследовательских организаций, плодопитомнических и отдельных специализированных отраслевых сельскохозяйственных предприятий;

4) сельскохозяйственные угодья учебно-опытных подразделений образовательных организаций среднего профессионального образования и высшего образования, сортоиспытательных участков;

5) сельскохозяйственные угодья, кадастровая стоимость которых превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району (муниципальному округу или городскому округу) на пятьдесят и более процентов;

6) сельскохозяйственные угодья, кадастровая оценка которых не проведена, с интегральным показателем плодородия почвы (баллом бонитета) выше среднерайонного показателя более чем на двадцать процентов;

7) сельскохозяйственные угодья племенных заводов, племенных репродукторов;

8) сельскохозяйственные угодья, на которых проведены мелиоративные мероприятия;

9) сельскохозяйственные угодья, занятые посевами сельскохозяйственных культур, в отношении которых проведены агротехнологические работы;

10) земли, занятые многолетними насаждениями сельскохозяйственных культур.".

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко

Санкт-Петербург
19 марта 2024 года
N 31-оз