

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

Об установлении в Республике Карелия требований, при соблюдении которых территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд могут быть включены в границы населенного пункта либо в границах территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд может быть образован новый населенный пункт

Принят Законодательным Собранием 22 июня 2023 года

Статья 1

Настоящий Закон в соответствии с частью 4 статьи 4¹ Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» устанавливает в Республике Карелия требования, при соблюдении которых территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд (далее – территории садоводства) могут быть включены в границы населенного пункта либо в границах территории садоводства может быть образован новый населенный пункт.

Статья 2

1. Территория садоводства может быть включена в границы населенного пункта при соблюдении следующих требований:

1) границы территории садоводства должны быть смежными с границами населенного пункта либо расстояние между ними не должно превышать 500 метров;

2) количество земельных участков с жилыми домами должно составлять не менее 50 процентов от общего количества земельных участков территории садоводства;

3) наличие решения общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества, садоводческого или дачного некоммерческого партнерства о включении территории садоводства в границы населенного пункта.

2. Включение в границы населенного пункта отдельных земельных участков территории садоводства не допускается.

Статья 3

В границах территории садоводства в порядке, определенном статьей 9 Закона Республики Карелия от 29 апреля 2005 года № 871-ЗРК «Об административно-территориальном устройстве Республики Карелия», может быть образован новый населенный пункт при соблюдении следующих требований:

1) количество земельных участков с жилыми домами должно составлять не менее 50 процентов от общего количества земельных участков территории садоводства;

2) наличие решения общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества, садоводческого или дачного некоммерческого партнерства об образовании нового населенного пункта.

Статья 4

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава
Республики Карелия

А.О. Парфенчиков

г. Петрозаводск
30 июня 2023 года
№ 2860-ЗРК