

ПРАВИТЕЛЬСТВО РФ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 июня 2006 г. N 404

"Об утверждении перечня документов, необходимых для государственной регистрации права собственности Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования на земельный участок при разграничении государственной собственности на землю"

В соответствии со статьей 301 Федерального закона "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним"

Правительство

Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемый перечень документов, необходимых для государственной регистрации права собственности Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования на земельный участок при разграничении государственной собственности на землю.

2. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Российской Федерации от 4 марта 2002 г.

N 140 "Об утверждении Правил подготовки и согласования перечней земельных

участков, на которые у Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований возникает право собственности"

(Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 10, ст. 1001);

постановление Правительства Российской Федерации от 7 августа 2002 г. N 576 "О порядке распоряжения земельными участками, находящимися

в государственной собственности, до разграничения государственной собственности на землю" (Собрание законодательства Российской Федерации,

2002, N 32, ст. 3189);

пункт 60 изменений, которые вносятся в постановления Совета Министров РСФСР, Правительства РСФСР и Правительства Российской

Федерации, касающиеся государственной регистрации юридических лиц,

утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3

октября 2002 г. N 731 "Об изменении и признании утратившими силу некоторых постановлений Совета Министров РСФСР, Правительства РСФСР и

Правительства Российской Федерации, касающихся государственной

регистрации юридических лиц" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 41, ст. 3983);

постановление Правительства Российской Федерации от 21 ноября 2003 г. N 705 "О внесении дополнения в постановление Правительства Российской Федерации от 7 августа 2002 г. N 576" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, N 48, ст. 4677).

Председатель Правительства
Российской Федерации

М. Фрадков

Перечень

документов, необходимых для государственной регистрации права собственности Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или

муниципального образования на земельный участок при разграничении государственной собственности на землю

(утв. постановлением Правительства РФ от 30 июня 2006 г. N 404)

1. Заявление о государственной регистрации права собственности Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования на земельный участок, содержащее указание на нормативный акт, являющийся основанием для регистрации права собственности на земельный участок.

2. Правоустанавливающие документы на земельный участок (копия акта органа государственной власти или органа местного самоуправления, изданного в соответствии с законодательством, действовавшим в месте издания такого акта на момент его издания, кадастровый план земельного участка, иные документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждают предоставление земельного участка органу государственной власти Российской Федерации, его территориальному

органу, органу государственной власти субъекта Российской Федерации,
органу местного самоуправления, казенному предприятию, государственному
или муниципальному унитарному предприятию либо некоммерческой
организации, созданным органом государственной власти Российской Федерации, органом государственной власти субъекта Российской Федерации,
органом местного самоуправления или их предшественниками), - в случае
если основанием для регистрации права собственности Российской Федерации,
субъекта Российской Федерации или муниципального образования на земельный
участок является принадлежность земельного участка органу государственной
власти Российской Федерации, его территориальному органу, органу государственной власти субъекта Российской Федерации, органу местного
самоуправления, казенному предприятию, государственному или муниципальному унитарному предприятию либо некоммерческой
организации,
созданным органом государственной власти Российской Федерации, органом
государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного
самоуправления. Представление указанных документов не требуется, если
соответствующее право было зарегистрировано в Едином государственном
реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. Правоустанавливающие документы на объекты недвижимого имущества и
кадастровый план земельного участка, подтверждающий нахождение объекта
недвижимого имущества на данном земельном участке, - в случае если
основанием для регистрации права собственности Российской Федерации,
субъекта Российской Федерации или муниципального образования на земельный
участок является нахождение на данном земельном участке
недвижимого

имущества, принадлежащего Российской Федерации, субъекту Российской Федерации или муниципальному образованию. Представление указанных документов не требуется, если соответствующее право было зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4. Иные документы - в случаях, установленных федеральными законами.