

ЗАКОН ТУРКМЕНИСТАНА Об охране объектов национального историко-культурного наследия

Настоящий Закон регулирует отношения в сфере выявления, сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов национального историко-культурного наследия; обеспечивает право туркменского народа на сохранение и развитие своей культурно-национальной самобытности, защиту, восстановление и сохранение историко-культурной среды обитания; сохранение и защиту источников информации о зарождении и развитии культуры на территории Туркменистана.

ГЛАВА I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Понятие объектов национального историко-культурного наследия

Объекты национального историко-культурного наследия - это совокупность культурных ценностей, к которым относятся имеющие историко-культурную значимость объекты (материальные ценности), составляющие культурное наследие туркменского народа с исторической, археологической, архитектурной и иных точек зрения и национальное культурное достояние Туркменистана исходя из их особого значения для истории и культуры страны и принадлежности исключительно Туркменистану без права их передачи иным государствам.

Статья 2. Виды объектов национального историко-культурного наследия

1. На территории Туркменистана к объектам национального историко-культурного наследия относятся недвижимые памятники истории и культуры, которые подразделяются на следующие виды:

- одиночные памятники - отдельные постройки, здания и сооружения со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства и исторически сложившимися территориями указанных построек, зданий и сооружений; мемориальные квартиры; некрополи, мавзолеи и отдельные захоронения, произведения монументального искусства; объекты науки и техники (включая военные), которые имеют ценность с точки зрения истории, науки или искусства; объекты археологического наследия, содержащие следы существования человека, частично или полностью скрытые в земле или под водой, являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, основным или одним из основных источников информации о которых являются раскопки или находки;

- ансамбли - чётко локализуемые на исторически сложившейся территории группы изолированных или объединённых памятников, строений и сооружений фортификационного, религиозного, дворцового, жилого, общественного, административного, торгового, производственного, научного, учебного назначения со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, архитектуры, единство или связь с пейзажем которых представляют ценность с археологической, архитектурной, исторической, эстетической или социально-культурной точек зрения; исторические центры поселений и фрагменты исторических планировок и застроек поселений, которые могут быть отнесены к градостроительным ансамблям; произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары);

- достопримечательные места - совместные творения человека и природы, а также территории, имеющие ценность с точки зрения археологии, истории, градостроительства, эстетики, этнологии или антропологии, в том числе места бытования народных художественных промыслов; центры исторических поселений или фрагменты градостроительной планировки и застройки, памятные места, ландшафты, связанные с историческими (в том числе военными) событиями; природные ландшафты, связанные с памятниками, жизнью выдающихся исторических личностей; культурные слои, остатки построек древних городов, городищ, селений, стоянок, места совершения обрядов.

2. Территории объектов национального историко-культурного наследия (одиночных памятников, ансамблей, достопримечательных мест), внесённых в Государственный реестр объектов национального историко-культурного наследия Туркменистана, являются особо охраняемыми историко-культурными территориями.

Статья 3. Категории объектов национального историко-культурного наследия

Объекты национального историко-культурного наследия подразделяются на следующие категории:

- 1) объекты национального историко-культурного наследия международного значения, представляющие исключительную историческую, научную, архитектурную, художественную и мемориальную ценность для всемирного наследия всего человечества, включённые и предполагаемые на включение в Список всемирного наследия ЮНЕСКО, а также имеющие важное значение для познания истории и культуры народов других стран;
- 2) объекты национального историко-культурного наследия общегосударственного значения, представляющие историческую, научную, архитектурную, художественную и мемориальную ценность для истории и культуры Туркменистана;
- 3) объекты национального историко-культурного наследия местного значения, представляющие историческую, научную, архитектурную, художественную и мемориальную ценность для истории и культуры велаятов, городов с правами велаята, этрапов, городов с правами этрапа, городов в этрапе, посёлков, генгешликов.

Статья 4. Определение охраны объектов национального историко-культурного наследия

Охрана объектов национального историко-культурного наследия определяется как система правовых, организационных, финансовых, информационных, материально-технических и иных принимаемых государством мер, направленных на выявление, сохранение, использование и популяризацию, а также государственную охрану объектов национального историко-культурного наследия в соответствии с настоящим Законом.

Статья 5. Законодательство Туркменистана об охране объектов национального историко-культурного наследия

Законодательство Туркменистана об охране объектов национального историко-культурного наследия основывается на Конституции Туркменистана и состоит из настоящего Закона и иных нормативных правовых актов Туркменистана.

Если международным договором Туркменистана установлены иные правила, чем те, которые содержатся в настоящем Законе, то применяются правила международного договора.

ГЛАВА II. РЕГУЛИРОВАНИЕ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ НАЦИОНАЛЬНОГО ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Статья 6. Органы государственного регулирования в области охраны объектов национального историко-культурного наследия

Государственное регулирование в области охраны объектов национального историко-культурного наследия осуществляется Кабинетом Министров Туркменистана, уполномоченным органом государственного управления в области культуры, уполномоченным государственным органом по охране, изучению и реставрации объектов национального историко-культурного наследия, органами местной исполнительной власти и местного самоуправления.

Статья 7. Компетенция Кабинета Министров Туркменистана в области охраны объектов национального историко-культурного наследия

Кабинет Министров Туркменистана:

- определяет государственную политику в области охраны объектов национального историко-культурного наследия;
- владеет, пользуется и распоряжается объектами национального историко-культурного наследия, находящимися в собственности государства;

- осуществляет нормативное регулирование деятельности уполномоченных органов государственного управления в области охраны объектов национального историко-культурного наследия, указанных в статье 6 настоящего Закона;
- принимает государственные целевые программы выявления, сохранения, охраны, использования и популяризации объектов национального историко-культурного наследия;
- устанавливает нормы и правила владения, пользования и распоряжения объектами национального историко-культурного наследия;
- устанавливает порядок выявления, государственного учёта, исследования, консервации, реставрации, содержания, регенерации, музеефикации, пропаганды, использования объектов национального историко-культурного наследия;
- устанавливает порядок содержания и установления границ территории объектов национального историко-культурного наследия и зон их охраны, а также проведения строительных, ремонтных и иных работ на территориях объектов национального историко-культурного наследия и в зонах их охраны;
- определяет порядок создания и режим содержания историко-культурных заповедников и исторических поселений;
- обеспечивает сотрудничество с зарубежными странами и международными организациями в области охраны объектов национального историко-культурного наследия;
- осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Туркменистана.

Статья 8. Компетенция уполномоченного органа государственного управления в области культуры

Уполномоченный орган государственного управления в области культуры:

- участвует в разработке государственных целевых программ сохранения, охраны, использования и популяризации объектов национального историко-культурного наследия;
- осуществляет координацию деятельности заинтересованных органов государственного управления, научных и образовательных учреждений, общественных объединений по вопросам выявления, сохранения, охраны, использования и популяризации объектов национального историко-культурного наследия;
- приостанавливает и запрещает деятельность, создающую угрозу сохранности объектов национального историко-культурного наследия всех категорий;
- утверждает порядок ведения Государственного реестра объектов национального историко-культурного наследия Туркменистана;
- устанавливает порядок проведения государственной историко-культурной экспертизы;
- осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Туркменистана.

Статья 9. Компетенция уполномоченного государственного органа по охране, изучению и реставрации объектов национального историко-культурного наследия

Уполномоченный государственный орган по охране, изучению и реставрации объектов национального историко-культурного наследия:

- осуществляет государственный контроль за соблюдением юридическими и физическими лицами законодательства Туркменистана об охране объектов национального историко-культурного наследия;
- реализует государственные программы по консервации, реставрации и приспособлению объектов национального историко-культурного наследия;

- осуществляет выявление, учёт, сохранение, охрану, популяризацию и использование объектов национального историко-культурного наследия;
- ведёт Государственный реестр объектов национального историко-культурного наследия Туркменистана;
- организует и осуществляет государственную историко-культурную экспертизу объектов национального историко-культурного наследия;
- выдаёт в порядке, установленном законодательством Туркменистана, разрешительные документы на проведение исследовательских, проектно-изыскательских и реставрационно-консервационных работ;
- осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Туркменистана.

Статья 10. Компетенция органов местной исполнительной власти и местного самоуправления в области охраны объектов национального историко-культурного наследия

Органы местной исполнительной власти и местного самоуправления на подведомственной им территории и в пределах их компетенции:

- обеспечивают соблюдение законодательства Туркменистана об охране объектов национального историко-культурного наследия;
- оказывают содействие в выявлении, учёте, сохранении, охране, реставрации и использовании объектов национального историко-культурного наследия;
- предусматривают мероприятия по организации учёта, сохранения, охраны и реставрации объектов национального историко-культурного наследия местного значения в планах экономического и социального развития соответствующих территорий;
- обеспечивают при разработке и утверждении проектов планировки, застройки и реконструкции городов и других населённых пунктов выполнение мероприятий по выявлению и сохранению объектов национального историко-культурного наследия всех категорий, составлению историко-архитектурных опорных планов и карт-схем, согласованных с уполномоченным государственным органом по охране, изучению и реставрации объектов национального историко-культурного наследия;
- оформляют охранные обязательства на объекты национального историко-культурного наследия и контролируют их выполнение собственниками, пользователями, а также организациями, предприятиями, Генгешами, на территории которых расположены эти объекты;
- осуществляют иные полномочия в соответствии с законодательством Туркменистана.

Статья 11. Участие научных учреждений, высших учебных заведений и музеев в охране объектов национального историко-культурного наследия

Научные учреждения, высшие учебные заведения и музеи:

- участвуют в выявлении объектов национального историко-культурного наследия, проводят на них научно-исследовательскую работу;
- проводят популяризацию объектов национального историко-культурного наследия;
- предусматривают в планах научных исследований и учебных программах изучение и преподавание вопросов охраны объектов национального историко-культурного наследия;
- дают научные консультации по объектам национального историко-культурного наследия;
- выполняют другие обязанности, предусмотренные законодательством Туркменистана.

Статья 12. Участие общественных объединений и граждан в охране объектов национального историко-культурного наследия

1. Общественные объединения, уставы которых предусматривают в качестве основного направления деятельности выявление, сохранение, использование и популяризацию объектов национального историко-культурного наследия, участвуют в охране объектов национального историко-культурного наследия в порядке, установленном настоящим Законом.
2. Граждане и иные общественные объединения, в том числе религиозные организации, оказывают содействие уполномоченному государственному органу по охране, изучению и реставрации объектов национального историко-культурного наследия в сфере охраны объектов национального историко-культурного наследия в соответствии с законодательством Туркменистана.
3. Граждане и общественные объединения имеют право на беспрепятственное получение информации об объекте национального историко-культурного наследия в порядке, установленном настоящим Законом, и в пределах данных, содержащихся в Государственном реестре объектов национального историко-культурного наследия Туркменистана.
4. Каждый гражданин имеет право на доступ к объектам национального историко-культурного наследия в порядке, установленном настоящим Законом.

ГЛАВА III. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ОХРАНА ОБЪЕКТОВ НАЦИОНАЛЬНОГО ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Статья 13. Обеспечение государственной охраны объектов национального историко-культурного наследия

1. Объекты национального историко-культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их уничтожения, разрушения, нарушения установленного порядка использования и предотвращения других действий, причиняющих вред объектам национального историко-культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного влияния окружающей среды и иных негативных воздействий.
2. Государственная охрана объектов национального историко-культурного наследия обеспечивается:
 - государственным контролем за соблюдением законодательства в области охраны объектов национального историко-культурного наследия;
 - государственным учётом объектов, представляющих историко-культурную ценность, и ведением Государственного реестра объектов национального историко-культурного наследия Туркменистана;
 - проведением государственной историко-культурной экспертизы;
 - разработкой проектов зон охраны объектов национального историко-культурного наследия;
 - выдачей разрешений на проведение работ по сохранению объектов национального историко-культурного наследия, а также проведение исследований на объектах национального историко-культурного наследия;
 - установкой охранных знаков;
 - осуществлением мониторинга состояния объектов национального историко-культурного наследия;
 - иными мерами в соответствии с законодательством Туркменистана.

Статья 14. Зоны охраны объектов национального историко-культурного наследия

1. В целях обеспечения сохранности объекта национального историко-культурного наследия в его исторической среде на сопряжённой с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта национального историко-культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (буферная зона), зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

2. Охранная зона устанавливается на территории, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта национального историко-культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении применяется особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта национального историко-культурного наследия.

3. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности устанавливается на территории, в пределах которой вводится режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, а также определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

4. Зона охраняемого природного ландшафта устанавливается на территории, в пределах которой вводится режим использования земель, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения и регенерации природного ландшафта, включая долины рек, водоёмы, предгорья и открытые пространства, композиционно связанные с объектами национального историко-культурного наследия.

5. Границы зон охраны объекта национального историко-культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта национального историко-культурного наследия органами местной исполнительной власти и местного самоуправления по согласованию с уполномоченным государственным органом по охране, изучению и реставрации объектов национального историко-культурного наследия.

6. Требования к разработке проектов зон охраны объекта национального историко-культурного наследия, а также режиму использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон определяются в порядке, устанавливаемом Кабинетом Министров Туркменистана.

Статья 15. Организация контроля за состоянием объектов национального историко-культурного наследия

Уполномоченный государственный орган по охране, изучению и реставрации объектов национального историко-культурного наследия и его структуры на местах обязаны контролировать состояние объектов национального историко-культурного наследия, включённых в Государственный реестр объектов национального историко-культурного наследия Туркменистана, и проводить один раз в пять лет обследование состояния и фиксацию объектов национального историко-культурного наследия в целях разработки текущих и перспективных программ по сохранению данных объектов национального историко-культурного наследия.

ГЛАВА IV. ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ НАЦИОНАЛЬНОГО ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТУРКМЕНИСТАНА

Статья 16. Понятие Государственного реестра объектов национального историко-культурного наследия Туркменистана

1. Государственный реестр объектов национального историко-культурного наследия Туркменистана (далее - Реестр) представляет собой государственную информационную систему, включающую в себя банк данных, состоящих из обновляемых сведений и документов о географическом положении, правовом статусе, количественных и качественных характеристиках и оценке объектов национального историко-культурного наследия.

2. Сведения, содержащиеся в Реестре, являются основными источниками информации об объектах национального историко-культурного наследия и их территориях, а также зонах охраны объектов национального историко-культурного наследия при формировании и ведении государственного земельного кадастра, разработки градостроительной документации, иных информационных систем или банков данных, использующих (учитывающих) данную информацию.

Статья 17. Ведение Реестра

1. Ведение Реестра возлагается на уполномоченный государственный орган по охране, изучению и реставрации объектов национального историко-культурного наследия.

2. Ведение Реестра включает работы по выявлению и учёту объектов национального историко-культурного наследия.

Перечень документов, формы их ведения, рекомендации по заполнению учётной документации утверждаются уполномоченным государственным органом по охране, изучению и реставрации объектов национального историко-культурного наследия. Указанные документы являются частью Реестра и подлежат бессрочному хранению.

3. При регистрации объекта национального историко-культурного наследия в Реестр вносятся следующие данные:

- регистрационный номер объекта национального историко-культурного наследия;
- сведения об органе, рекомендуемом объекту для включения в Реестр национального историко-культурного наследия;
- номер и дата документа, которым определено включение в Реестр объекта национального историко-культурного наследия;
- вид объекта национального историко-культурного наследия;
- наименование объекта национального историко-культурного наследия;
- время возникновения или дата создания объекта национального историко-культурного наследия, основных изменений объекта и (или) связанных с ним исторических событий;
- место нахождения объекта национального историко-культурного наследия;
- категория объекта национального историко-культурного наследия;
- описание особенностей объекта национального историко-культурного наследия, послуживших основанием для внесения его в Реестр и не подлежащих изменению;
- описание границ территории объекта национального историко-культурного наследия.

4. В Реестр вносятся сведения о наличии зон охраны объектов национального историко-культурного наследия.

5. Мониторинг данных об объектах национального историко-культурного наследия, включённых в Реестр, осуществляется уполномоченным государственным органом по охране, изучению и реставрации объектов национального историко-культурного наследия и его территориальными структурами в целях своевременного изменения данных об объектах национального историко-культурного наследия, внесённых в Реестр.

6. Документированное обеспечение Реестра осуществляется уполномоченным государственным органом по охране, изучению и реставрации объектов национального историко-культурного наследия и включает в себя подготовку и хранение документации, установленной настоящим Законом, содержащей сведения об объектах национального историко-культурного наследия, включённых в Реестр. На основе указанной документации формируются информационные ресурсы Реестра, обеспечивающие его автоматизированное ведение.

Статья 18. Порядок включения объектов национального историко-культурного наследия в Реестр

1. Право на включение в Реестр объектов, представляющих историко-культурную ценность, принадлежит уполномоченному органу государственного управления в области культуры.

2. Объекты, представляющие историко-культурную ценность, относятся к выявленным объектам национального историко-культурного наследия со дня получения заключения государственной историко-культурной экспертизы о целесообразности включения в Реестр данных объектов.

3. Памятники археологии относятся к выявленным объектам национального историко-культурного наследия с момента их обнаружения.

4. Вновь выявленные объекты, представляющие историческую, научную, художественную или иную историко-культурную ценность, впредь до решения о включении их в Реестр подлежат охране в соответствии с требованиями настоящего Закона.

5. В Реестр могут быть включены выявленные объекты национального историко-культурного наследия, с момента создания или с момента исторических событий которых прошло не менее сорока лет. Исключением являются мемориальные квартиры и мемориальные дома, которые связаны с жизнью и деятельностью выдающихся личностей, имеющих особые заслуги перед Туркменистаном, и которые считаются выявленными объектами национального историко-культурного наследия непосредственно после смерти указанных лиц.

6. Уполномоченный государственный орган по охране, изучению и реставрации объектов национального историко-культурного наследия обязан информировать собственника выявленного объекта национального историко-культурного наследия о включении указанного объекта в Реестр в течение тридцати дней с момента принятия решения.

Статья 19. Паспорт объекта национального историко-культурного наследия

1. Объекту национального историко-культурного наследия, включённому в Реестр, выдается паспорт. В паспорт вносятся сведения, составляющие предмет охраны объекта национального историко-культурного наследия, и иные сведения, содержащиеся в Реестре.

Форма паспорта объекта национального историко-культурного наследия утверждается уполномоченным органом государственного управления в области культуры.

2. Паспорт объекта национального историко-культурного наследия является одним из обязательных документов, представляемых в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, при осуществлении сделок с объектом национального историко-культурного наследия либо земельным участком или участком водного объекта, в пределах которого он располагается.

Статья 20. Исключение объекта национального историко-культурного наследия из Реестра

Исключение объекта национального историко-культурного наследия из Реестра осуществляется уполномоченным органом государственного управления в области культуры на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, установившей, что объект полностью утрачен физически или утратил свою ценность в качестве объекта национального историко-культурного наследия.

ГЛАВА V. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНАЯ ЭКСПЕРТИЗА

Статья 21. Цели государственной историко-культурной экспертизы

1. Государственная историко-культурная экспертиза (далее - Экспертиза) проводится в целях:

- обоснования включения объекта национального историко-культурного наследия в Реестр;
- определения категории историко-культурного значения объекта национального историко-культурного наследия;
- обоснования изменения категории историко-культурного значения объекта национального историко-культурного наследия;
- исключения объекта национального историко-культурного наследия из Реестра;

- определения соответствия проектов зон охраны объекта национального историко-культурного наследия, градостроительной и проектной документации, градостроительных регламентов, а также проектов намечаемых землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ требованиям государственной охраны объекта национального историко-культурного наследия;

- определения степени соответствия проектной документации и производственных работ нормативным требованиям к сохранению объекта национального историко-культурного наследия;

- отнесения объекта национального историко-культурного наследия к объектам всемирного культурного наследия.

2. Заключение Экспертизы может быть обжаловано в уполномоченном органе государственного управления в области культуры либо в судебном порядке.

Статья 22. Принципы проведения Экспертизы

Экспертиза проводится на основе принципов:

- научной обоснованности, объективности и законности;

- презумпции сохранности объекта национального историко-культурного наследия при любой намечаемой хозяйственной деятельности;

- соблюдения требований безопасности в отношении объекта национального историко-культурного наследия;

- достоверности и полноты информации, представляемой заинтересованным лицом на государственную историко-культурную экспертизу;

- независимости экспертов;

- гласности.

Статья 23. Объекты Экспертизы

Объектами Экспертизы являются:

- объекты, обладающие признаками объекта национального историко-культурного наследия в соответствии со статьёй 2 настоящего Закона;

- земельные участки, подлежащие хозяйственному освоению;

- документы, обосновывающие включение объектов национального историко-культурного наследия в Реестр;

- документы, обосновывающие исключение объектов национального историко-культурного наследия из Реестра;

- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта национального историко-культурного наследия;

- документы, обосновывающие отнесение объекта национального историко-культурного наследия к историко-культурным заповедникам, объектам всемирного культурного наследия;

- проекты зон охраны объекта национального историко-культурного наследия;

- градостроительная и проектная документация, градостроительные регламенты в случаях, установленных настоящим Законом;

- документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта национального историко-культурного наследия;

- материалы, обосновывающие предварительный выбор места размещения объекта хозяйственной деятельности;

- документация, обосновывающая проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых способно оказать прямое или косвенное воздействие на объекты национального историко-культурного наследия.

Статья 24. Условия проведения Экспертизы

1. Экспертиза проводится до начала землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект национального историко-культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительной и проектной документации, градостроительных регламентов.

2. Заказчик, производящий работы на объектах, подлежащих Экспертизе, оплачивает её проведение.

3. Порядок проведения Экспертизы, требования к определению юридических и физических лиц, которые могут привлекаться в качестве экспертов, перечень представляемых экспертам документов, порядок их рассмотрения, порядок проведения иных исследований в рамках данной Экспертизы устанавливаются уполномоченным органом государственного управления в области культуры.

Статья 25. Заключение Экспертизы

1. Заключение Экспертизы оформляется в виде акта, в котором содержатся результаты исследований, проведённых экспертами в порядке, установленном частью 3 статьи 24 настоящего Закона.

2. Заключение Экспертизы является основанием для принятия уполномоченным государственным органом по охране, изучению и реставрации объектов национального историко-культурного наследия решения о возможности проведения работ, указанных в части 1 статьи 24 настоящего Закона, а также для принятия иных решений, вытекающих из заключения Экспертизы об объектах национального историко-культурного наследия, указанных в статье 23 настоящего Закона. В случае несогласия с заключением Экспертизы уполномоченный государственный орган по охране, изучению и реставрации объектов национального историко-культурного наследия по собственной инициативе либо по заявлению заинтересованного лица вправе назначить повторную Экспертизу в порядке, установленном уполномоченным органом государственного управления в области культуры.

3. В случае несогласия с решением уполномоченного государственного органа по охране, изучению и реставрации объектов национального историко-культурного наследия юридическое или физическое лицо может обжаловать это решение в суд.

Статья 26. Основания для включения объекта национального историко-культурного наследия в Список всемирного наследия и порядок представления соответствующей документации

1. Объекты национального историко-культурного наследия, представляющие собой выдающуюся универсальную историческую, археологическую, архитектурную, художественную, научную, эстетическую, этнологическую или антропологическую ценность, могут быть отнесены к объектам всемирного культурного наследия в порядке, установленном Конвенцией об охране всемирного культурного и природного наследия.

2. Заключение государственной историко-культурной экспертизы о включении объекта национального историко-культурного наследия общегосударственного значения в Список всемирного наследия и документация, оформленная в соответствии с требованиями Комитета всемирного наследия при Организации Объединённых Наций по вопросам образования, науки и культуры (ЮНЕСКО), направляются в Национальную комиссию Туркменистана по делам ЮНЕСКО в порядке, установленном Кабинетом Министров Туркменистана.

ГЛАВА VI. СОХРАНЕНИЕ ОБЪЕКТОВ НАЦИОНАЛЬНОГО ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Статья 27. Меры по сохранению объектов национального историко-культурного наследия

1. Сохранение объекта национального историко-культурного наследия включает в себя меры, направленные на обеспечение его физической сохранности, включающие в себя консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление для современного использования, а также связанные с ними научно-исследовательские, проектные и производственные работы.

В исключительных случаях под сохранением памятника археологии понимаются спасательные археологические полевые работы, осуществляемые в порядке, определённом настоящим Законом, с полным или частичным изъятием археологических находок из раскопов.

2. Консервация объекта национального историко-культурного наследия - это комплекс научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, проводимых в целях его сохранения в существующем виде и предотвращения ухудшения его состояния, в том числе противоаварийные (укрепительные) работы.

3. Ремонт объекта национального историко-культурного наследия - это научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, проводимые для поддержания в эксплуатационном состоянии без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны.

4. Реставрация объекта национального историко-культурного наследия - это научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях выявления и сохранения его историко-культурной ценности.

5. Приспособление объекта национального историко-культурного наследия для современного использования - это научно-исследовательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях создания условий для его современного использования без изменения тех его особенностей, которые являются предметом охраны, в том числе реставрация элементов, представляющих собой историко-культурную ценность.

6. Работы по консервации, ремонту, реставрации и приспособлению для современного использования объекта национального историко-культурного наследия производятся специализированными научно-исследовательскими организациями, другими юридическими и физическими лицами на основании специального разрешения, выдаваемого уполномоченным органом государственного управления в области культуры.

Статья 28. Воссоздание утраченного объекта национального историко-культурного наследия

Воссоздание утраченного объекта национального историко-культурного наследия осуществляется в исключительных случаях при особой исторической, архитектурной, искусствоведческой, научной, градостроительной, художественной или иной культурной значимости указанного объекта методом реставрации и при наличии достаточных научных данных, необходимых для его воссоздания.

Решение о воссоздании объекта национального историко-культурного наследия за счёт средств Государственного бюджета Туркменистана и внебюджетных средств принимается Кабинетом Министров Туркменистана по представлению уполномоченного органа государственного управления в области культуры на основании заключения Экспертизы с учетом мнений заинтересованных органов и организаций.

Статья 29. Ведение раскопок и разведок памятников истории и культуры

1. Ведение на памятниках истории и культуры и в их охранных зонах археологических раскопок и разведок осуществляется только при наличии разрешений, выдаваемых Научным советом по археологическим исследованиям на памятниках истории и культуры при уполномоченном органе государственного управления в области культуры (далее - Научный совет).

2. Состав Научного совета формируется из представителей уполномоченного органа государственного управления в области культуры и соответствующих научных организаций Академии наук и образовательных учреждений Туркменистана. Положение о Научном совете и его состав утверждаются уполномоченным органом государственного управления в области культуры.

3. Порядок проведения археологических раскопок и разведок памятников истории и культуры утверждается Кабинетом Министров Туркменистана.

4. Лица, осуществляющие исследования памятников истории и культуры, обязаны обеспечить их первичную консервацию и сохранность.

5. Предметы, представляющие историческую, научную, культурную или иную ценность, выявленные юридическими и физическими лицами в результате археологических исследований на территории Туркменистана, передаются в государственные музеи Туркменистана после научной фиксации и обработки. Вывоз их за пределы Туркменистана запрещается.

Статья 30. Обеспечение сохранности объектов историко-культурного наследия, находящихся на землях, предоставленных в пользование

Предприятия, организации, учреждения, граждане, дайханские и общественные объединения обязаны обеспечить сохранность объектов национального историко-культурного наследия, находящихся на землях, предоставленных им в пользование.

Статья 31. Особенности проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта национального историко-культурного наследия и в зонах охраны объекта национального историко-культурного наследия

1. Проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории зоны охраны объекта национального историко-культурного наследия подлежат согласованию с уполномоченным органом государственного управления в области культуры.

2. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

Статья 32. Меры по обеспечению сохранности объекта национального историко-культурного наследия при проектировании и проведении землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ

1. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляются при наличии заключения Экспертизы об отсутствии на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта национального историко-культурного наследия в соответствии со статьёй 2 настоящего Закона.

2. В случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта национального историко-культурного наследия в соответствии со статьёй 2 настоящего Закона, в проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов до включения данных объектов в Реестр в порядке, установленном настоящим Законом. При этом действие положений землеустроительной, градостроительной и проектной документации, градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений.

Статья 33. Ограничение движения транспортных средств на территории объектов историко-культурного наследия и в зонах охраны объекта национального историко-культурного наследия

В случае угрозы нарушения целостности и сохранности объекта национального историко-культурного наследия движение транспортных средств на территории данного объекта или в зонах его охраны ограничивается или запрещается.

Статья 34. Ответственность за сохранность объекта национального историко-культурного наследия при производстве всех видов работ по сохранению объекта национального историко-культурного наследия

В период проведения всех видов работ по сохранению объекта национального историко-культурного наследия ответственность за сохранность объекта национального историко-культурного наследия несёт производитель работ.

Статья 35. Обязанности юридических и физических лиц по обеспечению режима использования территории объекта национального историко-культурного наследия

Юридические и физические лица, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность на территории объекта национального историко-культурного наследия, обязаны соблюдать режим использования данной территории, установленный настоящим Законом.

ГЛАВА VII. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

Статья 36. Создание особо охраняемых историко-культурных территорий

На территории объектов национального историко-культурного наследия, представляющих особую историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, внесённых в Реестр, могут быть созданы особо охраняемые историко-культурные территории.

Особо охраняемые историко-культурные территории создаются в виде государственных историко-культурных заповедников, исторических поселений и других видов, предусмотренных законодательством Туркменистана.

Создание и режим содержания особо охраняемых историко-культурных территорий определяются в порядке, устанавливаемом Кабинетом Министров Туркменистана.

Статья 37. Государственные историко-культурные заповедники

1. Достопримечательные места, представляющие собой выдающийся целостный историко-культурный и природный пласт, нуждающийся в особом режиме содержания; комплексы уникальных памятников истории и культуры; неповторимые по своей значимости центры и кварталы городов; ансамбли, представляющие особую научную, историческую, художественную или иную историко-культурную ценность, на основании заключения Экспертизы могут быть объявлены решением Кабинета Министров Туркменистана государственными историко-культурными заповедниками.

2. Государственные историко-культурные заповедники могут быть общегосударственного и местного значения.

3. Создание, форма управления, граница и режим содержания государственного историко-культурного заповедника общегосударственного значения определяются в порядке, устанавливаемом Кабинетом Министров Туркменистана, а местного значения - уполномоченным органом государственного управления в области культуры.

4. Государственные историко-культурные заповедники осуществляют свою деятельность на основании положения, утверждаемого уполномоченным органом государственного управления в области культуры.

5. Порядок и условия содержания государственного историко-культурного заповедника, в зданиях и сооружениях которого находятся исторические и художественные ценности, музейные предметы, подлежащие хранению и публичному показу, регулируются Законом Туркменистана «О музеях и музейном деле» и настоящим Законом.

6. Граница государственного историко-культурного заповедника определяется на основании историко-культурного опорного плана и (или) иных документов и материалов, в которых обосновывается предлагаемая граница.

Граница государственного историко-культурного заповедника может не совпадать с границей достопримечательного места.

Статья 38. Исторические поселения

1. Историческое поселение - городское или сельское поселение, в границах территории которого расположены объекты национального историко-культурного наследия, а также иные культурные ценности, созданные в прошлом, представляющие собой археологическую, историческую, архитектурную, градостроительную, эстетическую, научную или социально-культурную ценность, имеющие важное значение для сохранения самобытности туркменского народа, его вклада в мировую цивилизацию.

2. В историческом поселении государственной охране подлежат все исторически ценные градостроительные объекты: планировка, застройка, композиция, природный ландшафт, археологический слой, соотношение между различными городскими пространствами (свободными, застроенными, озеленёнными), объёмно-пространственная структура, фрагментарное и руинированное градостроительное наследие, форма и облик зданий и сооружений, объединённых масштабом, объёмом, структурой, стилем, материалами, цветом и декоративными элементами, соотношение с природным и созданным человеком окружением, различные функции исторического поселения, приобретённые им в процессе развития, а также другие ценные объекты.

3. Градостроительная, хозяйственная и иная деятельность в историческом поселении должна осуществляться при условии обеспечения сохранности объектов национального историко-культурного наследия и всех исторически ценных градостроительных объектов данного поселения в соответствии с настоящим Законом.

ГЛАВА VIII. ОСОБЕННОСТИ ВЛАДЕНИЯ И ПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОМ НАЦИОНАЛЬНОГО ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Статья 39. Особенности владения и пользования объектом национального историко-культурного наследия, включённым в Реестр, и выявленным объектом национального историко-культурного наследия

1. Особенности владения и пользования объектом национального историко-культурного наследия, включённым в Реестр, и выявленным объектом национального историко-культурного наследия определяются настоящим Законом.

2. Объекты национального историко-культурного наследия независимо от категории их историко-культурного значения могут находиться в государственной, частной и иной формах собственности в соответствии с законодательством Туркменистана о собственности.

3. Собственник объекта национального историко-культурного наследия несёт бремя содержания принадлежащего ему объекта национального историко-культурного наследия, включённого в Реестр, или выявленного объекта национального историко-культурного наследия с учётом требований настоящего Закона.

4. При государственной регистрации договора купли-продажи объекта национального историко-культурного наследия, включённого в Реестр, либо выявленного объекта национального историко-культурного наследия новый собственник принимает на себя обязательства по их сохранению.

Статья 40. Основания возникновения права пользования объектом национального историко-культурного наследия, включённым в Реестр, и права пользования выявленным объектом национального историко-культурного наследия

Право пользования объектом национального историко-культурного наследия, включённым в Реестр, и право пользования выявленным объектом национального историко-культурного наследия возникают:

для собственника - из права собственности;

для лица, не являющегося собственником, - из актов государственных органов, договоров, судебных решений, а также по иным основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Туркменистана.

Статья 41. Обязанности собственников

1. Собственники объектов национального историко-культурного наследия осуществляют деятельность по их сохранению и обязаны:

- 1) принимать меры по обеспечению сохранности объектов национального историко-культурного наследия;
- 2) регистрировать объекты национального историко-культурного наследия в уполномоченном государственном органе по охране, изучению и реставрации объектов национального историко-культурного наследия по местонахождению объектов национального историко-культурного наследия;
- 3) уведомлять уполномоченный государственный орган по охране, изучению и реставрации объектов национального историко-культурного наследия о предполагаемых или свершившихся изменениях прав собственности;
- 4) согласовывать с уполномоченным государственным органом по охране, изучению и реставрации объектов национального историко-культурного наследия работы по ремонту, консервации и реставрации объектов национального историко-культурного наследия;
- 5) обеспечивать доступ к объектам национального историко-культурного наследия в научных, культурных и иных целях в порядке и пределах, устанавливаемых специальными договорами с уполномоченным государственным органом по охране, изучению и реставрации объектов национального историко-культурного наследия.

2. Обязательства собственников и пользователей объектов национального историко-культурного наследия фиксируются в документе об охране недвижимых объектов национального историко-культурного наследия, выдаваемом уполномоченным государственным органом по охране, изучению и реставрации объектов национального историко-культурного наследия.

Статья 42. Осуществление права пользования объектом национального историко-культурного наследия, включённым в Реестр, и права пользования выявленным объектом национального историко-культурного наследия

1. Юридические и физические лица осуществляют право пользования объектами национального историко-культурного наследия, включёнными в Реестр, и право пользования выявленными объектами национального историко-культурного наследия по своему усмотрению, если это не ухудшает состояние объектов национального историко-культурного наследия, не наносит вред окружающей историко-культурной и природной среде, а также не нарушает права и законные интересы других лиц.

2. Запрещается использование объектов национального историко-культурного наследия в целях и способами, которые противоречат настоящему Закону.

3. Объекты национального историко-культурного наследия, включённые в Реестр, используются с обязательным выполнением следующих требований:

- сохранения внешнего и внутреннего облика объекта национального историко-культурного наследия в соответствии с данными, включёнными как предмет охраны в паспорт объекта национального историко-культурного наследия;
- согласования с уполномоченным государственным органом по охране, изучению и реставрации объектов национального историко-культурного наследия на проведение земляных, землеустроительных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта национального историко-культурного наследия;
- обеспечения режима содержания особо охраняемых историко-культурных территорий, включая территории земель, на которых и в которых расположены объекты археологического наследия;
- публичной доступности объекта национального историко-культурного наследия, условия которой устанавливаются собственником объекта национального историко-культурного наследия по согласованию с уполномоченным государственным органом по охране, изучению и реставрации объектов национального историко-культурного наследия.

4. Выявленные объекты национального историко-культурного наследия используются при условии обязательного исполнения следующих требований:

- сохранения внешнего и внутреннего облика выявленного объекта национального историко-культурного наследия в соответствии с данными, включёнными в паспорт объекта национального историко-культурного наследия;

- согласования с уполномоченным государственным органом по охране, изучению и реставрации объектов национального историко-культурного наследия на проведение земляных, землеустроительных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта национального историко-культурного наследия.

5. Вмешательство в деятельность юридических и физических лиц по использованию объектов национального историко-культурного наследия не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Туркменистана.

Статья 43. Государственная собственность на объекты национального историко-культурного наследия

1. Объекты национального историко-культурного наследия, расположенные на территории Туркменистана и не являющиеся собственностью других субъектов, являются исключительной собственностью Туркменистана.

2. Государство имеет первоочередное право на приобретение в собственность объектов национального историко-культурного наследия по договорам с их собственниками.

3. От имени государства полномочия собственника на объекты национального историко-культурного наследия международного и общегосударственного значения осуществляет уполномоченный орган государственного управления в области культуры, а на объекты национального историко-культурного наследия местного значения - органы местной исполнительной власти и местного самоуправления.

Статья 44. Основания для принудительного ограничения права пользования объектом национального историко-культурного наследия, включённым в Реестр, и права пользования выявленным объектом национального историко-культурного наследия

В случаях нарушения требований настоящего Закона право пользования объектом национального историко-культурного наследия, включённым в Реестр, или право пользования выявленным объектом национального историко-культурного наследия может быть принудительно ограничено в той мере, в какой это необходимо для обеспечения охраны, сохранения, использования и популяризации данного объекта национального историко-культурного наследия, окружающей природной среды, соблюдения прав и законных интересов граждан.

Статья 45. Принудительное ограничение при пользовании объектом национального историко-культурного наследия, включённым в Реестр, или выявленным объектом национального историко-культурного наследия

1. Условия пользования объектом национального историко-культурного наследия, включённым в Реестр и находящимся в государственной собственности, могут быть ограничены в порядке, установленном Кабинетом Министров Туркменистана.

В случае, если обстоятельства или условия, вызвавшие необходимость введения ограничения при пользовании объектом национального историко-культурного наследия, устранены, порядок пользования данным объектом восстанавливается в полном объёме.

2. Право пользования объектом национального историко-культурного наследия, включённым в Реестр, или выявленным, находящимся в частной собственности, может быть ограничено или прекращено по решению суда.

3. В случае несогласия юридического или физического лица с решением соответствующего органа исполнительной власти об ограничении права пользования объектом национального историко-культурного наследия, находящимся в государственной собственности, пользователь может обжаловать такое решение в суде.

Статья 46. Основания и порядок прекращения права пользования объектом национального историко-культурного наследия, включённым в Реестр, и права пользования выявленным объектом национального историко-культурного наследия

1. Право пользования объектом национального историко-культурного наследия, включённым в Реестр, или права пользования выявленным объектом национального историко-культурного наследия прекращается:

- в случае добровольного отказа пользователя от права пользования;
- по истечении срока договора на право безвозмездного пользования или аренды объекта национального историко-культурного наследия;
- в случае смерти физического лица или в случае прекращения деятельности юридического лица;
- в случаях принудительного прекращения права пользования объектом национального историко-культурного наследия, предусмотренных настоящим Законом.

2. Принудительное прекращение права пользования объектом национального историко-культурного наследия, включённым в Реестр, и права пользования выявленным объектом национального историко-культурного наследия может наступить в случаях:

- умышленного нанесения пользователем ущерба объекту национального историко-культурного наследия;
- изъятия земельного участка, на котором расположен объект национального историко-культурного наследия, для государственных нужд.

3. Отдельные памятники и ансамбли, находящиеся в коллективной собственности, и земельные участки, являющиеся их неотъемлемой частью, разделу не подлежат. Выделение собственникам их доли в натуре не осуществляется.

Статья 47. Прекращение права собственности на объект национального историко-культурного наследия, включённый в Реестр

1. Объект национального историко-культурного наследия, включённый в Реестр и находящийся в частной собственности, может быть изъят у собственника данного объекта по решению суда путём выкупа государством или продажи с публичных торгов по представлению соответствующего государственного органа охраны объектов культурного наследия.

2. Основанием для предъявления в суде иска об изъятии у собственника объекта национального историко-культурного наследия, включённого в Реестр, является ненадлежащее содержание объекта национального историко-культурного наследия, угрожающее его сохранности.

Статья 48. Особенности владения и пользования земельным участком или участком водного объекта, в пределах которого располагается объект национального историко-культурного наследия

1. В случае, если в пределах земельного участка или участка водного объекта обнаружен объект национального историко-культурного наследия, то со дня обнаружения данного памятника собственник земельного участка (водного объекта) или пользователь владеет, пользуется и распоряжается принадлежащим ему участком с соблюдением условий, установленных настоящим Законом для обеспечения сохранности выявленного памятника.

2. Объект национального историко-культурного наследия и земельный участок (участок водного объекта), в пределах которого он располагается, находятся в гражданском обороте отдельно.

Статья 49. Порядок и основания отчуждения объектов национального историко-культурного наследия

1. Объекты национального историко-культурного наследия отчуждению из государственной собственности не подлежат.

2. Отчуждение объектов национального историко-культурного наследия, находящихся в собственности граждан и их объединений, и изменение режима их пользования осуществляются в порядке, устанавливаемом законодательством Туркменистана.

3. Объекты национального историко-культурного наследия религиозного назначения могут передаваться в собственность только религиозным организациям в порядке, установленном законодательством Туркменистана.

4. Жилые помещения, являющиеся объектом национального историко-культурного наследия либо частью объекта национального историко-культурного наследия, могут быть отчуждены в порядке, установленном жилищным законодательством Туркменистана, с учётом требований настоящего Закона.

ГЛАВА IX. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ И ДОГОВОРА БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОМ НАЦИОНАЛЬНОГО ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Статья 50. Условия договора аренды объекта национального историко-культурного наследия

1. Договор аренды объекта национального историко-культурного наследия заключается в соответствии с законодательством Туркменистана и с учётом требований настоящего Закона.

2. В договоре аренды объекта национального историко-культурного наследия обязательно указываются включённые в Реестр сведения об особенностях, составляющих предмет охраны данного объекта национального историко-культурного наследия, и требования к его сохранению, установленные настоящим Законом.

3. Договор аренды объекта национального историко-культурного наследия, находящегося в государственной собственности, заключается между уполномоченным органом государственного управления в области культуры и юридическим или физическим лицом.

4. Договор аренды объекта национального историко-культурного наследия подлежит государственной регистрации в соответствии с законодательством Туркменистана.

Статья 51. Предоставление объекта национального историко-культурного наследия, включённого в Реестр и находящегося в государственной собственности, в безвозмездное пользование

1. Объект национального историко-культурного наследия, включённый в Реестр и находящийся в государственной собственности, предоставляется в безвозмездное пользование следующим юридическим лицам:

- организациям, предприятиям и учреждениям, финансируемым из Государственного бюджета Туркменистана;
- общественным объединениям, уставной целью деятельности которых является сохранение объектов национального историко-культурного наследия;
- детским общественным объединениям;
- общественным объединениям инвалидов;
- религиозным организациям;
- творческим союзам;
- государственным учреждениям, осуществляющим свою деятельность в сфере культуры.

2. Договор безвозмездного пользования объектом национального историко-культурного наследия, включённым в Реестр, должен содержать сведения об особенностях, составляющих предмет охраны данного объекта национального историко-культурного наследия, а также требования к его сохранению.

ГЛАВА X. ФИНАНСИРОВАНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ НАЦИОНАЛЬНОГО ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Статья 52. Источники финансирования деятельности по охране объектов национального историко-культурного наследия

1. Источниками финансирования деятельности по охране объектов национального историко-культурного наследия являются:

средства Государственного бюджета Туркменистана;

внебюджетные поступления.

2. Для обеспечения использования средств на деятельность по охране объектов национального историко-культурного наследия могут создаваться внебюджетные фонды в соответствии с законодательством Туркменистана.

Статья 53. Финансирование работ по охране объектов национального историко-культурного наследия

1. Работы по охране объектов национального историко-культурного наследия, находящихся в собственности или пользовании юридических и физических лиц, финансируются за счёт средств собственников и пользователей.

2. Промышленные и сельскохозяйственные предприятия, расположенные на территории государственных историко-культурных заповедников, подлежат выносу за пределы зоны влияния с немедленным прекращением их деятельности за счёт средств их собственников.

3. Предприятия, независимо от форм собственности, чья деятельность неблагоприятно влияет на состояние объектов национального историко-культурного наследия, обязаны отчислять на счёт местных органов охраны объектов национального историко-культурного наследия от 0,1 до 3,0 процента своих доходов в зависимости от степени наносимого их деятельностью ущерба. Степень нанесённого ущерба и процент отчислений определяются уполномоченным органом государственного управления в области культуры по согласованию с местными органами охраны объектов национального историко-культурного наследия.

4. Средства, получаемые от предоставления объектов национального историко-культурного наследия в пользование, оказания услуг, добровольных ассигнований и пожертвований юридических и физических лиц, направляются на охрану, сохранение и популяризацию объектов национального историко-культурного наследия в соответствии с законодательством Туркменистана.

Статья 54. Основания предоставления льгот юридическим и физическим лицам, вложившим свои средства в работы по сохранению объектов национального историко-культурного наследия

1. Юридические лица, являющиеся пользователями объектов национального историко-культурного наследия на основании договора аренды и вкладывающие свои средства в соответствии с настоящим Законом в работы по их сохранению, имеют право на льготы при установлении ставки арендной платы. Характер и размер указанных льгот, порядок их предоставления определяются законодательством Туркменистана.

2. Некоммерческие организации, пользующиеся объектами национального историко-культурного наследия на основании договора аренды, имеют право на возмещение произведённых ими затрат или части затрат на работы по их сохранению за счёт установленной арендной платы. Порядок и размер возмещения затрат определяются договором аренды.

3. Юридические и физические лица, являющиеся собственниками или пользователями на основании договора безвозмездного пользования объектами национального историко-культурного наследия, включёнными в Реестр в качестве объектов общегосударственного значения, и производящие за свои средства необходимые работы по их сохранению, имеют право на возмещение произведённых ими затрат. Размер и порядок выплаты компенсации определяются законодательством Туркменистана.

ГЛАВА XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 55. Ответственность за нарушение законодательства Туркменистана об охране объектов национального историко-культурного наследия

Нарушение законодательства об охране объектов национального историко-культурного наследия влечёт ответственность, установленную законодательством Туркменистана.

Статья 56. Разрешение споров

Споры, возникающие по вопросам охраны и использования объектов национального историко-культурного наследия, разрешаются в порядке, установленном законодательством Туркменистана.

Статья 57. Поощрительные меры в деле охраны объектов национального историко-культурного наследия

За сдачу, дарение, завещание государству объектов национального историко-культурного наследия юридические и физические лица могут поощряться в порядке, устанавливаемом Кабинетом Министров Туркменистана.

Статья 58. Международное сотрудничество в области охраны объектов национального историко-культурного наследия

Международное сотрудничество в области охраны объектов национального историко-культурного наследия осуществляется в соответствии с законодательством и международными договорами Туркменистана.

Статья 59. Вступление в силу настоящего Закона

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Признать утратившим силу Закон Туркменистана от 19 февраля 1992 года «Об охране памятников истории и культуры Туркменистана» (Ведомости Верховного Совета Туркменистана, 1992 г., № 2, ст. 12) в части, касающейся недвижимых памятников истории и культуры.

Президент Туркменистана
Гурбангулы БЕРДЫМУХАМЕДОВ.

г.Ашхабад, 19 октября 2012 года.

Перевод с государственного языка Туркменистана.