

ЗАКОН  
РЕСПУБЛИКИ АРМЕНИЯ

ОБ ИНОСТРАННЫХ ИНВЕСТИЦИЯХ

Настоящий закон определяет правовые, экономические и организационные основы осуществления иностранных инвестиций на территории Республики Армения и направлен на обеспечение защиты прав, законных интересов и имущества иностранных инвестиций, создание предпосылок для привлечения иностранных материальных и финансовых ресурсов, внедрение и эффективное использование передовых технологий управленческого и организационного опыта.

Раздел 1

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Основные понятия, используемые в настоящем  
Законе

□ Иностранный инвестор□ - иностранное государство, любое иностранное юридическое лицо, иностранный гражданин, лицо без гражданства, гражданин Республики Армения, постоянно проживающий за пределами территории Республики Армения, а также международная организация, осуществляющие инвестиции в Республике Армения в соответствии с законодательством страны своего местонахождения.

□ Иностранная инвестиция□ -любой вид имущества, в том числе финансовые средства и интеллектуальные ценности, которые непосредственно вкладываются иностранным инвестором в сферу осуществляемой на территории Республики Армения предпринимательской или иной деятельности с целью получения прибыли (дохода) или достижения иного полезного результата.

□ Предприятие с иностранными инвестициями□ - предприятие любой организационно-правовой категории, созданное в соответствии с законодательством Республики Армения, учредитель или участник которого является иностранным инвестором.

Статья 2. Правовое регулирование иностранных инвестиций

Отношения, связанные с иностранными инвестициями в Республике Армения, регулируются настоящим Законом, а также иными законодательными актами и международными договорами Республики Армения.

Если международными договорами, заключенными Республикой Армения, установлены иные правила, чем те, которые содержатся в настоящем Законе, в соответствующих случаях применяются правила международных договоров.

Статья 3. Виды иностранных инвестиций

Иностранные инвесторы на территории Республики Армения lncsr осуществлять инвестиции:

- а) в иностранной валюте, в валютных иных ценностях, в национальной валюте Республики Армения;
- б) движимым и недвижимым имуществом (строениями,

зданиями, оборудованием и иными материальными ценностями) и любым связанным с ними имущественным правом;

в) акциями, облигациями, иными ценными бумагами, установленными законодательством Республики Армения;

г) в виде денежных требований и права требования исполнения обязательств, имеющего договорную ценность;

д) в виде любого права на представляющую ценность интеллектуальную собственность;

е) в виде права на осуществление экономической деятельности, предусмотренной законодательством или договором Республики Армения, в том числе в виде права на разведку, добычу, переработку или эксплуатацию природных ресурсов;

ж) в виде платных услуг;

з) любыми видами инвестиций не запрещенных законодательством Республики Армения;

Запрещение или ограничение установленных видов осуществления инвестиционной деятельности может иметь место только в порядке, установленном законодательством Республики Армения.

#### Статья 4. Формы осуществления иностранных инвестиций

Иностранные инвесторы имеют право осуществлять инвестиции в следующих формах:

а) путем создания предприятий, полностью принадлежащих иностранным инвесторам, а также отделений, филиалов и представительств, принадлежащих иностранным юридическим лицам, или путем приобретения действующих предприятий в собственность;

б) путем учреждения юридических лиц Республики Армения, предприятий, не имеющих статуса юридического лица, или новых учреждений с участием граждан Республики Армения или путем приобретения доли в действующих предприятиях;

в) путем приобретения в рамках законодательства Республики Армения акций, облигаций и иных установленных законодательством Республики Армения ценных бумаг;

г) путем самостоятельного приобретения или приобретения с участием юридических лиц Республики Армения или предприятий, не имеющих статуса юридического лица, а также граждан Республики Армения права землепользования и концессий по использованию природных ресурсов на территории Республики Армения;

д) путем приобретения иных имущественных прав;

е) в иных формах, не запрещенных законодательством Республики Армения, в частности на основании договоров, заключенных с юридическими лицами Республики Армения или с предприятиями, не имеющими статуса юридического лица, а также с гражданами Республики Армения.

Запрещение или ограничение установленных форм осуществления иностранных инвестиций может иметь место только в порядке, установленном законодательством Республики Армения.

#### Статья 5. Оценка иностранных инвестиций

Иностранные инвестиции по желанию иностранного инвестора оцениваются в свободно конвертируемой иностранной валюте либо в национальной валюте Республики Армения.

Пересчет иностранной валюты в национальные драмы Республики Армения осуществляется не выше расчетного курса, установленной Центральным банком Республики Армения на территории Республики Армения по отношению к иностранной валюте в момент осуществления инвестиции.

## Раздел II

### ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ГАРАНТИИ ЗАЩИТЫ ИНОСТРАННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ

#### Статья 6. Правовой режим иностранных инвестиций

Иностранные инвестиции и связанный с ними правовой режим к Республике Армения не может быть менее благоприятным, чем режим для имущества, имущественных прав и инвестиционной деятельности граждан, предприятий, учреждений и организаций Республики Армения.

В целях поощрения иностранных инвестиций в важнейших сферах социального и экономического развития могут быть установлены дополнительные льготы в порядке, установленном законодательством Республики Армения.

Законодательством Республики Армения могут быть определены территории, где исходя из требований обеспечения национальной безопасности деятельность иностранных инвесторов и предприятий с иностранными инвестициями ограничивается или запрещается.

#### Статья 7. Гарантии в случае изменения законодательства Республики Армения

В случае изменения законодательства Республики Армения, регулирующего иностранные инвестиции, в течение 5 лет с момента инвестирования по желанию иностранного инвестора применяется законодательство, действующее в момент осуществления инвестиций.

#### Статья 8. Гарантии от национализации и конфискации

Иностранные инвестиции в Республике Армения не подлежат национализации.

Иностранные инвестиции не могут быть также конфискованы государственными органами. Конфискация как исключительная мера допускается только в условиях чрезвычайного положения, установленного законодательством Республики Армения, по решению суда и с полной компенсацией.

#### Статья 9. Возмещение ущерба иностранным инвесторам

Иностранные инвесторы имеют право на возмещение в судебном порядке материальных убытков и морального ущерба, включая упущенную выгоду, причиненных государственными органами Республики Армения либо их должностными лицами вследствие совершения действий, противоречащих законодательству Республики Армения, а также ненадлежащего исполнения указанными органами либо их должностными лицами обязательств, предусмотренных законодательством Республики Армения по отношению к иностранному инвестору или предприятию с иностранными инвестициями.

Все убытки, понесенные иностранными инвесторами, причиненные им вследствие действий, указанных в статье 8 и части первой статьи 9 настоящего Закона, подлежат немедленному возмещению по текущим рыночным либо по определенным независимыми аудиторами ценам в валюте, в которой осуществлена инвестиция или - по взаимному соглашению сторон - в другой валюте.

С момента возникновения права на компенсацию и до момента ее осуществления на сумму компенсации начисляются проценты в размере текущих ставок на срочные вклады на кредитном рынке Республики Армения.

#### Статья 10. Распоряжение прибылью (доходом) и иными средствами иностранного инвестора

Прибыль (доход) иностранного инвестора после уплаты налогов и исполнения иных платежей, установленных законодательством Республики Армения, остается в его распоряжении.

Иностранные инвесторы имеют право открыть в банках Республики Армения текущий, расчетный или иные разрешенные законодательством Республики Армения счета в порядке, установленном законодательством Республики Армения.

Иностранные инвесторы имеют право полученные ими в законном порядке средства использовать в целях приобретения иностранной валюты или товаров на внутреннем рынке Республики Армения в порядке, установленном законодательством Республики Армения.

#### Статья 11. Гарантии вывоза собственности, прибыли (дохода) и иных средств, связанных с иностранными инвестициями

Иностранному инвестору и иностранным наемным работникам предоставляется право и гарантируется свободный вывоз своей собственности, полученной в результате инвестиции прибыли (дохода) и иных средств, которые законным образом получены как результат инвестиций или как плата за работу, или как компенсация, предусмотренная статьей 9 настоящего Закона.

### Раздел III

#### СОЗДАНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЙ С ИНОСТРАННЫМИ ИНВЕСТИЦИЯМИ

#### Статья 12. Учреждение и регистрация предприятия с иностранными инвестициями

Предприятия с иностранными инвестициями, их отделения, филиалы, представительства, экономические объединения предприятий учреждаются и регистрируются в порядке, установленном Законом Республики Армения  О предприятиях и предпринимательской деятельности  и иными законодательными актами Республики Армения.

#### Статья 13. Прекращение деятельности предприятия с иностранными инвестициями

Прекращение деятельности предприятия с иностранными инвестициями, его филиалов, отделений, представительств осуществляется в порядке и в случаях, предусмотренных в их учредительных документах и законодательством Республики Армения.

#### Раздел IV

#### УСЛОВИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЙ С ИНОСТРАННЫМИ ИНВЕСТИЦИЯМИ И ИНОСТРАННЫХ ИНВЕСТОРОВ

Статья 14. Круг деятельности предприятия с иностранными инвестициями

Предприятия с иностранными инвестициями могут осуществлять любого вида экономическую деятельность, соответствующую целям, деятельности с целью получения прибыли (дохода) или достижения иного полезного результата. □ Предприятие с иностранными инвестициями □ - предприятие любой организационно-правовой категории, созданное в соответствии с законодательством Республики Армения, учредитель или участник которого является иностранным инвестором.

Отдельными видами экономической деятельности, установленными законодательством Республики Армения, предприятия с иностранными инвестициями могут заниматься только после получения лицензии в установленном порядке.

Статья 15. Таможенное обложение

Имущество, ввозимое иностранным инвестором в Республику Армения в качестве уставного фонда предприятия с иностранными инвестициями, а также имущество, предусмотренное для собственного производства (сырье, полуфабрикаты, комплектующие изделия, запчасти и другое), освобождается от таможенных пошлин.

Имущество, ввозимое в Республику Армения на основании международных договоров в качестве иностранной инвестиции, освобождается от таможенных пошлин в сроки, установленные соответствующим договором. Имущество, ввозимое в Республику Армения иностранными работниками предприятий с иностранными инвестициями, предусмотренное для личных нужд, освобождается от таможенных пошлин.

Статья 16. Экспорт и импорт продукции (работ и услуг)

Предприятия с иностранными инвестициями имеют право без лицензии экспортировать продукцию (работы, услуги) собственного производства и импортировать продукцию (работы, услуги) для собственных нужд, за исключением случаев, предусмотренных законодательством и международными договорами Республики Армения. Порядок признания экспортируемой продукции (работ, услуг) в качестве собственной продукции устанавливается законодательством Республики Армения.

Признание импортируемой продукции (работ, услуг),

предусмотренной для собственных нужд, в качестве собственной продукции осуществляется в порядке, установленном законодательством Республики Армения.

Прибыль (доход) предприятия, полученная от экспорта собственной продукции (работ, услуг), в том числе в иностранной валюте, после уплаты налогов, установленных законодательством Республики Армения остается в их распоряжении.

Экспорт и импорт предприятиями с иностранными инвестициями другой продукции (работ, услуг) осуществляется на общих основаниях в порядке, установленном законодательством Республики Армения.

#### Статья 17. Налогообложение предприятия с иностранными инвестициями

Предприятия с иностранными инвестициями уплачивают налоги и получают налоговые льготы в порядке, установленном законодательством Республики Армения.

#### Статья 18. Установление льгот для предприятий с иностранными инвестициями

Льготы, установленные настоящим Законом, распространяются на те предприятия с иностранными инвестициями, в которых эти инвестиции в момент учреждения составляли как минимум 30 процентов.

В целях балансовой оценки и учета предприятие с иностранными инвестициями осуществляет пересчет иностранной валюты в драмы Республики Армения по курсу, определяемому в соответствии с настоящим Законом и иными законодательными актами Республики Армения.

#### Статья 19. Имущественные права в отношении земли и иных ресурсов

Приобретение иностранными инвесторами имущественных прав в отношении земли и иных природных ресурсов регулируется соответствующими законодательными актами Республики Армения.

#### Статья 20. Сдача имущества в аренду

Сдача имущества в аренду иностранным инвесторам и предприятиям с иностранными инвестициями осуществляется на основании арендных договоров в порядке, установленном законодательством Республики Армения.

#### Статья 21. Концессионные договоры

Предоставление иностранным инвесторам прав на эксплуатацию возобновляемых и невозобновляемых природных ресурсов осуществляется на основании концессионных договоров, заключаемых с иностранными инвесторами Правительством Республики Армения или иным уполномоченным на то государственным органом в порядке, установленном законодательством Республики Армения о концессиях.

#### Статья 22. Права на интеллектуальную собственность

Реализация и защита прав на интеллектуальную собственность иностранных инвесторов обеспечивается законодательством Республики Армения.

#### Статья 23. Страхование имущества и риска

Страхование имущества и риска иностранного инвестора осуществляется по его усмотрению, если иной порядок не предусмотрен законодательством Республики Армения.

#### Статья 24. Порядок разрешения споров

Все споры, связанные с иностранными инвестициями, возникающие между иностранным инвестором и Республикой Армения, в установленном законодательством Республики Армения порядке рассматриваются в судах Республики Армения.

Споры, связанные с иностранными инвестициями, в которых Республика Армения не является стороной, в соответствии с законодательством Республики Армения рассматриваются в судах Республики Армения или иных органах, разрешающих экономические споры, а по соглашению спорящих сторон-также в третейских судах, если иной порядок не предусмотрен международными договорами или по предварительной договоренности спорящих сторон (в учредительной документации, экономических договорах и других).

#### Статья 25. Ответственность и обязательства иностранных инвесторов

Иностранные инвесторы в установленном законодательством Республики Армения порядке несут ответственность за нарушение законодательства Республики Армения.

Имущество иностранного инвестора, включая привлеченные средства, имущественные права могут быть использованы им в качестве средства обеспечения обязательств.

ПРЕЗИДЕНТ РЕСПУБЛИКИ АРМЕНИЯ

Л. ТЕР-ПЕТРОСЯН