

УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
6 августа 2002 г. № 422

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ИЗЪЯТИЯ
И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

[Изменения и дополнения:

Указ Президента Республики Беларусь от 8 сентября 2004 г. № 435 (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2004 г., № 142, 1/5827)]

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке изъятия и предоставления земельных участков.
2. Совету Министров Республики Беларусь:
в 6-месячный срок разработать и внести на рассмотрение Президента Республики Беларусь порядок изъятия и предоставления земельных участков для размещения особо важных оборонных и военных объектов;
в 3-месячный срок обеспечить приведение актов законодательства в соответствие с настоящим Указом и принять иные меры по реализации данного Указа.
3. Настоящий Указ вступает в силу со дня его подписания.

Президент Республики Беларусь

А. ЛУКАШЕНКО

УТВЕРЖДЕНО
Указ Президента
Республики Беларусь
6.08.2002 № 422

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке изъятия и предоставления
земельных участков

Общие положения

В настоящем Положении устанавливается порядок изъятия и предоставления земельных участков из всех категорий земель, независимо от того, в чьем пользовании, пожизненном наследуемом владении или частной собственности, аренде они находятся.

Данный порядок изъятия и предоставления земельных участков не распространяется на изъятие и предоставление земельных участков для размещения особо важных оборонных и военных объектов.

2. Земельные участки предоставляются на основании проектов их отвода.

Предоставление земельного участка, находящегося в пользовании, пожизненном наследуемом владении, частной собственности, аренде, производится только после изъятия этого участка у прежнего землепользователя, землевладельца, собственника и арендатора, за исключением случаев, предусмотренных статьей 47 Кодекса Республики Беларусь о земле. Земельный участок, находящийся в частной собственности, предоставляется только после выкупа его у собственника.

3. Размеры убытков, причиненных землепользователям, землевладельцам, собственникам и арендаторам земельных участков их изъятием или временным занятием, а также потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производств определяются в соответствии с законодательством.

4. Юридические и физические лица, заинтересованные в предоставлении земельных участков для ведения товарного сельского хозяйства, сельского хозяйства, подсобного сельского хозяйства,

личного подсобного хозяйства, традиционных народных промыслов, огородничества, сенокосения, выпаса скота, для нужд лесного хозяйства (кроме размещения объектов), обращаются в исполнительный комитет по месту нахождения испрашиваемого земельного участка с соответствующим ходатайством (заявлением). Гражданин независимо от места постоянного проживания, изъявивший желание вести крестьянское (фермерское) хозяйство, подает заявление о предоставлении ему для этих целей земельного участка в сельский, поселковый исполнительный комитет по месту нахождения испрашиваемого участка.

В ходатайстве (заявлении) должны быть указаны предоставление испрашиваемого земельного участка в пользование, пожизненное наследуемое владение, собственность или аренду, а также цель его использования, размер и местоположение, площадь всех земельных участков, находящихся в пользовании, пожизненном наследуемом владении, частной собственности, аренде заявителя. Гражданин, испрашивающий земельный участок для сенокосения и выпаса скота, в заявлении указывает количество и вид животных, находящихся в его собственности.

К заявлению о предоставлении земельного участка для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, кроме того, прилагается программа ведения этого хозяйства.

Порядок предоставления земельного участка для размещения объекта

5. Для предоставления земельного участка с целью размещения объекта требуются:

- 5.1. предварительное согласование места размещения объекта;
- 5.2. разработка проекта отвода данного участка;
- 5.3. принятие в порядке, определенном законодательством, решения о предоставлении земельного участка;
- 5.4. установление в натуре (на местности) границ предоставленного земельного участка, составление и выдача документов, удостоверяющих право пользования, пожизненного наследуемого владения им, частной собственности на этот участок, или заключение в порядке, определенном законодательством, договора аренды земельного участка.

Порядок предварительного согласования места размещения объекта

6. Предварительное согласование места размещения объекта проводят сельский, поселковый, городской, районный и областной исполнительные комитеты в соответствии с их компетенцией по изъятию и предоставлению земельных участков.

Предварительное согласование места размещения объекта на землях, изъятие и предоставление которых согласно части пятой статьи 25 Кодекса Республики Беларусь о земле входит в компетенцию Президента Республики Беларусь или осуществляется по его поручению Советом Министров Республики Беларусь, проводится областными и Минским городским исполнительными комитетами.

7. Юридическое или физическое лицо, заинтересованное в предоставлении ему земельного участка, обращается в соответствующий исполнительный и распорядительный орган по месту нахождения испрашиваемого земельного участка с ходатайством (заявлением) о предоставлении ему этого участка для размещения объекта с указанием примерного размера участка и намечаемого места расположения объекта.

К ходатайству (заявлению) прилагаются необходимые материалы и расчеты, обосновывающие размер испрашиваемого земельного участка со ссылкой на соответствующие нормативные правовые акты (строительные

нормы и правила и другие).

8. Сельский, поселковый, городской, районный исполнительный комитет в 5-дневный срок рассматривает ходатайство (заявление) юридического или физического лица и, если нет оснований для отказа в согласовании места размещения объекта, создает комиссию для выбора земельного участка в натуре (на местности), определяет сроки его выбора и поручает юридическому или физическому лицу обеспечить подготовку необходимых для этого земельно-кадастровых материалов. Подготовку земельно-кадастровых материалов осуществляют организации по землеустройству, находящиеся в ведении Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь.

В состав комиссии для выбора земельного участка, как правило, включаются работники землеустроительной, архитектурной и градостроительной служб соответствующего исполнительного комитета, территориальных органов природных ресурсов и охраны окружающей среды, санитарного и пожарного надзора, представитель сельского, поселкового исполнительного комитета, при необходимости представитель администрации свободной экономической зоны (если решение об изъятии и передаче земельного участка в аренду будет в соответствии с законодательством приниматься администрацией этой зоны) и представители соответствующих проектных организаций, других заинтересованных юридических лиц (по усмотрению сельского, поселкового, городского, районного исполнительного комитета).

9. Земельный участок для размещения объекта выбирается комиссией с участием лиц, заинтересованных в предоставлении им земельного участка, исходя из требований статьи 29 Кодекса Республики Беларусь о земле, а также необходимости комплексного развития территории, как правило, в нескольких вариантах одновременно с учетом размещения подъездных дорог и других инженерных коммуникаций.

При выборе земельного участка для реконструкции и расширения действующего объекта комиссией проводится детальное обследование ранее предоставленных земельных участков (проверяется использование их по целевому назначению, состояние работ по рекультивации земель и выполнение других условий).

10. Границы выбранного земельного участка, а также земельного участка, который будет улучшаться снимаемым плодородным слоем почвы, наносятся на копии земельно-кадастрового плана (части плана) и согласовываются с руководителями (их заместителями) землеустроительной, архитектурной и градостроительной служб соответствующего исполнительного комитета, а также с землепользователем, землевладельцем, собственником, арендатором земельного участка, представителем юридического лица или физическим лицом, заинтересованными в предоставлении земельного участка.

11. Результаты работы комиссии для выбора земельного участка оформляются актом. В нем указываются наиболее целесообразный вариант размещения объекта, состав и качество земель выбранного участка, условия снятия, сохранения и использования плодородного слоя почвы, предоставления земельного участка с учетом комплексного развития территории и оценки воздействия объекта на окружающую среду, ориентировочная сумма убытков, которые могут быть причинены землепользователю, землевладельцу, собственнику, арендатору земельного участка, и потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производств, связанных с намечаемым изъятием земельного участка.

12. Землепользователь, землевладелец, собственник, арендатор земельного участка, согласовавшие место размещения объекта, одновременно дают согласие на изъятие у них испрашиваемого земельного участка для строительства объекта.

13. Для предварительного согласования места размещения объекта

необходимы следующие материалы:

13.1. ходатайство (заявление) юридического или физического лица о согласовании места размещения объекта;

13.2. расчет и обоснование размера испрашиваемого земельного участка, выданные соответствующей проектной организацией;

13.3. акт о выборе земельного участка;

13.4. письменное согласие (отказ) землепользователя, землевладельца, собственника, арендатора земельного участка на размещение объекта и изъятие у него испрашиваемого земельного участка;

13.5. заключения:

производственного объединения по геологоразведочным работам "Белгеология" - о наличии или отсутствии в границах испрашиваемого земельного участка месторождения общераспространенных полезных ископаемых и месторождения полезных ископаемых;

администрации свободной экономической зоны - в случае согласования места размещения объекта в границах этой зоны;

Белорусского государственного концерна по нефти и химии - в случае согласования места размещения автомобильной заправочной станции и склада нефтепродуктов;

Комитета по делам религий и национальностей при Совете Министров Республики Беларусь - в случае согласования места размещения объекта культового назначения;

организации государственного дорожного хозяйства - в случае согласования места размещения объекта в контролируемой зоне автомобильных дорог;

других юридических лиц - в случае согласования места размещения объекта в границах населенных пунктов (по усмотрению сельского, поселкового, районного, городского исполнительного комитета);

13.6. копия земельно-кадастрового плана (части плана) соответствующего земельного участка с нанесенными границами земельных участков по выбранным вариантам размещения объекта;

13.7. копии устава и свидетельства о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя, испрашивающего земельный участок.

14. Материалы предварительного согласования места размещения объекта представляются организациями по землеустройству, находящимися в ведении Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь, соответствующему сельскому, поселковому, городскому, районному исполнительному комитету по месту нахождения земельного участка.

Исполнительный комитет в месячный срок рассматривает указанные материалы и принимает решение об утверждении акта о выборе земельного участка, согласовании места размещения объекта, о разрешении проведения проектно-изыскательских работ на испрашиваемом земельном участке, об условиях его отвода.

15. Если предварительное согласование места размещения объекта проводится областным исполнительным комитетом, районный исполнительный комитет в месячный срок рассматривает представленные материалы, принимает решение об утверждении акта о выборе земельного участка, согласовании места размещения объекта и в 10-дневный срок направляет данные материалы в областной исполнительный комитет. Районный исполнительный комитет в своем решении также отражает вопрос о согласии на изъятие и предоставление испрашиваемого земельного участка.

16. Областной исполнительный комитет в месячный срок рассматривает представленные районным исполнительным комитетом материалы предварительного согласования места размещения объекта и принимает соответствующее решение.

17. В случаях, когда предоставление земельного участка согласно части пятой статьи 25 Кодекса Республики Беларусь о земле входит в

компетенцию Президента Республики Беларусь или по его поручению осуществляется Советом Министров Республики Беларусь, областной или Минский городской исполнительный комитет согласовывает место размещения объекта только после получения положительного заключения Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь по этому вопросу.

Комитет по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь направляет материалы предварительного согласования места размещения объекта на согласование в Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды, Министерство архитектуры и строительства, при необходимости - в Министерство лесного хозяйства, Министерство здравоохранения и другие заинтересованные республиканские органы государственного управления, которые свои заключения вместе с этими материалами в 10-дневный срок направляют в Комитет по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь.

Часть вторая пункта 17 - с изменениями, внесенными Указом Президента Республики Беларусь от 8 сентября 2004 г. № 435

Комитет по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь направляет материалы предварительного согласования места размещения объекта на согласование в Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды, Министерство архитектуры и строительства, при необходимости - в Комитет лесного хозяйства при Совете Министров Республики Беларусь, Министерство здравоохранения и другие заинтересованные республиканские органы государственного управления, которые свои заключения вместе с этими материалами в 10-дневный срок направляют в Комитет по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь.

Комитет по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь рассматривает материалы предварительного согласования места размещения объекта, поступившие от республиканских органов государственного управления заключения по ним и в 10-дневный срок направляет заключение вместе с материалами в областной или Минский городской исполнительный комитет.

18. Решение сельского, поселкового, городского, районного и областного исполнительного комитета о предварительном согласовании места размещения объекта действительно в течение двух лет.

19. После проведения проектно-изыскательских работ, утверждения в установленном порядке архитектурного (строительного) проекта на строительство объекта или проекта организации и застройки территории садоводческого товарищества и дачного кооператива заинтересованное юридическое или физическое лицо обеспечивает разработку проекта отвода земельного участка.

20. В случае, если после выполнения проектно-изыскательских работ выяснилось, что для размещения объекта требуется земельный участок большего размера, юридическое или физическое лицо обеспечивает предварительное согласование места размещения этого объекта с учетом дополнительных земельных участков в порядке, установленном настоящим Положением. Если же для размещения объекта требуется земельный участок меньшего размера, юридическое или физическое лицо согласовывает изменение границ выбранного земельного участка с землепользователем, землевладельцем, собственником, арендатором земельного участка, землеустроительной, архитектурной и градостроительной службами соответствующего исполнительного комитета.

Разработка проекта отвода земельного участка

21. Проект отвода земельного участка разрабатывается, как правило, в целом на объект, включая подъездные дороги и инженерные коммуникации.

Он может разрабатываться на часть объекта, если в архитектурном (строительном) проекте предусмотрена очередность строительства этого объекта (отдельно стоящих зданий, сооружений).

22. При размещении объекта на земельном участке, находящемся в границах нескольких районов, проект отвода данного участка разрабатывается по каждому району.

23. Разработку проекта отвода земельного участка, условия и сроки которой определяются договором, осуществляют организации по землеустройству, находящиеся в ведении Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь.

Для строительства и обслуживания жилого дома, а также для целей, указанных в пункте 31 настоящего Положения, проект отвода земельного участка может разрабатывать землеустроительная служба сельского, поселкового, городского, районного исполнительного комитета.

24. Для разработки проекта отвода земельного участка юридическое лицо, индивидуальный предприниматель должны представить:

24.1. материалы предварительного согласования места размещения объекта (кроме случаев, предусмотренных в пункте 31 настоящего Положения);

24.2. копию утвержденного в установленном порядке архитектурного (строительного) проекта или проекта организации и застройки территории садоводческого товарищества и дачного кооператива. При предоставлении земельного участка для строительства дорог, каналов и других линейных сооружений представляется дополнительно график его занятия в постоянное и временное пользование;

24.3. заключения государственной экологической экспертизы и государственной экспертизы об архитектурном (строительном) проекте;

24.4. разрешение Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды на застройку площадей залегания общераспространенных полезных ископаемых, торфа, сапропелей (при их наличии в границах испрашиваемого земельного участка), а также справку о регистрации горного отвода для добычи торфа и сапропелей;

24.5. разрешение Министерства по чрезвычайным ситуациям на застройку площадей залегания полезных ископаемых, а также справку этого Министерства о регистрации горного отвода для добычи полезных ископаемых (при их наличии в границах испрашиваемого земельного участка);

24.6. справку, выданную землеустроительной службой местного исполнительного комитета, об использовании земельных участков, ранее отведенных юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю для добычи полезных ископаемых, торфа, сапропелей (в случае предоставления данному юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю земельного участка для указанных целей);

24.7. копию проекта рекультивации земель (в случае, когда земельный участок предоставляется для добычи полезных ископаемых открытым способом, торфа, сапропелей);

24.8. копию сметы на снятие с испрашиваемого земельного участка плодородного слоя почвы и на его использование (при предоставлении земельного участка для строительства объекта, связанного с нарушением почвенного покрова);

24.9. заявления членов садоводческого товарищества, дачного

кооператива о предоставлении им земельных участков для ведения коллективного садоводства, дачного строительства и список членов данного товарищества, кооператива;

24.10. копию устава юридического лица или свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя.

25. В проекте отвода земельного участка обосновываются размеры и границы предоставляемого земельного участка с учетом требований рационального использования смежных земельных участков, определяются состав и качество земель этого участка, сроки и условия пользования им, в том числе сроки возврата (при предоставлении его во временное пользование, аренду), фактические суммы убытков, причиняемых землепользователю, землевладельцу, собственнику, арендатору земельного участка, и потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производств, условия использования снимаемого с него плодородного слоя почвы.

При размещении объекта на земельных участках нескольких землепользователей, землевладельцев, собственников, арендаторов или в пригородных зонах городов к проекту отвода земельного участка приобщается обзорная схема земельных участков, на которых размещается этот объект.

26. Организации по землеустройству, находящиеся в ведении Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь и осуществляющие разработку проекта отвода земельного участка (с участием юридического или физического лица, заинтересованного в изъятии и предоставлении ему этого участка), согласовывают его с землеустроительной, архитектурной и градостроительной службами соответствующего исполнительного комитета.

При смене землепользователя, землевладельца, собственника, арендатора земельного участка (за исключением случаев, предусмотренных статьей 47 Кодекса Республики Беларусь о земле), на землях которого согласовывалось место размещения объекта, проект отвода земельного участка согласовывается с новым землепользователем, землевладельцем, собственником или арендатором этого участка.

27. Согласованный проект отвода земельного участка и проект решения соответствующего исполнительного комитета об изъятии и предоставлении этого участка передаются организацией по землеустройству, находящейся в ведении Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь, юридическому или физическому лицу, заинтересованному в предоставлении земельного участка.

Юридическое или физическое лицо направляет эти материалы с ходатайством (заявлением) о предоставлении земельного участка в сельский, поселковый, городской, районный, областной исполнительный комитет, администрацию свободной экономической зоны, в компетенцию которых входит решение вопроса об изъятии и предоставлении данного участка.

В случае, если решение об изъятии и предоставлении земельного участка согласно части пятой статьи 25 Кодекса Республики Беларусь о земле входит в компетенцию Президента Республики Беларусь или по его поручению принимается Советом Министров Республики Беларусь, ходатайство (заявление) и материалы об изъятии и предоставлении этого участка направляются Комитету по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь.

28. Сельский, поселковый, городской, районный, областной исполнительный комитет, администрация свободной экономической зоны, в компетенцию которых входит решение вопроса об изъятии и предоставлении земельного участка, в месячный срок со дня регистрации ходатайства (заявления) юридического или физического лица принимают решение об изъятии и предоставлении испрашиваемого

земельного участка. В решении должны быть указаны виды изымаемых земель, цель, для которой предоставляется данный земельный участок, его размер, условия отвода.

29. По вопросам изъятия и предоставления земельных участков, входящим согласно части пятой статьи 25 Кодекса Республики Беларусь о земле в компетенцию Президента Республики Беларусь или по его поручению в компетенцию Совета Министров Республики Беларусь, Комитет по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь в 20-дневный срок готовит проект решения Президента Республики Беларусь (Совета Министров Республики Беларусь) и в порядке, установленном законодательством, вносит его в Совет Министров Республики Беларусь.

Совет Министров Республики Беларусь в 20-дневный срок рассматривает указанный проект решения и представляет его Президенту Республики Беларусь.

30. Сроки пользования земельными участками, предоставленными во временное пользование, при необходимости могут быть продлены соответствующим местным исполнительным комитетом, Советом Министров Республики Беларусь, Президентом Республики Беларусь, предоставившими эти участки на основании материалов, подготовленных согласно пунктам 21-26 настоящего Положения.

Продление срока пользования ранее предоставленным во временное пользование земельным участком должно быть согласовано с землепользователем, землевладельцем, собственником, арендатором этого участка (за исключением случаев, предусмотренных статьей 47 Кодекса Республики Беларусь о земле), а при изменении целевого назначения дальнейшего использования земельного участка - с районным (если решение о предоставлении земельного участка принималось областным исполнительным комитетом), областным исполнительным комитетом (если решение о предоставлении земельного участка принималось Верховным Советом Республики Беларусь, Президентом Республики Беларусь, Советом Министров Республики Беларусь).

Порядок предоставления земельного участка, если
предварительное согласование места размещения
объекта не требуется

31. Отвод земельного участка юридическому лицу для ведения товарного сельского хозяйства, сельского хозяйства, подсобного сельского хозяйства, для нужд лесного хозяйства (кроме размещения объектов), а также физическому лицу для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, личного подсобного хозяйства, традиционных народных промыслов, огородничества, сенокосения и выпаса скота осуществляется без оформления материалов предварительного согласования его места размещения.

32. Ходатайство (заявление) юридического или физического лица о предоставлении земельного участка, кроме заявления (ходатайства) о предоставлении земельного участка для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, рассматривается сельским, поселковым, городским, районным исполнительным комитетом в месячный срок. При отсутствии возражений в предоставлении земельного участка соответствующий исполнительный комитет дает разрешение организации по землеустройству, находящейся в ведении Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь, или землеустроительной службе указанного органа на разработку проекта отвода земельного участка. В случае отказа юридическому или физическому лицу в предоставлении испрашиваемого земельного участка исполнительный комитет сообщает ему об этом с указанием соответствующих мотивов.

Заявления граждан о предоставлении земельных участков для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства рассматриваются в

порядке и сроки, установленные законодательством.

33. В проекте отвода земельного участка для ведения товарного сельского хозяйства, сельского хозяйства, подсобного сельского хозяйства, крестьянского (фермерского) хозяйства, личного подсобного хозяйства, традиционных народных промыслов, огородничества, сенокосения и выпаса скота, а также для нужд лесного хозяйства (кроме размещения объектов) должны быть обоснованы размеры и границы испрашиваемого земельного участка с учетом требований рационального использования смежных земельных участков, определены состав и качество земель предоставляемого участка, сроки и условия пользования им, в том числе условия возврата (при предоставлении его во временное пользование, аренду), фактические суммы убытков, причиненных соответствующему землепользователю, землевладельцу, собственнику, арендатору земельного участка (если они имеют место).

Проект отвода земельного участка исполнителем работ согласовывается с землепользователем, землевладельцем, собственником, арендатором земельного участка, при необходимости - с землеустроительной, архитектурной и градостроительной службами соответствующего исполнительного комитета, территориальными органами природных ресурсов и охраны окружающей среды и представляется на рассмотрение соответствующего исполнительного комитета, который в месячный срок принимает необходимое решение.

Установление границ земельного участка в натуре (на местности),
составление и выдача документов, удостоверяющих право
пользования, пожизненного наследуемого владения им,
частной собственности на этот участок

34. Границы предоставленного земельного участка в натуре (на местности) устанавливаются юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими специальное разрешение (лицензию) на этот вид деятельности, в присутствии юридического или физического лица, которому предоставлен земельный участок, землепользователя, землевладельца, собственника, арендатора земельного участка, из земель которых изъят этот земельный участок, и в случае необходимости - смежных землепользователей, землевладельцев, собственников, арендаторов земельных участков и оформляются актом.

35. Установленные на местности границы предоставленного земельного участка закрепляются межевыми знаками.

36. Составление документов, удостоверяющих право пользования, пожизненного наследуемого владения земельным участком или частной собственности на него (независимо от исполнителя работ по установлению границ предоставленного земельного участка на местности), а также оформление землеустроительного дела о предоставлении этого участка производятся организациями по землеустройству, находящимися в ведении Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь.

Землеустроительное дело о предоставлении земельного участка хранится в исполнительном комитете по месту нахождения этого участка.

37. Выдача документов, удостоверяющих право пользования, право пожизненного наследуемого владения земельным участком и право частной собственности на этот участок, производится в соответствии с законодательством.