

УТВЕРЖДАЮ:

Министр лесного хозяйства
Республики Беларусь

В.П.Зорин
17 марта 1998 года

УТВЕРЖДАЮ:

Министр природных ресурсов и
охраны окружающей среды

Республики Беларусь
М.И.Русый

17 марта 1998 года

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель Государственного комитета
по земельным ресурсам, геодезии и
картографии Республики Беларусь

Г.И.Кузнецов
17 марта 1998 года

ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ОХОТНИЧЬИХ УГОДИЙ В АРЕНДУ

===

[Изменения и дополнения:

Постановление Министерства лесного хозяйства,
Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды и
Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при
Совете Министров Республики Беларусь от 10 июня 2005 г. №
31/28/21 (зарегистрировано в Национальном реестре - №
8/12773 от 27.06.2005 г.)].

1. Общие положения

1.1. Порядок передачи охотничьих угодий в аренду разработан в соответствии с Законами Республики Беларусь "Об охране и использовании животного мира", "Об аренде", постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 30 декабря 1997 года N 1750 "Об охоте и ведении охотничьего хозяйства на территории Республики Беларусь" и другими актами законодательства Республики Беларусь.

1.2. Охотничьими угодьями являются все земельные, лесные и водно-болотные территории, которые служат местом обитания диких животных и используются или могут использоваться для охоты, за исключением земель населенных пунктов, садоводческих товариществ, хуторов, кладбищ, воинских частей, аэродромов, земель заповедников и иных территорий с особым режимом использования.

1.3. Охотничьи угодья передаются в аренду юридическим лицам по результатам аукциона, если иное не установлено законодательством Республики Беларусь, по решению соответствующих районных Советов депутатов, исполнительных и распорядительных органов по согласованию с органами Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь и Министерства лесного хозяйства Республики

Беларусь.

Подпункт 1.3 - с изменениями, внесенными постановлением Министерства лесного хозяйства, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды и Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь от 10 июня 2005 г. № 31/28/21 (зарегистрировано в Национальном реестре - № 8/12773 от 27.06.2005 г.)

1.3. Охотничьи угодья передаются в аренду юридическим лицам по решению соответствующих районных Советов депутатов, исполнительных и распорядительных органов по согласованию с органами Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь и Министерства лесного хозяйства Республики Беларусь.

1.4. Аренда охотничьих угодий представляет собой основанное на договоре срочное возмездное пользование ими юридическими лицами.

1.5. Договор об аренде охотничьих угодий заключается на срок не менее 10 лет.

Арендаторам охотничьих угодий в соответствии с законодательством Республики Беларусь выдается Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь специальное разрешение (лицензия) на пользование животным миром.

1.6. Установление границ охотничьих угодий и передача их в аренду производится на основе материалов биолого-экономического обследования (перечень необходимых материалов биолого-экономического обследования приводится в приложении 1) или охотоустройства этих угодий.

Границы охотничьих угодий охотничьего хозяйства устанавливаются районным Советом депутатов в порядке, определяемом законодательством Республики Беларусь. В случае необходимости организации охотничьего хозяйства на территории двух и более районов границы охотничьих угодий такого хозяйства устанавливаются областным исполнительным и распорядительным органом.

Установление границ охотничьих угодий охотничьих хозяйств, указанных в абзаце втором настоящего пункта, организуемых на землях лесного фонда, производится по согласованию с государственными органами лесного хозяйства.

1.7. Биолого-экономическое обследование охотничьих угодий может быть выполнено юридическим лицом, изъявившим желание на аренду охотничьих угодий, под руководством специалистов-охотоведов или специализированными охотоустроительными организациями.

1.8. Передача в аренду лесных, полевых и водно-болотных угодий

двум и более арендаторам должна производиться пропорционально соотношению их площадей в районе.

1.9. Площадь арендуемых охотничьих угодий должна составлять не менее 10 тыс.га.

1.10. Обязательным условием аренды охотничьих угодий, продления срока договора аренды является последующее внутрихозяйственное охотоустройство.

Сроки проведения охотоустроительных работ определяются договором аренды.

По окончании срока действия ревизионного периода, установленного проектом охотоустройства, проводится повторное охотоустройство территории охотничьего хозяйства с обязательной оценкой перемен, произошедших за истекший период.

1.11. Внутрихозяйственное охотоустройство выполняется специализированными организациями по инструкции, утверждаемой Министерством лесного хозяйства Республики Беларусь совместно с Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь.

2. Порядок передачи охотничьих угодий в аренду

2.1. Передача охотничьих угодий в аренду производится в следующем порядке:

а) юридические лица, изъявившие желание на аренду охотничьих угодий в определенных границах, подают в районный исполнительный комитет заявление установленного образца (приложение 2);

б) к заявлению прилагаются материалы биолого-экономического обследования испрашиваемых охотничьих угодий или материалы охотоустройства (проект организации и ведения охотничьего хозяйства).

В случае организации охотничьего хозяйства на территории двух или более районов к заявлению прилагается решение облисполкома об утверждении границ данного охотхозяйства;

в) комиссия, утверждаемая районным исполнительным комитетом с участием представителей органов Министерства лесного хозяйства Республики Беларусь, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь, Государственного комитета Республики Беларусь по земельным ресурсам, геодезии и картографии, охотничьих обществ и других заинтересованных организаций, рассматривает представленные материалы, готовит решение о передаче охотничьих угодий в аренду и вносит на рассмотрение сессии районного Совета депутатов;

г) после принятия решения сессией районного Совета депутатов

(или по ее поручению райисполкомом) о передаче охотничьих угодий в аренду с заявителем заключается договор на аренду охотничьих угодий.

2.2. При отказе юридическим лицам в аренде охотничьих угодий районный исполнительный комитет письменно извещает их об этом с указанием причин отказа и возвращает представленные материалы.

2.3. Разногласия, возникающие при заключении договора на аренду, в том числе связанные с необоснованным отказом от передачи охотничьих угодий в аренду, рассматриваются в установленном законодательством Республики Беларусь порядке.

2.4. Принятое сессией районного Совета депутатов (районным исполнительным комитетом) решение о передаче охотничьих угодий в аренду, договор на аренду охотничьих угодий вместе с другими необходимыми документами представляются юридическим лицом в Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь для получения специального разрешения (лицензии) на пользование животным миром.

2.5. Охотничьи угодья, не переданные в аренду, составляют государственный резервный фонд охотничьих угодий, который находится в ведении районных Советов депутатов, исполнительных и распорядительных органов.

Передача в аренду охотничьих угодий, составляющих государственный резервный фонд, осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.

2.6. Продление срока аренды охотничьих угодий осуществляется в соответствии со статьей 26 Закона об аренде, а также условиями договора аренды.

3. Контроль за ведением охотничьего хозяйства на переданной в аренду территории

3.1. Контроль за ведением охотничьего хозяйства на переданной в аренду территории осуществляют районные исполнительные комитеты наряду с другими специально уполномоченными государственными органами.

3.2. Контроль производится по мере необходимости путем проверки выполнения арендатором условий договора аренды и особых условий, внесенных в лицензию на пользование животным миром.

3.3. Для оценки состояния ресурсов охотничьих животных арендатор обязан обеспечить содействие уполномоченным на то государственным органам в проведении ими контрольных учетов.

3.4. По результатам проверки составляется акт, в котором подробно отмечается выполнение арендатором условий договора аренды и

имеющиеся недостатки.

3.5. Расторжение и прекращение договора на аренду охотничьих угодий производится в соответствии со статьей 26 Закона об аренде, а также при лишении арендатора лицензии на пользование животным миром.

3.6. Если состояние ресурсов охотничьих животных в результате их использования арендатором или по окончании договора аренды не соответствует предусмотренным в нем условиям, арендатор возмещает арендодателю причиненный ущерб в установленном законодательством Республики Беларусь порядке.

3.7. Ответственность за соблюдение установленных норм и правил ведения охотничьего хозяйства несут арендаторы охотничьих угодий.

Приложение 1
к Порядку передачи охотничьих
угодий в аренду

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных материалов биолого-экономического
обследования охотничьих угодий

1. Описание границ с указанием основных землепользователей (лесхозов, лесничеств, колхозов, совхозов и т.д.).
2. Площадь охотничьих угодий и их экспликация в разрезе категорий (лесные, полевые, водно-болотные).
3. Численность и плотность населения основных видов охотничьих животных на передаваемой в аренду территории.
4. Объемы изъятия охотничьих животных, добыча которых осуществляется по разовым разрешениям, за последние три года.
5. Проект организации территории (выделение воспроизводственных участков, егерских обходов и т.д.).
6. Карта (схема) организуемого хозяйства с нанесением границ и основных элементов топографической нагрузки (дороги, населенные пункты, водоемы, квартальная сеть лесного фонда и т.д.).
7. Перспективный план развития охотничьего хозяйства.

Приложение 2
к Порядку передачи охотничьих
угодий в аренду

Образец
заявления на аренду охотничьих угодий

_____ районному
исполнительному комитету
от _____
наименование юридического лица и его

реквизиты (адрес, номер телефона, номер

расчетного счета)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Просим предоставить в аренду для ведения охотничьего хозяйства
охотничьи угодья площадью _____ тыс.га на территории _____

наименование основных землепользователей

в следующих границах _____

Юридическое лицо зарегистрировано в _____ районном
исполнительном комитете, решение N ____ от " ____ " _____ 19__ г.

Представляются следующие материалы:

подпись, место для печати

Ф.И.О. руководителя

" ____ " _____ 19__ г.

Государственная регистрация.
Номер: 2429/12.
Дата: 21.04.98 г.