

Vu la Constitution ;
 Vu la loi n° 16-2000 du 20 novembre 2000 portant code forestier ;
 Vu le décret n° 2002-437 du 31 décembre 2002 fixant les conditions de gestion et d'utilisation des forêts ;
 Vu le décret n° 2007-300 du 14 juin 2007 relatif aux attributions du ministre de l'économie forestière ;
 Vu le décret n° 2007-615 du 30 décembre 2007 portant nomination des membres du Gouvernement.

Arrête :

Chapitre I : Dispositions générales

Article premier : Il est créé, en application des dispositions de l'article 54 de la loi n° 16-2000 du 20 novembre 2000 portant code forestier, sept (7) unités forestières d'aménagement de la zone III Cuvette et de la zone IV Cuvette-Ouest du secteur forestier nord, désignées par les termes : Odzala, Odzala-Ondjondji, Mbomo-Kellé, Tsama, Mbama Makoua, Mambili.

Chapitre II : Définition des unités forestières d'aménagement

Article 2 : Les unités forestières d'aménagement de la zone III Cuvette et de la zone IV Cuvette-ouest sont définies ainsi qu'il suit :

a) Unité Forestière d'Aménagement Odzala

Elle couvre une superficie de 639.100 hectares environ et est délimitée ainsi qu'il suit :

Au Nord et à l'Est : par la limite entre les départements de la Sangha et de la Cuvette-Ouest, depuis la confluence des rivières Djoua et Membeli, jusqu'au point aux coordonnées géographiques ci-après : 0°29'45,7" Nord et 15°12'00,0" Est, intersection des limites des départements de la Sangha, de la Cuvette et de la Cuvette-Ouest ;

Au Sud : par la limite entre les départements de la Cuvette et de la Cuvette-Ouest, à partir de la rivière Mambili, jusqu'à son point d'intersection avec la droite orientée géographiquement suivant un angle de 304°, depuis le village Ebana ; puis par cette droite, jusqu'au village Ebana ;

A l'Ouest : par la route Etoumbi-Mbomo, depuis le village Ebana ayant pour coordonnées géographiques : 00°09'10" Nord et 014°52'43" Est, jusqu'au village Mbandza aux coordonnées géographiques ci-après : 00°40'26" Nord et 014°30'16" Est ; ensuite par la piste Mbandza-Bembé jusqu'à son intersection avec la rivière Lékoli ; puis par la rivière Lékoli en amont jusqu'à sa confluence avec la rivière Okanya ; ensuite par la rivière Okanya en amont jusqu'à sa confluence avec la rivière Sozé ; puis par la rivière Sozé en amont jusqu'à sa source, aux coordonnées géographiques ci-après : 00°47'10" Nord et 014°27'00 Est , ensuite par la frontière Congo-Gabon jusqu'à la confluence des rivières Djoua et Membeli.

b) Unité Forestière d'Aménagement Odzala-Ondjondji

Elle couvre une superficie totale de 17.020 hectares environ et est délimitée ainsi qu'il suit :

Au Nord et à l'Est : par la rivière Mambili en aval, depuis le point aux coordonnées géographiques ci-après : 0°29'45,7" Nord et 15°12'00,0" Est, intersection des limites entre les départements de la Cuvette, de la Cuvette-Ouest et de la Sangha, jusqu'à son intersection avec la droite orientée géographiquement suivant un angle de 304°, depuis le village Ebana.

Au Sud : par la droite orientée géographiquement suivant une droite de 304° depuis le village Ebana, à partir de l'intersection de cette droite avec la rivière Mambili, jusqu'à la limite entre les départements de la Cuvette et de la Cuvette-Ouest.

MINISTÈRE DE L'ECONOMIE FORESTIERE

Arrêté n° 5781 du 11 septembre 2008 portant création, définition des unités forestières d'aménagement du domaine forestier de la zone III Cuvette et de la zone IV Cuvette-Ouest, du secteur forestier nord et précisant les modalités de leur gestion et de leur exploitation.

Le ministre de l'économie forestière,

A l'Ouest : par la limite entre les départements de la Cuvette et de la Cuvette-Ouest, depuis le point aux coordonnées géographiques ci-après : 0°19'52,2" Nord et 15°08'32,2" Est, intersection avec la droite orientée géographiquement suivant un angle de 304°, jusqu'à son intersection avec la rivière Mambili.

c) Unité Forestière d'Aménagement Mbomo-Kellé

Elle couvre une superficie totale de 635.812 hectares et est délimitée ainsi qu'il suit :

Au Nord : par la route Mbomo-Oloba, depuis le village Mbomo ayant pour coordonnées géographiques : 00°25'42,4" Nord et 14°42'03,2" Est jusqu'à son intersection avec la frontière Congo-Gabon, point aux coordonnées géographiques ci-après : 00°38'00,0" Nord et 14°22'22,5" Est.

A l'Ouest : par la frontière Congo-Gabon, depuis le point aux coordonnées géographiques ci-après : 00°38'00,0" Nord et 14°22'22,5" Est, jusqu'à son intersection avec la route Akana-Kellé-Etoundi aux coordonnées géographiques ci-après 00°22'03,2" Sud et 14° 00'38,7" Est.

Au Sud : par la route Akana-Kellé-Etoundi, depuis la frontière entre le Congo et le Gabon, jusqu'à son intersection avec la rivière Likouala-Mossaka aux coordonnées géographiques ci-après : 00°02'00,0" Nord et 14°53'29,0" Est.

A l'Est : par la route Etoundi-Ebana-Mbomo, depuis son intersection avec la rivière Likouala-Mossaka, jusqu'au village Mbomo, au carrefour des routes Etoundi-Mbomo-Bandza et Mbomo-Mouangui-Oloba, aux coordonnées géographiques ci-après : 0°25'42,4" Nord et 14°42'03,2" Est.

d) Unité Forestière d'Aménagement Tsama

Elle couvre une superficie totale de 236.924 hectares environ et est délimitée ainsi qu'il suit :

Au Nord : par la route Tchérre-Kellé-Oboli-Akana ;

A l'Est : par la route Ewo-Tsama 1-Tchérre, à partir de son intersection avec la piste Oba-Abela jusqu'au village Tchérre ;

Au Sud : par la piste Oba-Abela, jusqu'à son intersection avec la route Ewo-Tsama 1 ;

A l'Ouest : par la frontière Congo-Gabon, à partir de son intersection avec la route Akana-Oboli, jusqu'à l'intersection avec la route Oba-Abela.

e) Unité Forestière d'Aménagement Mbama

Elle couvre une superficie totale de 331.596 hectares et est délimitée ainsi qu'il suit :

Au Nord : par la droite orientée géographiquement suivant un angle de 304°, depuis le village-Ebana, jusqu'à son intersection avec la limite entre les départements de la Cuvette et de la Cuvette-Ouest ;

A l'Est : par la limite entre les départements de la Cuvette et de la Cuvette-Ouest, à partir de la rivière Kouyou jusqu'au point aux coordonnées géographiques ci-après : 0°19'52,2" Nord et 15°08'32,2" Est, intersection avec la rivière droite orientée géographiquement suivant un angle de 304°, depuis le village Ebana ;

Au Sud : par la rivière Nzoassi, en aval jusqu'à sa confluence avec la rivière Mbessi puis par la rivière Mbessi, en aval

jusqu'à sa confluence avec la rivière Kouyou ; ensuite par la rivière Kouyou, en aval jusqu'au point aux coordonnées géographiques ci-après : 0°26'32,2" Sud et 15°08'32,2" Est, limite entre les départements de la Cuvette et de la Cuvette-Ouest ;

f) Unité Forestière d'Aménagement Makoua

Elle couvre une superficie totale de 706.452 hectares environ et est délimitée ainsi qu'il suit :

Au Nord : par la rivière Mambili en amont, depuis sa confluence avec la rivière Likouala-Mossaka, jusqu'à son croisement avec la piste Ntokou-Otoio-Aboua ; ensuite par la piste Ntokou-Otolo-Ossouangui-Aboua jusqu'à son intersection avec la route nationale n° 2 au village Issengué ; puis par la route nationale n° 2 en direction de Makoua jusqu'au pont sur la rivière Likouala-Mossaka ; ensuite par la rivière Likouala-Mossaka en amont jusqu'à sa confluence avec rivière Doulou ;

A l'Ouest : par la limite entre les départements de la Cuvette et de la Cuvette-Ouest, depuis la confluence des rivières Likouala-Mossaka et Doulou jusqu'à la confluence des rivières Kouyou et Nzanié ;

Au Sud : par la rivière Kouyou en aval, jusqu'au pont de la route nationale n° 2 ;

A l'Est : par la route nationale n° 2, en direction de Makoua, jusqu'à l'intersection avec la limite administrative des sous-préfectures de Makoua et d'Owando, aux coordonnées géographiques suivantes : 00°17'19,6" Sud et 15°45'45,1" Est entre les villages Okoko-Okoko et Abenga ; ensuite par la limite administrative des sous-préfectures de Makoua et d'Owando depuis la route nationale n° 2, jusqu'à son intersection avec la piste Mo-Nzakamé aux coordonnées géographiques suivantes : 00°11'24,0" Sud et 15°59'53,0" Est ; puis par une droite d'environ 6.800 mètres, orientée géographiquement suivant un angle de 312°, depuis le point aux coordonnées géographiques suivantes : 00°11'24,0" Sud et 15°59'53,0" Est, jusqu'à l'intersection avec la piste Sia-Ondzima ; ensuite par cette piste Sia-Ondzima jusqu'au village Ondzima, puis par la piste Ondzima-Djongo-Ibonga-Okoué, jusqu'au village Ikou ; ensuite par une droite de 2.600 mètres environ orientée plein Nord jusqu'à la rivière Likouala-Mossaka, au point aux coordonnées géographiques suivantes : 00°00'12,0" Nord et 15°58'53,0 Est ; puis par la rivière Likouala-Mossaka, en aval jusqu'à sa confluence avec la rivière Mambili.

A l'Ouest : par les limites Est du sanctuaire de gorilles de Lossi, et des unités forestières d'aménagement Kellé-Mbomo et Tsama, jusqu'au pont sur la rivière Nzoassi.

g) Unité Forestière d'Aménagement:Mambili

Elle couvre une superficie totale de 131.100 hectares environ et est délimitée ainsi qu'il suit :

Au Nord : par la droite orientée géographiquement suivant un angle de 304° à partir du point aux coordonnées géographiques ci-après 0°19'52,2" Nord et 15°08'32,2" Est, intersection de cette droite avec la limite entre les départements de la Cuvette et de la Cuvette-Ouest, jusqu'à la rivière Mambili ; ensuite par la rivière Mambili en aval, jusqu'à son intersection avec la piste provenant du village N'tokou-Otolo ;

A l'Est : par la piste N'tokou-Otolo-Doua-Aboua-Issengué, depuis la rivière Mambili, jusqu'au pont sur la rivière Olaha ;

Au Sud : par la rivière Olaha en amont jusqu'au pont de la route nationale n° 2 ; puis par la route nationale n° 2 en direction du village Yengo, jusqu'au carrefour routier Doua-Ofou, aux coordonnées géographiques ci-après : 0°12'13,0" Nord et 15° 32' 09,6" Est ; puis par une droite de 10.800 mètres environ, orientée géographiquement suivant un angle de 66°, depuis le carrefour routier Doua-Ofou jusqu'à son intersection avec la rivière Louhengué aux coordonnées géographiques ci-après : 0°14'39,2" Nord et 15° 26' 51,6" Est ; ensuite par la rivière Louhengué en amont jusqu'à sa source aux coordonnées géographiques ci-après : 0°11'58,8" Nord et 15°25'45,1" Est ; puis par une droite de 5.000 mètres environ orientée géographiquement suivant un angle de 69° jusqu'à la source de la rivière Lima aux coordonnées géographiques ci-après : 0°13'03,2" Nord et 15°23'12,9" Est ; ensuite par la rivière Lima en aval jusqu'à sa confluence avec la rivière Likouala-Mossaka ; puis par la rivière Likouala-Mossaka en amont, jusqu'au point aux coordonnées géographiques ci-après : 0° 06' 52,2" Nord et 15°12'00,0" Est, limite entre les départements de la Cuvette et de la Cuvette-Ouest ;

A l'Ouest : par la limite entre les départements de la Cuvette et de la Cuvette-Ouest, à partir du point aux coordonnées géographiques ci-après : 0°06'52,2" Nord et 15°12'00,0" Est, intersection de cette limite avec la rivière Likouala-Mossaka, jusqu'au point aux coordonnées géographiques ci-après : 0°19'52,2" Nord et 15°08'32,2" Est, intersection avec la droite orientée géographiquement suivant un angle de 304°.

Chapitre III : Traitement à appliquer dans les Unités Forestières d'Aménagement définies

Article 3 : Les unités forestières d'aménagement citées à l'article premier ci-dessus seront exploitées conformément aux dispositions de la loi n°16-2000 du 20 novembre 2000 suscitée et à ses textes subséquents.

L'unité forestière d'aménagement Mbomo-Kellé renferme une aire protégée créée par décret n° 2001-222 du 10 mai 2001 et dénommée sanctuaire de gorilles de Lossi.

Article 4 : Les unités forestières d'aménagement Odzala, Odzala-Ondjondji sont réservées à la conservation de la diversité biologique et font partie intégrante du Parc National d'Odzala-Kokoua.

Article 5 : Le volume maximum annuel à exploiter pour chaque unité forestière d'aménagement ne devra pas dépasser la possibilité annuelle de celle-ci. Ce volume sera fixé au terme des travaux d'inventaire à réaliser.

Article 6 : Les volumes moyens par pied des différentes essences seront fixés par arrêté du ministre de l'économie forestière.

Article 7 : Dans le cadre de la mise en valeur des unités forestières d'aménagement adjacentes au Parc National Odzala-Kokoua et au sanctuaire de Lossi, des programmes de gestion et de protection de la faune seront développés par les sociétés forestières attributaires de ces aires protégées.

Chapitre IV : Dispositions finales

Article 8 : Sont abrogées les dispositions antérieures et contraires au présent arrêté, notamment celles des arrêtés n°s 3010 et 5051 des 4 juillet 2003 et 19 juin 2007.

Article 9 : Le présent arrêté, qui prend effet à compter de la date de signature, sera enregistré, publié au Journal officiel et communiqué partout où besoin sera.

Fait à Brazzaville, le 11 septembre 2008

Henri DJOMBO

MINISTÈRE A LA PRÉSIDENTE, CHARGÉ DE LA REFORME FONCIÈRE ET DE LA PRÉSERVATION DU DOMAINE PUBLIC

Arrêté n° 5652 du 10 septembre 2008 portant cessibilité d'une propriété située dans la section P15 du plan cadastral de la ville de Brazzaville.

Le ministre de la réforme foncière et de la préservation du domaine public,

Vu la Constitution ;
Vu la loi n° 021-88 du 17 septembre 1988 sur l'aménagement et l'urbanisme ;
Vu la loi n° 09-2004 du 26 mars 2004 portant Code du domaine de l'Etat ;
Vu la loi n° 010-2004 du 26 mars 2004 fixant les principes généraux applicables aux régimes domanial et foncier ;
Vu la loi n° 011-2004 du 26 mars 2004 portant procédure d'expropriation pour cause d'utilité publique ;
Vu le décret n° 2005-180 du 10 mars 2005 relatif aux attributions du ministre de la réforme foncière et de la préservation du domaine public ;
Vu le décret n° 2007-615 du 30 décembre 2007 portant nomination des membres du Gouvernement ;
Vu l'arrêté n° 9005 du 29 décembre 2007 déclarant d'utilité publique, la construction du lycée d'enseignement général Antonio Agostino NETO de Talangaï - Brazzaville ;
Vu l'utilité publique.

Arrête :

Article premier : Est déclarée cessible la propriété et les droits réels éventuels des particuliers, jouxtant le collège d'enseignement général A. Agostino NETO dans l'arrondissement n° 6 Talangaï, à Brazzaville

Article 2 : La propriété et les droits réels immobiliers qui s'y grevent, visés à l'article premier du présent arrêté, sont constitués par la parcelle de terrain non bâtie, n°10, Bloc 1, de la section P15 du plan cadastral de la ville de Brazzaville appartenant à Mme **NGAKOSSO (Régine)**.

Article 3 : La propriété visée à l'article 2 du présent arrêté fait l'objet d'une expropriation pour cause d'utilité publique.

Article 4 : L'expropriée percevra une indemnité compensatrice, juste et équitable.

Article 5 : Le présent arrêté sera transcrit sur les registres de la conservation des hypothèques et de la propriété foncière, et notifié à l'expropriée et aux titulaires éventuels des droits réels ou à leurs représentants légaux ou dûment mandatés.

Article 6 : Le présent arrêté sera enregistré, publié au Journal officiel et communiqué partout où besoin sera

Fait à Brazzaville, le 10 septembre 2008

Lamyr NGUELE.