

VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

1348

Na temelju članka 19. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine«, br. 158/2003, 100/2004, 141/2006 i 38/2009), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 10. svibnja 2012. godine donijela

ODLUKU

O KONCESIJI U SVRHU GOSPODARSKOG KORIŠTENJA POMORSKOG DOBRA RADI OBAVLJANJA DJELATNOSTI UZGOJA ŠKOLJAKA NA LOKACIJAMA MALENICA I VAL DELLE NAVI, U LIMSKOM ZALJEVU

I.

Sukladno Obavijesti o namjeri davanja koncesije u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka na lokacijama Malenica i Val delle Navi, u Limskom zaljevu (»Narodne novine«, broj 142/2011) i ponuda pristiglih na Javno otvaranje ponuda za dodjelu koncesije, održano 13. siječnja 2012. godine u prostorijama Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, te Nalaza i mišljenja Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru, osnovanog sukladno članku 23. stavku 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, Vlada Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) daje trgovačkom društvu Istrida d.o.o., 52440 Poreč, Bruna Valentija 61, (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije), ovlaštenje za gospodarsko korištenje pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka na lokacijama Malenica i Val delle Navi, u Limskom zaljevu.

II.

Područje pomorskog dobra koje se daje u koncesiju u svrhu gospodarskog korištenja radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka na lokacijama Malenica i Val delle Navi, u Limskom zaljevu, obilježeno je poligonom točaka izraženih u Gauss-Kruegerovoj projekciji, kako slijedi:

lokacija Malenica

TOČKA	Y	X
T1	5 396 931.89	4 999 170.04
T2	5 397 301.96	4 999 321.87
T3	5 397 309.55	4 999 303.37
T4	5 396 939.48	4 999 151.53

lokacija Val delle Navi

TOČKA	Y	X
T5	5 398 869.16	4 999 675.89
T6	5 399 168.03	4 999 649.82
T7	5 399 164.55	4 999 609.98
T8	5 398 865.69	4 999 636.04

Površina pomorskog dobra koje se daje u koncesiju ukupno iznosi 20.000 m², od čega se 8.000 m² odnosi na lokaciju Malenica, a 12.000 m² na lokaciju Val delle Navi, a sve kako je prikazano na grafičkoj podlozi koja čini Prilog I. ove Odluke i ne objavljuje se u »Narodnim novinama«.

III.

Koncesija se daje u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka na lokacijama Malenica i Val delle Navi, u Limskom zaljevu.

Dozvoljena godišnja količina uzgoja koju je Ovlaštenik koncesije ovlašten uzgajati na lokacijama Malenica i Val delle Navi iznosi 60 tona dagnji i 100 000 komada kamenica.

Ovlaštenik koncesije dužan je u koncesijsko pomorsko dobro uložiti sveukupno 100.000,00 kuna kao investicijsko ulaganje, a sve u opsegu i na način opisan u Studiji gospodarske opravdanosti »Uvala Val delle Navi i uvala Malenica u Limskom kanalu« koja čini Prilog II. ove Odluke, a ne objavljuje se u Narodnim novinama.

Od navedenoga ukupnog investicijskog ulaganja iz stavka 3. ove točke, a prema Studiji gospodarske opravdanosti »Uvala Val delle Navi i uvala Malenica u Limskom kanalu«, Ovlaštenik koncesije dužan je iznos od 4.400,00 kuna investirati u zaštitu okoliša koncesijskog područja.

Ovlaštenik koncesije dužan je za svaku daljnju gradnju ili rekonstrukciju na koncesioniranom pomorskom dobru zatražiti suglasnost Davatelja koncesije, te lokacijsku dozvolu.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje da pomorsko dobro koje ovom Odlukom dobiva na gospodarsko korištenje, koristi isključivo za obavljanje djelatnosti za koje je registriran i za koje je utvrđena namjena koncesije.

IV.

Ovlaštenik koncesije dužan je gospodarski koristiti pomorsko dobro sukladno Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama, drugim zakonima i podzakonskim aktima iz područja sigurnosti plovidbe i zaštite okoliša, i to na takav način koji će osigurati zaštitu okoliša.

Ovlaštenik koncesije ne može prava stečena koncesijom, niti djelomično, niti u cijelosti prenositi na drugoga, bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

V.

Davatelj koncesije daje na korištenje pomorsko dobro navedeno u točki II. ove Odluke Ovlašteniku koncesije na vremensko razdoblje od 20 godina, računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji pomorskog dobra.

VI.

Za gospodarsko korištenje pomorskog dobra navedenog u točki II. ove Odluke, Ovlaštenik koncesije obvezuje se da će uredno plaćati Davatelju koncesije godišnju naknadu.

Godišnja naknada koju Ovlaštenik koncesije plaća za gospodarsko korištenje pomorskog dobra sastoji se od stalnog i promjenjivog dijela naknade, s tim da:

- a) stalni dio iznosi 0,20 kuna po m² zauzete ukupne površine pomorskog dobra, odnosno 4.000,00 kuna godišnje;
- b) promjenjivi dio naknade iznosi 0,20% od ukupnoga godišnjeg prihoda.

Navedena naknada plaća se na sljedeći način:

Stalni dio naknade plaća se od dana zaključenja ugovora o koncesiji, i to unaprijed za tekuću godinu, najkasnije do 1. ožujka:

- za godinu u kojoj je dana koncesija i za godinu u kojoj koncesija istječe, naknada se plaća razmjerno mjesecima korištenja;
- za početnu godinu koncesijskog perioda naknada se plaća u roku 45 dana od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

Promjenjivi dio naknade plaća se od dana zaključivanja ugovora o koncesiji iz točke VII. ove Odluke, i to unatrag u jednom obroku:

- do 30. travnja za drugo polugodište protekle godine.

VII.

Na temelju ove Odluke ovlašćuje se ministar pomorstva, prometa i infrastrukture da sklopi ugovor o koncesiji pomorskog dobra iz točke II. ove Odluke, kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije, posebno u odnosu na zaštitu okoliša, sigurnost plovidbe, održavanje i osiguranje, te nadzor pomorskog dobra koje se daje u koncesiju.

VIII.

Ovlaštenik koncesije dužan je u roku 45 dana od dana objave ove Odluke u Narodnim novinama Davatelju koncesije dostaviti garanciju banke radi dobrog izvršenja posla u korist Republike Hrvatske – Ministarstva financija, na iznos od 7% od ukupne vrijednosti investicije, odnosno na iznos od 7.000,00 kuna, s rokom važenja garancije 6 mjeseci od završetka planiranog investicijskog ciklusa, a koja garancija je bezuvjetna, bez prigovora i naplativa na prvi poziv.

Ako Ovlaštenik koncesije ne dostavi garanciju iz stavka 1. ove točke neće se potpisati ugovor o koncesiji iz točke VII. ove Odluke, te Ovlaštenik koncesije gubi sva prava utvrđena ovom Odlukom.

IX.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Narodnim novinama«.

Klasa: 934-01/11-02/09

Urbroj: 5030105-12-1

Zagreb, 10. svibnja 2012.

Predsjednik
Zoran
Milanović, v. r.