

VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

246

Na temelju članka 14., a u vezi s člankom 33. Zakona o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske (»Narodne novine«, br. 29/18 i 114/18), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 1. veljače 2019. godine donijela

ODLUKU

O PROGLAŠENJU PROJEKTA

»RAZVOJ VODNO-KOMUNALNE INFRASTRUKTURE DUBROVNIK« STRATEŠKIM INVESTICIJSKIM PROJEKTOM REPUBLIKE HRVATSKE

I.

Na prijedlog Povjerenstva za procjenu i utvrđivanje prijedloga strateških projekata, projekt pod nazivom »Razvoj vodno-komunalne infrastrukture Dubrovnik« (u daljnjem tekstu: Projekt) proglašava se strateškim investicijskim projektom Republike Hrvatske.

II.

Vrijednost ukupnih troškova Projekta procijenjena kroz materijalnu i nematerijalnu imovinu iznosi 822.637.283,00 kuna s porezom na dodanu vrijednost.

III.

Investitor je trgovačko društvo Vodovod Dubrovnik d.o.o., Vladimira Nazora 19, Dubrovnik (u daljnjem tekstu: Investitor).

IV.

Projekt je javni investicijski projekt.

V.

Lokacija realizacije projekta je Grad Dubrovnik i Općina Dubrovačko Primorje u Dubrovačko-neretvanskoj županiji.

VI.

Projekt se odnosi na izgradnju uređaja za pripremu pitke vode (UPPV) »Ombla« izgradnju i rekonstrukciju sustava vodoopskrbe; izgradnju i rekonstrukciju sustava odvodnje otpadnih voda; izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV) »Lapad«, kapaciteta 73.000 ES (ekvivalent stanovnika), II. stupnja pročišćavanja s rekonstrukcijom podmorskog ispusta, izgradnju postrojenja za obradu mulja, te nabavu opreme za održavanje izgrađenih objekata.

Realizacijom ovoga Projekta, dodatnih 1156 stanovnika imat će omogućen pristup javnom sustavu vodoopskrbe, dok će se priključenost na javni sustav odvodnje i pročišćavanja povećati za 4.510 ES (ekvivalent stanovnika) čime će se priključenost na javni sustav odvodnje povećati s 87 % na 92 %.

Cilj ovoga Projekta je omogućiti razvoj i poboljšanje standarda pružanja vodnih usluga na području aglomeracije Dubrovnik.

VII.

Projekt ispunjava uvjete propisane Zakonom o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske, zbog sljedećih činjenica:

- u skladu je s dokumentima prostornog uređenja
- procijenjena vrijednost projekta je veća od 75.000.000,00 kuna i ima mogućnost financiranja iz fondova i programa Europske unije
- znatno doprinosi postizanju većeg standarda isporuke i dostupnosti vodnih usluga
- podiže ukupnu razinu sigurnosti i kvalitete života građana na području jedinica lokalne samouprave na čijem se području provodi Projekt
- stvara uvjete za zapošljavanje većeg broja ljudi.

VIII.

Za realizaciju Projekta potrebno je provesti sljedeće osnovne postupke i radnje:

- rješavanje imovinsko pravnih odnosa na česticama na kojima je planirana izgradnja i/ili polaganje vodno-komunalne infrastrukture koje su u vlasništvu ili pod upravljanjem javnopravnih tijela
- ishodenje rješenja Ministarstva zaštite okoliša i energetike da je planirani zahvat prihvatljiv za okoliš i ekološku mrežu
- ishodenje pet lokacijskih dozvola, sukladno Zakonu o prostornom uređenju (»Narodne novine«, br. 153/13, 65/17 i 114/18)
- ishodenje šest građevinskih dozvola, sukladno Zakonu o gradnji (»Narodne novine«, br. 153/13 i 20/17)
- ishodenje rješenja o potpunom odnosno nepotpunom izvlaštenju, sukladno Zakonu o izvlaštenju i određivanju naknade (»Narodne novine«, br. 74/14 i 69/17) za zemljišne čestice za koje je investitor podnio uredan zahtjev

– ishođenje građevinske dozvole za izgradnju uređaja za pročišćavanje komunalnih otpadnih voda (UPOV-a) Lapad II. stupnja pročišćavanja, kapaciteta 73.000 ES-a (ekvivalent stanovnika), ugovaranje po »FIDIC-žutoj knjizi«, sukladno Zakonu o gradnji

– ishođenje građevinske dozvole za izgradnju postrojenja za solarno sušenje mulja po »FIDIC-žutoj knjizi«, sukladno Zakonu o gradnji

– ishođenje uporabnih dozvola, sukladno Zakonu o gradnji.

Cjeloviti pregled upravnih i drugih postupaka i radnji potrebnih za pripremu i provedbu Projekta (hodogram aktivnosti) obuhvaća:

– provedba postupka procjene utjecaja na okoliš sustava javne vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Dubrovnik

Nositelj obveze: Investitor i Ministarstvo zaštite okoliša i energetike

– osnivanje prava služnosti i osnivanje prava građenja na česticama na kojima je planirana izgradnja i/ili polaganje vodno-komunalne infrastrukture koje su u vlasništvu ili pod upravljanjem javnopravnih tijela

Nositelj obveze: Investitor i nadležni Ured državne uprave u Dubrovačko-neretvanskoj županiji

– provedba postupaka izvlaštenja koji su pokrenuti pred nadležnim Uredom državne uprave donošenjem rješenja o potpunom odnosno nepotpunom izvlaštenju

Nositelj obveze: Investitor i nadležni Ured državne uprave u Dubrovačko-neretvanskoj županiji

– ishođenje lokacijskih dozvola

Nositelj obveze: Investitor i Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, odnosno Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Dubrovačko-neretvanske županije ili Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Dubrovnika

– ishođenje građevinskih dozvola.

Nositelj obveze: Investitor i Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, odnosno Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Dubrovačko-neretvanske županije ili Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Dubrovnika

– ishođenje građevinske dozvole za izgradnju uređaja za pročišćavanje komunalnih otpadnih voda (UPOV-a) Lapad II. stupnja pročišćavanja, kapaciteta 73.000 ES-a (ekvivalent stanovnika), ugovaranjem po »FIDIC žutoj knjizi«

Nositelj obveze: Izvođač radova i nadležni Ured državne uprave za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Dubrovačko-neretvanske županije

– ishođenje građevinske dozvole za izgradnju postrojenja za solarno sušenje mulja po »FIDIC žutoj knjizi«.

Nositelj obveze: Izvođač radova i nadležni Ured državne uprave za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Dubrovačko-neretvanske županije.

Svi upravni i drugi postupci navedeni u predmetnom hodogramu aktivnosti kao i možebitni postupci koji nisu navedeni, a koje će biti potrebno provesti u svrhu pripreme i realizacije Projekta, provest će se sukladno propisima Republike Hrvatske.

IX.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Narodnim novinama«.

Klasa: 022-03/18-04/397

Urbroj: 50301-25/06-19-2

Zagreb, 1. veljače 2019.

Predsjednik

mr. sc. Andrej Plenković, v. r.