

DECRETO N° 341.-

EL DIRECTORIO CIVICO MILITAR DE EL SALVADOR,

en uso de las facultades legislativas que le confiere el Decreto No. 1, del veinticinco de enero del año en curso, publicado en el Diario Oficial No. 17, Tomo 190 de la misma fecha,

DECRETA, SANCIONA Y PROMULGA, la siguiente:

**LEY DE LA ADMINISTRACION NACIONAL DE
ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS**

CAPITULO I

Disposiciones Fundamentales

Art. 1.- Se crea por esta Ley la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados que en el texto de esta Ley se denominará A.N.D.A., con carácter de Institución Autónoma de Servicio Público, con personalidad jurídica, y con domicilio en la capital de la República.

El domicilio de la Institución podrá cambiarse si las necesidades lo requieren, teniendo A.N.D.A. la facultad de establecer delegaciones en regiones o circunscripciones municipales de la República.

Art. 2.- A.N.D.A. tendrá por objeto proveer y ayudar a proveer a los habitantes de la República de "Acueductos" y "Alcantarillados", mediante la planificación, financiación, ejecución, operación, mantenimiento, administración, y explotación de las obras necesarias convenientes.

Para los fines de esta Ley, se entiende por Acueducto el conjunto o sistema de fuentes de abastecimiento, obras, instalaciones y servicios, que tienen por objeto el proveimiento de agua potable; tal conjunto o sistema comprende: las fuentes de abastecimiento, provengan éstas de aguas superficiales o subterráneas; las plantas de tratamiento y de bombeo; los tanques de almacenamiento y de distribución; las tuberías con sus accesorios, válvulas, hidrantes, etc., instaladas para la conducción y distribución del agua; el suelo en el cual se encuentren ubicadas las fuentes, obras, instalaciones y servicios arriba indicados; y las servidumbres necesarias. Y por Alcantarillado, el conjunto o sistema de obras, instalaciones y servicios que tienen por objeto la evacuación y disposición final de las aguas residuales; tal conjunto o sistema comprende: las alcantarillas sanitarias con sus posos de visita; los colectores maestros y de descarga; las plantas de tratamiento; el suelo en el cual se encuentren ubicadas las obras; instalaciones y servicios arriba indicados; y las servidumbres necesarias.

Art. 3.- SON FACULTADES Y ATRIBUCIONES DE LA ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS:(6)

-
- a) ADQUIRIR TODA CLASE DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES POR CUALQUIER TÍTULO O MEDIO LEGAL, PUDIENDO RETENER, CONSERVAR, FUNCIONAR Y ADMINISTRAR DICHOS BIENES; Y DISPONER DE AQUELLOS QUE CONSIDERE INNECESARIOS.(6)
 - b) ENAJENAR EN UN TODO DE ACUERDO CON LAS DISPOSICIONES PERTINENTES DEL CÓDIGO CIVIL, AQUELLOS BIENES RAÍCES Y SUS ACCESORIOS QUE SEAN INNECESARIOS PARA LOS FINES DE LA PRESENTE LEY.(6)
 - c) ENAJENAR AQUELLOS BIENES MUEBLES INNECESARIOS PARA LOS FINES DE LA PRESENTE LEY, A CUALQUIERA DE LOS TÍTULOS SIGUIENTES:(6)
 - 1.- VENDIÉNDOLOS A CUALQUIER INSTITUCIÓN OFICIAL;(6)
 - 2.- VENDIÉNDOLOS ENTRE PARTICULARES AL MEJOR POSTOR;
 - 3.- DÁNDOLOS EN PERMUTA, PAGO O COMO COMPLEMENTO DE PAGO DEL PRECIO DE BIENES MUEBLES POR ADQUIRIRSE; Y (6)
 - 4.- DONÁNDOLOS AL ESTADO, O INSTITUCIONES BENÉFICAS, O DE SERVICIO PÚBLICO GUBERNAMENTAL.(6)
 - d) DAR Y TOMAR EN ARRENDAMIENTO, COMODATO, O EFECTUAR CUALQUIERA OTRA TRANSACCIÓN SOBRE BIENES RAÍCES O MUEBLES CON EL ESTADO, O CON CUALQUIERA INSTITUCIÓN OFICIAL O CORPORACIÓN DE DERECHO PÚBLICO, O CON PERSONAS JURÍDICAS O NATURALES, E INVERTIR EL PRODUCTO DE DICHAS OPERACIONES EN LOS FINES QUE MARCA ESTA LEY. SIN PERJUICIO DE LO DISPUESTO EN EL ART. 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA.(6)
 - e) ACEPTAR DONACIONES O SUBSIDIOS DEL ESTADO, O DE CUALQUIERA INSTITUCIÓN O CORPORACIÓN DE DERECHO PÚBLICO, O DE PERSONAS PARTICULARES.(6)
 - f) INSTAURAR LAS ACCIONES QUE ESTIME CONVENIENTES, TRANSIGIR Y CELEBRAR ARREGLOS JUDICIALES Y EXTRAJUDICIALES. NO PODRÁ SER DEMANDADA POR DAÑOS Y PERJUICIO CAUSADOS POR LA IMPUREZA, IRREGULARIDAD O INSUFICIENCIA REAL O ALEGADA DEL AGUA PROVEÍDA POR ELLA, SIEMPRE QUE PROVENGA POR CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR; NI TAMPOCO PODRÁN EMBARGARSE NI VENDERSE EN PÚBLICA SUBASTA LOS BIENES DE LA INSTITUCIÓN NECESARIOS PARA EL SERVICIO PÚBLICO.(6)
 - g) CELEBRAR CONTRATOS, FORMALIZAR TODOS LOS INSTRUMENTOS Y REALIZAR TODOS LOS ACTOS Y OPERACIONES QUE FUEREN NECESARIOS O CONVENIENTES PARA LLEVAR A EFECTO LAS FACULTADES Y ATRIBUCIONES QUE POR ESTA LEY SE LE CONFIEREN O SE LE CONFIERAN POR LEYES POSTERIORES; PERO CUANDO SE TRATARE DE CONTRAER OBLIGACIONES GARANTIZADAS POR EL PODER EJECUTIVO DEBERÁ OBTENERSE LA AUTORIZACIÓN DE LA ASAMBLEA LEGISLATIVA EN LA FORMA PRESCRITA EN EL NUMERAL 16º DEL ART. 47 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA.(6)
-

-
- h) SUPERVISAR SUS PROPIEDADES Y ACTIVIDADES, INCLUYENDO LA DE HACER Y PONER EN VIGOR, AQUELLAS NORMAS INTERNAS QUE SEAN NECESARIAS PARA TALES FINES.(6)
 - i) ENTRAR, PREVIA AUTORIZACIÓN DE SUS DUEÑOS O POSEEDORES O SUS REPRESENTANTES, EN INMUEBLES O CUERPOS DE AGUA, CON EL FIN DE HACER MENSURAS, SONDEOS Y ESTUDIOS. CUANDO LA AUTORIZACIÓN RESPECTIVA SE SOLICITARE POR ESCRITO Y NO CONTESTARE DENTRO DEL TERCERO DÍA NINGUNA DE LAS PERSONAS ARRIBA MENCIONADAS, SE TIENE POR CONCEDIDO EL PERMISO; Y SI ÉSTA SE NEGARE, SE OCURRIRÁ AL MINISTERIO DEL INTERIOR CON LAS JUSTIFICACIONES PERTINENTES, QUIEN DENTRO DEL TERCERO DÍA PODRÁ CONCEDER LA AUTORIZACIÓN SOLICITADA, OYENDO PREVIAMENTE AL INTERESADO. SI HUBIERE DAÑOS, LA INSTITUCIÓN PAGARÁ LA INDEMNIZACIÓN CORRESPONDIENTE.(6)
 - j) PREPARAR O HACER PREPARAR ESTUDIOS, PLANOS, DISEÑOS Y PRESUPUESTOS PARA LA CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN, EXPANSIÓN, MEJORA, AMPLIACIÓN Y REPARACIÓN DE CUALQUIER OBRA NECESARIA PARA LA REALIZACIÓN DE LOS FINES QUE ESTA LEY LE ENCOMIENDA O QUE SE LE ENCOMENDAREN POR LEYES POSTERIORES, Y MODIFICAR O HACER MODIFICAR, CUANDO FUERE CONVENIENTE, TALES PLANOS, DISEÑOS Y PRESUPUESTOS.(6)
 - k) ADQUIRIR, UTILIZAR Y TRATAR AGUAS SUPERFICIALES O SUBTERRÁNEAS Y DISPONER DE LAS MISMAS PARA LA PROVISIÓN DE LAS POBLACIONES Y DE ZONAS RURALES.(6)
 - l) CONSTRUIR Y RECONSTRUIR, MEDIANTE CONTRATO, PREVIA LICITACIÓN O BAJO LA DIRECCIÓN DE SUS PROPIOS FUNCIONARIOS, AGENTES O EMPLEADOS, O POR CONDUCTO O MEDIACIÓN DE LOS MISMOS, TODA CLASE DE OBRAS E INSTALACIONES RELACIONADAS CON:(6)
 - 1.- EL ESTUDIO, INVESTIGACIÓN, ALUMBRAMIENTO, CAPTACIÓN, TRATAMIENTO, CONDUCCIÓN, ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN DE AGUAS POTABLES;(6)
 - 2.- EL ESTUDIO, INVESTIGACIÓN, EVACUACIÓN, TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE LAS AGUAS RESIDUALES; Y (6)
 - 3.- EL MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES O SERVICIOS EXISTENTES RELACIONADOS CON LOS DOS NUMERALES ANTERIORES, QUE SE ENCUENTREN BAJO SU JURISDICCIÓN.(6)
 - m) ESTABLECER INDUSTRIAS QUE TENGAN POR OBJETO EXTRAER O PRODUCIR LA MATERIA PRIMA O LOS MATERIALES ELABORADOS NECESARIOS PARA SUS SERVICIOS, SIN FINES LUCRATIVOS.(6)
 - n) OBTENER PRÉSTAMOS DIRECTOS, EMITIR Y COLOCAR BONOS EN LOS MERCADOS INTERNOS Y EXTERNOS Y CONTRAER OTRAS OBLIGACIONES, ACTUANDO EN TODOS ESTOS CASOS CON LA APROBACIÓN PREVIA DEL PODER EJECUTIVO EN EL RAMO DE
-

ECONOMÍA, Y UTILIZAR LOS FONDOS ASÍ OBTENIDOS EN LA REALIZACIÓN DE SUS FINES, DE ACUERDO CON SUS PRESUPUESTOS Y CON ARREGLO A LA LEY. (6)

LA INSTITUCIÓN NO PODRÁ HIPOTECAR, PIGNORAR O GRAVAR EN CUALQUIER OTRA FORMA SUS INGRESOS, RENTAS, INSTALACIONES Y DEMÁS BIENES, EXCEPTO EN LOS CASOS SIGUIENTES: (8)

- a) LOS GRAVÁMENES HIPOTECARIOS O PRENDATARIOS QUE CONSTITUYAN SOBRE UNA PROPIEDAD RAÍZ O MUEBLE AL TIEMPO DE SU COMPRA, PARA ASEGURAR EL PAGO DEL PRECIO DE LA MISMA; Y (8)
- b) GRAVÁMENES QUE SE CONSTITUYAN A FAVOR DEL ESTADO, DEL MUNICIPIO O DE LAS INSTITUCIONES OFICIALES AUTÓNOMAS, PARA LA CONSECUCIÓN DE SUS FINES. (6) (8)
- o) HACER LAS OPERACIONES A QUE SE REFIERE EL LITERAL ANTERIOR CON EL OBJETO DE CONSOLIDAR, CONVERTIR O REFINANCIAR SUS OBLIGACIONES, CON SUJECCIÓN A LOS REQUISITOS QUE EL MISMO LITERAL ESTABLECE. (6)
- p) SOMETER A LA APROBACIÓN DEL PODER EJECUTIVO EN EL RAMO DE ECONOMÍA, TARIFAS RAZONABLES POR EL USO DE LAS FACILIDADES DE LA INSTITUCIÓN, O POR LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO U OTROS ARTÍCULOS O SERVICIOS VENDIDOS, PRESTADOS O SUMINISTRADOS POR ELLA Y COBRAR DE ACUERDO A LAS MISMAS, LAS QUE SE APLICARÁN EN EL PORCENTAJE Y EN LA FORMA QUE LA JUNTA DE GOBIERNO DETERMINE. (6) (7)

DICHAS TARIFAS DEBERÁN SER DETERMINADAS, A LA VEZ QUE CON UN CRITERIO DE EMPRESA AUTOFINANCIABLE, CON UN CRITERIO DE SERVICIO PÚBLICO SOCIAL; Y DEBERÁN SER SUFICIENTES PARA CUBRIR Y PROVEER CON UN MARGEN DE SEGURIDAD: (6)

- 1.- LOS GASTOS HECHOS POR LA INSTITUCIÓN EN LA OPERACIÓN, MANTENIMIENTO, ADMINISTRACIÓN, MEJORAS, DESARROLLO Y EXPANSIÓN DE SUS INSTALACIONES Y PROPIEDADES; Y (6)
- 2.- EL PAGO DE CAPITAL, INTERESES Y DEMÁS CARGOS SOBRE SUS BONOS Y DEMÁS OBLIGACIONES, A FIN DE MANTENERSE EN CAPACIDAD DE CUMPLIR CON LOS TÉRMINOS DE LOS CONVENIOS CELEBRADOS CON SUS ACREEDORES. (6)

NINGUNA AUTORIDAD PODRÁ GRAVAR ADICIONALMENTE LOS SERVICIOS NI LAS OBRAS NECESARIAS PARA OBTENERLOS CUANDO ÉSTOS SE ENCUENTREN BAJO LA JURISDICCIÓN DE ANDA. (6)

- q) PARTICIPAR EN SOCIEDADES DE ECONOMÍA MIXTA QUE PERSIGAN EL MISMO OBJETO DE LA INSTITUCIÓN; Y (5) (6)
- r) FORMULAR Y SOMETER AL PODER EJECUTIVO PARA SU APROBACIÓN, EL REGLAMENTO DE LA PRESENTE LEY Y LOS DEMÁS QUE FUEREN NECESARIOS, LO MISMO QUE SUS REFORMAS.(6)

CAPITULO II PATRIMONIO

Art. 4.- A.N.D.A. contará con los recursos que se expresan a continuación:

- a) LOS FONDOS QUE OBTENGA DE LAS SUBVENCIONES QUE EL ESTADO LE OTORQUE ANUALMENTE, NO MENORES DE TRES MILLONES QUINIENTOS MIL COLONES (¢ 3.500.000.00), POR UN PERÍODO DE CUATRO AÑOS A COMENZAR DEL EJERCICIO FISCAL DE 1962. ESTA APORTACIÓN PODRÁ COMPRENDER BIENES MUEBLES QUE SEAN ÚTILES PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS FINES. (1)
- b) Las asignaciones posteriores de capital que el Estado le otorgue;
- c) Los subsidios que el Estado le asigne para actividades u obras específicas dentro de las finalidades de esta Ley;
- d) Los sistemas de Acueductos y Alcantarillados, los bienes y derechos poseídos y explotados o controlados por el Estado y los Municipios, que son usados o útiles principalmente para el suministro o la disposición de aguas, después de que les sean legalmente traspasados;
- e) Los demás bienes muebles e inmuebles que a cualquier título adquiera del Estado, de los Municipios, de entidades oficiales y de los particulares, que se destinen al aumento de su capital;
- f) Las utilidades y rentas que perciba por la operación de los Acueductos y Alcantarillados, prestación de otros servicios o uso de sus propiedades, hasta concurrencia de sus remanentes, después de cubrir los compromisos por créditos recibidos, los gastos de explotación y las reservas que no sean de capital;
- g) Los títulos de crédito emitidos a su favor; y
- h) Los demás ingresos o adquisiciones que en alguna forma incrementen su capital;

Art. 5.- Las aportaciones de capital a que se refiere el literal b) del Art. anterior en beneficio de A.N.D.A. se harán constar por medio de certificados o títulos equivalentes al capital aportado por el Estado.

Dichos certificados o títulos serán expedidos por A.N.D.A. en la forma que lo determine el Ministerio de Hacienda, de acuerdo con la Corte de Cuentas de la República y se entregarán a la Dirección General de Tesorería contra entrega de los aportes del Estado, ya sea en dinero o en otros bienes, a medida que tales aportes se efectúen, previo valúo de estos últimos.

Se excluyen de lo anterior los recursos que el Estado aporte para fines específicos y cuyas obras no queden en propiedad de A.N.D.A., por haber actuado como agente constructor.

CAPITULO III ORGANIZACION, DIRECCION Y ADMINISTRACION

Art. 6.- LAS FACULTADES Y ATRIBUCIONES QUE ESTA LEY CONFIERE A LA INSTITUCIÓN, ASÍ COMO A LA POLÍTICA GENERAL DE LA MISMA, LOS EJERCERÁ Y DETERMINARÁ UNA JUNTA DE GOBIERNO COMPUESTA POR UN PRESIDENTE, CINCO DIRECTORES PROPIETARIOS Y CINCO ADJUNTOS. EL PRESIDENTE TENDRÁ UN SUPLENTE. DICHOS FUNCIONARIOS, SERÁN NOMBRADOS EN LA SIGUIENTE FORMA:

- a) EL PRESIDENTE Y SU SUPLENTE, POR EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA;
- b) CUATRO PROPIETARIOS Y SUS RESPECTIVOS ADJUNTOS: POR EL ÓRGANO EJECUTIVO EN LOS RAMOS DE OBRAS PÚBLICAS, TRANSPORTE Y DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO, GOBERNACIÓN, SALUD Y CONSEJO NACIONAL DE PLANIFICACIÓN Y COORDINACIÓN ECONÓMICA;
- c) UN PROPIETARIO Y SU SUPLENTE, REPRESENTANTE DEL SECTOR NO GUBERNAMENTAL, ELECTO Y NOMBRADO POR EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA, DE UN LISTADO ABIERTO DE CANDIDATOS DE LAS ENTIDADES GREMIALES DE LA EMPRESA PRIVADA CON PERSONALIDAD JURÍDICA, ORGANIZACIONES NO GUBERNAMENTALES CON PERSONALIDAD JURÍDICA RELACIONADAS A LA TEMÁTICA DEL AGUA, SINDICATOS DE LA INSTITUCIÓN Y UNIVERSIDADES ACREDITADAS POR EL MINISTERIO DE TRABAJO Y PREVISIÓN SOCIAL Y EL DE EDUCACIÓN, RESPECTIVAMENTE.

LAS ENTIDADES MENCIONADAS EN LA LETRA c), QUE DESEEN INCLUIR CANDIDATOS EN EL LISTADO, DEBERÁN SELECCIONARLOS DE ACUERDO A SU ORDENAMIENTO INTERNO.

LOS PROCEDIMIENTOS REFERIDOS ACERCA DE TALES NOMBRAMIENTOS SERÁN REGULADOS REGLAMENTARIAMENTE. (3) (5) (9)

Art. 7.- DEROGADO (3)

Art. 8.-DEROGADO (3)

Art. 9.- El Presidente suplente asistirá a las sesiones de la Junta de Gobierno con derecho a voz pero sin voto y sustituirá al Presidente con todos sus derechos en caso de ausencia o impedimento temporal de éste. Si ambos no pudieran concurrir a las sesiones la Junta de Gobierno designará entre sus miembros al que deba presidir la sesión.

INCISO SEGUNDO DEROGADO (5)

En caso de vacancia de cualquiera de los cargos anteriores, se hará nueva designación, por quien

corresponda, para terminar el período comenzado.

Art. 10.- La Junta de Gobierno sesionará ordinariamente una vez por semana; y extraordinariamente, cuando los intereses u obligaciones de la institución lo requieran.

El Presidente, o quien lo sustituya legalmente, convocará y presidirá las sesiones.

Art. 11.- PARA QUE HAYA QUÓRUM EN LAS SESIONES DE LA JUNTA DE GOBIERNO SE REQUERIRÁ LA CONCURRENCIA DEL PRESIDENTE, O DE QUIEN LO SUSTITUYA LEGALMENTE Y LA DE TRES DIRECTORES, SIEMPRE QUE ÉSTOS NO SEAN POR EL MISMO RAMO; LAS RESOLUCIONES SE TOMARÁN POR LA MAYORÍA DE LOS ASISTENTES CON DERECHO A VOTO DECISORIO. EN CASO DE EMPATE, EL PRESIDENTE TENDRÁ DOBLE VOTO.

LOS DIRECTORES ADJUNTOS DEBERÁN ASISTIR JUNTAMENTE CON LOS PROPIETARIOS A LAS SESIONES, PERO EN PRESENCIA DEL RESPECTIVO TITULAR TENDRÁN VOTO ILUSTRATIVO PERO NO VOTO DECISORIO. EN AUSENCIA DEL PROPIETARIO, EL VOTO DEL RESPECTIVO ADJUNTO SERÁ DECISORIO.

LOS DIRECTORES DEVENGARÁN DIETAS POR CADA SESIÓN A LA QUE ASISTAN Y EL MONTO DE LAS MISMAS SERÁ IGUAL PARA PROPIETARIOS Y ADJUNTOS. (5)

Art. 12.- El Presidente de la Junta de Gobierno, o quien haga sus veces, tendrá la representación judicial y extrajudicial de la A.N.D.A.

PARA SER PRESIDENTE O DIRECTOR DE LA INSTITUCIÓN SE REQUIERE:

- 1) SER SALVADOREÑO;
- 2) MAYOR DE 30 AÑOS;
- 3) DE HONORABILIDAD E INSTRUCCIÓN NOTORIAS. (3)

EL PRESIDENTE Y LOS DIRECTORES DE LA INSTITUCIÓN DURARÁN EN SUS CARGOS DOS AÑOS, PUDIENDO SER REELECTOS. (3)

Art. 13.- LA ADMINISTRACIÓN DE LOS NEGOCIOS DE LA INSTITUCIÓN ESTARÁ A CARGO DEL PRESIDENTE DE ANDA, QUIEN PARA EL MEJOR DESENVOLVIMIENTO DE SUS FUNCIONES, CONTARÁ CON LA COLABORACIÓN DE UN GERENTE TÉCNICO Y DE UN GERENTE FINANCIERO, NOMBRADOS POR ÉL, CARGOS QUE SERÁN A TIEMPO COMPLETO INCOMPATIBLES CON CUALESQUIERA OTROS REMUNERADOS Y CON EL EJERCICIO DE SU PROFESIÓN, EXCEPTO CON LA ENSEÑANZA.

PARA SER GERENTE TÉCNICO SE REQUIERE:

SER INGENIERO CIVIL O INGENIERO SANITARIO, EN EL EJERCICIO LEGAL DE LA PROFESIÓN DURANTE LOS DOS AÑOS ANTERIORES A SU NOMBRAMIENTO.

PARA SER GERENTE FINANCIERO SE REQUIERE:

SER ECONOMISTA O ADMINISTRADOR DE EMPRESAS O DE RECONOCIDA COMPETENCIA EN LA MATERIA.

EN AMBOS CASOS LA PERSONA SELECCIONADA PARA OCUPAR EL CARGO DEBERÁ SER SALVADOREÑA, MAYOR DE TREINTA AÑOS, CON CINCO AÑOS DE EXPERIENCIA EN SU RESPECTIVO CAMPO Y DE RECONOCIDA COMPETENCIA Y HONORABILIDAD.

EL GERENTE TÉCNICO, EL GERENTE FINANCIERO Y EL ASESOR JURÍDICO, ASISTIRÁN A LAS SESIONES DE LA JUNTA DE GOBIERNO CON VOZ PERO SIN VOTO; CON AUTORIZACIÓN DEL PRESIDENTE, REPRESENTARÁN CONJUNTA O SEPARADAMENTE A LA INSTITUCIÓN EN TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS QUE CELEBRE, DE ACUERDO CON LAS INSTRUCCIONES DE LA JUNTA DE GOBIERNO. (3) (5) (6)

Art. 14.-CORRESPONDE AL PRESIDENTE DE LA JUNTA DE GOBIERNO DE ANDA, NOMBRAR LOS FUNCIONARIOS, EMPLEADOS, REPRESENTANTES Y AGENTES, DENTRO Y FUERA DEL PAÍS, DETERMINÁNDOLES, LAS FACULTADES Y DEBERES INHERENTES A SUS CARGOS; Y CONTRATAR CONSULTORES, SUPERINTENDENTES, ADMINISTRADORES, ABOGADOS Y OTROS EXPERTOS, SEAN PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS, NECESARIAS PARA CUMPLIR LOS FINES DE LA INSTITUCIÓN. (6)

Art. 15.- La selección y nombramiento de los funcionarios y empleados de A.N.D.A.; y las promociones y ascensos de los mismos, se harán única y exclusivamente en personas de integridad moral, capacidad, méritos y eficiencia.

Art. 16.- NO PODRÁN SER MIEMBROS DE LA JUNTA DE GOBIERNO O FUNCIONARIOS DE LA INSTITUCIÓN: (3)

- a) LOS MENORES DE VEINTICINCO AÑOS DE EDAD; (3)
- b) Los extranjeros;
- c) Los que sean acreedores, deudores o contratistas de la Institución;
- d) Los que sean propietarios, accionistas, socios, directores, funcionarios o empleados de cualquier empresa que persiga los mismos fines de A.N.D.A.;
- e) Los parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad legítima entre sí; y
- f) Los que hubieren sido condenados en sentencia ejecutoriada por delitos comunes en los cinco años anteriores a su elección o nombramiento.

Art. 17.- LAS REMUNERACIONES DE LOS MIEMBROS DE LA JUNTA DE GOBIERNO, **GERENTE TECNICO Y GERENTE FINANCIERO** Y DEL PERSONAL DE FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS, DEBERÁN

ESTABLECERSE EN FORMA ADECUADA A LA IMPORTANCIA DE SUS LABORES. (3) **(6)**

EN NINGÚN CASO PODRÁN ESTABLECERSE REMUNERACIONES QUE SE RELACIONEN CON LAS UTILIDADES DE LA INSTITUCIÓN. (3)

Art. 18.- A.N.D.A. se regirá por un sistema especial de salarios que se presentará como anexo de su Presupuesto Especial y que se establecerá conforme a las normas siguientes:

- a) LAS REMUNERACIONES DEL PRESIDENTE DE LA JUNTA DE GOBIERNO Y **GERENTE TECNICO Y GERENTE FINANCIERO**, SE FIJARÁN EN EL RESPECTIVO SISTEMA ESPECIAL DE SALARIOS. LAS REMUNERACIONES DE LOS DEMÁS DIRECTORES DE LA JUNTA DE GOBIERNO, SE SEÑALARÁN SOBRE LA BASE DE DIETAS POR CADA SESIÓN A QUE ASISTAN; (3)**(6)**
- b) LAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL DE FUNCIONARIOS SE DETERMINARÁN POR CONTRATO; (3)
- c) Las remuneraciones del Personal de empleados permanentes, se determinarán conforme a las categorías de salarios que se señalen en el mismo anexo;
- d) Las remuneraciones del personal técnico, del personal de empleados temporales y de obreros en general, se fijarán por contratación individual de acuerdo con las leyes laborales; y
- e) Las remuneraciones de los agentes de A.N.D.A. podrán ser a base de comisión, sin perjuicio de lo dispuesto en el inciso 2° del Art. 17.

Art. 19.- **EL PRESIDENTE DE LA JUNTA DE GOBIERNO** establecerá las normas internas relativas a horarios de trabajo, trabajo extraordinario, permisos, licencias, asuetos, vacaciones, aguinaldos, y demás prestaciones sociales en favor del personal, actuando de acuerdo con principios de equidad y con arreglo a las leyes laborales aplicables a la empresa privada y fijará las normas para el nombramiento y promoción de personal. **(6)**

Art. 20.- Las emisiones de bonos las acordará la Junta de Gobierno, quien tendrá amplias facultades para especificar los términos y condiciones de los mismos, que sean usuales en los mercados internos y externos en que se proponga hacer la emisión; siendo entendido que deberá cumplirse con lo preceptuado en el literal o) del Art. 3 de esta Ley.

El Banco Central de Reserva de El Salvador será el Agente Fiscal en todas las emisiones de bonos de A.N.D.A. y podrá realizar con ellos operaciones de mercado abierto, de acuerdo con su Ley y Estatutos.

Art. 21.- Las emisiones de bonos y obligaciones contraídas por A.N.D.A., garantizadas por el Poder Ejecutivo y autorizadas por la Asamblea Legislativa, serán pagadas preferentemente con los bienes de la Institución y subsidiariamente con los del Estado.

Art. 22.- EN LOS CONTRATOS QUE A.N.D.A. CELEBRE PARA REALIZAR OBRAS O ADQUIRIR BIENES MUEBLES O INMUEBLES, NO INTERVENDRÁN LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PRESUPUESTO, LA PROVEEDURÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA, NI LA PROVEEDURÍA ESPECÍFICA DE OBRAS PÚBLICAS; NI ESTARÁ LA INSTITUCIÓN SUJETA A LAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE SUMINISTROS, NI A LA LEY DE SUMINISTROS PARA EL RAMO DE OBRAS PÚBLICAS. LA JUNTA DE GOBIERNO DEBERÁ EN UN PLAZO DE TREINTA DÍAS EMITIR UN REGLAMENTO DE SUMINISTROS, EL CUAL DEBERÁ SER PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL.

DICHAS OBRAS O SUMINISTROS DEBERÁN SOMETERSE A LICITACIÓN PÚBLICA CUANDO EL VALOR DE LOS MISMOS EXCEDA DE VEINTICINCO MIL COLONES, SALVO QUE SE TRATE DE CASOS DE EMERGENCIA O URGENCIAS COMPROBADAS, A JUICIO DE LA JUNTA DE GOBIERNO. (5)

CAPITULO IV

Traspaso de Propiedades

Art. 23.- En virtud de esta Ley, se hace tradición del dominio en favor de A.N.D.A. de:

- a) Los bienes raíces y muebles pertenecientes al Estado y administrados por la Dirección General de Obras Hidráulicas, dependiente del Ministerio de Obras Públicas, creada por Decreto Legislativo No. 102, de fecha 23 de diciembre de 1950, publicado en el Diario Oficial No. 281, Tomo 149, de la misma fecha;
- b) Los acueductos y Alcantarillados, incluyendo los derechos, servidumbres y bienes útiles a tales servicios que sean propiedad del Estado, los Municipios, o instituciones autónomas.
- c) TAMBIÉN TRASPÁSASE A FAVOR DE LA ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS (ANDA), EL DOMINIO DE TODOS LOS BIENES INMUEBLES INSCRITOS EN LOS REGISTROS DE LA PROPIEDAD RAÍZ DE LA REPÚBLICA A FAVOR DE LAS JUNTAS DE FOMENTO DEPARTAMENTALES, JUNTAS DE AGUA Y DEMÁS INSTITUCIONES AUTÓNOMAS SUPRIMIDAS EN EL ART. 4° DEL DECRETO LEGISLATIVO DE 29 DE ABRIL DE 1939, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DEL 9 DE MAYO DEL MISMO AÑO, LIMITÁNDOSE DICHO TRASPASO, A LOS BIENES QUE SE HALLABAN DESTINADOS INMEDIATA Y DIRECTAMENTE AL CUMPLIMIENTO DE SUS FINES.

LOS REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD RAÍZ DE LA REPÚBLICA, EFECTUARÁN LOS TRASPASOS DE LOS INMUEBLES A QUE SE REFIEREN LOS LITERALES ANTERIORES, LIBRE DE DERECHOS. (2)

Art. 24.- Para los efectos del Artículo anterior serán transferidos todos los mapas, planos, proyectos, diseños, libros de contabilidad y de registro; los datos relacionados con la construcción, extensión, mejoramiento o conservación de tales sistemas; y los equipos, los archivos utilizados en la administración, conservación y operación de los mismos.

Art. 25.- Las Municipalidades y demás corporaciones gubernamentales harán entrega material a A.N.D.A. de los Acueductos y Alcantarillados bajo su administración o dominio, sin retribución o

indemnización de parte de A.N.D.A., en el entendido de que estos sistemas continuarán sirviendo a la comunidad.

Art. 26.- La entrega material de los bienes a que se refiere el Artículo 23, lo solicitará A.N.D.A. por escrito al funcionario o funcionarios u organismos bajo cuya administración estuvieren dichos bienes, a medida que sus posibilidades se lo permitan; tales entregas se efectuarán mediante inventario y en las fecha que fije la Junta de Gobierno.

Art. 27.- Las descripciones de los bienes que aparezcan en las resoluciones de la Junta de Gobierno, fijando las fechas en las cuales se llevarán a efecto las entregas que por la presente Ley se proveen, identificarán la propiedad a transferirse.

Art. 28.- Los funcionarios u organismos bajo cuya administración estuvieren los bienes descritos en las resoluciones de la Junta de Gobierno, estarán obligados a entregarlos a A.N.D.A. en las fechas que ésta determine.

Art. 29.- A.N.D.A. asumirá, a partir de las fechas en que sean efectivas las entregas materiales mencionadas, los derechos y obligaciones de cualquier naturaleza que fueren sobre los bienes adquiridos.

CAPITULO V **Presupuestos y Rendición de Cuentas.**

Art. 30.- A.N.D.A. estará sujeta a un Presupuesto Especial, que se preparará, votará, ejecutará y sobre el cual rendirá cuentas, conforme a las disposiciones que siguen:

- a) EL PRIMER EJERCIO FISCAL QUE EMPEZÓ EL PRIMERO DE ENERO DE 1962 SERÁ DE DOS AÑOS Y LOS SIGUIENTES DE UN AÑO CADA UNO, QUE SE CONTARÁN DEL PRIMERO DE ENERO, ENADELANTE, SIN PERJUICIO DE RENDIR CUENTAS ANUALMENTE RESPECTO DEL PRIMER PRESUPUESTO DE ACUERDO CON LAS LEYES VIGENTES; (3)
- b) EN EL TERCER TRIMESTRE DEL SEGUNDO AÑO DEL PRIMER EJERCICIO FISCAL, LA JUNTA DE GOBIERNO PREPARARÁ EL PRESUPUESTO ESPECIAL QUE REGIRÁ LAS OPERACIONES DURANTE EL EJERCICIO FISCAL SIGUIENTE. LA PREPARACIÓN DE LOS PRESUPUESTOS ESPECIALES SIGUIENTES, SE HARÁ EN EL SEGUNDO TRIMESTRE DE LA VIGENCIA DEL PRESUPUESTO ANTERIOR. (3)
- c) El Presupuesto Especial contendrá en la parte de ingresos:
 - 1) La estimación del superávit o déficit financiero inicial;
 - 2) La estimación de ingresos y rentas que provengan de la operación de sus Acueductos y Alcantarillados, de la prestación de otros servicios y de la venta de productos; así como del uso de sus instalaciones y otras propiedades;
 - 3) Una partida de ampliación automática destinada a dar entrada al producto de

los préstamos de corto plazo que la Institución contraiga con objeto de cubrir deficiencias temporales en sus ingresos, entendiéndose como préstamos de corto plazo los que tengan vencimiento no mayores de un año, ya sea que el plazo se cumpla dentro del mismo Ejercicio Fiscal o en el siguiente;

- 4) Una partida de ampliación automática destinada a dar entrada a los recursos que el Estado asigne a A.N.D.A. para obras o actividades específicas; y
 - 5) Cualquier otro recurso del que eventualmente A.N.D.A. pueda disponer;
- d) El Presupuesto Especial contendrá en la parte egresos:
- 1) Las partidas que autoricen los gastos destinados a: estudio, investigación y planificación; administración; operación y mantenimiento; conservación de recursos; y actividades diversas;
 - 2) Una partida que autorice las inversiones en la adquisición, construcción, adiciones, ampliaciones y mejoras de bienes raíces y muebles y de las obras e instalaciones relacionadas con el cumplimiento de la presente Ley;
 - 3) Una partida por la cantidad suficiente para atender el pago de las amortizaciones de capital o la redención e intereses de los bonos, préstamos y demás obligaciones legalmente contraídas por la Institución, incluyendo cargos por apertura de crédito, comisiones por venta de bonos, impresión, grabado y litografiado de bonos, servicio de agencia fiscal y otros gastos de la misma índole;
 - 4) Una partida destinada a la amortización y cancelación de préstamos de corto plazo, ampliable automáticamente en relación con el importe de los préstamos contraídos conforme al numeral 3) del literal c) de este Artículo; y
 - 5) Una partida que autorice las erogaciones necesarias para obras o actividades específicas que el Gobierno encomiende a A.N.D.A. y para cuyo efecto la hubiere dotado con los recursos necesarios, ampliable automáticamente en las cuantías que figuren en la Ley del Presupuesto General; y
- e) Con el anteproyecto de Presupuesto Especial se acompañarán los estados, detalles y justificaciones que lo complementen.

Art. 31.- El anteproyecto de Presupuesto Especial deberá ser aprobado por la Junta de Gobierno, de acuerdo a lo prescrito en el Art. 11 de esta Ley.

UNA VEZ APROBADO EL ANTEPROYECTO DEL SEGUNDO PRESUPUESTO ESPECIAL, SE SOMETERÁ A LA CONSIDERACIÓN DEL MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, A MÁS TARDAR EL 30 DE SEPTIEMBRE DEL SEGUNDO AÑO DE VIGENCIA DEL PRIMER EJERCICIO FISCAL; Y CON RESPECTO A LOS

PRESUPUESTOS ESPECIALES POSTERIORES AL SEGUNDO EJERCICIO FISCAL, TAL PRESENTACIÓN SE HARÁ, A MÁS TARDAR, EL 30 DE JUNIO DEL AÑO FISCAL QUE ESTÉ EN VIGENCIA, TODO ELLO CON EL FIN DE QUE EL PODER EJECUTIVO POR MEDIO DEL MINISTERIO DE HACIENDA, LO SOMETA A LA APROBACIÓN DEL PODER LEGISLATIVO. EN CASO DE MORA EN LA APROBACIÓN DEL PRESUPUESTO, SEGUIRÁ EN VIGENCIA EL ANTERIOR, HASTA TANTO SE PROMULGUE UNO NUEVO. (3)

Art. 32.- Una vez promulgado el Presupuesto, deberá ejecutarse de acuerdo con su naturaleza de presupuesto de competencia y con las correspondientes autorizaciones de la Junta de Gobierno.

Para todo gasto A.N.D.A. se registrará exclusivamente por sus Presupuestos, sin intervención de la Dirección General del Presupuesto.

Art. 33.- Las transferencias de crédito entre partidas de un Presupuesto Especial serán acordadas por la Junta de Gobierno de conformidad a lo prescrito en el Art. 11 de esta Ley; y para que surtan efecto deberán ser aprobadas por el Poder Ejecutivo en el Ramo de Economía.

Art. 34.- La inversión de los recursos que A.N.D.A. obtenga mediante operaciones de crédito de largo plazo, se registrará por un Presupuesto Extraordinario; y los superávit que arrojen las liquidaciones de los Presupuestos Extraordinarios, se aplicarán al Presupuesto Especial vigente en el momento de la liquidación.

Art. 35.- Todos los fondos de la Institución deberán depositarse en el Banco Central de Reserva de El Salvador o en otras instituciones bancarias que, a juicio de la Junta de Gobierno merezcan confianza; con excepción de una cantidad que se fijará en los respectivos presupuestos y que podrá mantenerse en efectivo, para atender erogaciones de cuantía que no exceda el límite fijado.

Solamente los funcionarios o empleados designados por la Junta de Gobierno, podrán retirar fondos de los bancos depositarios y para efectuar los pagos que la misma Junta de Gobierno autorice de manera general o especial de acuerdo con las disposiciones de esta Ley, así como para la adquisición de bonos u otros valores emitidos o garantizados por el Gobierno.

Art. 36.- ANDA RENDIRÁ INFORME ANUAL DE SUS ACTIVIDADES Y CON TAL OBJETO, SOMETERÁ AL PODER EJECUTIVO EN LOS RAMOS DE OBRAS PÚBLICAS Y HACIENDA, DENTRO DEL PRIMER TRIMESTRE DEL AÑO SIGUIENTE AL CIERRE DE UN PRESUPUESTO ESPECIAL, LA CUENTA DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO, EL BALANCE GENERAL, EL ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS, LA APLICACIÓN DE UTILIDADES, EL INFORME DE AUDITORÍA, Y LA MEMORIA DE LABORES CORRESPONDIENTE AL AÑO ADMINISTRATIVO TRANSCURRIDO; TODO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO PRÓXIMO ANTERIOR. (3)

El Poder Ejecutivo en el Ramo de Obras Públicas deberá incluir en su informe anual a la Asamblea Legislativa, la información suficiente para que se conozca la gestión desarrollada por A.N.D.A.; quien a su vez, dentro del menor tiempo posible, publicará el texto de su memoria y documentos anexos.

CAPITULO VI AUDITORIA Y FISCALIZACION

Art. 37.-ANDA ESTARÁ SUJETA A LA INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE UN AUDITOR O FIRMA DE AUDITORES, NOMBRADA POR EL BANCO CENTRAL DE RESERVA DE EL SALVADOR, EN SU CARÁCTER DE AGENTE FISCAL, DE ACUERDO CON LA JUNTA DE GOBIERNO.

EL AUDITOR DEBERÁ SER CONTADOR PÚBLICO CERTIFICADO DE RECONOCIDA HONORABILIDAD Y NOTORIA COMPETENCIA. (3)

Art. 38.- El Auditor deberá: a) visar la cuenta de liquidación del presupuesto y los demás documentos relativos a la gestión financiera de la Institución, que deben ser presentados a la Junta de Gobierno o a las autoridades superiores; b) presentar anualmente a la Junta de Gobierno un informe sobre el estado financiero y la forma en que se hayan conducido las operaciones de la institución, incluyendo las observaciones o sugerencias que a su juicio sean convenientes para mejorarla; y c) llevar a cabo las demás atribuciones que de acuerdo con los reglamentos y disposiciones de la Junta de Gobierno le correspondan.

Art. 39.-ANDA ESTARÁ TAMBIÉN SUJETA A LA FISCALIZACIÓN DE LA CORTE DE CUENTAS DE LA REPÚBLICA, A QUIEN RENDIRÁ CUENTA RESPALDADA CON LOS COMPROBANTES RESPECTIVOS. LA FISCALIZACIÓN SE HARÁ DE MANERA ADECUADA A LA NATURALEZA Y FÍNES DE LA INSTITUCIÓN, CONFORME AL RÉGIMEN ESPECIAL QUE A CONTINUACIÓN SE ESTABLECE: (3)

- a) Para los efectos de esta fiscalización la Corte de Cuentas nombrará un Delegado Permanente, quien en el ejercicio de sus funciones trabajará durante audiencia completa y en las propias oficinas de la Institución;
- b) El Delegado Permanente tendrá las siguientes atribuciones:
 - 1) Revisar la contabilidad de A.N.D.A., conforme a normas aceptadas de auditoría;
 - 2) Realizar los arqueos y comprobaciones que estime conveniente, examinar los diferentes balances y estados y verificarlos con los libros, documentos y existencias; y
 - 3) Cerciorarse de que las operaciones de la Institución se hagan conforme a la ley y los reglamentos; así como de que los gastos se ajusten a las previsiones de los presupuestos.

El delegado no tendrá facultad de objetar ni de resolver con base en estimaciones sobre la conveniencia, o inconveniencia de las operaciones o erogaciones que A.N.D.A. realice en la consecución de sus fines;

- c) Cuando en el ejercicio de sus atribuciones el delegado notare alguna irregularidad o infracción, deberá informar por escrito al Presidente de A.N.D.A. dentro de 48 horas, sobre los hechos y circunstancias del caso; así como señalar un plazo prudencial para que la irregularidad o infracción de que se trate sea subsanada.

Si a Juicio de la Junta de Gobierno no existiere irregularidad o infracción en el acto

observado por el Delegado, se lo hará saber por escrito y dentro del plazo que éste hubiere señalado, exponiendo las razones y explicaciones pertinentes.

Si el Delegado no estuviere satisfecho con las razones y explicaciones recibidas, o no obtuviere respuesta, elevará el caso al Presidente de la Corte de Cuentas, quien después de oír a la Junta de Gobierno resolverá lo que estime procedente;

- d) Cuando la Junta de Gobierno lo estime conveniente, podrá someter cualquier acto, operación o erogación que se proponga efectuar a aprobación previa del Delegado Permanente; y si éste tuviere objeciones que hacer y aquella no las acatare, se someterá el caso a decisión del Presidente de la Corte de Cuentas;
- e) CUANDO LA JUNTA DE GOBIERNO NO SE CONFORMARE CON UNA RESOLUCIÓN DEL PRESIDENTE DE LA CORTE DE CUENTAS EMITIDA EN LOS CASOS A QUE ALUDE EL LITERAL ANTERIOR, PODRÁ ELEVAR EL CASO A CONSIDERACIÓN DEL PODER EJECUTIVO PARA SU RESOLUCIÓN EN CONSEJO DE MINISTROS, CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ART. 129 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA. (3)
- f) DEROGADO (3)

EN TODO LO NO PREVISTO EN EL PRESENTE ARTÍCULO, TENDRÁN APLICACIÓN LAS DISPOSICIONES DE LA LEY ORGÁNICA DE LA CORTE DE CUENTAS. (3)

CAPITULO VII DE LAS SERVIDUMBRES

Art. 40.- Cuando A.N.D.A. necesite que se constituya una servidumbre a su favor para la consecución de sus fines y no pudiese adquirirla por contratación directa con los propietarios o poseedores del predio sirviente, podrá hacerlo mediante el procedimiento de constitución de servidumbre que establece la presente Ley.

Art. 41.- La autoridad competente para conocer de los juicios de constitución de servidumbres lo será el Juez de Primera Instancia de lo Civil del domicilio del dueño del inmueble que sufrirá el gravamen o aquel en cuya jurisdicción se encuentre el predio.

Art. 42.- Para los efectos de constitución de servidumbres el representante de A.N.D.A., se presentará ante el Juez competente, a solicitar el derecho correspondiente describiendo el predio que se ha de gravar, indicando la naturaleza de la servidumbre o servidumbres que necesita, precisando su ubicación o detallando el área del terreno en que se constituirá la servidumbre, nombre del propietario o poseedor del mismo, las obras que deban realizarse, acompañando planos, descriptivos y las condiciones y formas de pago. También indicará el nombre o nombres de cualesquiera personas que tengan inscrito a su favor en el Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas, derechos reales o personales que deban respetarse, con indicación de sus respectivos domicilios.

Si entre las personas antes indicadas hubieren ausentes o incapaces deberá expresar los nombres y domicilios de sus representantes, si fueren conocidos.

Art. 43.- El Juez mandará oír dentro de tercero día a los propietarios o poseedores y demás personas que señala el artículo anterior, o a sus legítimos representantes; y si hubieren ausentes o incapaces que carecieren de representantes legales, el Juez les nombrará antes de conferir la audiencia, sin trámite alguno, un curador especial para que los represente en el juicio.

Art. 44.- El emplazamiento se hará por medio de un aviso que se publicará una sola vez en el Diario Oficial y en uno de los periódicos de mayor circulación en el país, y los tres días se contarán a partir de la última fecha en que aparezca la publicación. El término de la distancia será de tres días en todos los casos.

Art. 45.- Concluídos los tres días de la audiencia, más el de la distancia, si hubiere tenido lugar, y comparezca o no el demandado, se recibirá la causa a prueba por ocho días improrrogables, dentro de los cuales recibirá el dictamen de dos peritos que el Juez nombrará de oficio, sobre la necesidad de constituir en el inmueble de que se trata el derecho de servidumbre solicitado, y el importe de la indemnización. Se recibirán además las otras pruebas que las partes tengan a bien presentar.

Art. 46.- Vencido el término probatorio, dentro de los tres días siguientes, el Juez pronunciará sentencia definitiva, decretando la constitución de la servidumbre o declarándola sin lugar, y, en el primer caso, determinará el valor de la indemnización y la forma y condiciones de pago. Para esto último se tomará en cuenta los derechos inscritos a favor de terceros.

En todo caso la indemnización comprenderá el valor del terreno ocupado por la servidumbre sea cual fuere su naturaleza, así como el monto de los daños y perjuicios que se ocasionen por la construcción, custodia, conservación y reparación de la servidumbre y por las demás limitaciones a que queda sujeto el predio gravado con ella.

Art. 47.- La sentencia podrá comprender uno o varios terrenos pertenecientes a uno solo o varios propietarios o poseedores y no admitirá más recurso que el de responsabilidad.

Art. 48.- Todas las actuaciones se practicarán en papel simple y las notificaciones y citaciones serán hechas por edictos que se fijarán en el tablero del Juzgado.

Art. 49.- Notificada la sentencia definitiva que decrete la constitución de la servidumbre, quedará constituida la misma a favor de A.N.D.A. y la certificación de la sentencia servirá de título de dominio del derecho de servidumbre, la cual se inscribirá en el Registro respectivo.

Si pasados tres días desde la notificación de la sentencia no se permitiere a A.N.D.A., por oposición de los propietarios o poseedores de los predios, la iniciación de las obras pertinentes al ejercicio del derecho real de servidumbre establecido, el Juez de la causa o un Juez de Paz que él comisione al efecto, dará posesión material al representante de la Institución con sólo el pedimento del mismo, aún cuando no se hubieren hecho las inscripciones correspondientes.

Art. 50.- El título de constitución de la servidumbre, ya sea que se hubiere otorgado voluntaria o forzadamente, contendrá:

- a) Nombre, profesión y domicilio del constituyente;
- b) Descripción del predio sujeto a la servidumbre, indicando su inscripción en el Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas, si la hubiere; y
- c) Descripción de la faja sobre la cual se ejercerá la servidumbre según los planes topográficos levantados por A.N.D.A.

Art. 51.- Los títulos de constitución de las servidumbres a que se contrae la presente Ley, se inscribirán a favor de A.N.D.A.:

- a) Aunque los predios gravados carezcan de antecedente inscrito, siempre que los propietarios o poseedores constituyentes no hayan sido perturbados en su posesión por medio de acciones posesorias o reivindicatorias o procedimientos administrativos, durante los dos años anteriores a la constitución de la servidumbre, circunstancia que se acreditará en el Registro respectivo con certificaciones expedidas por el Alcalde Municipal o Juez de Primera Instancia de lo Civil de la Jurisdicción;
- b) Aunque las colindancias no concuerden con los antecedentes, siempre que aquellas hayan sido tomadas de los planos topográficos levantados por A.N.D.A.;
- c) Aunque los otorgantes no estén solventes de los impuestos de Renta y Vialidad, ni de los de pavimentación y municipales.

Art. 52.- Asimismo a solicitud de A.N.D.A., se anotarán preventivamente en el Registro competente los títulos de constitución de servidumbres. La anotación preventiva se convertirá en definitiva si sesenta días después de verificada no se presente oposición formal por parte de la persona o personas que hubieren inquietado o perturbado la posesión de los constituyentes.

Art. 53.- A.N.D.A. podrá derribar arboledas en las parcelas sobre las cuales ejercerá la servidumbre, sin necesidad de llenar los requisitos de la LEY FORESTAL. (6)

Art. 54.- El propietario del predio sirviente no podrá efectuar plantaciones, construcciones u otras obras, ni realizar labores que perturben o dañen el ejercicio de las servidumbres constituidas de acuerdo con esta Ley.

Art. 55.- El dueño del predio sirviente estará obligado a permitir, bajo responsabilidad de A.N.D.A., la entrada del personal de empleados y obreros de ésta y la del material indispensable y elementos de transporte necesarios para efectuar la construcción, revisión o reparación de las obras, instalaciones o líneas de tubería, en el predio sirviente.

Art. 56.- Las servidumbres a que se refiere esta Ley, confieren a A.N.D.A. los siguientes derechos:

- a) La ocupación del área del terreno sirviente necesario para la construcción de las obras de la servidumbre;

- b) El de construcción sobre el área del terreno de la servidumbre de las obras necesarias para los fines de A.N.D.A.;
- c) El de cercar los terrenos que A.N.D.A. utilizará para la constitución de las servidumbres; y
- d) El de descarga de las aguas por los cauces existentes en el predio sirviente, siempre que las condiciones de éste lo permitan.

CAPITULO VIII **De las Expropiaciones**

Art. 57.- Siempre que A.N.D.A. no pudiere adquirir por contratación directa con los propietarios o poseedores, los terrenos que necesitare para la consecución de los fines que le han sido encomendados, podrá hacerlo por el sistema de expropiación, mediante el procedimiento que establece la presente Ley.

Art. 58.- La autoridad competente para conocer en los juicios de expropiación que promueva A.N.D.A. será el Juez de Primera Instancia de lo Civil del domicilio del dueño del inmueble que sufrirá el gravamen o aquél en cuya jurisdicción se encontrare el predio.

Art. 59.- El representante de A.N.D.A. se presentará a dicho Juzgado a solicitar se decrete la expropiación, haciendo relación del inmueble o inmuebles que se necesite expropiar, así como del nombre o nombres de los propietarios o poseedores y de cualquier personas que tenga inscrito a su favor derechos reales o personales que deban respetarse, con expresión de sus respectivos domicilios, y acompañará copia de los planos correspondientes al predio o predios respectivos.

Si entre las personas anteriormente indicadas hubiere ausentes o incapaces, deberá expresar los nombres y domicilios de sus representantes, si fueren conocidos.

Si la expropiación fuere para el uso de aguas de propiedad privada con fines de abastecimiento, en la demanda se determinará además, el volumen de aguas que se necesitará.

Art. 60.- El Juez proveerá resolución mandando oír dentro de tercero día a los propietarios o poseedores y demás personas que expresa el Artículo anterior, o a sus legítimos representantes.

Si hubiere personas ausentes o incapaces que deban ser oídas y carecieren de representantes el Juez les nombrará antes de conferir la audiencia, sin trámite alguno, un curador especial para el juicio.

El emplazamiento se hará por medio de un aviso que se publicará una sola vez en el Diario Oficial y en tres de los periódicos de mayor circulación en la República, y los tres días se contarán desde la última de las fechas en que se haga la publicación. El término de la distancia será de tres días en todos los casos.

Art. 61.- Concluídos los tres días del emplazamiento, se abrirá a pruebas el juicio por ocho días improrrogables, dentro de los cuales se recibirá el dictamen de dos peritos que el Juez nombrará de oficio sobre el aforo de las aguas y la necesidad de ocupar las mismas, el inmueble o inmuebles de que se trata,

y sobre el importe de la indemnización con respecto a cada uno de los mismos y se recibirán las pruebas que tengan a bien presentar las partes.

Art. 62.- Dentro de los tres días siguientes a la conclusión del término se dictará la sentencia definitiva decretando la expropiación o declarandola sin lugar, y, en el primer caso, determinando el valor de la indemnización con respecto a cada terreno, y la forma y condiciones del pago. Para esto último se tomarán en cuenta los derechos inscritos a favor de terceros.

Si las necesidades de aprovisionamiento de aguas fueren urgentes, de acuerdo con la prueba vertida en el juicio, en la sentencia deberá acordarse que la indemnización podrá no ser previa a la entrega de los terrenos necesarios para las obras que construirá A.N.D.A. o por el uso de las aguas que se expropian y en tal caso, la entrega de unos u otras se ordenará que se efectúe el día siguiente de notificada la sentencia al dueño, poseedor o tenedor de los terrenos o aguas; para lo cual el Tribunal ocurrirá a la fuerza si fuere necesario y si su resolución no fuere cumplida en el menor tiempo posible, de acuerdo con lo prescrito en el Artículo 1261, Pr.

Art. 63.- La sentencia podrá comprender uno o varios terrenos pertenecientes a uno solo o a diversos propietarios o poseedores, y no admitirá más recurso que el de responsabilidad.

Art. 64.- Todas las actuaciones se practicarán en papel simple y las notificaciones y citaciones serán hechas por edictos que se fijarán en el tablero del Juzgado.

Art. 65.- notificada la sentencia definitiva que decreta la expropiación, quedará transferida la propiedad de los bienes a favor de A.N.D.A. y se inscribirá como título de dominio y posesión la certificación de dicha sentencia.

En cuanto a los derechos inscritos a favor de terceros quedarán extinguidos por efecto de la expropiación.

Si pasados tres días desde la notificación de la sentencia, no hubiere recibido A.N.D.A. por renuncia de los propietarios, poseedores u ocupantes algunos de los terrenos expropiados, el Juez de la causa o un Juez de Paz que él comisione al efecto, dará posesión material de los predios al representante de la Institución, con sólo el pedimento del mismo, aun cuando no se hubieren hecho las inscripciones correspondientes.

Art. 66.- Los inmuebles que adquiera A.N.D.A. para el cumplimiento de sus fines, sea en forma contractual o forzosa, podrán inscribirse a su favor en los correspondientes Registros de la Propiedad Raíz e Hipotecas, no obstante, que los propietarios o poseedores carezcan de títulos inscritos o los tengan defectuosos, con tal que esas personas o sus antecesores no hayan sido inquietados en su posesión, por medio de acciones posesorias o reivindicatorias o procedimientos administrativos, durante los dos años anteriores a la adquisición del inmueble.

Esta última circunstancia la hará constar el Juez o el Notario en la respectiva sentencia o escritura, con vista de certificaciones extendidas en papel simple por los Jueces de Primera Instancia y Alcaldes Municipales de las respectivas comprensiones, o se acreditará oportunamente en el Registro con las certificaciones indicadas.

Art. 67.- Tanto en las escrituras de adquisición contractual, como en las sentencias de expropiación y en las inscripciones de los inmuebles que adquiera A.N.D.A., deberá consignarse las descripciones y áreas de los mismos conforme a los datos proporcionados por ingenieros de dicha entidad, no obstante que tales descripciones y áreas no coincidan con las expresadas en los antecedentes inscritos.

Para hacer las inscripciones se prescindirá, en su caso, de lo dispuesto en el Art. 696 C.

CAPITULO IX Exenciones y Beneficios

Art. 68.- A.N.D.A. gozará de:

- a) Exención de toda clase de impuestos, tasas y contribuciones fiscales y municipales, directas e indirectas, establecidos o que se establezcan, que puedan recaer sobre sus bienes muebles o raíces, rentas o ingresos de toda índole, incluyendo herencias, legados y donaciones, o sobre los actos jurídicos, contratos o negocios que celebre, siempre que corresponda a A.N.D.A. hacer el pago;
- b) Franquicia para la importación de maquinaria, equipos, materiales de construcción, útiles y demás elementos necesarios para la instalación y mantenimiento de sus oficinas, plantas, dependencias y servicios, ya sea la Institución propietaria o copropietaria de ellos, la importación de los efectos amparados por esa franquicia, se llevará a cabo con sujeción a las leyes vigentes en la materia y comprende la liberación de derechos y gastos que cause la visación de los documentos exigibles para el registro aduanal;
- c) SUPRIDIDO (3)

A.N.D.A. DEBERÁ PAGAR EL VALOR DE LOS SERVICIOS QUE RECIBA DE LAS MUNICIPALIDADES Y DE LAS INSTITUCIONES OFICIALES, AUTÓNOMAS O SEMI-AUTÓNOMAS, SI ESTUVIEREN LEGALMENTE TARIFADOS. (5)

Art. 69.- La exención a que se refiere el literal a) del Artículo anterior, comprende también los impuestos de alcabala y transferencia de bienes; los de papel sellado, timbres y derechos de Registro.

Art. 70.- A.N.D.A. gozará de preferencia, para el uso o aprovechamiento de cualquier cuerpo de aguas u otros bienes de propiedad nacional o privada, que sean considerados necesarios para abastecimiento de aguas o descarga de alcantarillados sanitarios sobre cualquier derecho que con las mismas finalidades tuvieren o alegaren personas naturales o jurídicas, organismos oficiales o semioficiales.

Art. 71.- A.N.D.A. podrá gestionar ante las autoridades competentes, la suspensión o cancelación de cualquier concesión, uso o aprovechamiento de aguas o recursos de propiedad nacional o privada, que se considere necesario para abastecimiento de aguas o descarga de alcantarillados sanitarios.

Art. 72.- A.N.D.A. podrá usar sin pagar indemnizaciones, impuestos, tasas o contribuciones de cualquier índole, los bienes nacionales de uso público, actuando en cumplimiento de sus fines y con arreglo a las leyes.

Art. 73.- Los bienes muebles e inmuebles con sus accesorios, que la Junta de Gobierno estime necesarios y convenientes para llevar a cabo los fines de la Institución, se declaran de utilidad pública y podrán ser expropiados en la forma que la Ley determine, si no se obtuvieren en forma contractual directa.

Cuando se tratare de expropiar bienes para fines de aprovisionamiento de aguas, la indemnización podrá no ser previa.

Art. 74.- Los bonos emitidos por A.N.D.A. gozarán de los siguientes beneficios:

- a) El capital, los intereses y demás accesorios de los bonos estarán exentos de toda clase de impuestos establecidos o que en el futuro se establezcan en El Salvador, tanto fiscales como municipales, incluyendo específicamente los impuestos sobre la Renta, de Vialidad, de Timbres, de Sucesiones y de Donaciones;
- b) Serán aceptados por su valor nominal en garantía del pago de derechos de aduana y consulares, de impuestos directos y de cualquiera otros impuestos, tasas y contribuciones, ya sean en favor del Estado o de los Municipios, y serán asimismo admitidos a la par como garantía en cualquier caso en que, por disposición de la Ley o de las autoridades judiciales o administrativas, se requiera la rendición de fianza o de cualquiera otra clase de caución; y
- c) Los cupones de intereses vencidos serán aceptados por el Gobierno, por su valor nominal, para el pago de toda clase de impuestos, tasas y contribuciones fiscales.

CAPITULO X

Disposiciones Generales y Transitorias

Art. 75.- A.N.D.A. se considera como una Institución del Estado, sin perjuicio de la autonomía que la presente Ley le concede. Las disposiciones de esta Ley constituirán un régimen especial que se aplicará con preferencia a cualesquiera leyes y demás disposiciones, a menos que éstas expresamente se hagan extensivas a A.N.D.A.

Art. 76.- Las certificaciones de los libros y registros de A.N.D.A. firmados y sellados por el Presidente y refrendados por el **GERENTE TECNICO O GERENTE FINANCIERO**, tienen el valor de documentos auténticos.(6)

Art. 77.- EL PRESIDENTE, EL GERENTE TÉCNICO, EL GERENTE FINANCIERO, EL ASESOR JURÍDICO O QUIENES HAGAN SUS VECES, COMPROBARÁN SU PERSONERÍA COMO REPRESENTANTES DE ANDA CON LA CERTIFICACIÓN O TRANSCRIPCIÓN DE SU RESPECTIVO NOMBRAMIENTO O CON EL TESTIMONIO DEL PODER OTORGADO A SU FAVOR, EN SU CASO. (6)

Art. 78.- A.N.D.A., NO PRESTARÁ GRATIS NINGÚN SERVICIO; Y LOS CARGOS POR SERVICIOS RENDIDOS AL ESTADO, A CUALQUIERA DE SUS DIVISIONES POLÍTICAS Y A LOS MUNICIPIOS, SERÁN CONSIDERADOS COMO GASTOS ORDINARIOS EN LOS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS Y DEBERÁN SER PAGADOS DE ASIGNACIONES HECHAS PARA TALES FINES, EXCEPTO EN LOS CASOS DE CALAMIDAD

PÚBLICA Y PARA EL RIEGO DE JARDINES, PARQUES Y CEMENTERIOS ADMINISTRADOS POR LAS MUNICIPALIDADES Y EL SERVICIO DE HIDRANTES, TODO DENTRO DE LOS LÍMITES PERMITIDOS POR LOS RECURSOS HIDRÁULICOS DISPONIBLES.

SE PODRÁN INSTALAR PILAS O GRIFOS PÚBLICOS, LOS CUALES SERÁN COSTEADOS POR EL ESTADO.

LA INSTALACIÓN Y SUPRESIÓN DE DICHAS PILAS O GRIFOS SE HARÁ A SOLICITUD DEL MINISTERIO DEL INTERIOR, EL QUE DESIGNARÁ QUIÉN HABRÁ DE ADMINISTRARLAS. (4) (5)

Art. 79.- En los contratos que A.N.D.A. celebre, se establecerá siempre una cláusula penal que sancione el incumplimiento de las obligaciones del correspondiente contratista.

Art. 80.- Para el mejor cumplimiento de sus fines, A.N.D.A. puede becar o comisionar a miembros de su personal, para que realicen estudios o prácticas de adiestramiento en el exterior y en cualquiera de las ramas técnicas utilizadas por ella.

Art. 81.- Las disposiciones de esta Ley nunca estarán en contravención con las normas sanitarias dictadas por la **DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD**, en cuanto a la calidad higiénica de las aguas de consumo y en cuanto al grado de depuración a que deberán someter las aguas residuales para la debida protección de los cauces naturales y de los cuerpos de aguas superficiales. **(6)**

Art. 82.- En todo lo que no estuviere previsto por la presente Ley, se aplicarán las disposiciones de la Ley común.

Art. 83.- La presente Ley entrará en vigencia, ocho días después de su publicación en el Diario Oficial.

Art. 84.- TRANSITORIO.- SIN PERJUICIO DE LO DISPUESTO EN EL ART. 78, LAS MUNICIPALIDADES QUEDAN EXONERADAS DE LAS DEUDAS QUE CON LA ANDA TUVIEREN AL 31 DE DICIEMBRE DE 1967, POR LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE PRESTADOS HASTA ESA FECHA POR LA INSTITUCIÓN. (5)

DADO EN CASA PRESIDENCIAL: San Salvador, a los diecisiete días del mes de octubre de mil novecientos sesenta y uno.

Aníbal Portillo.

Feliciano Avelar.

Mariano Castro Morán.

Francisco Arguello Escolán,
Subsecretario de Economía,

Encargado del Despacho.

Julio Noltenius,
Ministro de Obras Públicas.

Ruy César Miranda Lupone,
Ministro del Interior.

D.O. No. 191
Tomo No. 193
Fecha 19 de Octubre de 1961

REFORMAS:

- (1) D.L. N° 7, 1 DE FEBRERO DE 1962;
D.O. N° 25, T. 194, 7 DE FEBRERO DE 1962.
- (2) D.L. N° 130, 17 DE AGOSTO DE 1962;
D.O. N° 168, T. 196, 14 DE SEPTIEMBRE DE 1962.
- (3) D.L. N° 342, 3 DE JULIO DE 1963;
D.O. N° 132, T. 200, 16 DE JULIO DE 1963.
- (4) D.L. N° 523, 4 DE DICIEMBRE DE 1967;
D.O. N° 231, T. 217, 15 DE DICIEMBRE DE 1967.
- (5) D.L. N° 161, 24 DE OCTUBRE DE 1972;
D.O. N° 204, T. 237, 3 DE NOVIEMBRE DE 1972.
- (6) D.L. N° 386, 30 DE OCTUBRE DE 1975;
D.O. N° 213, T. 249, 17 DE NOVIEMBRE DE 1975.
- (7) D.L. N° 474, 25 DE MARZO DE 1976;
D.O. N° 65, T. 251, 2 DE ABRIL DE 1976.
- (8) D. Ley N° 517, 5 DE DICIEMBRE DE 1980;
D.O. N° 230, T. 269, 5 DE DICIEMBRE DE 1980.
- (9) D.L. N° 95, 18 DE AGOSTO DE 2012;

D.O. N° 154, T. 396, 22 DE AGOSTO DE 2012.

DISPOSICIONES RELACIONADAS:

DISPOSICIONES LEGALES A EFECTO DE EXONERAR A LA ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS, ANDA, DEL PAGO QUE REALIZA A LA UNIDAD DE TRANSACCIONES POR TODAS LAS OPERACIONES COMERCIALES DE ENERGÍA ELÉCTRICA QUE ÉSTA REQUIERA.

D.L. No. 119, 30 DE AGOSTO DE 2012;

D.O. No. 166, T. 396, 07 DE SEPTIEMBRE DE 2012.

DISPOSICIONES ESPECIALES PARA EL ESTABLECIMIENTO Y COBRO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE QUE ANDA BRINDA A LAS ALCALDÍAS MUNICIPALES.

D.L. No. 125, 6 DE SEPTIEMBRE DE 2012;

D.O. No. 169, T. 396, 12 DE SEPTIEMBRE DE 2012.

RÉGIMEN TRANSITORIO Y EXCEPCIONAL, QUE FACULTA AL MINISTERIO DE HACIENDA, LA EMISIÓN DE NOTAS DE CRÉDITO DEL TESORO PÚBLICO, PARA EL PAGO DEL ADEUDO QUE EN CONCEPTO DE SERVICIOS Y SUMINISTRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA DEBE ANDA A LAS ENTIDADES DISTRIBUIDORAS.

D.L. No. 156, 4 DE OCTUBRE DE 2012;

D.O. No. 196, T. 397, 19 DE OCTUBRE DE 2012.

MHSC

ngcl
ROM
14/11/12
15/02/11

SV
10/09/12

JCH
27/09/12

SV
04/10/12

ROM
14/11/12