

Nr 611

Skoltlag

Given i Helsingfors den 24 augusti 1984

I enlighet med riksdagens beslut stadgas:

1 kap.

Allmänna stadganden

1 §

Lagens syfte

För förbättrande av skoltarnas utkomstmöjligheter och levnadsförhållanden ges inom skoltområdet jord, andelar och rättigheter samt krediter och bidrag och vidtas andra åtgärder på det sätt som stadgas i denna lag.

2 §

Skoltområdet

Med skoltområdet avses i denna lag det område vars gräns i öster bestäms av riksgränsen; i söder av Luttojoki och gränsen mellan Enare och Sodankylä kommuner samt Kiilopää; i väster av Kiilopää, Nangujärvis södra ända, Nanguvuonos västra vikbotten, hela Keväjärviområdet inbegripet, Nanguvuono och nordspetsen av Tsharminniemi, Kaikunuora och nordspetsen av Lusmasaari, Enare träsks östra strand, Tshurnuvuono, Nitsijärvi, Rovaniemi i Iijärvi samt gränsen mellan Enare och Utsjoki kommuner vid Tsoalmmavarri; samt i norr av gränsen mellan Enare och Utsjoki kommuner.

3 §

Skoltar

Med skolt avses i denna lag sådan skolt som från det till Socialistiska Rådsrepublikernas

Förbund den 19 september 1944 avträdde Petsamoområdet överflyttat till Enare kommun och efterkommande till honom, om åtminstone den ena föräldern eller någon av far- eller morföräldrarna är skolt till börden. Make till sådan skolt betraktas även alltid som skolt.

4 §

Skoltar som kan få bistånd

Delaktig av åtgärderna enligt denna lag kan en skolt bli som bor inom skoltområdet och som till sin ekonomiska ställning, sina förhållanden och sina personliga egenskaper är sådan att det bör anses ändamålsenligt att bistå honom.

5 §

Allmänt stadgande

I fråga om förvärv av, ansökan om och användning av jord, beviljande av lån och bidrag, kredit- och bidragsvillkor, arbeten som utförs av staten ävensom därtill anslutna panträttigheter samt andra rättsförhållanden och omständigheter skall, såvida inte annat föranleds av stadgandena i denna lag, naturnäringslagen (610/84) tillämpas.

På skolt skall inte, då åtgärder enligt denna lag vidtas, såvida fråga inte är om bildande av naturnäringslägenhet eller förvärv av sådan eller därmed jämförbar lägenhet eller annat bistående, tillämpas begränsningarna i 4 § 2 och 3 mom. samt 7 § i den i 1 mom. nämnda lagen.

Regeringens proposition 34/84
Jord- och skogsbruksutsk. bet. 6/84
Stora utsk. bet. 86/84

2 418400377B

2 kap.

Särskilda stadganden

6 §

Jorddisposition

I 4 § nämnd skolt kan tilldelas lägenhet som omfattar huvudsakligen för boendet erforderlig tomtmark och som i denna lag kallas skoltlägenhet. Skoltlägenhet och av skolt sedan tidigare ägd därmed jämförbar lägenhet kan tilldelas i 11 § naturnärlingslagen nämnda områden samt andelar och rättigheter. Skolt kan även tilldelas i naturnärlingslagen nämnd naturnärlingslägenhet eller ett så stort tillskottsområde till tidigare lägenhet att denna till sin storlek kommer att motsvara en naturnärlingslägenhet, under förutsättning att i naturnärlingslagen stadgade förutsättningar är för handen.

7 §

Användande av jord för andra ändamål

Behövs förvärvad egendom inte för ändamål som avses i denna lag, kan den användas för ändamål som avses i naturnärlingslagen eller på det sätt som stadgats i 16 § naturnärlingslagen.

8 §

Behandling av ansökan om jord

Lantbruksbyrån i vederbörande lantbruksdistrikt skall efter att ha mottagit ansökan om jord avgöra om sökanden skall betraktas som sådan skolt som kan bistås enligt denna lag och som är i behov av jord. Lantbruksbyrån skall innan den avgör ärendet inhämta utlåtande om ansökan av vederbörande lantbruksnämnd samt vid behov även av skoltarnas vederbörande byastämma.

9 §

Planeringskommissionen

Då dispositionsplan rörande användning av jord för ändamål enligt denna lag uppgörs, skall två av de medlemmar som avses i 9 § 1 mom. lagen om gårdsbruksheter (188/77) och som kommunfullmäktige utsett till planeringskommissionen vara skoltar. Detta gäller även deras suppleanter.

10 §

Långivnings-, bidrags- och andra stöddådrder

Skoltar som nämns i 4 § kan beviljas jordinköps- och syskonandelslån som avses i 25 § 1 och 2 punkten naturnärlingslagen, för förvärv och utvidgande av skoltlägenheter och därmed jämförbara lägenheter. Sådant lån för förvärv av naturnärlingslägenheter och därmed jämförbara lägenheter kan beviljas skolt under de förutsättningar som stadgats i naturnärlingslagen.

Även andra i 25 § naturnärlingslagen nämnda lån samt i lagens 26 § nämnda bidrag kan ges för skoltlägenheter och därmed jämförbara lägenheter. För dessa kan även utföras vägbyggnads- samt vatten- och avloppsarbeten som avses i 34 § och underhåll av vägar som avses i 35 § i nämnda lag. Ovan i detta moment nämnda förmåner enligt naturnärlingslagen kan ges för sådana lägenheter som avses i 1 mom. andra meningen ävensom byggnads- och lösorelån samt byggnads- och lösorebidrag för skoltar tillhöriga lägenheter som bildats med tillämpning av lagen om renskötellägenheter samt för gårdsbruksheter som avses i 5 § 1 mom. naturnärlingslagen, under de förutsättningar som stadgats i nämnda lag.

11 §

Ytterligare åtgårder

Renbeteslag kan beviljas bidrag för kostnader som åsamkas av byggande och grundförbättring av fåtelslakterier samt utfodrings- och renskilningsgårderna, som är oundgängliga med tanke på skoltarnas renskötelse, och av anläggande och grundförbättring av vägar till dessa, dock till högst ett belopp som motsvarar de av skoltar ägda renarnas andel av renbeteslagets totala antal renar. Bidraget beviljas av gårdsbrukets utvecklingsfonds medel.

Med den i 1 mom. nämnda fondens medel kan även anskaffas fiskyngel för utplantering i vattendragen inom skoltområdet.

Jordbruksstyrelsen beslutar om de åtgårder som avses i denna paragraf. Utplanteringen av fiskyngel kan jordbruksstyrelsen ge i uppdrag åt forststyrelsen.

12 §

Inskränkningar

Rättshandling genom vilken ägande- eller arrenderätten till skoltlägenhet eller del därav överläts utan tillstånd av jordbruksstyrelsen är ogiltig.

Lägenhet får inte heller delas eller skiftas utan tillstånd av jordbruksstyrelsen. Skulle förvärvaren komma att vara en annan person än sådan skolt som kan få bistånd enligt denna lag, får tillstånd meddelas endast av särskilt vägande skäl.

I denna paragraf stadgade inskränkningar är i kraft 30 år från den dag då köpebrevet rörande lägenheten eller tillskottsområde undertecknades. Utan hinder av inskränkningarna är inteckning av skoltlägenhet till säkerhet för annan rätt än arrenderätt, och annan förpantning till säkerhet för återbetalning av gäld samt utmätning och försäljning på exekutiv auktion tillåtna. Jordbruksstyrelsen kan, om därtill med beaktande av omständigheterna föreligger särskilda skäl, befria lägenhet eller del därav från inskränkningar som stadgats i denna paragraf. Har lägenhet som avses i denna lag bildats genom att område fogats till lägenhet som är underkastad i 3 § lagen om anskaffande av boplatser åt vissa skolor (273/55) stadgade inskränkningar, upphör de sistnämnda inskränkningarna att gälla och underkastas lägenheten inskränkningarna enligt denna paragraf. Är det fråga om bildande av naturnäringslägenhet, underkastas lägenheten likväl i 37 § naturnäringslagen stadgade inskränkningar. Om införande av inskränkningarna i jordregistret samt om meddelanden angående dem stadgas genom förordning.

Jordbruksstyrelsen kan till beslut rörande tillstånd och befrielse som avses i denna paragraf foga villkoret att lån eller försäljningsprisfordran som uppkommit med stöd av denna lag helt eller delvis skall återbetalas omedelbart jämte ränta. Har för lägenhet beviljats byggnadsbidrag med stöd av denna lag och har från dess beviljande inte förflutit 15 år, kan till beslutet även fogas villkoret att bidraget eller del därav omedelbart skall återbetalas till staten.

Vad som i 38 § naturnäringslagen är stadgat har motsvarande tillämpning i fråga om skoltlägenhet eller därmed jämförbar lägenhet. Vad som i 38 § 3 mom. naturnäringslagen är stadgat om ränta har motsvarande tillämpning även på kapital av fordran och bidragsbelopp som skall återbetalas med stöd av denna paragrafs 3 mom.

13 §

Särskilda förmåner

Skolt som bor inom skoltområdet har rätt att på statens mark- och vattenområden utan särskild ersättning

1) för eget vedbehov begagna lågor och torra träd i statens skogar, dock inte träd som duger till byggnadsvirke;

2) för oundgängliga behov enligt skogsförvaltningsmyndigheternas anvisningar från bestämda ställen erhålla byggnadsvirke, ved och annat husbehovsvirke samt grus och fyllningsjord för byggnads- och annat husbehov;

3) med skogsförvaltningsmyndigheternas tillstånd hålla ren-, jakt- och fiskestugor, fiskkällare och lagerbyggnader på behövliga platser;

4) utan särskilt tillstånd hålla båthamn och platser för torkning av fiskeredskap;

5) beta boskap samt för den insamla hö, löv, starr och sjöfräken samt med skogsförvaltningsmyndighetens tillstånd även lav;

6) med skogsförvaltningsmyndigheternas tillstånd röja åker, äng och betesmark; och

7) bedriva fiske på statens vattenområden.

Tillstånd enligt 1 mom. 3 och 5 punkten får beviljas endast om hållandet av byggnad eller insamlandet av lav bör anses motiverat med hänsyn till bedrivandet av naturnäring.

Byggnadsbidrag kan beviljas även för uppförande, utvidgande och grundreparation av ovan i 1 mom. 3 och 4 punkten nämnda byggnader och anordningar samt röjningsbidrag även för röjning enligt 1 mom. 6 punkten, ingetdera bidraget dock till ett högre belopp än 60 procent av de godtagbara kostnaderna för projektet.

14 §

Exekutiv auktion

Skoltlägenhet och annan av skolt ägd fastighet inom skoltområdet eller del därav som inlösts till staten vid exekutiv auktion kan, utan hinder av vad som är stadgat i 7 § lagen om inlösen till staten av fastigheter, som skola säljas på exekutiv auktion (23/38), användas för ändamål enligt denna lag samt härvid tilldelas skolt som ägt den tidigare eller sådan skolts make eller makarnas eller någondera makens i 2 kap. ärvdabalken (40/65) nämnda släktingar, adoptivbarn eller sådan persons make, även om i 4 § i denna lag stadgade förutsättningar inte föreligger. Vid användningen av inlöst lägenhet kan i tillämpliga delar iakttas vad som är stadgat i 7 § 4 mom. i förstnämnda lag. Inlöst lägenhet kan även tilldelas två eller flera sådana personer som avses ovan i denna paragraf gemensamt.

15 §

Skattefrihet

Angående skattefrihet för staten i fråga om jord som anskaffats för ändamål enligt denna lag gäller på motsvarande sätt vad som är stadgat i 78 § lagen om gårdsbruksenheter.

3 kap.

Övergångsstadganden

16 §

Egendom som överförs

Med stöd av lagen om anskaffande av boplatser åt vissa skoltar (273/55) och jordregleringslagen berörande skoltar (593/69) förvärvad egendom, om vars användning inte har bestämts före denna lags ikraftträdande eller som befrias från användningsändamål i enlighet med nämnda lagstiftning, anses ha blivit förvärvad för ändamål som avses i denna lag.

17 §

Besittningsavtal

I fråga om besittningsavtal som har ingåtts för lägenhet eller område med stöd av jordregleringslagen berörande skoltar samt i fråga om rätten för den som bebor lägenheten eller området att få lägenheten eller området i sin ägo iakttas i det fall att rätt som grundar sig på detta besittningsavtal inte har förverkats före denna lags ikraftträdande tidigare stadganden, likväl så att bostadslägenhet eller bostadstomt kan säljas genast. På sådan bostadslägenhet eller bostadstomt tillämpas i stället för inskränkningarna enligt tidigare lagstiftning vad som i 12 § i denna lag är stadgat om skoltlägenhet.

18 §

Åtgärder i enlighet med lagen om renskötsellägenheter

Har i enlighet med jordregleringslagen berörande skoltar ansökt om jord, kredit eller annan förmån enligt lagen om renskötsellägenheter (590/69) före denna lags ikraftträdande, skall på förmån som ansökningen gäller tillämpas tidigare stadganden.

Skolt, som äger eller med stöd av besittningsavtal innehar lägenhet som bildats med stöd av lagen om renskötsellägenheter eller genom

tillämpning därav med stöd av den i 1 mom. nämnda lagen, kan alltså ges kredit och andra förmåner enligt lagen om renskötsellägenheter.

19 §

Åtgärder och rättsförhållanden enligt tidigare lagstiftning

I fråga om återbetalningstiden för och räntan på statens och kreditinrättnings fordran som med stöd av den i 16 § nämnda lagstiftningen har uppkommit före denna lags ikraftträdande samt i fråga om övriga villkor iakttas tidigare stadganden och tidigare villkor. I fråga om återbetalningstiden för och räntan på fordran som uppkommer efter denna lags ikraftträdande samt i fråga om övriga villkor iakttas tidigare stadganden.

Tidigare stadganden iakttas även i fråga om ärenden som även annars ansluter sig till verkställigheten av den i 16 § nämnda lagstiftningen och om vilka inte är stadgat annat i detta kapitel. Detta gäller även skattefrihet för staten samt betalningslättnader, arbeten som utförs av staten och, om annat inte föranleds av 12 § 2 mom., inskränkningar beträffande lägenheter.

Skolt som bor på en i lagen om anskaffande av boplatser åt vissa skoltar avsedd skoltlägenhet, belägen utanför skoltområdet, och skolt som bor på lägenhet som avses i 6 § i nämnda lag har i 13 § 1 mom. i denna lag stadgade rättigheter.

20 §

Tidigare panträtter

Lägenhet eller område, som sålts med stöd av ovan i 16 § nämnd lagstiftning och som då denna lag träder i kraft utgör pant till säkerhet för betalningen av statens köpeskillings- eller försäljningsprisfordran jämte ränta tills fordran är till fullo betald, utgör alltså pant till säkerhet för betalningen av nämnda fordran.

För betalningen av sådan i den i 1 mom. nämnda lagstiftningen avsedd köpeskillings- och försäljningsprisfordran jämte ränta, som uppstått efter denna lags ikraftträdande eller beträffande vilken nämnda panträtten inte före nämnda tidpunkt anmälts till vederbörande domare, utgör lägenheten eller området pant i enlighet med tidigare stadganden.

För betalningen av kostnadsandelar som avses i den i 1 mom. nämnda lagstiftningen samt betalningen av deras räntor utgör vederbörande

lägenhet eller område pant så som i 1 och 2 mom. är stadgat.

Utgör lägenhet eller område på ovan i 2 mom. stadgat sätt pant, skall lantbruksbyrån sända meddelande till vederbörande domare för införande av anteckning rörande panträtten i protokollet över inteckningsärenden. Då fordran är till fullo betald, skall lantbruksbyrån sända meddelande till vederbörande domare för införande av en sådan anteckning i inteckningsregistret varav framgår att lägenheten eller området inte längre häftar för fordran på grund av panträtt.

21 §

Medelsförvaltning

Gårdsbrukets utvecklingsfonds medel kan användas även för sådana till verkställigheten av den i 16 § nämnda lagstiftningen anslutna ändamål för vilka de har använts före denna lags ikraftträdande.

Helsingfors den 24 augusti 1984

Republikens President

MAUNO KOIVISTO

4 kap.

Särskilda stadganden

22 §

Utfärdande av förordning

Närmare stadganden om verkställigheten av denna lag utfärdas genom förordning.

23 §

Ikraftträdande

Denna lag träder i kraft den 1 september 1984. Genom den upphävs lagen den 20 maj 1955 om anskaffande av boplatser åt vissa skoltar (273/55) och jordregleringslagen berörande skoltar av den 19 september 1969 (593/69).

Jord- och skogsbruksminister *Toivo Yläjärvi*