



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 2288

13 Οκτωβρίου 2011

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περιεχόμενο και μορφή του Κτηματογραφικού Διαγράμματος - Δωρεάν χορήγηση Κτηματογραφικού Διαγράμματος σε δημόσιες αρχές..... 1

5. Τις διατάξεις του άρθρου 4 του π.δ/τος 65/2011 «Διάσπαση του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης στα Υπουργεία α) Εσωτερικών και β) Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, συγχώνευση των Υπουργείων Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας κλι» (Α' 147)

6. Την υπ' αρ. 11907/16.3.2009 «Καθορισμός ανταποδοτικών τελών γεωδαιτικών, χαρτογραφικών-κτηματογραφικών, αεροφωτογραφικών και ψηφιακών γεωγραφικών στοιχείων του Ο.Κ.Χ.Ε.» απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ( Β' 573/30.3.2009).

7. Την αριθ. 506/13/30-11-2010 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδος.

8. Το γεγονός ότι από τις ρυθμίσεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1

1. Το Κτηματογραφικό Διάγραμμα είναι η αποσπασματική αναλυτική μορφή της ψηφιακής χωρικής βάσης του Εθνικού Κτηματολογίου και αποτελεί το υπόβαθρο βάσει του οποίου συντάσσεται το Διάγραμμα Γεωμετρικών Μεταβολών στο οποίο απεικονίζεται η αιτούμενη γεωμετρική μεταβολή των κτηματολογικών διαγραμμάτων.

2. Το Κτηματογραφικό Διάγραμμα εκδίδεται είτε σε έντυπη, είτε σε ηλεκτρονική μορφή. Η έντυπη μορφή του Κτηματογραφικού Διαγράμματος είναι παράγωγο της ψηφιακής χωρικής πληροφορίας και περιέχει τα εξής στοιχεία:

- α) όρια γεωτεμαχίων με αρίθμηση των κορυφών τους,
- β) πίνακα των συντεταγμένων των αριθμημένων κορυφών του γεωτεμαχίου στο σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87,
- γ) τον Κωδικό Αριθμό Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ) του απεικονιζόμενου ακινήτου,
- δ) όρια χώρων αποκλειστικής χρήσης κάθετων ιδιοκτησιών, εφόσον έχουν αποτυπωθεί,
- ε) όρια δουλειών διόδου, εφόσον έχουν αποτυπωθεί,
- στ) όρια μεταλλείων,
- ζ) όρια «ειδικών ιδιοκτησιακών αντικειμένων»,
- η) όρια κτηματογραφημένων Ο.Τ.Α.,
- θ) ονόματα δρόμων και τοπωνύμια, εφόσον έχουν καταχωριστεί.

Όταν οι συντεταγμένες που περιέχονται στον πίνακα είναι πολυπληθείς, αυτός δύναται να χορηγείται σε μαθητικό μέσο.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 37842 (1)  
Περιεχόμενο και μορφή του Κτηματογραφικού Διαγράμματος - Δωρεάν χορήγηση Κτηματογραφικού Διαγράμματος σε δημόσιες αρχές.

#### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 14 (παρ.4) του ν. 2664/ 1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» (Α' 275/3.12.1998), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

3. Την υπ' αριθ. 2876/7.10.2009 απόφαση Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β' 2234).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ.2) και 6 του π.δ/τος 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων (Α'221).

Στο Κτηματογραφικό Διάγραμμα αναγράφονται επίσης πρόσθετες πληροφορίες χαρτογραφικού περιεχομένου (κλίμακα του διαγράμματος, σύμβολα κ.λπ.) καθώς και πληροφορίες για τυχόν εκκρεμείς προς καταχώριση πράξεις ή εκκρεμείς γεωμετρικές μεταβολές.

3. Όταν η αίτηση για την έκδοση Κτηματογραφικού Διαγράμματος αφορά ένα μόνο γεωτεμάχιο, το εκδιδόμενο Κτηματογραφικό Διάγραμμα περιλαμβάνει τις συντεταγμένες των κορυφών ίσου του γεωτεμαχίου, για το οποίο έχει ζητηθεί η έκδοσή του, όσο και όλων των όμορων του. Εάν η αίτηση αφορά περισσότερα γεωτεμάχια, αυτά πρέπει να είναι όμορα και ο συνολικός αριθμός τους να μην υπερβαίνει τα δέκα.

4. Το Κτηματογραφικό Διάγραμμα που αφορά γεωτεμάχιο/α και ειδική έκταση περιλαμβάνει τις συντεταγμένες τόσο του/των γεωτεμαχίου/ων, για το/τα οποίο/α έχει ζητηθεί η έκδοσή του, όσο και της ειδικής έκτασης στα όρια του/των εν λόγω γεωτεμαχίου/ων.

5. Το Κτηματογραφικό Διάγραμμα συντάσσεται σύμφωνα με το συνημμένο στην παρούσα υπόδειγμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

#### Άρθρο 2

1. Το Κτηματογραφικό Διάγραμμα δύναται να εκδίδεται και σε ψηφιακή μορφή, που περιέχει:

- α) όρια γεωτεμαχίων,
- β) τον Κωδικό Αριθμό Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ) του απεικονιζόμενου ακινήτου,
- γ) όρια χώρων αποκλειστικής χρήσης κάθετων ιδιοκτησιών, εφόσον έχουν αποτυπωθεί,
- δ) όρια δουλειών διόδου, εφόσον έχουν αποτυπωθεί,
- ε) όρια μεταλλείων,
- στ) όρια «ειδικών ιδιοκτησιακών αντικειμένων»,
- ζ) όρια κτηματογραφημένων Ο.Τ.Α.,
- η) ονόματα δρόμων και τοπωνύμια, εφόσον έχουν καταχωριστεί.

2. Στο Κτηματογραφικό Διάγραμμα που εκδίδεται σε ηλεκτρονική μορφή περιλαμβάνονται οι πρόσθετες πληροφορίες που ορίζονται στο προηγούμενο άρθρο και για την έκδοσή του ισχύουν οι διαδικασίες και οι περιορισμοί αυτού.

#### Άρθρο 3

Το Κτηματογραφικό Διάγραμμα χορηγείται δωρεάν στις δημόσιες αρχές που είναι αρμόδιες για την έκδοση, ή την κύρωση ή την επίσπευση της καταχώρισης διοικητικών πράξεων που επιφέρουν γεωμετρικές μεταβολές στα κτηματολογικά διαγράμματα και χρήζουν αποτύπωσης σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2664/1998. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 11907/16.03.2009 απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός ανταποδοτικών τελών γεωδαιτικών, χαρτογραφικών-κτηματογραφικών, αεροφωτογραφικών και ψηφιακών γεωγραφικών στοιχείων του Ο.Κ.Χ.Ε» (Β' 573/30.3.2009).

#### Άρθρο 4

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Αυγούστου 2011

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ