

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

### ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ

Αρ. Φύλλου 141

19 Σεπτεμβρίου 1986

### ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1647

Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (Ο.Κ.Χ.Ε.) και άλλες σχετικές διατάξεις.

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Εκδίδουμε τον ακόλουθο νόμο που ψήφισε η Βουλή:

#### Άρθρο 1

##### Σύσταση - Σκοπός

1. Συνίσταται νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου με την επωνυμία "Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας" (Ο.Κ.Χ.Ε.) με έδρα την Αθήνα και αποκεντρωμένη ανάπτυξη, που εποπτεύεται από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων.

2. Σκοπός του Οργανισμού είναι η σύνταξη, τήρηση και ενημέρωση του ενιαίου αποδεικτικού κτηματολογίου της Ελλάδας, η γεωδαιτική κάλυψη και η χαρτογράφηση της Χώρας, η απογραφή και χαρτογράφηση των φυσικών διαθεσίμων της και η δημιουργία τράπεζας στοιχείων γης και περιβάλλοντος.

3. Στην αρμοδιότητα του οργανισμού ανήκει:

α. Η μέριμνα για τη σύνταξη βασικών και παράγωγων τοπογραφικών χαρτών της Χώρας και τοπογραφικών διαγραμμάτων καθώς και η ενημέρωση, τήρηση και αναθεώρηση των χαρτών και διαγραμμάτων που συντάσσονται ή προϋπάρχουν και ο συντονισμός, η έγκριση και ο έλεγχος της εφαρμογής των κάθε είδους προγραμμάτων χαρτογραφίσεων και κτηματολογίου όλων των φορέων του δημόσιου τομέα, κατά το άρθρο 1 παρ. 6 του ν. 1256/1982 (ΦΕΚ 65), όπως ισχύει.

β. Ο προγραμματισμός και η εκτέλεση φωτογραμμετρικών εργασιών, από τη λήψη αεροφωτογραφιών έως και την τελική απόδοση για την κάλυψη των αναγκών του και των αναπτυξιακών προγραμμάτων των κρατικών υπηρεσιών, δημόσιων οργανισμών, νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου και οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης και λοιπών φορέων του δημόσιου τομέα.

γ. Η συνεργασία με τους αρμόδιους φορείς για τη σύνταξη, ενημέρωση και εκτύπωση θεματικών χαρτών.

δ. Η σύνταξη, τήρηση και ενημέρωση του κτηματολογίου, η οργάνωση και η τήρηση τράπεζας στοιχείων γης και περιβάλλοντος.

ε. Η σύνταξη προδιαγραφών, κανονισμών και τιμολογίων σχετικών με τις εργασίες του.

στ. Η ανάπτυξη της έρευνας και πληροφορικής σε θέματα σχετικά με το σκοπό του.

ζ. Η εκτέλεση κάθε άλλης εργασίας που είναι απαραίτητη για την πραγματοποίηση της αποστολής του.

#### Άρθρο 2

## **Διοίκηση - Εκπροσώπηση - Προνόμια**

1. Ο Οργανισμός διοικείται από διοικητικό συμβούλιο με τριετή θητεία, που διορίζεται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων και αποτελείται από:

- α. τον πρόεδρο,
- β. τον αντιπρόεδρο,
- γ. έναν εκπρόσωπο του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας,
- δ. έναν εκπρόσωπο του Υπουργείου Δικαιοσύνης,
- ε. έναν εκπρόσωπο του Υπουργείου Οικονομικών,
- στ. έναν εκπρόσωπο του Υπουργείου Γεωργίας,
- ζ. έναν εκπρόσωπο του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων,
- η. έναν εκπρόσωπο της Κεντρικής Ένωσης Δήμων και Κοινοτήτων,
- θ. έναν εκπρόσωπο του Τεχνικού Επιμελητηρίου της Ελλάδας,
- ι. έναν εκπρόσωπο του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών,
- ια. έναν εκπρόσωπο του Πανελληνίου Συλλόγου Διπλωματούχων Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών,
- ιβ. έναν εκπρόσωπο του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Εφετείων Αθηνών, Πειραιώς, Αιγαίου και Δωδεκανήσου,
- ιγ. ένα μέλος που είναι πρόσωπο με ιδιαίτερη εξειδίκευση και εμπειρία στα σχετικά θέματα.

Με την ίδια απόφαση ορίζεται ως γραμματέας του διοικητικού συμβουλίου υπάλληλος του Οργανισμού.

2. Οι εκπρόσωποι των υπουργείων προτείνονται με τους αναπληρωτές τους από τους οικείους υπουργούς και οι εκπρόσωποι των φορέων προτείνονται με τους αναπληρωτές τους από τις διοικήσεις τους. Το διοικητικό συμβούλιο έχει νόμιμη σύνθεση ακόμη κι αν τα μέλη των περιπτώσεων η', θ', ι', ια', και ιβ' της παραγράφου 1 δεν προταθούν μέσα σε ένα μήνα από τότε που έλαβε τη σχετική πρόσκληση ο οικείος φορέας. Σε περίπτωση θανάτου ή παραίτησης μέλους το διοικητικό συμβούλιο λειτουργεί νόμιμα με τα υπόλοιπα μέλη έως το διορισμό του αντικαταστάτη.

3. Η θητεία των μελών του διοικητικού συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται. Αντικατάσταση του προέδρου, του αντιπροέδρου και των μελών των περιπτώσεων ζ' και ιγ' της παραγράφου 1 κατά τη διάρκεια της θητείας γίνεται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, που ορίζει και τα νέα πρόσωπα για τον υπόλοιπο χρόνο. Αντικατάσταση των μελών των περιπτώσεων γ', δ', ε', στ', η', θ', ι', ια' και ιβ' της παραγράφου 1 κατά τη διάρκεια τη θητείας γίνεται με όμοια απόφαση ύστερα από πρόταση των φορέων, που προτείνουν ταυτόχρονα και τα νέα μέλη για τον υπόλοιπο χρόνο.

4. Το διοικητικό συμβούλιο ασκεί τη διοίκηση και τη διαχείριση του Οργανισμού. Η αρμοδιότητα αυτή για κατηγορίες πράξεων ή συγκεκριμένες πράξεις μπορεί να μεταβιβάζεται στον πρόεδρο ή τον αντιπρόεδρο ή άλλα όργανα του Οργανισμού, ύστερα από πρόταση του διοικητικού συμβουλίου, με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στον εποπτεύοντα υπουργό κάθε μέτρο που θεωρεί χρήσιμο για την προώθηση του έργου του Οργανισμού και υποβάλλει σ' αυτόν με τη λήξη κάθε έτους έκθεση για την πρόοδο του έργου του Οργανισμού.

5. Τον Οργανισμό εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως ο πρόεδρος του διοικητικού συμβουλίου, τον οποίο αναπληρώνει ο αντιπρόεδρος ή το όργανο του Οργανισμού που ορίζεται με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου.

6. Ο Οργανισμός έχει στα δικαστήρια και στις διοικητικές αρχές όλα τα δικονομικά προνόμια του Δημοσίου. Τα προνόμια του Δημοσίου έχει και στην αναγκαστική εκτέλεση και ιδίως εκείνα που αφορούν την κατάταξη του Δημοσίου σε πλειστηριασμό ή πτώχευση.

7. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων ρυθμίζονται όλα τα θέματα που αναφέρονται στην απαρτία, στην πλειοψηφία για τη λήψη των αποφάσεων, στην αναπλήρωση προέδρου, αντιπροέδρου και μελών και γενικά στη λειτουργία του διοικητικού συμβουλίου.

8. Στο πρόεδρο, στον αντιπρόεδρο, στα μέλη και στο γραμματέα του διοικητικού συμβουλίου καταβάλλεται αποζημίωση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 18 του ν. 1505/1984 (ΦΕΚ 194).

9. Ο πρόεδρος, ο αντιπρόεδρος και μέχρι δύο μέλη του διοικητικού συμβουλίου μπορεί να έχουν πλήρη ή μερική απασχόληση στον Οργανισμό, ύστερα από απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, που εκδίδεται μετά από γνώμη του διοικητικού συμβουλίου του Ο.Κ.Χ.Ε. Στις περιπτώσεις αυτές, ανεξάρτητα από την αποζημίωση συμμετοχής στο διοικητικό συμβούλιο, καταβάλλεται αμοιβή, που καθορίζεται με απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων και υπόκειται μόνο στους περιορισμούς του άρθρου 6 του ν. 1256/1982.

### **Άρθρο 3**

#### **Πόροι - Διαχείριση**

1. Πόροι του Οργανισμού είναι:

α. Τακτική ετήσια κρατική επιχορήγηση, που εγγράφεται στον προϋπολογισμό του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων και αποδίδεται στον Οργανισμό με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων.

β. Έκτακτη ετήσια κρατική επιχορήγηση από τον προϋπολογισμό δημόσιων επενδύσεων.

γ. Επιχορηγήσεις ελληνικών και ξένων οργανισμών, δωρεές ή κληρονομίες και πρόσοδοι από την εκμετάλλευση περιουσιακών στοιχείων του Οργανισμού.

δ. Κάθε άλλο έσοδο από οποιαδήποτε αιτία.

2. Οι δαπάνες για την εκπλήρωση του σκοπού του Οργανισμού πραγματοποιούνται σύμφωνα με τον οικονομικό κανονισμό του. Ο κανονισμός αυτός συντάσσεται από το διοικητικό συμβούλιο και εγκρίνεται με απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, οι οποίοι μπορούν να επιφέρουν τροποποιήσεις και συμπληρώσεις.

### **Άρθρο 4**

#### **Προϊστάμενος υπηρεσιών**

1. Στον Οργανισμό Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων συνιστάται μία θέση υπαλλήλου με βαθμό 2<sup>ο</sup> των ειδικών θέσεων. Αυτός που διορίζεται στη θέση αυτή έχει τον τίτλο του προϊστάμενου του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων και προϊστάται σε όλες τις υπηρεσίες του. Μετέχει χωρίς ψήφο στις συνεδριάσεις του διοικητικού συμβουλίου και εισηγείται τα σχετικά θέματα.

2. Προϊστάμενος του Οργανισμού διορίζεται πρόσωπο που έχει πτυχίο ανώτατου εκπαιδευτικού ιδρύματος της ημεδαπής ή της αλλοδαπής σχετικό με το αντικείμενο του Οργανισμού και μεγάλη εμπειρία. Ο διορισμός του προϊστάμενου γίνεται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων.

3. Καθήκοντα προϊσταμένου μπορεί να ανατεθούν και σε υπάλληλο του δημόσιου τομέα, αν έχει τα σχετικά προσόντα. Ο χρόνος άσκησης καθηκόντων προϊσταμένου θεωρείται για κάθε συνέπεια ως χρόνος υπηρεσίας στη θέση του υπαλλήλου από την οποία προέρχεται. Στην περίπτωση αυτή καταβάλλονται οι αποδοχές της μιας μόνο θέσης που θα επιλέξει ο υπάλληλος.

## **Άρθρο 5**

### **Υπηρεσίες του Οργανισμού**

1. Μέσα σε δεκαοκτώ μήνες από την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού η αυτοτελής Υπηρεσία Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, που προβλέπεται στα άρθρα 6 και 7, μετατρέπεται με τον εξοπλισμό της και το προσωπικό που υπηρετεί σ' αυτή σε υπηρεσία του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας. Για τη μετατροπή αυτή εκδίδεται διαπιστωτική πράξη του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Με την πράξη αυτή συνιστώνται στον Οργανισμό ισάριθμες θέσεις κατά κατηγορίες και κλάδους για το μόνιμο προσωπικό και κατά ειδικότητα για το προσωπικό με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου και καταργούνται οι αντίστοιχες θέσεις προσωπικού του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων.

2. Ο κάθε είδους εξοπλισμός των μεταφερόμενων υπηρεσιών περιέρχεται στον Οργανισμό χωρίς καταβολή ανταλλάγματος. Για την παραλαβή του συντάσσονται πρωτόκολλα παράδοσης και παραλαβής και γίνεται οικονομική αποτίμηση τους όπως ορίζεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων.

3. Η συνταξιοδότηση από το Δημόσιο του μεταφερόμενου μόνιμου προσωπικού θα διατηρηθεί με ειδικό νόμο που θα ορίσει και τις σχετικές προϋποθέσεις. Το προσωπικό αυτό εξακολουθεί να έχει την υγειονομική περίθαλψη του Δημοσίου και την ασφάλιση του σε όλα τα ταμεία, στα οποία ήταν ασφαλισμένο μέχρι τη μεταφορά του, καταβάλλοντας τις σχετικές ασφαλιστικές εισφορές.

4. Οι αποδοχές του μεταφερόμενου προσωπικού εξακολουθούν να καταβάλλονται από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων για ένα τρίμηνο μετά την πραγματοποίηση της μεταφοράς του. Το τρίμηνο υπολογίζεται σε ακέραιο αριθμό μηνών μετά την πραγματοποίηση της μεταφοράς. Μέσα στο τρίμηνο αυτό πραγματοποιείται και η μεταφορά των σχετικών πιστώσεων.

5. Ο οργανισμός των υπηρεσιών και του προσωπικού του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων συντάσσεται και εγκρίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 5 του ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137).

## **Άρθρο 6**

### **Σύσταση αυτοτελούς υπηρεσίας, σκοπός, αρμοδιότητες**

1. Συνιστάται στο Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων αυτοτελής δημόσια υπηρεσία με την ονομασία Υπηρεσία Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων της Ελλάδας.

2. Η υπηρεσία αυτή υπάγεται στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων και λειτουργεί μέχρι τη μεταφορά της στον Οργανισμό Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων σύμφωνα με το άρθρο 5.

3. Σκοποί και αρμοδιότητες της υπηρεσίας είναι οι αναφερόμενες στις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου 1.

4. Καθήκοντα προϊσταμένου της υπηρεσίας ασκεί ο κατά το άρθρο 4 προϊστάμενος του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων.

## **Άρθρο 7**

### **Μεταφορά υπηρεσιών**

1. Στην Υπηρεσία Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων υπάγονται οι ακόλουθες υπηρεσίες του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, με το κάθε κατηγορίας προσωπικό που υπηρετεί σ' αυτές κατά τη δημοσίευση του παρόντος:

α. Η διεύθυνση Κτηματολογίου,

β. Η διεύθυνση Χαρτογραφήσεων,

γ. Η διεύθυνση Γεωδαισίας,

δ. Η διεύθυνση Φωτογραμμετρίας,

ε. Η διεύθυνση Αεροφωτογραφήσεων,

στ. Το Γραφείο Κτηματολογίου του Διαμερίσματος Πειραιώς της Νομαρχίας Αττικής,

ζ. Τα Γραφεία Κτηματογράφησης (άρθρο 4 του ν. 1512/1985, ΦΕΚ 4).

2. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων μπορεί να μεταφέρονται στην πιο πάνω υπηρεσία και άλλες υπηρεσίες του ίδιου Υπουργείου, εφόσον οι δραστηριότητές τους έχουν άμεση σχέση με την αποστολή της υπηρεσίας αυτής. Με τη μεταφορά των υπηρεσιών μεταφέρονται και οι θέσεις και το προσωπικό που τις κατέχει. Αν οι υπάλληλοι είναι μόνιμοι, η μεταφορά τους γίνεται με απόφαση του υπηρεσιακού συμβουλίου ύστερα από αίτησή τους.

3. Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται ύστερα από πρόταση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων και του κατά περίπτωση αρμόδιου υπουργού, μπορεί να μεταφέρονται στην Υπηρεσία Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων από άλλα υπουργεία ή νομικά πρόσωπα του δημόσιου τομέα, που έχουν ως αντικείμενο δραστηριότητες οι οποίες εμπίπτουν στο άρθρο 1 παρ. 2 και 3, υπηρεσίες και θέσεις με το προσωπικό που υπηρετεί σ' αυτές ή κενές οργανικές θέσεις με τον εξοπλισμό τους.

4. Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται ύστερα από πρόταση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης, Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, μπορεί:

α. Να αναδιαρθρώνονται οι μεταφερόμενες υπηρεσίες και να ανακαθορίζονται οι αρμοδιότητές τους, να συνιστώνται νέοι κλάδοι προσωπικού και να καθορίζεται η διάρθρωση των θέσεων κατά κλάδο, να διαχωρίζονται, συγχωνεύονται ή καταργούνται ή μετονομάζονται υφιστάμενοι κλάδοι και θέσεις. Η κατά τα ανωτέρω αναδιαμόρφωση των κλάδων και οργανικών θέσεων δεν μπορεί να έχει ως συνέπεια την απόλυση ή τον υποβιβασμό υπαλλήλου. Οι υπάλληλοι που από την αναδιαμόρφωση αυτή πλεονάζουν καταλαμβάνουν ισάριθμες προσωρινές οργανικές θέσεις του ίδιου βαθμού που συνιστώνται στον οικείο κλάδο και με τον ίδιο βαθμό. Οι θέσεις αυτές καταργούνται αυτοδικαίως, μόλις προαχθούν ή αποχωρήσουν από την υπηρεσία οι υπάλληλοι που τις κατέχουν.

β. Να εγκρίνεται ο οργανισμός της υπηρεσίας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24, παράγραφος 5, του ν. 1558/1985. Ο οργανισμός αυτός μπορεί να τροποποιείται με όμοιο διάταγμα.

5. Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται ύστερα από πρόταση των Υπουργών Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, ρυθμίζονται τα θέματα ασφάλισης σε υφιστάμενα ταμεία αρωγής και επικουρικής ασφάλισης των υπαλλήλων των υπηρεσιών που μεταφέρονται.

6. Για τη μεταφορά των θέσεων και του προσωπικού που γίνεται με το άρθρο αυτό εκδίδεται διαπιστωτική πράξη του αρμόδιου κατά περίπτωση υπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

## **Άρθρο 8**

### **Υποχρεώσεις φορέων του δημόσιου τομέα**

1. Οι φορείς του δημόσιου τομέα οφείλουν μέσα σε ένα έτος από την έναρξη της ισχύος του νόμου αυτού να διαβιβάσουν στην Υπηρεσία Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων τα πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα των τοπογραφικών και κτηματολογικών διαγραμμάτων, χαρτών και αεροφωτογραφιών, διαθετικών στερεοζευγών, υπολογισμών και μετρήσεων και λοιπών σχετικών στοιχείων που βρίσκονται στα αρχεία τους. Οι ίδιοι φορείς διαβιβάζουν στην υπηρεσία αυτή τα πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα των παραπάνω στοιχείων μέσα σε προθεσμία τριών μηνών από την περάτωση κάθε σχετικής εργασίας που εκτελείται από αυτούς.

2. Οι φορείς του δημόσιου τομέα, όταν πρόκειται να εκτελέσουν εργασίες που εμπíπτουν στην αρμοδιότητα της παραπάνω υπηρεσίας, υποβάλλουν έγκαιρα σ' αυτή το ετήσιο σχετικό πρόγραμμά τους. Μέσα σε ένα μήνα από την υποβολή των προγραμμάτων αυτών η υπηρεσία γνωστοποιεί στους παραπάνω φορείς αν υπάρχουν στοιχεία που έχουν ανάγκη ή αν εκτελούνται σχετικές εργασίες από την ίδια ή άλλους φορείς.

3. Οι φύλακες μεταγραφών και υποθηκών οφείλουν να αποστέλλουν στην Υπηρεσία Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων, μέσα σε δύο μήνες από την καταχώρισή τους στα βιβλία μεταγραφών και υποθηκών, αντίγραφα των πράξεων που αφορούν τη σύσταση, μετάθεση, αλλοίωση ή κατάργηση εμπράγματων δικαιωμάτων σε ακίνητα. Η εφαρμογή της παραγράφου αυτής αρχίζει από το χρόνο που θα ορίσει η κοινή απόφαση των Υπουργών Δικαιοσύνης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, η οποία προσδιορίζει και κάθε σχετική λεπτομέρεια. Η έναρξη εφαρμογής μπορεί να γίνεται και κατά περιοχές της Χώρας.

## **Άρθρο 9**

### **Έκδοση διαταγμάτων**

Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων μέσα σε προθεσμία ενός έτους από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου, ύστερα από εισήγηση του διοικητικού συμβουλίου του Οργανισμού, εγκρίνονται οι τεχνικές προδιαγραφές σύνταξης, τήρησης και διαχείρισης των στοιχείων του ενιαίου Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων. Η προθεσμία αυτή μπορεί να παραταθεί για ένα ακόμη έτος με απόφαση του ίδιου Υπουργού. Τα πιο πάνω στοιχεία καταρτίζουν ομάδες εργασίας από ειδικούς επιστήμονες, οι οποίες συνιστώνται και συγκροτούνται με κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης, Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων ύστερα από γνώμη του διοικητικού συμβουλίου του Ο.Κ.Χ.Ε. Η αμοιβή των μελών των ομάδων εργασίας καθορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 18 του ν. 1505/1984.

## **Άρθρο 10**

### **Μεταβατικές διατάξεις**

Ύστερα από τη συγκρότηση του διοικητικού συμβουλίου του Οργανισμού και μέχρι τη μεταφορά της υπηρεσίας που προβλέπει η παράγραφος 1 του άρθρου 6, το διοικητικό συμβούλιο του Οργανισμού, εκτός από την άσκηση των λοιπών αρμοδιοτήτων του, γνωμοδοτεί:

α. για θέματα αναγόμενα στη λειτουργία και τη δράση των υπηρεσιών αυτών,

β. για όσα θέματα παραπέμπονται σ' αυτό από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων και

γ. για όσα θέματα αρμοδιότητας των υπηρεσιών αυτών απαιτείται η γνωμοδότηση τεχνικού συμβουλίου.

## **Άρθρο 11**

### **Καταργούμενες και διατηρούμενες διατάξεις**

1. Από την έναρξη της ισχύος του νόμου αυτού καταργείται κάθε γενική και ειδική διάταξη που αναφέρεται σε θέματα ρυθμιζόμενα με το νόμο αυτόν.

2. Το άρθρο 4 του ν. 1512/1985 διατηρείται σε ισχύ.

3. Στην παράγραφο 2 του άρθρου 4 του ν. 1512/1985 στη δεύτερη και τρίτη σειρά η φράση “της πράξης του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος” αντικαθίσταται με τη φράση “της πράξης του οικείου νομάρχη”.

Επίσης στην παράγραφο 3 του ίδιου άρθρου 4, στη δεύτερη σειρά, η φράση “της πράξης του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος” αντικαθίσταται με τη φράση “της πράξης του οικείου νομάρχη”.

## **Άρθρο 18**

### **Έναρξη ισχύος**

Η ισχύς του παρόντος νόμου αρχίζει από τη δημοσίευση του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στις επί μέρους διατάξεις.

Παραγγέλλουμε τη δημοσίευση του παρόντος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και την εκτέλεσή του ως νόμου Κράτους.

Αθήνα, 12 Σεπτεμβρίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ**

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΚΑΙ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

**ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ**

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

**ΑΠ. - ΑΘ. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ**

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

**ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ**

ΓΕΩΡΓΙΑΣ

**ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΟΤΤΑΚΗΣ**

ΥΓΕΙΑΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΗΣΕΩΝ

**ΓΙΩΡΓΟΣ ΓΕΝΝΗΜΑΤΑΣ**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

**ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΤΣΟΒΟΛΑΣ**

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**

*Θεωρήθηκε και τέθηκε η μεγάλη Σφραγίδα του Κράτους*

Αθήνα, 17 Σεπτεμβρίου 1986

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ**