

Об утверждении форм документов, удостоверяющих право на земельный участок

Постановление Правительства Республики Казахстан от 22 августа 2003 года N 851

В соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан от 20 июня 2003 года Правительство Республики Казахстан постановляет:

1. Утвердить формы документов, удостоверяющих право на земельный участок:

- 1) акт на право частной собственности на земельный участок;
- 2) акт на право постоянного землепользования;
- 3) акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды);
- 4) акт на право временного безвозмездного землепользования.

2. Признать утратившими силу:

- 1) постановление Правительства Республики Казахстан от 8 апреля 1996 года N 402 "О выдаче гражданам и юридическим лицам актов на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования" (САПП Республики Казахстан, 1996 г., N 15, ст. 125);
- 2) постановление Правительства Республики Казахстан от 6 декабря 1996 года N 1495 "Об утверждении форм типовых договоров о временном землепользовании" (САПП Республики Казахстан, 1996 г., N 50, ст. 487);
- 3) постановление Правительства Республики Казахстан от 26 июля 2001 года N 1009 "О внесении изменений и дополнений в некоторые решения Правительства Республики Казахстан" (САПП Республики Казахстан, 2001 г., N 28, ст. 353).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Премьер-Министр
Республики Казахстан

Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 22 августа 2003 года N 851

Акт
на право частной собственности
на земельный участок

Кадастровый номер земельного участка _____
Собственник

(фамилия, имя, отчество гражданина)

или полное наименование юридического лица, адрес)
Право частной собственности на земельный участок
Площадь земельного участка _____ га.
Целевое назначение земельного участка

Ограничения в использовании и обременения земельного
участка _____

Делимость земельного участка

(делимый, неделимый)

Основание выдачи акта

(акт исполнительного органа)

N _____

План земельного участка

Местоположение участка _____

Выноска мер линий

Описание смежеств:

от А до Б

от Б до В

от В до Г

_____ ! Меры линий
N поворотных
точек !

Масштаб 1: _____

Посторонние землепользователи (собственники)
в границах плана

_____ ! Наименование землепользователей ! Площадь, га
! (собственников) в границах плана !

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственника на земельный участок, право землепользования за N _____

Приложение:

исполнительного органа)
 _____ 200__ г.
 (число)(месяц) _____
 М.П. (подпись) (Ф.И.О.)
 Председатель _____
 (предприятия,

 кооператива, хозяйственного

 товарищества, кондоминиума)

_____ 200__ г.
 (число)(месяц) _____
 (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 2
 к акту на право частной
 собственности

Перечень
 земельных участков с особым режимом использования,
 предоставляемых (передаваемых) в _____
 (Ф.и.о. собственника,

_____ (полное наименование юридического лица)

№ _____ Наименование территории !Общая!В том !Из
 них!Установ-
 астка !с особым режимом исполь-!пло- !числе !пашни !ленный
 на !зования земель (санитар- !щадь, !сельско-! !режим
 чер- !но-защитные зоны, земли !га !хозяйст-!
 !использо-
 теже !особо охраняемых природ- ! !венных ! !вания
 !ных территорий, водо- ! !! ! !земель
 !охранного назначения и ! ! ! !
 !т.д.) ! ! ! !

Ограничения в использовании и обременения земельного участка _____

Делимость земельного участка

(делимый, неделимый)

Основание выдачи акта

(акт исполнительного органа)

N _____

План земельного участка

Местоположение участка _____

Выноска мер линий

Описание смежеств:

от А до Б

от Б до В

от В до Г

N поворотных ! Меры линий
точек !

Масштаб 1: _____

Посторонние землепользователи (собственники)
в границах плана

№ на плане ! Наименование землепользователей ! Площадь, га
! (собственников) в границах плана !

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № _____

Приложение:

М.П.

Председатель _____ комитета по управлению земельными ресурсами

_____ Ф.И.О. " ____ " _____ 200__ г.
(подпись)

Отметка о регистрации права на земельный участок

Приложение 1
к акту на право постоянного
землепользования

Список

граждан-членов

(наименование предприятия, кооператива, хозяйственного
_____,
расположенного в
товарищества, кондоминиума)

(название населенного пункта, сельского округа,

района, области)

№ _____ ! Фамилия, имя, отчество _____ ! Адрес проживания
п/п! _____ !

М.П.

Аким _____
(наименование местного

исполнительного органа)

_____ 200__ г.
(число)(месяц)

_____ (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Председатель _____
(предприятия,

кооператива, хозяйственного

товарищества, кондоминиума)

_____ 200__ г.
(число)(месяц)

_____ (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 2

к акту на право постоянного
землепользования

Перечень

земельных участков с особым режимом использования,
предоставляемых (передаваемых) в _____

(Ф.и.о. собственника,

_____ полное наименование юридического лица)

 № _____ Наименование территории _____ Общая площадь _____ В том числе _____ Из
 них _____ Установ-
 ленный _____
 астка _____ с особым режимом исполь- _____ пло- _____ щадь, _____ сельско- _____
 на _____ зования земель (санитар- _____ но-защитные зоны, земли _____ га _____ хозяйст- _____
 чер- _____
 _____ использо-
 _____ теже _____ особо охраняемых природ- _____ венных _____ вания
 _____ ных территорий, водо- _____ угодий _____ земель
 _____ охранного назначения и _____ _____ _____
 _____ т.д.) _____ _____ _____ _____

М.П. _____ Председатель _____
 районного (городского)
 комитета по управлению
 _____ 200__ г. _____ земельными ресурсами
 _____ (число) (месяц)
 _____ (подпись) (Ф.И.О.)

М.П. _____ Руководитель _____

 (наименование органа, заинтересованного в установлении
 охранной зоны)
 _____ 200__ г. _____
 _____ (число)(месяц) _____ (подпись) (Ф.И.О.)

Утвержден
 постановлением Правительства
 Республики Казахстан
 от 22 августа 2003 года N 851

Акт
 на право временного безвозмездного

(долгосрочного, краткосрочного)
землепользования (аренды)

Кадастровый номер земельного участка _____

Землепользователь

(фамилия, имя, отчество гражданина

или полное наименование юридического лица, адрес)

Право временного возмездного землепользования (аренды) на
земельный

участок сроком на _____ лет.

Площадь земельного участка _____ га.

Целевое назначение земельного участка

Ограничения в использовании и обременения земельного
участка _____

Делимость земельного участка

(делимый, неделимый)

Основание выдачи акта

(акт исполнительного органа)

N _____

План земельного участка

Местоположение участка _____

Выноска мер линий

Описание смежеств:

от А до Б

от Б до В

от В до Г

_____ ! Меры линий
N поворотных
точек !

Масштаб 1: _____

Посторонние землепользователи (собственники)
в границах плана

N на плане ! Наименование землепользователей ! Площадь, га
! (собственников) в границах плана !

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за N _____

Приложение:

М.П.

Председатель _____ комитета по управлению земельными ресурсами

(подпись) Ф.И.О. " ____ " _____ 200__ г.

Отметка о регистрации права на земельный участок

Приложение 1
к акту на право временного
(долгосрочного, краткосрочного)
землепользования (аренды)

Список

граждан-членов

(наименование предприятия, кооператива, хозяйственного

_____ ,
расположенного в
товарищества, кондоминиума)

(название населенного пункта, сельского округа,

района, области)

| № п/п! | Фамилия, имя, отчество | ! | Адрес проживания |
|-----------|------------------------|---|------------------|
|-----------|------------------------|---|------------------|

М.П.

Аким _____
(наименование местного

исполнительного органа)

_____ 200__ г.
(число)(месяц)

М.П.

(подпись) (Ф.И.О.)
Председатель _____
(предприятия,

кооператива, хозяйственного

_____ 200__ г.
(число) (месяц) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П. Руководитель

(наименование органа, заинтересованного в установлении
охранной зоны)

_____ 200__ г.
(число) (месяц) (подпись) (Ф.И.О.)

Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 22 августа 2003 года N 851

Акт
на право временного безвозмездного
землепользования

Кадастровый номер земельного участка _____
Землепользователь

(фамилия, имя, отчество гражданина

или полное наименование юридического лица, адрес)

Право временного безвозмездного землепользования на
земельный

участок сроком на _____ лет.

Площадь земельного участка _____ га.

Целевое назначение земельного участка

Ограничения в использовании и обременения земельного
участка _____

Делимость земельного участка

(делимый, неделимый)

Основание выдачи акта

(акт исполнительного органа)

№ _____

План земельного участка

Местоположение участка _____

Выноска мер линий

Описание смежеств:

от А до Б

от Б до В

от В до Г

№ поворотных ! Меры линий
точек !

Масштаб 1: _____

Посторонние землепользователи (собственники)
в границах плана

№ на плане ! Наименование землепользователей ! Площадь, га
! (собственников) в границах плана !

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за N ____

Приложение:

М.П.

Председатель _____ комитета по управлению земельными ресурсами

_____ Ф.И.О. " ____ " _____ 200__ г.
(подпись)

Отметка о регистрации права на земельный участок

Приложение 1
к акту на право временного
безвозмездного землепользования

Список

граждан-членов

(наименование предприятия, кооператива, хозяйственного
_____,
расположенного в
товарищества, кондоминиума)

(название населенного пункта, сельского округа,

района, области)

