

Об утверждении Правил отнесения земель к особо охраняемым природным территориям и резервирования земель под эти территории

Постановление Правительства Республики Казахстан от 8 сентября 2003 года N 910

---

В соответствии с Законом Республики Казахстан от 15 июля 1997 года "Об особо охраняемых природных территориях" и Земельным кодексом Республики Казахстан от 20 июня 2003 года Правительство Республики Казахстан постановляет:

1. Утвердить прилагаемые Правила отнесения земель к особо охраняемым природным территориям и резервирования земель под эти территории.

2. Внести в постановление Правительства Республики Казахстан от 18 июля 2001 года N 973 "Об утверждении Правил резервирования земель под особо охраняемые природные территории, ведения государственного учета и государственного кадастра особо охраняемых природных территорий в Республике Казахстан" (САПП Республики Казахстан, 2001 г., N 27, ст. 337) следующее изменение:

абзац второй пункта 1 исключить.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Премьер-Министр  
Республики Казахстан

Утверждены  
постановлением Правительства  
Республики Казахстан

от 8 сентября 2003 года N 910

## Правила

отнесения земель к особо охраняемым природным территориям и резервирования земель под эти территории

1. Отнесение земель к землям особо охраняемых природных территорий, а также перевод земель в категорию особо охраняемых природных территорий, находящихся в составе земель других категорий в связи с изменением их целевого назначения производится Правительством Республики Казахстан и областными (города республиканского значения, столицы) исполнительными органами в пределах их компетенции по изъятию и предоставлению земельных участков, установленной Земельным кодексом Республики Казахстан.

Отнесение земель к особо охраняемым природным территориям, осуществляется по представлению заинтересованных центральных исполнительных органов при наличии положительных заключений на естественнонаучные и технико-экономические обоснования государственной экологической экспертизы и центрального исполнительного органа в области охраны окружающей среды.

2. По поручению областного (города республиканского значения, столицы) исполнительного органа и на основании предложений областного (города республиканского значения, столицы) территориального органа в области охраны окружающей среды (далее - областной орган по охране окружающей среды) соответствующий областной (города республиканского значения, столицы) территориальный орган по управлению земельными ресурсами (далее - областной орган по управлению земельными ресурсами) организует и обеспечивает разработку землеустроительного проекта по отнесению испрашиваемых земель к особо охраняемым природным территориям местного значения.

Землеустроительный проект по отнесению земель к особо охраняемым природным территориям местного значения

согласовывается с областными органами по охране окружающей среды, сельского хозяйства и утверждается областным органом по управлению земельными ресурсами.

На основании утвержденного землеустроительного проекта об отнесении земель к особо охраняемым природным территориям местного значения соответствующий областной орган по управлению земельными ресурсами готовит проект решения областного исполнительного органа по данному вопросу.

Отнесение земель к особо охраняемым природным территориям местного значения производится по решению областного (города республиканского значения, столицы) исполнительного органа.

3. Для отнесения земель к особо охраняемым природным территориям республиканского значения на основании ходатайства центрального исполнительного органа в области охраны окружающей среды центральный уполномоченный орган по управлению земельными ресурсами организует разработку соответствующего землеустроительного проекта.

Землеустроительный проект по отнесению земель к особо охраняемым природным территориям республиканского значения согласовывается с центральными исполнительными органами в области охраны окружающей среды, сельского хозяйства и утверждается центральным уполномоченным органом по управлению земельными ресурсами.

На основании утвержденного землеустроительного проекта об отнесении земель к особо охраняемым природным территориям республиканского значения и решения областного исполнительного органа по данному вопросу центральный исполнительный орган в области охраны окружающей среды совместно с центральным уполномоченным органом по управлению земельными ресурсами готовит проект решения Правительства Республики Казахстан по данному вопросу.

Отнесение земель к категории особо охраняемых природных территорий республиканского значения производится по решению Правительства Республики Казахстан.

4. Изъятие (выкуп) земель у собственников земельных участков и землепользователей, включенных в состав земель, предназначенные к отнесению под особо охраняемые природные территории, производится в порядке установленном земельным законодательством.

5. Основанием для резервирования земель под особо охраняемые природные территории являются утвержденные в установленном порядке программы развития и размещения сети особо охраняемых природных территорий.

6. Резервирование земель под особо охраняемые природные территории осуществляется на основании постановления акимата области (города республиканского значения, столицы).

7. Для выработки предложений по резервированию земель под особо охраняемые природные территории акимат области (города республиканского значения, столицы) в установленном порядке образует специальную комиссию в составе представителей областного (города республиканского значения, столицы), городского и районного акиматов, областного органа по управлению земельными ресурсами, областного (городского) органа охраны окружающей среды, областного территориального органа лесного и охотничьего хозяйства и других заинтересованных организаций.

8. Земельные участки, предназначенные для резервирования под особо охраняемые природные территории обследуются в натуре специальной комиссией с участием представителей заинтересованных собственников земельных участков и землепользователей.

9. Результаты полевого обследования земель, предназначенных для резервирования под особо охраняемые природные территории, оформляются актом с приложением плана (схемы) обследования, которые подписываются членами специальной комиссии и представителями собственников земельных участков и землепользователей.

В этих документах отражаются все сведения о местонахождении земель, резервируемых под особо охраняемые природные территории, их площади, качественном состоянии земель, режимах охраны и использования этих территорий, наличии на них зданий и сооружений и их стоимости.

10. По предложению специальной комиссии, принятому большинством голосов от общего числа членов этой комиссии, и в соответствии с программами развития и размещения сети особо охраняемых природных территорий акимат области (города республиканского значения, столицы) издает постановление о резервировании земель под особо охраняемые природные территории.

11. При резервировании земель под особо охраняемые природные территории в установленном законодательством порядке предусматриваются ограничения в их использовании, обеспечивающие сохранение объектов государственного природно-заповедного фонда.

12. Резервирование земель под особо охраняемые природные территории производится без изъятия земель у землепользователей и собственников земельных участков.

До передачи в состав земель особо охраняемых природных территорий в установленном порядке зарезервированные земли используются прежними государственными или негосударственными землепользователями и собственниками земельных участков в соответствии с законодательством Республики Казахстан об особо охраняемых природных территориях.

13. Предоставление права землепользования на зарезервированные земельные участки при передаче их в состав земель особо охраняемых природных территорий производится в установленном порядке постановлениями Правительства Республики Казахстан или акимата области (города республиканского значения, столицы) в зависимости от категории организуемых особо охраняемых природных

территорий (республиканского или местного значения) и вводимого на этих участках правового режима охраны.

14. Землеустроительные работы по резервированию земель под особо охраняемые природные территории проводятся за счет средств республиканского и местных бюджетов, в зависимости от категории этих особо охраняемых природных территорий.

15. Установление границ земель, зарезервированных под особо охраняемые природные территории, на местности осуществляется территориальными органами по управлению земельными ресурсами с участием заинтересованных государственных органов.