

ВЛАДА НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Врз основа на член 6 став (3) од Законот за продажба на земјоделско земјиште во државна сопственост („Службен весник на Република Македонија“ бр. 87/13, 106/13, 137/13, 61/15 и 97/15), Владата на Република Македонија, на седницата одржана на 15.9.2015 година, донесе

ОДЛУКА ЗА ПРОДАЖБА НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ

Член 1

Со оваа одлука се продава земјоделско земјиште во државна сопственост согласно Годишната програма за продажба на земјоделско земјиште во државна сопственост за 2015 година со вкупна површина од 177ха 37ар 53м².

Член 2

Предмет на продажба преставува земјоделско земјиште во државна сопственост определено како 53 блока со површини до 10 хектари, врз основа на постоечката катастарска евиденција на Агенцијата на катастар на недвижности и тоа:

| Блок | Општина | Катастарска Општина | Место викано | И.Л бр. | К.П. бр. | К. Култура | К. класа | Површина | | | службеност, закуп и други товар | дали земјиштето е под насади | Намена на земјоделското земјиште | Проценета вредност на вкупна површина во денари (почетна цена на јавното наддавање) |
|------|----------|---------------------|------------------|---------|----------|-------------|----------|----------|----|----------------|---------------------------------|------------------------------|----------------------------------|---|
| | | | | | | | | ха | ар | м ² | | | | |
| 1. | Велес | Смиловци | Купевица | 1 | 270 | нива | 5 | 8 | 07 | 73 | не | не | нива | 1.337.803,00 |
| 2. | Велес | Војница | Бело Поле | 1 | 860 | нива | 7 | 0 | 48 | 54 | не | не | нива | 80.742,00 |
| | Велес | Војница | Бело Поле | 1 | 861 | нива | 7 | 0 | 23 | 46 | не | не | нива | 38.723,00 |
| | Велес | Војница | Бело Поле | 1 | 862 | нива | 6 | 0 | 23 | 33 | не | не | нива | 39.402,00 |
| | Велес | Војница | Бело Поле | 1 | 863 | нива | 6 | 0 | 13 | 07 | не | не | нива | 21.697,00 |
| | Вкупно | | | | | | | 1 | 08 | 40 | | | | 180.564,00 |
| 3. | Градско | Виничани | Топанарник | 117 | 35 | нива | 4 | 4 | 65 | 63 | не | не | нива | 768.781,00 |
| 4. | Градско | Свекани | Тодоровски нивје | 16 | 245 | нива | 6 | 6 | 27 | 01 | не | не | нива | 1.038.701,00 |
| 5. | Чашка | Раковец | Јасика | 167 | 278 | нива | 4 | 1 | 06 | 72 | не | не | нива | 177.301,00 |
| 6. | Чашка | Раковец | Јасика | 167 | 253 | нива | 4 | 8 | 85 | 62 | не | не | нива | 1.465.003,00 |
| 7. | Прилеп | Веселчани | В.Круша | 61 | 1082/3 | нива | 6 | 3 | 65 | 99 | не | не | нива | 604.829,00 |
| 8. | Долнени | Дабјани | Цепина | 18 | 9 | нива | 5 | 2 | 05 | 00 | не | не | нива | 339.365,00 |
| 9. | Долнени | Сарандиново | Горна Ливада | 94 | 66 | нива | 5 | 2 | 94 | 64 | не | не | нива | 399.240,00 |
| 10. | Долнени | Пешталево | Овчи Бари | 231 | 1171 | нива | 5 | 3 | 59 | 12 | не | не | нива | 595.173,00 |
| 11. | Долнени | Сарандиново | Даб | 94 | 217/4 | нива | 4 | 1 | 62 | 49 | не | не | нива | 269.770,00 |
| 12. | Долнени | Сарандиново | Корџа | 94 | 386 | нива | 4 | 2 | 95 | 20 | не | не | нива | 488.892,00 |
| 13. | Долнени | Заполжани I | Бач Круфче | 129 | 966 | нива | 5 | 2 | 62 | 08 | не | не | нива | 433.507,00 |
| 14. | Битола | Рамна | Вранји луг | 192 | 824/2 | овоштар ник | 4 | 1 | 43 | 17 | не | не | овоштарник | 363.291,00 |
| 15. | Делчево | Стамер | Мостето | 97 | 15/1 | нива | 6 | 1 | 43 | 77 | не | не | нива | 238.351,00 |
| 16. | Куманово | Љубодраг | Праскарник | 119 | 31 | нива | 2 | 3 | 44 | 51 | не | не | нива | 570.114,00 |
| 17. | Куманово | Љубодраг | Праскарник | 476 | 25/1 | нива | 2 | 3 | 20 | 37 | не | не | нива | 530.613,00 |
| 18. | Куманово | Шупли Камен | Драгутница | 149 | 475 | нива | 4 | 0 | 57 | 74 | не | не | нива | 96.063,00 |
| | Куманово | Шупли Камен | Драгутница | 149 | 475 | нива | 5 | 1 | 11 | 51 | не | не | нива | 185.500,00 |
| | Куманово | Шупли Камен | Драгутница | 149 | 475 | нива | 6 | 1 | 83 | 86 | не | не | нива | 305.860,00 |
| | Вкупно | | | | | | | 3 | 53 | 11 | | | | 587.423,00 |
| 19. | Куманово | Шупли Камен | Бегов Рид | 149 | 581 | нива | 5 | 2 | 18 | 29 | не | не | нива | 362.007,00 |
| | Куманово | Шупли Камен | Бегов Рид | 149 | 582 | нива | 5 | 2 | 16 | 30 | не | не | нива | 358.678,00 |
| | Куманово | Шупли Камен | Бегов Рид | 149 | 583 | нива | 5 | 1 | 00 | 75 | не | не | нива | 168.209,00 |
| | Вкупно | | | | | | | 5 | 35 | 34 | | | | 888.894,00 |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|----------------|-----------------|--------|--------|---------|---|---|----|----|----|----|--------|--------------|
| 20. | С.Нагоричани | Јачинце | Гјерен | 190 | 654/1 | нива | 5 | 2 | 09 | 14 | не | не | нива | 346.454,00 |
| 21. | С.Нагоричани | Клечевце | Голубица | 319 | 1094 | нива | 4 | 1 | 00 | 22 | не | не | нива | 165.989,00 |
| | С.Нагоричани | Клечевце | Голубица | 319 | 1094 | нива | 6 | 0 | 51 | 90 | не | не | нива | 85.959,00 |
| | Вкупно | | | | | | | 1 | 52 | 12 | | | | 251.948,00 |
| 22. | С.Нагоричани | Стрезовце | Пеарчево | 134 | 433 | нива | 4 | 1 | 62 | 74 | не | не | нива | 269.207,00 |
| 23. | С.Нагоричани | Јачинце | Пировина | 190 | 1107 | нива | 6 | 1 | 00 | 33 | не | не | нива | 166.983,00 |
| | С.Нагоричани | Јачинце | Пировина | 190 | 1108 | нива | 5 | 1 | 46 | 32 | не | не | нива | 242.028,00 |
| | Вкупно | | | | | | | 2 | 46 | 65 | | | | 409.011,00 |
| 24. | С.Нагоричани | Клечевце | Голубица | 319 | 999 | нива | 4 | 1 | 04 | 40 | не | не | нива | 172.913,00 |
| 25. | С.Нагоричани | Клечевце | Голубица | 319 | 1081 | нива | 4 | 1 | 28 | 21 | не | не | нива | 212.348,00 |
| 26. | Липково | Никугтак-вон | Пркоец | 187 | 2391 | ливада | 5 | 1 | 55 | 59 | не | не | лозје | 258.955,00 |
| 27. | Липково | Никугтак-вон | Кадразилвај | 187 | 820 | нива | 5 | 1 | 35 | 75 | не | не | нива | 224.422,00 |
| 28. | Липково | Матејче-вон | Совиче | 193 | 160/1 | нива | 4 | 1 | 15 | 22 | не | не | нива | 191.794,00 |
| 29. | Липково | Матејче-вон | Г.Букурица | 193 | 4350/2 | нива | 5 | 1 | 03 | 76 | не | не | нива | 173.575,00 |
| 30. | Св. Николе | Амзабегово-вон | Буцарија | 94 | 922 | нива | 4 | 1 | 11 | 77 | не | не | нива | 185.367,00 |
| 31. | Св. Николе | Ацибегово | Дол.Ливади | 1 | 10 | трстика | 2 | 2 | 68 | 93 | не | не | нива | 445.415,00 |
| 32. | Св. Николе | Буриловци | Војнички Рид | 49 | 147 | нива | 4 | 1 | 10 | 56 | не | не | нива | 181.989,00 |
| 33. | Св. Николе | Малино | Корбел | 203 | 544 | нива | 5 | 2 | 05 | 56 | не | не | нива | 340.591,00 |
| 34. | Св. Николе | Немањици | Градиште | 224 | 4876/5 | нива | 5 | 1 | 21 | 51 | не | не | нива | 202.394,00 |
| 35. | Св. Николе | Сопот | Бранкова чука | 106 | 1173 | нива | 5 | 2 | 40 | 66 | не | не | нива | 397.550,00 |
| 36. | Св. Николе | Стањевци | Локва | 123 | 2340 | пасиште | 2 | 1 | 74 | 83 | не | не | ливада | 288.552,00 |
| 37. | Валандово | Рабово | Мегдани | 563 | 156/1 | нива | 5 | 4 | 55 | 08 | не | не | нива | 1.163.688,00 |
| 38. | Валандово | Рабово | Мегдани | 563 | 156/3 | нива | 5 | 1 | 91 | 12 | не | не | нива | 483.771,00 |
| 39. | Пробиштип | Трооло | Чукар | 1 | 388 | ливада | 4 | 2 | 57 | 54 | не | не | ливада | 428.257,00 |
| 40. | Пробиштип | Пестришино | Црвен чукар | 38 | 740 | нива | 6 | 2 | 52 | 15 | не | не | нива | 417.044,00 |
| 41. | Радовиш | Скоруша | Широка Горни | 160 | 486/1 | нива | 5 | 9 | 99 | 76 | не | не | нива | 165.807,00 |
| 42. | Радовиш | Загорци | Умата | 73 | 6 | нива | 5 | 1 | 30 | 42 | не | не | нива | 215.859,00 |
| 43. | Ресен | Козјак | Маказе | 334 | 284 | нива | 7 | 1 | 87 | 62 | не | не | нива | 308.742,00 |
| 44. | Ресен | Прелџубје | Грамашница | 11 | 247/1 | пасиште | 5 | 1 | 93 | 25 | не | не | нива | 255.477,00 |
| 45. | Ресен | Евла | Св.Горги | 453 | 1427/1 | пасиште | 4 | 1 | 80 | 05 | не | не | ливада | 297.810,00 |
| 46. | Ресен | Г. Дупени | Живков Рид | 1096 | 196 | пасиште | 6 | 2 | 50 | 49 | не | не | ливада | 414.328,00 |
| 47. | Ресен | Г. Дупени | Долна корија | 1096 | 2274 | пасиште | 6 | 3 | 07 | 99 | не | не | ливада | 510.291,00 |
| 48. | Ресен | Г. Дупени | Дачка | 1096 | 17 | пасиште | 6 | 4 | 21 | 08 | не | не | ливада | 699.451,00 |
| 49. | Струмица | Куклиш-вон | Липа | 522 | 3140 | нива | 5 | 3 | 82 | 22 | не | не | нива | 974.748,00 |
| 50. | Гостивар | Речане | Брегацици | 100017 | 440/6 | нива | 5 | 2 | 20 | 01 | не | не | нива | 558.246,00 |
| 51. | Битола | Рамна | Врајји луг | 192 | 788 | нива | 4 | 2 | 05 | 33 | не | не | нива | 521.021,00 |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|---------------|---------|-------------|-----|-----------|------|---|----------|-----------|---|--|------|------------|-------------------|
| 52. | Гевгелија | Моин | Длга Чука | 77 | 962 | Нива | 3 | 61 | 44 | Договор за закуп бр.22-18394/1 од 18.09.2013 година во времетраење од 30 години | Не | Нива | 155.268,00 | |
| | Гевгелија | Моин | Падина | 32 | 792/1 | Нива | 3 | 1 | 19 | 72 | Договор за закуп бр.22-18394/1 од 18.09.2013 година во времетраење од 30 години | Не | Нива | 305.983,00 |
| | Вкупно | | | | | | | 1 | 81 | 16 | | | | 461.251,00 |
| 53. | Штип | Сарчево | Чавкарница | 160 | Дел 648/2 | Нива | 5 | 1 | 63 | 73 | Договор за закуп бр.08-14144/1 од 29.10.2008 година, во времетраење од 15 години | Не | Нива | 271.178,00 |
| | Штип | Сарчево | Чавкарница | 48 | Дел 649 | Нива | 4 | 1 | 05 | 36 | Договор за закуп бр.08-14144/1 од 29.10.2008 година, во времетраење од 15 години | Не | Нива | 174.502,00 |
| | Штип | Сарчево | Долго ридче | 47 | 652 | Нива | 4 | | 71 | 30 | Договор за закуп бр.08-14144/1 од 29.10.2008 година, во времетраење од 15 години | Не | Нива | 118.090,00 |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--|------------------|----------|--------------|----|-----------|------|---|------------|-----------|---|---|------|------------|--------------|
| | Штип | Сарчиево | Долго ридче | 47 | 654 | Нива | 4 | 65 | 05 | Договор за закуп бр.08-14144/1 од 29.10.2008 година, во времетраењ е од 15 години | Не | Нива | 107.739,00 | |
| | Штип | Сарчиево | Долго ридче | 48 | Дел 655 | Нива | 4 | 1 | 08 | 30 | Договор за закуп бр.08-14144/1 од 29.10.2008 година, во времетраењ е од 15 години | Не | Нива | 179.371,00 |
| | Штип | Сарчиево | Долго ридче | 48 | Дел 657 | Нива | 4 | 49 | 85 | | Договор за закуп бр.08-14144/1 од 29.10.2008 година, во времетраењ е од 15 години | Не | Нива | 82.564,00 |
| | Штип | Сарчиево | Долго ридче | 47 | Дел 663/1 | Нива | 5 | 60 | 78 | | Договор за закуп бр.08-14144/1 од 29.10.2008 година, во времетраењ е од 15 години | Не | Нива | 100.667,00 |
| | Штип | Сарчиево | Коцева чешма | 47 | Дел 680/1 | Нива | 5 | 3 | 50 | 22 | Договор за закуп бр.08-14144/1 од 29.10.2008 година, во времетраењ е од 15 години | Не | Нива | 580.052,00 |
| | Вкупно | | | | | | | 9 | 74 | 59 | | | | 1.614.163,00 |
| | СЕ ВКУПНО | | | | | | | 153 | 23 | 16 | | | | |

Член 3

Предмет на продажба преставува земјоделско земјиште во државна сопственост определено како 2 блока со површина над 10 хектари, врз основа на постоечката катастарска евиденција на Агенцијата на катастар на недвижности и тоа:

| Блок | Општина | Катастарска Општина | Место викано | Н.Л бр. | К.П. бр. | К. Култура | К. Класа | Површина | | | службеност, закуп и други товар | дали земјиштето е под настан | Намена на земјоделското земјиште | Проценета вредност на вкупна површина во денари (почетна цена на јавното наднавање) |
|-----------|---------|---------------------|--------------|---------|----------|------------|----------|----------|----|----|---------------------------------|------------------------------|----------------------------------|---|
| | | | | | | | | 13 | 78 | 03 | | | | |
| 1. | Чашка | Раковец | Трапншта | 167 | 282 | нива | 5 | 13 | 78 | 03 | не | не | нива | 2.283.058,00 |
| 2 | Чашка | Свекани | Нерезиње | 16 | 129 | нива | 5 | 10 | 36 | 34 | не | не | нива | 1.713.954,00 |
| СЕ ВКУПНО | | | | | | | | 24 | 14 | 37 | | | | |

Член 4

Право на учество на јавниот оглас за продажба на земјоделско земјиште до 10 ха имаат домашни физички и правни лица кои имаат живеалиште, односно седиште на подрачјето на општината во која се наоѓа најголемиот дел од земјоделското земјиште предмет на продажбата. При тоа физичките лица да имаат регистрирано живеалиште, а правните лица седиште најмалку пет години пред денот на донесувањето на одлуката за продажба и правните лица да немаат извршено сопственички промени, односно да не се променил сопственикот или сопствениците на акциите, односно уделите во друштвото или поврзаните друштва во последните пет години, сметано од денот на донесувањето на одлуката за продажба.

Член 5

Најповолниот понудувач на земјоделското земјиште за површина од 10 ха и над 10 ха се избира само врз основа на критериумот: највисоката цена после одржаното јавно наднавање.

Член 6

Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство во рок од 15 дена од денот на донесувањето на оваа одлука го распишува јавниот оглас за продажба на земјоделското земјиште во државна сопственост со јавно наднавање.

Член 7

Оваа одлука влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

Бр. 42-9303/1
15 септември 2015 година
Скопје

Заменик на претседателот
на Владата на Република
Македонија,
м-р Владимир Пеневски, с.р.