LALANA LAHARANA FAHA-2003-029

manova ny fepetra sasantsasany voalazan' ny hitsivolana laharana faha-60-146 tamin' ny 3 oktobra 1960 mikasika ny sata itondrana ny fanoratana tany.

Ny Antenimierampirenena sy ny Antenimierandoholona no nandany tamin' ny fotoam-pivoriana nataony avy ny 21 aogositra 2003 sy ny 22 aogositra 2003,

Ny Filohan' ny Repoblika,

Araka ny Lalàmpanorenana,

Araka ny fanapahana laharana faha-17-HCC/D3 tamin' ny 27 aogositra 2003 nataon' ny Fitsarana Avo momba ny Lalàmpanorenana,

LOI N° 2003-029

modifiant certaines dispositions de l'ordonnance n° 60-146 du 3 octobre 1960 relative au régime foncier de l'immatriculation

L'Assemblée nationale et le Sénat ont adopté en leur séance respective en date du 21 août 2003 et du 22 août 2003,

Le Président de la République,

Vu la Constitution,

Vu la décision n° 17-HCC/D3 du 27 août 2003 de la Haute Cour Constitutionnelle,

Dia mamoaka hampanan-kery ny lalàna izay toy izao ny andininditiny :

Andininy voalohany. – Ovàna sy fenoina toy izao ny fepetra voalazan' ny andininy faha-153, faha-155, faha-157, faha-158 sy faha-159, ary faha-173 amin' ny hitsivolana laharana faha-60-146 tamin' ny 3 oktobra 1960 mikasika ny sata itondrana ny fanoratana ny tany.

"And. 153. *(vaovao)*. – Ny asa dia hisokatra avy amin' ny tolokevitry ny Fanjakana, na araka ny fangatahan' ireo vondrombahoakam-panjakana miankina amin' ny Fanjakana na avy amin' ny fikambanana tsotra.

Ny fangatahana dia tsy maintsy milaza ny mombamomba ny faritra sy ny famaritana ambangovangony ny velaran' ny faritra sy safidy noraisin' ny vondrona na ny fikambanana momba ny fampandrian-toky amin' ny fananan-tany.

Araka ny tandrifim-pahefan' ny fitsarana voakasik' izany no ameran' ny lehiben' ny Vakim-pileovana na ny lehiben' ny Fileovana na ny lehiben' ny Faritany na ny Minisitra misahana ny Sampan-draharahan' ny fananan-tany amin' ny alalan' ny didim-pitondrana, ny fanombohan' ny asa famaritana ny velaran-tany voatondro hanaovana ny asa araka ny fepetra ho enti-manatanteraka izany.

Io didim-pitondrana io dia ampahafantarina ny fahefampanjakana voakasik' izany, avoaka ao amin' ny *Gazetim-panjakana*, ny fampahalalam-baohao an-tsoratra sy am-bava, atao petadrindrina any amin' ny toerana voatondro amin' izany any amin' ny biraon' ny lehiben' ny Vakim-pileovana sy ny Ben' ny tanàna tsirairay voakasik' izany ary ampahafantarina any amin' izay mety ilana izany".

"And.155 *(vaovao)*. – Alohan' ny fanombohan' ny asa dia misy fanentanana sy fampahafantarana atao any amin' ny vondromparitra voakasika sy any amin' ny fahefam-panjakana any antoerana.

Ny fanentanana dia mifantoka indrindra amin' ny fanaingana ny mpikambana amin' ny vondrom-paritra hamaritra ny zaran-taniny sy handamina amin' izy samy izy izay olana misy ao aminy.

Ny vanim-potoana anatanterahana ny fanaovana baorina mitambatra, aorian' ny famaritan' ny tompony ny taniny, dia raiketin' izy samy izy miaraka amin' ny borogadin' ny sampandraharaha mpandrefy tany, ary ampahafantarina ny Fanjakana araka ny fepetra voalazan' ny andininy 153 *(vaovao)*."

"And. 157 *(vaovao)*. – Raha toa ka tsy mikendry afa-tsy ny fijerena fototra ny fitoerana eo amin' ilay tany fotsiny ny fangatahana, ny kopian' ny fitanana an-tsoratra miaraka sy ny sarin' ny tany miaraka aminy rehefa nohamarinina sy nohamafisin' ny sampan-draharahan' ny fananan-tany dia alefa any amin' ny ben' ny tanana sy ny Kaominina voakasik' izany izay miandraikitra ny fitehirizana sy ny fanoratana ny fiovana aty aoriana mikasika ny zarantany, ao amin' ny rejisitra natokana amin' izany.

Amin' ny tranga hafa dia ampitaina any amin' ny fitsaran-tany mitety vohitra ireo antontan-taratasy ireo".

"And. 158 *(vaovao)*. – Ireo fanohanana, fitarainana, fangataham-pisoratana anarana isan-karazany dia azo raisina ao anatin' ny 60 andro manomboka ny vanim-potoana anatanterahana ny fanaovana tsato-bato mitambatra.

Ireo filazana voalazan' ny andalana voalohany amin' ity andininy ity dia atao an-tsoratra na am-bava na amin' ny mpandrefy tany vita fianianana, mandritra ny fotoana fanaovana tsato-bato mitambatra na ao amin' ny biraon' ny sampan-draharahan' ny fananan-tany sy fandrefesan-tany ao amin' ny toerana voakasiky ny asa.

Amin' ny tranga rehetra dia ho raketina ao amin' ny fitanan antsoratra mitambatra sy ny tsato-bato ary koa ao amin' ny rejisitra nosokafana ho amin' izany".

"And. 159 *(vaovao)*. – Raha dila ny fe-potoana voalaza etsy ambony, ny sampan-draharahan' ny fandrefesan-tany dia

Promulgue la loi dont la teneur suit :

Article premier. – Les dispositions des articles 153, 155, 157 158, 159, 173 de l'ordonnance n° 60-146 du 3 octobre 1960 portan régime foncier de l'immatriculation sont modifiées et complétée comme suit :

"Art. 153 *(nouveau)*. – Les opérations seront ouvertes, soit sur l'initiative de l'État, soit sur une demande adressée à l'administration foncière par une collectivité publique ou par une association.

La demande doit mentionner la description des limites et la détermination approximative de la superficie de la zone ainsi que le choix adopté par la collectivité ou l'association sur le mode de sécurisation foncière.

Selon les compétences des juridictions concernées, un arrêté, soit du Sous-Préfet, soit du Préfet, soit du chef de l'exécutif provincial, soit du Ministre chargé des Services fonciers fixe l'ouverture des opérations de délimitation, l'étendue de la zone soumise à ces opérations, ainsi que les conditions de leur réalisation.

Cet arrêté est notifié aux autorités administratives intéressées, inséré au *Journal officiel*, publié dans la presse écrite et orale, affiché aux placards administratifs du bureau de chaque Sous-Préfet et de chaque Maire concerné et communiqué partout où besoin sera".

"Art. 155 *(nouveau)*. – Une campagne de sensibilisation et d'information est menée auprès de la collectivité intéressée et auprès des autorités locales avant tout commencement des opérations.

La sensibilisation doit notamment porter sur l'invitation aux membres de la collectivité à délimiter leurs parcelles et à régler eux-mêmes leurs propres litiges.

La date de bornage collectif, après délimitation par les bénéficiaires, est fixée d'un commun accord entre eux et la brigade topographique, puis portée à la connaissance du public par l'administration dans les conditions prévues par l'article 153."

"Art. 157 *(nouveau)*. – Dans le cas où la demande ne vise que la constatation des occupations, le procès-verbal collectif ainsi que les plans y annexés sont transmis en copie, après vérification et validation par le service topographique, au maire de chaque Commune intéressée qui a la charge de leur conservation ainsi que des inscriptions sur un registre *ad hoc* des modifications ultérieures affectant une parcelle déterminée.

Dans les autres cas, ces documents sont transmis au tribunal terrier ambulant ou itinérant".

"Art. 158 *(nouveau)*. – Les oppositions, revendications, demandes d'inscription ou réclamations de toute nature sont recevables dans les soixante jours à compter de la date de bornage collectif.

Les indications prévues au premier alinéa du présent article sont formulées par écrit ou verbalement soit auprès du géomètre assermenté au cours des opérations de bornage collectif, soit au bureau des domaines et services topographiques des lieux concernés.

Dans tous les cas, mention sera faite au procès-verbal collectif de bornage ainsi qu'au registre ouvert à cet effet".

"Art. 159 *(nouveau)*. – A l'expiration du délai prévu ci-dessus le service topographique est chargé de mettre à jour les deux

miandraikitra, ny fanaovana ho tsy maty paik' andro ny sosony roa amin' ny fitanana an-tsoratra ny fanaovana baorina sy ny fampitàna ny sosony iray amin' ny tribonaly momba ny fananan-tany miteti-vohitra voakasika, miaraka amin' ny fàkana an-tsary ny planina natao".

"**Andi. 173** *(vaovao)*. – **Ny fanoratana amin' ny bokin-tany dia tsy andoavana betra na saramy na toy inona na toy inona endriny ambara-pahavitan' ny fanaovana ny bokin-tany**".

Andi. 2. – **Ity lalàna ity dia havoaka amin' ny** *Gazetim-panjakan'* **ny Repoblika.**

Hampiharina izany fa lalàm-panjakana.

Avoaka hanan-kery ao Antananarivo, ny 27 aogositra 2003.

Marc RAVALOMANANA.

exemplaires de procès-verbal de bornage et de transmettre un exemplaire au tribunal terrier ambulant intéressé, accompagnés d'une reproduction des plans dressés".

"Art. 173 *(nouveau)*. – L'immatriculation ne donne lieu à aucune perception de droit, taxe ou frais de quelque nature que ce soit jusqu'à l'établissement du titre foncier".

Art. 2. – La présente loi sera publiée au *Journal officiel* de la République.

Elle sera exécutée comme loi de l'Etat.

Promulguée à Antananarivo, le 27 août 2003.

Marc RAVALOMANANA.