

1460.

Na osnovu člana 174 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG”, br. 64/17, 44/18, 63/18 i 82/20), Ministarstvo unutrašnjih poslova donijelo je

P R A V I L N I K
O NAČINU IZRADE I SADRŽINI TEHNIČKE DOKUMENTACIJE
ZA SLOŽENE INŽENJERSKE OBJEKTE U KOJIMA SE PROIZVODE I SKLADIŠTE EKSPLOZIVNE MATERIJE

Predmet

Član 1

Ovim pravilnikom propisuje se način izrade i bliža sadržina tehničke dokumentacije za složene inženjerske objekte u kojima se proizvode i skladište eksplozivne materije (u daljem tekstu: složeni inženjerski objekti).

Tehnička dokumentacija za složene inženjerske objekte

Član 2

Tehnička dokumentacija za složene inženjerske objekte izrađuje se kao:

- 1) idejno rješenje;
- 2) idejni projekat;
- 3) glavni projekat; i
- 4) elaborati i drugi projekti.
- 5)

Podloge za izradu tehničke dokumentacije i studija lokacije

Član 3

Izradi tehničke dokumentacije iz člana 2 ovog pravilnika prethodi izrada:

- 1) podloga za izradu tehničke dokumentacije; i
- 2) studije lokacije.

Podloge za izradu tehničke dokumentacije

Član 4

Podloge za izradu tehničke dokumentacije za složene inženjerske objekte obezbjeđuju polazne prostorne i fizičke podatke za izradu tehničke dokumentacije.

Podloge iz stava 1 ovog člana su:

- 1) geodetske podloge;
- 2) geotehničke podloge;
- 3) hidrološke i hidrometeorološke podloge;
- 4) seizmološke podloge; i
- 5) ostale podloge u zavisnosti od vrste i specifičnosti složenih inženjerskih objekata.

Geodetske podloge

Član 5

Geodetske podloge su podaci u analognom (grafičkom i foto) ili digitalnom obliku, i to:

- 1) osnovna državna karta, topografske i pregledne karte;
- 2) postojeći geodetski planovi ili izvodi iz tih planova;
- 3) geodetski planovi i/ili digitalni modeli terena i stalnih složenih inženjerskih objekata na njemu, izrađeni u skladu sa zahtjevima idejnog, odnosno glavnog projekta;
- 4) geodetski planovi podzemnih vodova i složenih inženjerskih objekata;
- 5) numerički i/ili grafički podaci o profilima terena i/ili objekata na njemu, izrađeni saglasno zahtjevima idejnog, odnosno glavnog projekta;
- 6) podaci iz katastra nepokretnosti ili katastra zemljišta;
- 7) tekstualni, numerički i grafički podaci o postojećim geodetskim mrežama; i
- 8) tekstualni, numerički i grafički podaci o tačnosti i pouzdanosti geodetskih mreža izrađenih u skladu sa zahtjevima realizacije složenog inženjerskog objekta u prostoru.

Geodetske podloge iz stava 1 ovog člana treba da budu ovjerene od organa uprave nadležnog za poslove premjera i katastra.

Geodetske podloge iz stava 1 tač. 3, 4 i 5 ovog člana ne treba da budu starije od šest mjeseci.

Obim i sadržaj geodetskih podloga iz stava 1 ovog člana utvrđuje se projektnim zadatkom i projektom geodetskih radova, a u zavisnosti od vrste projekta.

Geodetske podloge na nivou izrade idejnog rješenja, odnosno idejnog projekta sadrže podatke iz stava 1 tač. 1 i 2 ovog člana.

Geodetske podloge na nivou izrade glavnog projekta sadrže podatke iz stava 1 ovog člana.

Geotehničke podloge

Član 6

Geotehničke podloge za složene inženjerske objekte čini dokumentacija koja se izrađuje na osnovu odgovarajućih istraživanja i mjerenja, i to:

- 1) inženjersko-geološka, hidrogeološka i seizmotektonska dokumentacija;
- 2) geofizička dokumentacija;
- 3) inženjersko-seizmološka dokumentacija;
- 4) dokumentacija građevinske mehanike tla;
- 5) dokumentacija građevinske mehanike stijena;
- 6) dokumentacija o lokalnim prirodnim i sekundarnim građevinskim materijalima;
- 7) dokumentacija o geotehničkoj melioraciji terena; i

8) dokumentacija o interakciji terena i elemenata građevinske konstrukcije.

Obim i sadržaj geotehničkih podloga iz stava 1 ovog člana utvrđuje se projektom istraživanja u zavisnosti od vrste projekata i raspoloživih podataka na nivou izrade:

1) idejnog rješenja za koji se, po pravilu, koriste raspoloživi podaci iz dokumentacije iz stava 1 tač. 1 do 6 ovog člana (arhivsko – fondovski i literaturni podaci);

2) idejnog projekta za koji se, po pravilu, koriste raspoloživi podaci iz prethodne faze projekta dopunjeni istraživanjima – prethodnim proučavanjima za fazu idejnog projekta za podatke iz stava 1 tač. 1 do 6 ovog člana; i

3) glavnog projekta za koji se, po pravilu, koriste raspoloživi podaci iz prethodnih faza projekta dopunjeni istraživanjima – prethodnim proučavanjima za fazu glavnog projekta za podatke iz stava 1 ovog člana.

Hidrološke i hidrometeorološke podloge

Član 7

Hidrološke i hidrometeorološke podloge za složene inženjerske objekte su hidrološke studije, elaborati i projekti koji su sastavni dio tehničke dokumentacije za projektovanje, izvođenje i eksploataciju složenih inženjerskih objekata.

Podaci za izradu hidroloških studija, elaborata i projekata su:

- 1) istorijski podaci;
- 2) mjerenja meteoroloških i hidroloških veličina;
- 3) podaci koji se preuzimaju iz prethodnih hidroloških studija, elaborata i projekata;
- 4) podaci dobijeni mjerenjima za potrebe određenog projekta;
- 5) podaci o fizičko – geografskim karakteristikama područja koji su dobijeni na osnovu odgovarajućeg kartografskog materijala; i
- 6) podaci o dodatnim snimanjima i terenskim radovima.

Obim i sadržaj hidroloških i hidrometeoroloških podloga iz stava 1 ovog člana zavise od vrste projekta, tipa složenog inženjerskog objekta i nivoa odgovarajućeg projekta i utvrđuju se posebnim projektom zadacima i projektom dodatnih istraživanja.

Idejni, odnosno glavni projekat izrađuje se na osnovu hidroloških studija ili elaborata u okviru projekta odgovarajućeg složenog inženjerskog objekta koji daju sintezni prikaz hidroloških uslova i ograničenja, čiji je minimalni obim i sadržaj utvrđen u okviru sadržaja odgovarajuće tehničke dokumentacije.

U zavisnosti od vrste složenog inženjerskog objekta i projekta, osnovne elemente hidroloških studija čine, naročito:

- 1) pregled korišćenih hidrometeoroloških podataka;
- 2) rezultati dodatnih hidroloških mjerenja;
- 3) analize klimatskog režima;
- 4) analize meteoroloških uslova i parametara (sa posebnom analizom vjetra, snijega, kišnih padavina, temperaturnog režima vazduha, vode i zemljišta i dr.);
- 5) analize vodnog bilansa;
- 6) analize oticaja vode;
- 7) analize režima srednjih, malih i velikih voda;
- 8) analize režima nanosa;
- 9) analize režima leda; i
- 10) analize rezultata mjerenja i praćenja parametara kvaliteta vode.

Seizmološke podloge

Član 8

Seizmološke podloge za složene inženjerske objekte čine:

- 1) geofizički i inženjersko-seizmološki istorijski podaci;
- 2) podaci dobijeni na osnovu odgovarajućih mjerenja;
- 3) podaci o interakciji terena i elemenata građevinske konstrukcije koji se dobijaju na osnovu odgovarajućih istraživanja i mjerenja; i
- 4) podaci o seizmičkim efektima izazvanim količinom eksploziva koja se može skladištiti, a koja neće ugroziti susjedne objekte.

Obim i sadržaj seizmoloških podloga iz stava 1 ovog člana zavisi od vrste projekta, tipa složenog inženjerskog objekta i nivoa odgovarajućeg projekta i utvrđuje se posebnim projektom zadacima i projektom dodatnih istraživanja.

Projektom zadatkom treba da se definišu mikroseizmičke rejonizacije sa potrebnim podacima za proračun konstrukcija.

Studija lokacije

Član 9

Studija lokacije za složene inženjerske objekte treba da sadrži opštu dokumentaciju iz člana 12 stav 1 tač. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 10 i 11 ovog pravilnika.

Sadržaj studije lokacije

Član 10

Studija lokacije za složene inženjerske objekte sadrži:

- 1) tehnički izvještaj koji sadrži:
 - opšte podatke o objektu,
 - izbor i opis lokacije,
 - opis generalne koncepcije objekta, funkcionalnost i rješenja,
 - analizu mogućih varijanti tehničkih i prostornih rješenja objekta,
 - naziv i vrste eksplozivnih materija,
 - pirotehničku procjenu,
 - količinu i način pakovanja eksplozivnih materija,
 - podatke o opremljenosti lokacije komunalnom infrastrukturu bitnom sa aspekta zaštite od požara, i
 - procjenu uticaja na životnu sredinu i zaštitu prirodnih i nepokretnih kulturnih dobara;
- 2) grafičke priloge, i to:
 - situaciju objekta u razmjeri,
 - situaciju objekta sa zonama opasnosti od požara i eksplozije,

- situaciju objekta sa karakterističnim rastojanjima od granice parcele i susjednih objekata, i
 - situaciju objekta sa pristupnim i požarnim putevima;
- 3) mišljenje na izbor lokacije za izgradnju objekta za proizvodnju i skladištenje eksplozivnih materija.

Opšti dio tehničke dokumentacije

Član 11

Tehnička dokumentacija za idejni projekat i glavni projekat za složeni inženjerski objekat sadrži opšti dio, i to:

- 1) opštu dokumentaciju o projektu;
- 2) projektni zadatak;
- 3) tekstualnu dokumentaciju;
- 4) numeričku dokumentaciju;
- 5) grafičku dokumentaciju;
- 6) prateće studije, elaborate, projekte i drugu dokumentaciju; i
- 7) program kontrole i osiguranja kvaliteta.

Tehnička dokumentacija za idejno rješenje sadrži opšti dio iz stava 1 tač. 1 do 6 ovog člana.

Sadržaj opšte dokumentacije o projektu

Član 12

Idejni projekat i glavni projekat za složeni inženjerski objekat sadrže sljedeću opštu dokumentaciju o projektu, i to:

- 1) podatke o složenom inženjerskom objektu potpisane elektronskim potpisom projektanta i elektronskim potpisom revidenta, i to: podatke o investitoru, objektu, lokaciji, vrsti tehničke dokumentacije, projektantu, odgovornom licu i glavnom inženjeru (Obrazac 1);
- 2) sadržaj tehničke dokumentacije, odnosno spisak foldera ako se tehnička dokumentacija sastoji iz više foldera;
- 3) sadržaj pojedinih dijelova tehničke dokumentacije, odnosno foldera koji čine tehničku dokumentaciju;
- 4) ugovor između investitora i projektanta;
- 5) podake o projektantu (naziv, sjedište, adresa, matični i registarski broj, djelatnost);
- 6) licencu projektanta i rješenje o ispunjenosti uslova;
- 7) rješenje o imenovanju ovlašćenog inženjera koji rukovodi izradom tehničke dokumentacije u cjelini;
- 8) podatke o ovlašćenim inženjerima, nazivu objekta, projektantu, glavnom inženjeru, djelovima tehničke dokumentacije, projektu, projektantu i odgovornom inženjeru (Obrazac 2).
- 9) licencu i rješenje o ispunjenosti uslova ovlašćenog inženjera koji rukovodi izradom tehničke dokumentacije u cjelini (u daljem tekstu: glavni inženjer) i licencu i rješenja o ispunjenosti uslova odgovornih ovlašćenih inženjera koji rukovode izradom tehničke dokumentacije za pojedine dijelove tehničke dokumentacije (u daljem tekstu: odgovorni inženjer);
- 10) dokaz o osiguranju od profesionalne odgovornosti projektanta;
- 11) urbanističko-tehničke uslove;
- 12) izjavu glavnog inženjera da je tehnička dokumentacija izrađena u skladu sa važećim propisima, podatke o objektu, lokaciji, vrsti i dijelu tehničke dokumentacije i odgovornom inženjeru, potpis glavnog inženjera, mjesto i datum i potpis odgovornog lica (Obrazac 3).
- 13) izjavu o međusobnoj usaglašenosti svih dijelova tehničke dokumentacije, podatke o objektu, lokaciji, vrsti tehničke dokumentacije i glavnom inženjeru, potpis glavnog inženjera, mjesto i datum i potpis odgovornog lica (Obrazac 4);
- 14) podatke o objektu (Obrazac 5); i
- 15) podatke o projektantu koji se odnose na objekat, glavnog inženjera, odgovornog inženjera, saradnika, datum izrade, mjesto za potpis i pečat projektanta, podatke o investitoru koji se odnose na lokaciju, vrstu tehničke dokumentacije, na dio tehničke dokumentacije, razmjere, prilog, broj priloga, broj strana, datum revizije i mjesto za potpis i pečat investitora (Obrazac 6).

Idejno rješenje za složene inženjerske objekte sadrži opštu dokumentaciju iz stava 1 tač. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 10 i 11 ovog člana.

Projektni zadatak

Član 13

Projektnim zadatkom utvrđuju se osnovni elementi i tehnički uslovi na osnovu kojih se izrađuju idejno rješenje, idejni projekat i glavni projekat za složene inženjerske objekte, a polazna osnova za izradu svih vrsta projekata je projektni zadatak.

Projektni zadatak, naročito, sadrži:

- 1) ciljeve i svrhu izrade projekta;
- 2) predmet projekta (opšti podaci o složenom inženjerskom objektu, lokacija, etapnost izgradnje, veze sa okruženjem, i dr.);
- 3) uslove iz odgovarajuće prostorno-planske i urbanističke dokumentacije i rezultate prethodnih proučavanja;
- 4) osnove za projektovanje (propisi za izradu dokumentacije, potrebna prethodna proučavanja i prethodni radovi za odgovarajuću vrstu projekta i saradnja učesnika u izradi tehničke dokumentacije);
- 5) strukturu procesa izrade tehničke dokumentacije, sastav i opremu tehničke dokumentacije po zbirnim i pojedinačnim dokumentima;
- 6) rokove završetka projekta (parcijalne i konačne), sadržaje međufaza i međurokove za odlučivanje; i
- 7) posebne uslove za postupak stručne i tehničke kontrole.

Program kontrole i osiguranja kvaliteta

Član 14

Program kontrole i osiguranja kvaliteta sadrži pregled i specifikaciju svojstva građevinskih i drugih proizvoda kao i prefabrikovanih elemenata koji se ugrađuju u objekat, opis potrebnih ispitivanja i zahtijevanih rezultata kojima se dokazuje traženi kvalitet i ispunjavaju osnovni zahtjevi za objekat.

Program kontrole i osiguranja kvaliteta u odgovarajućim djelovima tehničke dokumentacije sadrži:

- 1) svojstva bitnih karakteristika koja moraju imati građevinski i drugi proizvodi koji se ugrađuju u objekat;
- 2) potrebna ispitivanja i postupke dokazivanja upotrebljivosti građevinskih i drugih proizvoda za one proizvode koji su proizvedeni na gradilištu za potrebe tog objekta u koji će biti ugrađeni;
- 3) potrebna ispitivanja i postupke dokazivanja tehničke i/ili funkcionalne ispravnosti dijela objekta;
- 4) zahtjeve koji moraju biti ispunjeni tokom izgradnje objekta, a koji mogu uticati na postizanje projektovanih tehničkih i/ili funkcionalnih svojstava tog djela objekta, kao i na ispunjavanje osnovnih zahtjeva za objekat u cjelini;
- 5) postupke ispitivanja izvedenih djelova objekta koji se sprovode prije i tokom upotrebe objekta;
- 6) detaljan opis probnog rada kojim se moraju prikazati potrebna ispitivanja ispunjavanja zahtjeva za objekat, predviđene rezultate ispitivanja i predviđeno vrijeme trajanja probnog rada, ako za taj objekat postoji potreba probnog rada;
- 7) zahtjeve učestalosti periodičnih pregleda tokom upotrebe, a u svrhu održavanja dijela objekta, pregled i opis potrebnih kontrolnih postupaka ispitivanja i zahtijevanih rezultata kojima će se dokazati usaglašenost sa svojstvima predviđenim projektom; i
- 8) popis propisa i standarda čiju primjenu program kontrole i osiguranja kvaliteta određuje.

Sadržaj idejnog rješenja

Član 15

Idejno rješenje za složeni inženjerski objekat, pored sadržaja iz čl. 12 i 13 ovog pravilnika, sadrži i:

- 1) tehnički izvještaj koji sadrži:
 - opšte podatke o objektu,
 - izbor i opis lokacije,
 - naziv i vrste eksplozivnih materija koje se proizvode i skladište,
 - opis generalne koncepcije objekta i funkcionalnost objekta,
 - analizu mogućih varijanti tehničkih i prostornih rješenja objekta,
 - analizu prirodnih i drugih uslova za izgradnju i eksploataciju objekta,
 - procjenu uticaja na životnu sredinu i zaštitu prirodnih i nepokretnih kulturnih dobara,
 - trajanje izgradnje i početak eksploatacije objekta, i
 - program istražnih radova za potrebe idejnog projekta;
- 2) analizu troškova izgradnje i eksploatacije objekta;
- 3) grafičke priloge, i to:
 - situaciju objekta u razmjeri,
 - situaciju objekta sa zonama opasnosti,
 - situaciju objekta sa karakterističnim rastojanjima od granice parcele i susjednih objekata,
 - situaciju objekta sa pristupnim putevima i internim saobraćajnicama - požarnim putevima oko objekta, i
 - karakteristične osnove, presjeke i izgled u razmjeri 1:500 (1:200).

Idejni projekat za složeni inženjerski objekat

Član 16

Idejni projekat za složeni inženjerski objekat obuhvata:

- 1) idejni arhitektonski projekat;
- 2) idejni projekat konstrukcije;
- 3) idejni projekat unutrašnjih instalacija jake i slabe struje;
- 4) idejni projekat instalacija grijanja i provjetravanja; i
- 5) idejni projekat unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije.

Idejni arhitektonski projekat

Član 17

Idejnim arhitektonskim projektom za složeni inženjerski objekat definišu se položaj i kapacitet objekta, prostorno oblikovanje, izbor osnovnih građevinskih i materijala finalne, unutrašnje i spoljne obrade, približni predmjer radova sa predračunom.

Idejni arhitektonski projekat za složeni inženjerski objekat može da sadrži varijantna tehnička rješenja.

Sadržaj idejnog arhitektonskog projekta

Član 18

Idejni arhitektonski projekat za složeni inženjerski objekat, pored sadržaja iz čl. 12 i 13 ovog pravilnika, naročito, sadrži i:

- 1) tehnički izvještaj koji sadrži:
 - opšte podatke o objektu,
 - opis lokacije objekta,
 - opis funkcionalnog rješenja i tehničko-tehnoloških karakteristika objekta,
 - naziv i vrste eksplozivnih materija koje se proizvode i skladište,
 - analizu tehničko-tehnoloških elemenata izgradnje objekta,
 - opis mjera za sprječavanje i smanjenje štetnog uticaja na životnu sredinu i zaštitu prirodnih i nepokretnih kulturnih dobara,
 - uporednu analizu varijantnih tehničkih rješenja i izbor optimalne varijante, i
 - program istražnih radova za potrebe glavnog projekta;
- 2) predmjer i predračun svih arhitektonsko-građevinskih i zanatskih radova;
- 3) grafičke priloge, i to:
 - situaciju u razmjeri 1:200,
 - osnove svih nivoa i osnove krova objekta u razmjeri 1:200,

- karakteristične podužne i poprečne presjeke kroz objekat u razmjeri 1:200, i
- priloge za prezentaciju (perspektivni izgled objekta, maketa i sl.).

Idejni projekat konstrukcije

Član 19

Idejni projekat konstrukcije za složeni inženjerski objekat izrađuje se za potrebe utvrđivanja koncepcije konstrukcije objekta i utvrđuje se:

- 1) sistem konstrukcije u cjelini i po elementima konstrukcije objekta i konstrukcije procesa i eventualne opreme;
- 2) dejstvo na konstrukciju (snijeg, vjetar, temperatura, seizmika, pomjeranje oslonaca i dr.);
- 3) materijali od kojih se konstrukcija izrađuje;
- 4) granična stanja nosivosti i upotrebljivosti;
- 5) interakcija objekta sa tlom; i
- 6) globalna geometrija elemenata sa konstrukcijom.

Idejni projekat konstrukcije za složene inženjerske objekte može da sadrži varijantna tehnička rješenja.

Sadržaj idejnog projekta konstrukcije

Član 20

Idejni projekat konstrukcije za složeni inženjerski objekat, pored sadržaja iz čl. 12 i 13 ovog pravilnika, naročito, sadrži i:

1) tehnički izvještaj koji sadrži:

- opšte podatke o konstrukciji objekta,
- podatke o lokaciji, uslovima zemljišta i fundiranja, klimatskoj zoni i zoni seizmičnosti,
- opise izbora konstruktivnog sistema sa osvrtom na varijantna rješenja, a posebno uzimajući u obzir pirotehničku procjenu,
- izbor materijala od kojeg je izgrađena konstrukcija objekta, i
- generalne mogućnosti tehnologije izvođenja radova;

2) opšti statički proračun (radi se za glavne konstruktivne elemente konstrukcije objekta kojim se provjerava koncepcijsko rješenje konstrukcije objekta i način fundiranja i određuju osnovne dimenzije elemenata konstrukcije i fundamenata);

3) grafičku dokumentaciju koja sadrži dispozicione planove sa oznakama glavnih konstruktivnih elemenata konstrukcije i fundamenata;

4) tehničko–ekonomsko upoređivanje varijantnih rješenja (analiza prednosti i nedostataka varijantnih rješenja sa aspekta mogućnosti i tehnologije izvođenja radova, potrebne opreme, vremena izvođenja radova i uslova eksploatacije i održavanja objekta); i

5) predmjer i predračun konstrukcije objekta (opis svih radova sa cijenom izgradnje konstrukcije objekta u cjelini i cijenom izgradnje konstrukcije po elementima, kao i konstrukcije za potrebe tehnološke opreme i procesa).

Idejni projekat unutrašnjih instalacija jake i slabe struje

Član 21

Idejni projekat unutrašnjih instalacija jake i slabe struje za složeni inženjerski objekat izrađuje se za potrebe utvrđivanja koncepcije tih instalacija, energetske potreba i načina povezivanja sa postojećom mrežom infrastrukture.

Sadržaj idejnog projekta unutrašnjih instalacija jake i slabe struje

Član 22

Idejni projekat unutrašnjih instalacija jake i slabe struje za složeni inženjerski objekat, pored sadržaja iz čl. 12 i 13 ovog pravilnika, naročito, sadrži i:

1) tehnički izvještaj koji sadrži opis projektovanih unutrašnjih instalacija jake i slabe struje sa obrazloženjem usvojenih rješenja;

2) proračun osvjetljenja svih specijalnih i velikih prostorija, proračun dimenzija napojnih vodova niskog napona od glavne do pomoćnih razvodnih tabli za sve instalacije jake struje (osvjetljenje, termiku i motorni razvod), proračun dimenzija vodova niskog napona svih spoljnjih vodova od glavne do pomoćnih razvodnih tabli, proračun spoljnog električnog osvjetljenja, proračun opterećenja za izbor transformatora (ako se predviđa nova transformatorska stanica), proračun opterećenja za izbor snage agregata (za objekte sa pomoćnim izvorom električne energije), proračun opterećenja za izbor snage kondezatorskih baterija, proračun za izbor telefonske podcentralne, proračun za izbor kapaciteta razglasne stanice i dr.;

3) predmjer i predračun koji sadrži sve radove koji su potrebni za izvođenje projektovanog postrojenja, odnosno električne instalacije sa detaljnim opisom svih radova, količinu materijala i opreme, vrstu i kvalitet materijala, cijenu koštanja radova, opreme i izvođenja projektovanih postrojenja i način izvođenja radova sa tehničkim uslovima izrade; i

4) grafičku dokumentaciju, i to: šemu energetskog rješenja napajanja i razvođenja električne energije, dispoziciju transformatorske stanice i pomoćnih postrojenja, situaciju – dovod visokog i razvod niskog napona, situaciju – razvod instalacija slabe struje, situaciju – spoljno električno osvjetljenje, unutrašnje električno osvjetljenje posebno za svaki objekat, instalacije motornog pogona posebno za svaki objekat i instalacije slabe struje posebno za svaki objekat.

Idejni projekat instalacija grijanja i provjetravanja

Član 23

Idejni projekat instalacija grijanja i provjetravanja za složeni inženjerski objekat izrađuje se za potrebe utvrđivanja koncepcije tih instalacija, proračuna termike, hidrauličke i dr. i načina povezivanja sa postojećom mrežom infrastrukture.

Sadržaj idejnog projekta instalacija grijanja i provjetravanja

Član 24

Idejni projekat instalacija grijanja i provjetravanja za složeni inženjerski objekat, pored sadržaja iz čl. 12 i 13 ovog pravilnika, naročito, sadrži i:

1) tehnički izvještaj koji sadrži opis projektovanih mašinskih instalacija sa obrazloženjem usvojenih rješenja;

2) proračune koji sadrže približne termičke, hidrauličke i druge proračune koji su potrebni s obzirom na vrstu mašinskih instalacija, odnosno postrojenja koje se projektuje, dijagram opterećenja i potrošnje određenog odgovarajućeg energenta,

3) predmjer i predračun koji sadrži količine i specifikaciju radova, jedinične cijene za radove, materijale i opremu, iznos koštanja pojedinih vrsta instalacija i postrojenja, ukupan iznos koštanja projektovanih instalacija ili postrojenja; i

4) grafičku dokumentaciju, i to: šemu razvoda i mrežu spoljnog razvoda, dispozicioni crtež instalacija u objektu i dispozicioni crtež rasporeda opreme na mjestima proizvodnje.

Idejni projekat unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije

Član 25

Idejni projekat unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije za složeni inženjerski objekat izrađuje se za potrebe utvrđivanja koncepcije tih instalacija, potrebe snabdijevanja vodom, potrebe kapaciteta kanalizacionih cjevovoda i načina povezivanja sa postojećom mrežom infrastrukture.

Sadržaj idejnog projekta unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije

Član 26

Idejni projekat unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije za složeni inženjerski objekat pored sadržaja iz čl. 12 i 13 ovog pravilnika, naročito, sadrži i:

- 1) opis projektovanih instalacija i obrazloženje usvojenih rješenja;
- 2) podatke o spoljnim instalacijama vodovoda i kanalizacije;
- 3) opis terena sa svim podacima o terenu;
- 4) opis glavnih materijala koji su potrebni za izvođenje projektovanih instalacija;
- 5) podatke o drugim unutrašnjim instalacijama čije je ugrađivanje predviđeno;
- 6) hidraulički proračun unutrašnje vodovodne mreže i hidraulički proračun glavne horizontalne unutrašnje kanalizacione mreže;
- 7) predmjer i predračun vodovodne mreže, sanitarnih uređaja i kanalizacione mreže;
- 8) crteže koji sadrže sve osnove sa ucrtanim sanitarnim objektima, šemom razvoda i mjestima vertikalna, presjek glavnog (sabirnog) kanala od priključka na komunalnu kanalizacionu mrežu i rješenje svih specijalnih sanitarnih objekata; i
- 9) druge podatke koji su uslovljavali usvojeno rješenje koje se odnosi na unutrašnje instalacije vodovoda i kanalizacije.

Glavni projekat za složeni inženjerski objekat

Član 27

Glavni projekat za složeni inženjerski objekat obuhvata:

- 1) glavni arhitektonski projekat;
- 2) glavni projekat konstrukcije;
- 3) glavni projekat instalacija jake i slabe struje;
- 4) glavni projekat instalacija grijanja i provjetravanja; i
- 5) glavni projekat unutrašnjeg vodovoda i kanalizacije.

Glavni arhitektonski projekat

Član 28

Glavnim arhitektonskim projektom za složeni inženjerski objekat definišu se svi elementi arhitektonsko-građevinskog sklopa i svi neophodni građevinsko-zanatski radovi, obrade unutrašnjih prostora i fasade, zaštita susjednih objekata, zaštita od vode i vlage, toplotna i zvučna zaštita, troškovi izgradnje i održavanja objekta i sve ostalo potrebno za izvođenje radova na izgradnji objekta.

Sadržaj glavnog arhitektonskog projekta

Član 29

Glavni arhitektonski projekat za složeni inženjerski objekat, pored sadržaja iz čl. 12 i 13 ovog pravilnika, naročito, sadrži i:

- 1) tehnički izvještaj koji sadrži:
 - opšte podatke o objektu,
 - opis lokacije objekta,
 - naziv i vrste eksplozivnih materija koje se proizvode i skladište,
 - opis usvojenog funkcionalnog rješenja objekta sa osvrtom na tehnološke aspekte iz idejnog projekta,
 - cjelokupni opis konstrukcije,
 - opis svih građevinskih i građevinsko-zanatskih radova, izbor materijala, finalne obrade unutrašnjih prostora i fasade,
 - opis zaštite objekta od vode, vlage, toplote i zvuka,
 - opis mjera za sprečavanje ili smanjivanje štetnih uticaja na životnu sredinu i zaštitu susjednih objekata, prirodnih i nepokretnih dobara, i
 - opis tehničko-tehnoloških i organizacionih rješenja za izgradnju objekta;
- 2) elaborat zaštite od požara;
- 3) elaborat toplotne zaštite;
- 4) elaborat zvučne zaštite;
- 5) predmjer i predračun svih građevinskih i građevinsko-zanatskih radova i opreme koja nije obuhvaćena drugim posebnim projektima;
- 6) grafičku dokumentaciju, i to:
 - situaciju u razmjeri 1:200 (1:500),
 - osnove temelja u razmjeri 1:100 (1:50),
 - osnove svih etaža u objektu u razmjeri 1:100 (1:50),
 - osnove krovne konstrukcije i krova u razmjeri 1:100 (1:50),
 - sve potrebne poprečne i podužne presjeke kroz objekat u razmjeri 1:100 (1:50),
 - sve izgledbe objekta u razmjeri 1:100 (1:50), i
 - specifikacije stolarije, bravarije i opreme koja nije obuhvaćena drugim posebnim projektima.

Glavni projekat konstrukcije

Član 30

Glavni projekat konstrukcije za složeni inženjerski objekat izrađuje se za potrebe izvođenja konstrukcije sa kompletnim i detaljnim podacima o izabranom konstruktivnom sistemu, dimenzionisanja konstruktivnih elemenata i kvaliteta materijala ugrađenih u konstrukciju,

detaljnog opisa radova sa količinama i cijenama, drugih proračuna za potrebe konstrukcije i konstruktivnih elemenata neophodnih za definisanje izvođačkih detalja, kao i uslova za održavanje konstrukcije.

Sadržaj glavnog projekta konstrukcije

Član 31

Glavni projekat konstrukcije za složeni inženjerski objekat, pored sadržaja iz čl. 12 i 13 ovog pravilnika, naročito, sadrži i:

1) tehnički izvještaj koji sadrži:

- opšte podatke o konstrukciji objekta,
- podatke o lokaciji, uslovima zemljišta i fundiranja, klimatskoj zoni i zoni seizmičnosti,
- opis usvojenog konstruktivnog sistema za prijem opterećenja (gravitacionog i horizontalnog opterećenja od opreme i mašina i dr.),
- mjerodavne uticaje i kombinacije dejstava,
- opis kvaliteta materijala za konstrukciju objekta i posebne zahtjeve u tom pogledu, i
- redosljed izvođenja pojedinih radova ako se to posebno zahtijeva;

2) tehničke uslove za izvođenje radova na konstrukciji objekta, i to:

- detaljni opis izvođenja pojedinih elemenata i radova na konstrukciji objekta,
- bliže uslove u pogledu kvaliteta materijala,
- metodologiju i obim kontrole izvođenja radova na konstrukciji objekta,
- pregled mjerodavnih tehničkih propisa i standarde prema kojima se izvode radovi,
- detaljan opis tehničkog procesa radova od značaja za konstrukciju objekta,
- postupak i redosljed montaže, i
- zaštitu elemenata konstrukcije;

3) statički proračun koji sadrži:

- statički sistem,
- analizu opterećenja i moguće kombinacije dejstava koje mogu uticati na konstrukciju,
- statički (dinamički) uticaj i anvelope ekstremnih uticaja,
- određivanje dimenzija i kontrola usvojenih dimenzija elemenata konstrukcije objekta prema mjerodavnim uticajima, uzimajući u obzir i pirotehničku procjenu, i
- kontrolu ostalih mjerodavnih graničnih stanja za usvojene dimenzije elemenata;

4) grafičku dokumentaciju i to:

- dispozicione planove i planove pozicija (potrebne osnove, presjeke i izgled sa unijetim oznakama pojedinih pozicija iz statičkog proračuna), i
- planove oplate pojedinih elemenata i djelova konstrukcije;

5) predmjer i predračun radova konstrukcije (detaljan opis radova sa količinama materijala i cijenom objekta u cjelini i cijena izrade konstrukcije koja zahtjeva dodatnu tehnološku opremu i proces);

6) program održavanja konstrukcije objekta (učestalost kontrolnih pregleda u zavisnosti od tipa i vrste konstrukcije objekta i uslova sredine i eksploatacije u cilju obezbjeđenja projektom predviđene sigurnosti i funkcionalnosti konstrukcije objekta u toku njenog vijeka eksploatacije), koji sadrži:

- program i periode vizuelnog osmatranja pojedinih elemenata konstrukcije (snimanje položaja i veličine naprslina i drugih oštećenja),
- program kontrole i mjerenja deformacija pojedinih elemenata konstrukcije, i
- program preduzimanja mjera i intervencija u cilju saniranja eventualnih oštećenja koja utiču na sigurnost, trajnost i funkcionalnost konstrukcije ili njenih djelova i elemenata.

Glavni projekat instalacija jake i slabe struje

Član 32

Glavni projekat instalacija jake i slabe struje za složeni inženjerski objekat izrađuje se za potrebe izvođenja tih instalacija sa kompletnim detaljnim definisanjem svih materijala, postrojenja i opreme, kao i energetskih potreba i načina povezivanja sa postojećom mrežom infrastrukture.

Sadržaj glavnog projekta instalacija jake i slabe struje

Član 33

Glavni projekat instalacija jake i slabe struje za složeni inženjerski objekat, pored sadržaja iz čl. 12 i 13 ovog pravilnika, naročito, sadrži i:

1) tehnički izvještaj (opis projektovanih instalacija i postrojenja jake i slabe struje, tehničko obrazloženje usvojenih rješenja, materijala i opreme, tehničke uslove za izvođenje pojedinih instalacija i postrojenja, primijenjene tehničke propise, standarde i drugu tehničku regulativu);

2) proračune (proračun dovoda visokog napona od mjesta priključka na komunalnu električnu mrežu do trafostanice u objektu, proračun transformatorske stanice 10/1,4 kV, proračun razvoda niskog napona 0,4 kV spoljne električne instalacije, proračun i izbor rezervnog izvora napajanja električnom energijom - dizel električni agregat ili UPS uređaji, instalacije termičkih potrošača i motornog pogona, instalacije telefona, instalacije ozvučavanja i specijalne instalacije, proračun karakterističnih veličina potrebnih za pravilan izbor uređaja i vodova instalacija električnog osvjetljenja);

3) predmjer i predračun svih radova koji su potrebni za izvođenje projektovanog postrojenja, odnosno električnih instalacija sa detaljnim opisom svih radova (tačne količine materijala i opreme, vrste i kvaliteta materijala i podataka o troškovima izrade); i

4) grafičku dokumentaciju koju čine crteži dovoda visokog napona, transformatorske stanice i pomoćnog postrojenja, spoljnog kablovskog razvoda niskog napona i vodova slabe struje, spoljnog električnog osvjetljenja, instalacije električnog osvjetljenja, instalacije motornog pogona, instalacije slabe struje, instalacije gromobranske zaštite i ostalih instalacija.

Glavni projekat instalacija grijanja i provjetravanja

Član 34

Glavni projekat instalacija grijanja i provjetravanja za složeni inženjerski objekat izrađuje se za potrebe izvođenja tih instalacija sa kompletnim detaljnim definisanjem svih materijala, postrojenja i opreme, kao i detaljnih proračuna potrošnje, gubitka i dobitka toplote i načina povezivanja opreme međusobno i sa postojećom mrežom infrastrukture.

Sadržaj glavnog projekta instalacija grijanja i provjetravanja

Član 35

Glavni projekat instalacija grijanja i provjetravanja za složeni inženjerski objekat, pored sadržaja iz čl. 12 i 13 ovog pravilnika, naročito, sadrži i:

- 1) tehnički izvještaj koji sadrži opis projektovanih instalacija i postrojenja, tehničko obrazloženje usvojenih rješenja koja moraju obezbijediti sigurnost sa aspekta zaštite od požara, materijala i opreme, tehničke uslove za izvođenje pojedinih instalacija i postrojenja, primijenjene tehničke propise, standarde i drugu tehničku regulativu;
- 2) proračun potrošnje, gubitka i dobitka toplote, proračun kapaciteta i broja izvora i agregata za ostvarivanje uslova koji su potrebni da bi projektovane instalacije odgovarale svojoj namjeni, proračun opreme cijevne i kanalne mreže i ostale opreme instalacija;
- 3) predmjer i predračun koji sadrži količine svih vrsta radova potrebnih za izvođenje mašinskih instalacija sa pojedinačnim iskazom mjera i ukupnom količinom radova i specifikacijom opreme sa tehničkim karakteristikama i količinama upotrijebljenog materijala, opšte, posebne i tehničke uslove izrade instalacija grijanja i provjetravanja, predračun koštanja radova sa opisom radova, rekapitulaciju koštanja svih vrsta radova predviđenih projektom, sa ukupnim iznosom koštanja; i
- 4) grafičku dokumentaciju, i to: konačnu šemu razvoda i funkcionisanja sistema grijanja i provjetravanja, crteže mreže spoljnog razvoda, unutrašnjih instalacija grijanja i provjetravanja, mjesta izvoda ili proizvodnje, situaciju i trasu spoljnjih vodova razvoda, položaj objekta i trase, kao i mjesta ukrštanja spoljnjih vodova sa drugim mrežama i objektima.

Glavni projekat unutrašnjeg vodovoda i kanalizacije

Član 36

Glavni projekat unutrašnjeg vodovoda i kanalizacije za složeni inženjerski objekat izrađuje se za potrebe izvođenja tih instalacija sa kompletnim definisanjem svih materijala i opreme, kao i detaljnih proračuna potrošnje vode, kapaciteta kanalizacije i načina povezivanja cjevovoda vode međusobno, cjevovoda kanalizacije međusobno i povezivanja svih sistema sa postojećom mrežom infrastrukture.

Sadržaj glavnog projekta unutrašnjeg vodovoda i kanalizacije

Član 37

Glavni projekat unutrašnjeg vodovoda i kanalizacije za složeni inženjerski objekat, pored sadržaja iz čl. 12 i 13 ovog pravilnika, naročito, sadrži i:

- 1) tehničke podatke koji sadrže prikaze obrazloženja stručne tehničke razrade usvojenih rješenja sa komunalnom infrastrukturom ili sa rezervoarima za vodu i pratećim instalacijama za unutrašnji vodovod i kanalizaciju, podatke o glavnim materijalima usvojenim za izvođenje projektovanih instalacija vodovoda i kanalizacije, primijenjene tehničke propise, standarde, tehničke regulative sa posebnim hidrauličkim proračunima unutrašnje vodovodne i kanalizacione mreže i statičkim proračunom za specijalne građevinske objekte za vodovod i kanalizaciju;
- 2) predmjer i predračun koji sadrže tačne količine svih vrsta instalacionih radova (hidrantske mreže, sprinkler instalacije i kanalizacije) sa pojedinačnim iskazom mjera i ukupnom količinom radova, specifikaciju i količine potrebnog materijala za izvođenje projektovanih instalacija, po vrstama, opis pojedinih vrsta radova, način izvođenja, vrstu i kvalitet materijala od koga treba da bude izvedena svaka pojedina vrsta radova, jedinice mjere, jedinične cijene i način obračunavanja svake pojedine vrste radova, ukupan iznos koštanja svake pojedine vrste radova, rekapitulaciju pojedinačnog koštanja svih vrsta radova predviđenih glavnim projektom i ukupan iznos koštanja projektovanih instalacija vodovoda i kanalizacije i sanitarnih uređaja, kalkulaciju cijena (podaci o troškovima materijala, podaci o troškovima izrade, kalkulativna prodajna cijena);
- 3) situaciju koja sadrži položaj komunalne vodovodne i kanalizacione mreže sa prečnikom, raspoloživim pritiskom komunalne vodovodne mreže, mjestima uličnih revizionih okana i prečnikom i padom komunalnih kanala, vodovodnu i kanalizacionu mrežu u opštim crtama na mjestima priključaka na odgovarajuće komunalne mreže, odnosno na vodovodno izvorište i septičke jame;
- 4) situaciju koja sadrži položaj rezervoara za hidrantsku i sprinkler instalaciju iz arhitektonsko- građevinskog dijela glavnog projekta sa ucrtanim mjestima priključaka na projektovanu mrežu objekta i ucrtanim priključkom za vatrogasna vozila;
- 5) crteže, i to: sve osnove iz arhitektonsko- građevinskog dijela glavnog projekta sa ucrtanim mjestima vertikala i razvodnom mrežom od vertikala do sanitarnih uređaja i sa rasporedom sanitarnih uređaja, razvodnu vodovodnu mrežu u aksonometrijskom crtežu pod uglom od 45 stepeni sa upisanim prečnicima, izlivnim mjestima, dužinama i jedinicama opterećenja, sve kanalizacione vertikale u razvijenom presjeku sa ucrtanim uređajima, pripadajućom razvodnom mrežom, prečnicima i padovima, podatke za izgradnju specijalnih vodovodnih i kanalizacionih objekata; i
- 6) crteže, i to sve osnove iz arhitektonsko- građevinskog dijela glavnog projekta sa ucrtanim mjestima vertikala i razvodnom mrežom sprinkler instalacija sa rasporedom mlaznica, razvodnu mrežu u aksonometrijskom crtežu sa upisanim prečnicima i dužinama, izlivnim mjestima, podatke i proračune za izbor Buster stanice za povećanje pritiska u instalacijama.

Elaborati i projekat organizacije i tehnologije građenja

Član 38

Elaborati i projekat organizacije i tehnologije građenja za složeni inženjerski objekat su obavezni dio tehničke dokumentacije i izrađuju se kao:

- 1) elaborat o funkcionalnosti i racionalnosti izgradnje objekta;
- 2) elaborat o tehničko-tehnološkim i organizacionim elementima izgradnje objekta; i
- 3) glavni projekat organizacije i tehnologije građenja.

Elaborat o funkcionalnosti i racionalnosti izgradnje objekta je obavezni dio idejnog rješenja, elaborat o tehničko-tehnološkim i organizacionim elementima izgradnje objekta je obavezni dio idejnog projekta, a glavni projekat organizacije i tehnologije građenja je obavezni dio glavnog projekta složenog inženjerskog objekta.

Podloge za izradu elaborata i projekata građenja su:

- 1) relevantni podaci iz projekta odgovarajućeg nivoa;

- 2) podaci koji se u skladu sa ovim pravilnikom ne nalaze u projektima odgovarajućeg nivoa, a posebno:
 - podaci o mogućnostima nabavke i cijenama građevinskog materijala,
 - podaci o mogućnostima angažovanja i cijenama radne snage u građevinarstvu,
 - podaci o mogućnostima angažovanja i cijenama građevinske mehanizacije,
 - podaci o karakteristikama građevinskog materijala, radne snage i mehanizacije,
 - podaci o karakteristikama transportnih mreža i cijenama transporta relevantnim za transport tokom izgradnje objekta, i
 - podaci o mogućnostima obezbjeđenja smještaja, ishrane i ostalih potreba radnika.

Elaborati i projekat organizacije i tehnologije građenja se izrađuje uporedo sa odgovarajućim projektima složenog inženjerskog objekta.

Elaborat o funkcionalnosti i racionalnosti izgradnje

Član 39

Elaborat o funkcionalnosti i racionalnosti izgradnje za složeni inženjerski objekat sadrži:

- 1) procjenu tehničko-tehnoloških mogućnosti za izgradnju objekta u skladu sa idejnim rješenjem, prema varijantama iz tog idejnog rješenja; i
- 2) globalnu procjenu trajanja radova na izgradnji objekta u cjelini i pojedinih faza, ako je predviđena fazna izgradnja objekta, prema varijantama iz idejnog rješenja.

Elaborat o tehničko-tehnološkim i organizacionim elementima izgradnje

Član 40

Elaborat o tehničko-tehnološkim i organizacionim elementima izgradnje za složeni inženjerski objekat sadrži:

- 1) podatke o investitoru izgradnje objekta i projektantu;
- 2) tehnički izvještaj elaborata o tehničko-tehnološkim i organizacionim elementima izgradnje;
- 3) približna tehničko-tehnološka rješenja izgradnje objekta za pripremne i glavne radove, prema varijantama koje se razmatraju u idejnom projektu;
- 4) strukturu mrežnog plana za realizaciju predviđenih tehničko-tehnoloških rješenja, po složenosti, u skladu sa nivoom razrade idejnog projekta;
- 5) okvirnu procjenu trajanja radova na osnovu analize strukture mreže dobijene iz okvirnih tehničko-tehnoloških rješenja;
- 6) približnu procjenu troškova izgradnje objekta i pripreme radova na osnovu analiziranih tehničko-tehnoloških rješenja; i
- 7) procjenu toka novca tokom izgradnje objekta i pripremnih radova na osnovu okvirne procjene trajanja radova i okvirne procjene troškova izgradnje.

Glavni projekat organizacije i tehnologije građenja

Član 41

Glavni projekat organizacije i tehnologije građenja za složeni inženjerski objekat, sadrži:

- 1) podatke o investitoru i projektantu;
- 2) tehnički izvještaj glavnog projekta organizacije i tehnologije građenja;
- 3) situaciju objekta koji se gradi;
- 4) predlog tehničko-tehnološkog rješenja izgradnje objekta za pripremne, glavne i ostale radove prema varijanti koja je usvojena za glavni projekat, sa procjenom potrebne mehanizacije;
- 5) preliminarno rješenje snabdijevanja materijalom, energijom, radnom snagom i drugim neophodnim resursima;
- 6) orjentacione godišnje fondove radnog vremena za glavne vrste radova;
- 7) orjentaciono rješenje za pripremne radove;
- 8) opis unutrašnjih saobraćajnica i priključaka na spoljašnje saobraćajnice;
- 9) način snabdijevanja vodom i električnom energijom;
- 10) podatke o pogonima, skladištima i deponijama, kao i o kancelarijskim i laboratorijskim objektima i sl.
- 11) strukturu mrežnog plana za realizaciju predloženog tehničko-tehnološkog rješenja;
- 12) procjenu trajanja radova na osnovu analize strukture mreže;
- 13) procjenu troškova izgradnje objekta i pripremnih radova;
- 14) podatke o finansijskim sredstvima namijenjenim izgradnji objekta i pripremnih radova na osnovu procjene trajanja radova i procjene troškova izgradnje; i
- 15) predlog šeme organizacije gradilišta.

Projekat izvedenog objekta

Član 42

Projekat izvedenog objekta je projekat koji prikazuje izvedeno stanje složenog inženjerskog objekta i služi za konačan obračun radova i finansijsko i pravno regulisanje odnosa investitora i izvođača radova i predstavlja podlogu za plansku i racionalnu eksploataciju, održavanje i eventualnu dogradnju i rekonstrukciju objekta.

Projektni zadatak za izradu projekta izvedenog složenog inženjerskog objekta, utvrđen u okviru ugovornih obaveza investitora i izvođača radova sastoji se od tekstualne, foto i video dokumentacije, numeričkih i grafičkih priloga u osnovnoj razmjeri glavnog projekta.

Tekstualna dokumentacija projekta izvedenog složenog inženjerskog objekta sadrži:

1) tehnički izvještaj o izvođenju objekta sa naznačenim odstupanjima u odnosu na glavni projekat, kao i specifične podatke vezane za sredinu u kojoj se realizuje objekat (kvalitet i karakteristike tla, način realizacije objekta, specifična tehnologija primijenjena tokom izgradnje i dr.);

- 2) pravno-finansijsku dokumentaciju o izvedenom objektu saglasno važećim propisima u ovoj oblasti;
- 3) službenu prepisku tokom građenja objekta; i
- 4) izvještaje o atestima, kontrolama, istraživanjima i studijama izvršenim tokom izvođenja radova.

Projekat izvedenog objekta sadrži i podatke neophodne za održavanje složenog inženjerskog objekta, i to:

- 1) uputstvo za upotrebu i održavanje objekta;
- 2) obavezne redovne preglede i obim tih pregleda;
- 3) rokove i obim vanrednih pregleda;
- 4) vrstu i obim neophodnih radova na održavanju objekta kako bi se osiguralo da objekat ispunjava osnovne zahtjeve za upotrebu;

- 5) način i metodologiju i vremenski plan osmatranja tla i objekta u toku eksploatacije, kao i način obrade mjerenja, prikazivanja rezultata i formiranja dokumentacije o osmatranjima;
- 6) kriterijume za upoređivanje rezultata mjerenja sa dozvoljenim vrijednostima i način praćenja i interpretacije rezultata osmatranja;
- 7) dokumenta koja prate ugrađene građevinske proizvode, uređaje i opremu nabavljenu na tržištu (šema vezivanja, katalog opreme, uputstvo za upotrebu, garancije);
- 8) izvještaje o kontrolama izvršenim tokom izvođenja radova i probnog rada (geološka i geotehnička istraživanja, utvrđivanje kvaliteta ugrađenog materijala, opreme, probna opterećenja, kontrolni nivelman i dr.); i
- 9) odgovarajuću foto dokumentaciju.

Ovjera tehničke dokumentacije

Član 43

Tehnička dokumentacija za složeni inženjerski objekat izrađena u elektronskoj formi mora biti potpisana kvalifikovanim elektronskim potpisom.

Tehnička dokumentacija za složeni inženjerski objekat izrađena u obliku knjiga mora biti identična tehničkoj dokumentaciji izrađenoj u elektronskoj formi na osnovu koje je izvršena prijava građenja objekta.

Knjige moraju biti povezane jemstvenikom koji se pečatira kako bi zamjena sastavnih djelova knjiga bila onemogućena.

Svaki dio tehničke dokumentacije mora biti ovjeren štambiljem na kojem je upisan broj, datum i potpis odgovornog lica projektanta i revidenta, dok se grafički prilog tehničke dokumentacije ovjerava pečatom projektanta i revidenta.

Obrasci

Član 44

Obrasci br. 1 do 6 sastavni su dio ovog pravilnika.

Stupanje na snagu

Član 45

Ovaj pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore”.

Broj: 01-040/21-23004/1

Podgorica, 26. oktobra 2021. godine

Ministar,
mr **Sergej Sekulović**, s.r.

PODACI O SLOŽENOM INŽENJERSKOM OBJEKTU

elektronski potpis projektanta	elektronski potpis revidenta

INVESTITOR¹ _____

OBJEKAT² _____

LOKACIJA³ _____

VRSTA TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE⁴ _____

PROJEKTANT⁵ _____

ODGOVORNO LICE⁶ _____

GLAVNI INŽENJER⁷ _____

¹ Naziv/ime investitora

² Naziv projektovanog objekta

³ Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

⁴ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat, odnosno projekat izvedenog objekta (ako je u pitanju naslovna strana cjelokupne tehničke dokumentacije)

⁵ Naziv privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju

⁶ Ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu, odnosno ime i prezime preduzetnika

⁷ Ime i prezime glavnog inženjera

PODACI O OVLAŠĆENIM INŽENJERIMA

NAZIV OBJEKTA	PROJEKTANT ¹	GLAVNI INŽENJER ²
DJELOVI TEHNIČKE DOKUMENTACIJE		
PROJEKAT ³	PROJEKTANT ⁴	ODGOVORNI INŽENJER ⁵
PROJEKAT ³	PROJEKTANT ⁴	ODGOVORNI INŽENJER ⁵
PROJEKAT ³	PROJEKTANT ⁴	ODGOVORNI INŽENJER ⁵
PROJEKAT ³	PROJEKTANT ⁴	ODGOVORNI INŽENJER ⁵

¹ Naziv privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju, broj licence, adresa, telefon, e-mail

² Ime i prezime glavnog inženjera

³ Dio tehničke dokumentacije (arhitektonski, građevinski, elektrotehnički ili mašinski projekat)

⁴ Naziv privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koji je izradio dio tehničke dokumentacije, broj licence, adresa, telefon, e-mail

⁵ Ime i prezime odgovornog inženjera za dio tehničke dokumentacije

**IZJAVA GLAVNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA
IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA**

OBJEKAT¹

LOKACIJA²

VRSTA I DIO
TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE³

ODGOVORNI
INŽENJER⁴

I Z J A V L J U J E M

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donesenim na osnovu tog zakona,
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte,
- pravilima struke, i
- urbanističko-tehničkim uslovima.

(potpis glavnog inženjera)

(mjesto i datum)

(potpis odgovornog lica)

¹ Naziv projektovanog objekta

² Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

³ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat, odnosno projekat izvedenog objekta

⁴ Ime i prezime odgovornog inženjera

IZJAVA O MEĐUSOBNOJ USAGLAŠENOSTI SVIH DJELOVA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

OBJEKAT¹ _____

LOKACIJA² _____

VRSTA TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE³ _____

GLAVNI INŽENJER⁴ _____

I Z J A V L J U J E M

da su svi dijelovi tehničke dokumentacije, koji čine tehničku dokumentaciju za građenje objekta

međusobno usklađeni i prikazuju objekat kao tehničko-tehnološku i funkcionalnu cjelinu.

Izjava služi radi prijave građenja objekta, te se u druge svrhe ne može upotrijebiti.

(potpis glavnog inženjera)

(mjesto i datum)

(potpis odgovornog lica)

¹ Naziv projektovanog objekta

² Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

³ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat, odnosno projekat izvedenog objekta

⁴ Ime i prezime glavnog inženjera

PODACI O SLOŽENOM INŽENJERSKOM OBJEKTU

1. **Investitor radova**
Fizičko lice _____

 (upisati ime i prezime)

Privredno društvo
 Naziv _____

 Sjedište _____

Pravno lice
 Naziv _____

 Sjedište _____

Preduzetnik
 Naziv _____

 Sjedište _____
Oblik svojine
 Privatno _____ 1
 Javno _____ 2
 (zaokružiti odgovarajući broj)
Porijeklo kapitala
 Domaći _____ 1
 Strani _____ 2
 (zaokružiti odgovarajući broj)
2. **Lokacija objekta**
 Opština _____
 Adresa _____

3. **Naziv objekta**

4. **Vrsta radova**

 Novogradnja _____ 1
 Rekonstrukcija dogradnja/nadogradnja _____ 2

 Rekonstrukcija u postojećim
 gabaritima _____ 3
 (zaokružiti odgovarajući broj)
5. **Vrijednost radova u hiljadama eura**

6. **Površina i zapremina objekta**
 Bruto površina objekta _____
 Bruto zapremina objekta _____

7. **Sistem građenja objekta**
 Tradicionalni _____ 1
 Polumontažni _____ 2
 Montažni _____ 3
 (zaokružiti odgovarajući broj)
8. **Veličina objekta, prema broju spratova**
 Ispod zemlje _____
 Iznad zemlje _____
 (upisati broj spratova i najnižu/najvišu kotu)
9. **Instalacije u objektu**
Vodovod
 Ima _____ 1
 Nema _____ 2
 (zaokružiti odgovarajući broj)
Kanalizacija
 Ima _____ 1
 Nema _____ 2
 (zaokružiti odgovarajući broj)
Centralno grijanje
 Ima _____ 1
 Nema _____ 2
 (zaokružiti odgovarajući broj)
Lift
 Ima _____ 1
 Nema _____ 2
 (zaokružiti odgovarajući broj)

PODACI O PROJEKTANTU I INVESTITORU

PROJEKTANT:		INVESTITOR:	
<i>Objekat:</i>		<i>Lokacija:</i>	
<i>Glavni inženjer:</i>		<i>Vrsta tehničke dokumentacije:</i>	
<i>Odgovorni inženjer:</i>		<i>Dio tehničke dokumentacije:</i>	<i>Razmjera:</i>
<i>Saradnik/ci:</i>	<i>Prilog:</i>	<i>Br.priloga</i>	<i>Br.strana</i>
(datum izrade) (potpis projektanta) M.P		(datum revizije) (potpis investitora) M.P	