

З А К О Н

О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ В СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАН ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Принят областной Думой

20 апреля 2006 года

Статья 1. Сфера действия настоящего Закона Воронежской области

Настоящий Закон Воронежской области в соответствии с пунктом 2 статьи 28 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает право граждан, категории которых определены настоящим Законом Воронежской области, на бесплатное предоставление в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Статья 2. Случаи бесплатного предоставления гражданам в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются бесплатно в собственность граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории Воронежской области и относящихся к одной из категорий, определенных статьей 3 настоящего Закона Воронежской области.

Предоставление земельных участков в собственность граждан бесплатно в соответствии с настоящим Законом Воронежской области осуществляется однократно, за исключением случаев, установленных частью 3 настоящей статьи, в пределах норм, установленных Законом Воронежской области «О нормах предоставления земельных участков в Воронежской области» и (или) нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, и по желанию граждан по одному из следующих видов землепользования:

- индивидуальное жилищное строительство;
- ведение садоводства;
- ведение огородничества;
- ведение личного подсобного хозяйства.

3. Повторное бесплатное предоставление гражданину в собственность земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, допускается в случаях, связанных со стихийными бедствиями, либо в силу иных чрезвычайных обстоятельств, вследствие которых невозможно дальнейшее использование земельного участка по его целевому назначению, и при условии возврата ранее предоставленного земельного участка в государственную или муниципальную собственность.

Статья 3. Категории граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

1. Право на бесплатное предоставление земельных участков в соответствии с настоящим Законом Воронежской области имеют следующие категории граждан Российской Федерации:

граждане, на которых распространяются меры социальной поддержки в соответствии с Федеральным законом «О ветеранах», относящиеся к категориям ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, ветеранов военной службы, ветеранов государственной службы и ветеранов труда, а также членов семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий;

граждане, на которых распространяются меры социальной поддержки, установленные Федеральным законом «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне», Федеральным законом «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча», Федеральным законом «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»;

3) члены семьи военнослужащего, погибшего (умершего), пропавшего без вести в период прохождения военной службы (сборов) как по призыву, так и по контракту в мирное время - с 3 сентября 1945 года (независимо от воинского звания и причин смерти, кроме случаев противоправных действий), либо умершего вследствие ранения, травмы, контузии, увечья или заболевания, полученного в период прохождения военной службы (сборов) и подтвержденного документами, независимо от даты смерти;

граждане, имеющие звание «Почетный гражданин Воронежской области»;

многодетные семьи (число несовершеннолетних детей, а также детей, старше 18 лет, обучающихся с отрывом от производства в образовательных учреждениях, до окончания обучения, но не более, чем до достижения ими 23-х летнего возраста, составляет три и более ребенка) и семьи, имеющие детей-инвалидов;

дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, определенные Федеральным законом «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

инвалиды первой и второй групп;

граждане, которым предоставляются земельные участки из земель, требующих рекультивации;

граждане, окончившие высшие и средние профессиональные образовательные учреждения и работающие в сфере сельскохозяйственного производства, образования, системы социальных служб, здравоохранения или культуры в сельских населенных пунктах;

граждане, переехавшие на постоянное место жительства в сельскую местность и занятые в сфере сельскохозяйственного производства, образования, системы социальных служб, здравоохранения или культуры в сельских населенных пунктах;

молодые семьи, в которых один из супругов не достиг тридцатилетнего возраста;

граждане, на которых распространяются меры социальной поддержки, установленные Законом Воронежской области «О социальной поддержке реабилитированных лиц и лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий»;

бывшие несовершеннолетние узники фашизма.

К членам семьи погибшего военнослужащего, указанным в пункте 3 части 1 настоящей статьи, в целях настоящего Закона Воронежской области относятся родители, жена (муж), не вступившая (не вступивший) в повторный брак, дети до достижения ими возраста 18 лет, а также старше 18 лет, проходящие обучение с отрывом от производства в образовательных учреждениях до окончания обучения, но не более чем до достижения ими 23-летнего возраста.

В случаях, предусмотренных пунктом 5 части 1 настоящей статьи, земельный участок предоставляется одному из родителей.

Полномочия по приобретению в собственность земельных участков в соответствии с настоящим Законом Воронежской области от имени детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, указанных в пункте 6 части 1 настоящей статьи, осуществляют в соответствии с действующим законодательством их законные представители, опекуны (попечители) и (или) органы опеки и попечительства.

Статья 4. Заключительные положения

Настоящий Закон Воронежской области вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Механизм реализации положений, установленных настоящим Законом Воронежской области, определяется в соответствии с действующим

законодательством исполнительными органами государственной власти Воронежской области и органами местного самоуправления.

Нормативные правовые акты органов государственной власти Воронежской области и органов местного самоуправления подлежат приведению в соответствие с положениями настоящего Закона Воронежской области в течение трех месяцев со дня его вступления в силу.

**Исполняющий обязанности
главы администрации Воронежской области
С.М.Наумов**

Воронеж
4 мая 2006 года
№ 40-ОЗ