



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О законе области "О внесении изменений в закон области  
"Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории  
Вологодской области"**

Законодательное Собрание области **п о с т а н о в л я е т :**

Принять закон области "О внесении изменений в закон области  
"Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Во-  
логдской области".

Заместитель председателя  
Законодательного Собрания  
области

В.В. Буланов

**Вологда  
27 апреля 2011 года  
№ 185**

# **ЗАКОН ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОБЛАСТИ "ОБ ОБОРОТЕ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ" № 2500-ОЗ от 29.04.2011**

### **Статья 1**

Внести в закон области от 19 декабря 2003 года № 976-ОЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Вологодской области" (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) статью 2 изложить в следующей редакции:

"Статья 2. Полномочия специально уполномоченного органа исполнительной государственной власти области в сфере земельных отношений

В сфере оборота земель сельскохозяйственного назначения специально уполномоченный орган исполнительной государственной власти области в сфере земельных отношений обладает следующими полномочиями:

приобретает земельные участки, доли в праве общей собственности на земельный участок в случаях, установленных пунктами 1, 3 статьи 5 Федерального закона "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" (далее - Федеральный закон);

имеет право обратиться в суд с требованием об изъятии земельного участка у его собственника и о продаже данного земельного участка с публичных торгов в связи с его ненадлежащим использованием по одному из оснований, предусмотренных пунктами 3 и 4 статьи 6 Федерального закона, по результатам рассмотрения материалов, указанных в пункте 7 статьи 6 Федерального закона;

имеет право преимущественной покупки земельных участков в случаях, предусмотренных статьей 8 Федерального закона;

обращается в суд с заявлением о понуждении к продаже земельного участка или доли в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения на торгах в соответствии с пунктом 2 статьи 5 Федерального закона;

обеспечивает при необходимости проведение кадастровых работ и проводит публичные торги в порядке, установленном гражданским законодательством, в отношении земельного участка, изъятых по решению суда в связи с его ненадлежащим использованием по одному из оснований, предусмотренных пунктами 3 и 4 статьи 6 Федерального закона, в течение шести месяцев со дня вступления в законную силу решения суда.";

2) статьи 4 и 4<sup>2</sup> признать утратившими силу;

3) статью 5 изложить в следующей редакции:

**"Статья 5. Информация о земельных участках и долях в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, подлежащая обязательному опубликованию в средствах массовой информации**

В средствах массовой информации, определяемых Правительством области, должны опубликовываться:

сообщение о наличии предлагаемых для передачи в аренду находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения;

информация о возможности приобретения на условиях, предусмотренных пунктом 5<sup>1</sup> статьи 10 Федерального закона, земельного участка, выделенного в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности;

информация о возможности приобретения на условиях, предусмотренных пунктом 4 статьи 12 Федерального закона, земельной доли, находящейся в муниципальной собственности;

список лиц (при их наличии), земельные доли которых могут быть признаны не востребовавшими по основанию, указанному в пункте 1 статьи 12<sup>1</sup> Федерального закона, и земельных долей, которые могут быть признаны не востребовавшими по основаниям, указанным в пункте 2 статьи 12<sup>1</sup> Федерального закона;

извещение о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельных участков;

извещение о необходимости согласования проекта межевания земельного участка;

сообщение о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.";

4) статью 8 признать утратившей силу.

## **Статья 2**

Настоящий закон области вступает в силу с 1 июля 2011 года.

Губернатор области

В.Е. Позгалев

Принят Законодательным Собранием области 27 апреля 2011 года