

28 апреля 2004 года N 284-ОЗ

ЗАКОН

ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПРЕДЕЛЬНЫХ РАЗМЕРОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Принят

Законодательным Собранием ЕАО

28 апреля 2004 года

Настоящий закон разработан с целью реализации отдельных положений Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения".

Статья 1. Установить минимальный размер образуемых новых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Еврейской автономной области (далее - область), в том числе мелиорированных, находящихся в собственности или аренде, площадью 5 гектаров.

Статья 2. Установить максимальный размер общей площади земельных участков сельскохозяйственных угодий, которые на момент предоставления и (или) приобретения расположены на территории одного муниципального района области и могут находиться в собственности одного гражданина и (или) одного юридического лица, согласно приложению к настоящему закону.

(в ред. законом ЕАО от 23.12.2005 N 615-ОЗ)

Статья 3. Установить предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности для ведения:

	(га)	
	минимальные	
максимальные		
крестьянского (фермерского) хозяйства	1	1000
садоводства	0,03	0,15
огородничества	0,03	0,15
дачного строительства	0,06	0,5
животноводства	1	3.

Статья 4. Установить максимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно, из земель, находящихся в собственности области, для ведения:

	(га)
крестьянского (фермерского) хозяйства	10
садоводства	0,15
огородничества	0,15
дачного строительства	0,15
животноводства	1,5.

Статья 5. Признать утратившим силу закон области от 25.04.2003 N 159-ОЗ "Об установлении предельных размеров земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения".

Статья 6. Настоящий закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования, за исключением статьи 4, которая вступает в силу с 1 января 2007 года.

Губернатор области

Н.М.ВОЛКОВ

г. Биробиджан

28 апреля 2004 года

N 284-ОЗ

Приложение
к закону области
"Об установлении предельных
размеров земельных участков"

**МАКСИМАЛЬНЫЙ РАЗМЕР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ РАЙОНАМ
ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ**

(в ред. законом ЕАО от 23.12.2005 N 615-ОЗ)

N п/п	Наименование муниципального района	Максимальный размер общей площади земельных участков (га)
1	Октябрьский муниципальный район	6500
2	Биробиджанский муниципальный район	3800
3	Смидовичский муниципальный район	1800
4	Ленинский муниципальный район	12500
5	Облученский муниципальный район	1100

Заместитель председателя
Законодательного Собрания области

А.В.ГУРШПАН