

Закон Белгородской области  
от 13 ноября 2003 г. N 97

"Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры  
Белгородской области"

(с изменениями от 30 марта 2006 г., 6 мая 2008 г.)

Настоящий закон регулирует отношения в области государственной охраны и использования объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Белгородской области регионального и местного значения (далее - объекты культурного наследия), включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации (далее - Реестр) и в список выявленных недвижимых объектов культурного наследия, как единого целого с их территориями, а также исторически и композиционно связанными с ними недвижимыми и движимыми объектами в целях обеспечения их сохранности и содержания, учитывая уникальность и своеобразие историко-культурного наследия Белгородской области. Закон направлен на реализацию конституционной обязанности каждого гражданина заботиться о сохранности исторического и культурного наследия, обеспечение прав на доступ и пользование культурным достоянием, на защиту, сохранение и восстановление историко-культурной среды обитания в интересах населения области.

Глава I. Деятельность органов государственной власти Белгородской области в сфере охраны и использования объектов культурного наследия

Статья 1. Государственное управление и государственный контроль в области охраны и использования объектов культурного наследия

1. Государственное управление в области охраны и использования объектов культурного наследия на территории Белгородской области осуществляется Губернатором Белгородской области, Правительством Белгородской области и специально уполномоченным государственным органом охраны объектов культурного наследия Белгородской области в пределах их компетенции в соответствии с настоящим законом.

2. Государственный контроль за охраной и использованием объектов культурного наследия на территории Белгородской области осуществляется специально уполномоченным государственным

органом охраны объектов культурного наследия Белгородской области в соответствии с действующим законодательством.

Статья 2. Полномочия Белгородской областной Думы в области охраны и использования объектов культурного наследия  
Белгородская областная Дума в области охраны и использования объектов культурного наследия:

- формирует и совершенствует систему законодательных актов Белгородской области в области государственной охраны, сохранения, использования и популяризации культурного наследия;
- ежегодно предусматривает в областном бюджете средства на государственную охрану объектов культурного наследия;
- устанавливает административную ответственность должностных лиц, физических и юридических лиц за нарушения требований государственной охраны, сохранения, использования объектов культурного наследия;
- осуществляет контроль за соблюдением законодательства об охране и использовании объектов культурного наследия.

Статья 3. Полномочия Губернатора Белгородской области в области охраны и использования объектов культурного наследия

К полномочиям Губернатора Белгородской области в области охраны и использования объектов культурного наследия относятся:

- заключение и организация выполнения договоров и соглашений Белгородской области в области государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия в соответствии с законом Белгородской области:
- утверждение областных программ по изучению, обследованию, охране, использованию и популяризации объектов культурного наследия;
- внесение предложений в федеральный орган охраны объектов культурного наследия о включении выявленных недвижимых объектов культурного наследия в Реестр в качестве объектов культурного наследия федерального значения; о переводе объектов культурного наследия регионального значения в категорию объектов культурного наследия федерального значения;
- принятие решений о включении выявленных недвижимых объектов культурного наследия в Реестр в качестве объектов культурного наследия регионального и местного значения;
- обращение в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в сфере массовых

коммуникаций и по охране культурного наследия с предложением об исключении объектов культурного наследия регионального и местного значения из Реестра;

- принятие по представлению специально уполномоченного государственного органа охраны объектов культурного наследия Белгородской области решений о переводе объектов культурного наследия местного значения в категорию объектов культурного наследия регионального значения;
- утверждение положения об историко-культурном опорном плане Белгородской области, устанавливающего порядок его формирования, ведения и использования;
- утверждение состава и положения о научно-методическом совете по охране и использованию объектов культурного наследия.

Статья 4. Полномочия Правительства Белгородской области в области охраны и использования объектов культурного наследия  
К полномочиям Правительства Белгородской области в области охраны и использования объектов культурного наследия относятся:

- обеспечение изучения и обследования, государственного учета, охраны, использования, реставрации и популяризации объектов культурного наследия, расположенных на территории Белгородской области;
- участие в разработке и реализации федеральных государственных программ по охране, использованию и популяризации объектов культурного наследия;
- разработка, реализация и контроль за выполнением областных программ по изучению, обследованию, охране, использованию и популяризации объектов культурного наследия;
- утверждение границ территорий объектов культурного наследия;
- утверждение границ и режимов содержания зон охраны объектов культурного наследия;
- установление порядка определения размера оплаты государственной историко-культурной экспертизы, касающейся объектов культурного наследия регионального и местного значения, выявленных объектов культурного наследия, объектов, представляющих историко-культурную ценность, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению;
- установление в случаях, определенных настоящим законом, ограничений при пользовании объектами культурного наследия;
- осуществление межрегиональных связей в области

государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия в пределах своей компетенции;

- утверждение положений об историко-культурных заповедниках регионального значения.

Статья 5. Специально уполномоченный государственный орган охраны объектов культурного наследия Белгородской области

1. Специально уполномоченным государственным органом охраны объектов культурного наследия Белгородской области является орган исполнительной власти Белгородской области по вопросам культуры. Специально уполномоченный государственный орган охраны объектов культурного наследия Белгородской области осуществляет возложенные на него полномочия в сфере охраны и использования объектов культурного наследия во взаимодействии с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, органами исполнительной власти области, органами местного самоуправления, гражданами и их объединениями.

2. Предписания, разрешения и иные документы специально уполномоченного государственного органа охраны объектов культурного наследия Белгородской области в пределах его компетенции обязательны для юридических лиц и граждан, в пользовании, хозяйственном ведении, оперативном управлении или собственности которых находятся объекты культурного наследия и их территории.

3. В целях содействия специально уполномоченному государственному органу охраны объектов культурного наследия Белгородской области в выполнении федеральных и областных программ, а также решения спорных вопросов в сфере охраны и использования объектов культурного наследия создается научно-методический совет по охране и использованию объектов культурного наследия.

Статья 6. Полномочия специально уполномоченного государственного органа охраны объектов культурного наследия Белгородской области

1. К полномочиям специально уполномоченного государственного органа охраны объектов культурного наследия Белгородской области относятся:

- рассмотрение, согласование в установленном порядке историко-

- культурных опорных планов, проектов охранных зон и историко-культурных территорий;
- согласование землеотводов в пределах исторических поселений Белгородской области и охранных зон объектов культурного наследия совместно с органами по земельным ресурсам и землеустройству и по управлению государственным имуществом Белгородской области;
  - согласование изменений назначения, характера использования объектов культурного наследия;
  - согласование владельцев и пользователей объектов культурного наследия, находящихся в собственности Белгородской области;
  - создание комиссий для осуществления мероприятий по охране, использованию, реставрации, изучению и популяризации объектов культурного наследия;
  - принятие на баланс объектов культурного наследия, осуществление оперативного управления находящимися в областной собственности объектами культурного наследия, согласование сдачи их в аренду юридическим или физическим лицам;
  - рекомендация объектов культурного наследия Белгородской области для отнесения их к особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации, а также отнесения их к объектам культурного наследия федерального значения;
- 
- выявление объектов, имеющих историческую, научную, художественную или культурную ценность, и подготовка материалов для их включения в Реестр;
  - планирование и организация работы по обследованию состояния, ремонту, реставрации и консервации объектов культурного наследия;
  - организация использования объектов культурного наследия;
  - осуществление научно-методического руководства делом охраны, изучения и реставрации объектов культурного наследия;
  - осуществление научно-технического контроля за правильностью, методикой и качеством ремонтно-реставрационных работ на объектах культурного наследия;
  - доступ к любым объектам культурного наследия, расположенным на территории области, а также их обследование и фотофиксация, независимо от их сохранности, форм собственности, характера использования или хранения;
  - получение от любых юридических и физических лиц материалов, документов и свидетельств по объектам культурного наследия,

- расположенным на территории области;
- привлечение представителей общественных объединений и творческих союзов к деятельности в сфере охраны объектов культурного наследия;
  - определение ущерба, причиненного объектам культурного наследия противоправными действиями или бездействием собственников, пользователей, иных юридических и физических лиц, либо возникшего вследствие стихийного бедствия, принятие необходимых мер для установления виновного лица и взыскания с него материального ущерба в порядке, установленном действующим законодательством;
  - оформление охранной документации по объектам культурного наследия;
  - осуществление популяризации объектов культурного наследия;
  - разработка положений об историко-культурных заповедниках регионального значения;
  - подготовка материалов и внесение предложений о переводе объектов культурного наследия местного значения в категорию объектов культурного наследия регионального значения.

2. Для выполнения своих задач специально уполномоченный государственный орган охраны объектов культурного наследия Белгородской области:

- изучает состояние объектов культурного наследия, проверяет соблюдение правил охраны, использования, учета и реставрации объектов культурного наследия независимо от того, в чьей собственности они находятся, составляет акты технического состояния объектов культурного наследия, требует устранения выявленных нарушений;
- приостанавливает работы по обследованию состояния, ремонту, реставрации, консервации, приспособлению к использованию, реконструкции и иные работы, ведущиеся на объектах культурного наследия, в пределах их территорий, территорий охранных зон объектов культурного наследия, если эта работы осуществляются самовольно или с отступлением от утвержденных проектов, методов научной реставрации, технических условий и иных правил;
- приостанавливает строительные, мелиоративные, дорожные и другие работы в случае возникновения в процессе проведения этих работ опасности для объектов культурного наследия, либо нарушения правил их охраны;
- обращается в соответствующие органы для привлечения виновных лиц к уголовной и административной ответственности по фактам

нарушения законодательства об охране объектов культурного наследия в порядке, установленном действующим законодательством;

- выдает разрешения на производство работ по обследованию состояния, ремонту, реставрации и консервации объектов культурного наследия;

- вносит в органы государственной власти Белгородской области предложения по вопросам социально-экономической деятельности, влияющей на охрану объектов культурного наследия в современных условиях;

- осуществляет формирование, ведение и использование историко-культурного опорного плана Белгородской области.

Статья 7. Исключена

Глава II. Государственный учет объектов культурного наследия

Статья 8. Организация государственного учета объектов культурного наследия

1. Государственный учет объектов культурного наследия и их территорий включает в себя: полное обследование исторической застройки населенных пунктов Белгородской области; фиксацию объектов исторической застройки и их территорий; включение выявленных недвижимых объектов культурного наследия в Реестр в качестве объектов культурного наследия; научное изучение и инвентаризацию объектов культурного наследия; составление паспортов на объекты культурного наследия и другое информационное обеспечение; ведение Реестра, его публикацию.

2. Государственному учету подлежат объекты культурного наследия и их территории независимо от того, в чьем пользовании или собственности они находятся.

3. Государственный учет объектов культурного наследия и их территорий осуществляется на основе:

- учетного списка объектов исторической застройки и их территорий;

- списка выявленных недвижимых объектов культурного наследия;

- историко-культурного опорного плана Белгородской области;

- Реестра.

4. Государственный учет объектов культурного наследия ведет специально уполномоченный государственный орган охраны объектов культурного наследия Белгородской области.

Статья 9. Порядок принятия решения о включении в Реестр объектов культурного наследия регионального и местного значения  
Решение о включении объектов культурного наследия регионального и местного значения в Реестр принимается Губернатором Белгородской области по представлению специально уполномоченного государственного органа охраны объектов культурного наследия Белгородской области (в отношении объектов культурного наследия местного значения - по согласованию с органом местного самоуправления).

Статья 10. Порядок установки информационных надписей и обозначении на объекты культурного наследия регионального и местного значения

Порядок установки информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия регионального значения

На объектах культурного наследия регионального значения, включенных в Реестр, должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия и указания о том, что он охраняется государством.

Образцы информационных надписей и обозначений, устанавливаемых на объектах культурного наследия регионального значения, согласовываются со специально уполномоченным государственным органом охраны объектов культурного наследия Белгородской области.

Информационные надписи и обозначения устанавливаются за счет средств собственников объектов культурного наследия.

### Глава III. Государственная историко-культурная экспертиза

Статья 11. Государственная историко-культурная экспертиза

1. Организация историко-культурной экспертизы в Белгородской области обеспечивается специально уполномоченным государственным органом охраны объектов культурного наследия Белгородской области.

2. Один экземпляр заключения историко-культурной экспертизы вместе с комплектом документов, представленных на историко-культурную экспертизу, безвозмездно передается специально уполномоченному государственному органу охраны объектов культурного наследия Белгородской области.

Статья 12. Финансирование историко-культурной экспертизы  
Размер оплаты для заказчика историко-культурной экспертизы,

касающейся объектов культурного наследия регионального и местного значения, выявленных объектов культурного наследия, объектов, представляющих собой историко-культурную ценность, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, а также земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению, определяется в порядке, установленном Правительством Белгородской области.

#### Глава IV. Обеспечение сохранности объектов культурного наследия. Порядок и условия их содержания и использования

##### Статья 13. Ограничения при использовании объекта культурного наследия, включенного в Реестр

1. В отношении объекта культурного наследия, включенного в Реестр и находящегося в областной собственности, в целях обеспечения сохранности и использования данного объекта и соблюдения прав и законных интересов граждан Правительством Белгородской области могут быть установлены ограничения при пользовании данным объектом культурного наследия.

Ограничения при использовании объекта культурного наследия, включенного в Реестр, действуют до момента полного устранения обстоятельств, явившихся основанием для введения данных ограничений.

2. Порядок использования объекта культурного наследия, включенного в Реестр, установленный пунктом 1 настоящей статьи, распространяется на выявленные объекты культурного наследия, находящиеся в собственности области.

##### Статья 14. Предоставление объекта культурного наследия, включенного в Реестр и находящегося в областной собственности, в безвозмездное пользование

Объект культурного наследия, включенный в Реестр и находящийся в областной собственности, предоставляется в безвозмездное пользование на основании договора следующим юридическим лицам:

- общественным объединениям, уставной целью деятельности которых является сохранение объектов культурного наследия;
- детским общественным объединениям;
- общественным организациям инвалидов;
- благотворительным организациям;
- религиозным организациям;

- общероссийским творческим союзам;
- государственным и муниципальным учреждениям, осуществляющим свою деятельность в сфере культуры.

Статья 15. Права и обязанности пользователей и собственников объектов культурного наследия

1. Юридические лица, граждане, их объединения, имеющие объекты культурного наследия в пользовании или собственности, имеют право:

- на преимущественное получение в пользование объектов культурного наследия, находящихся в областной собственности;
- на получение прибыли от использования объекта культурного наследия и его территории, находящихся в областной собственности;
- на налоговые и иные льготы в соответствии с законодательством Белгородской области.

2. Пользователи и собственники объектов культурного наследия обязаны:

- соблюдать порядок и правила охраны, содержания, использования и реставрации объекта культурного наследия, установленные федеральным законодательством, настоящим законом и нормативными правовыми актами Белгородской области;
- выполнять предписания специально уполномоченного государственного органа охраны объектов культурного наследия Белгородской области по вопросам охраны, содержания и использования объектов культурного наследия;
- предварительно уведомлять специально уполномоченный государственный орган охраны объектов культурного наследия Белгородской области о продаже и ином отчуждении объекта культурного наследия;
- хранить и при необходимости предоставлять специально уполномоченному государственному органу охраны объектов культурного наследия Белгородской области документацию на находящийся в пользовании или собственности объект культурного наследия;
- выполнять иные требования, предусмотренные действующим законодательством и соответствующими договорами об условиях содержания и режиме использования объекта культурного наследия и его территории.

3. Пользователь земельного участка, на котором (в котором)

расположены объекты культурного наследия, несет ответственность за их целостность и сохранность.

Статья 16. Границы зон охраны объектов культурного наследия

1. Границы зон охраны объектов культурного наследия и режимы их содержания утверждаются постановлением Правительства Белгородской области по представлению специально уполномоченного государственного органа охраны объектов культурного наследия Белгородской области, согласованному с органами местного самоуправления.

2. Градостроительная документация подлежит реализации только при наличии в ее составе проектов зон охраны объектов культурного наследия, разработанных и утвержденных в установленном порядке. Разработка проектов зон охраны объектов культурного наследия предваряет разработку любой другой градостроительной документации. Зоны охраны объектов культурного наследия становятся неотъемлемой составной частью градостроительной документации с момента утверждения границ зон охраны объектов культурного наследия и режимов их содержания.

Статья 17. Ограничение движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия и в зонах охраны объекта культурного наследия

В случае угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия движение транспортных средств на территории данного объекта или в его зонах охраны ограничивается или запрещается специально уполномоченным государственным органом охраны объектов культурного наследия Белгородской области.

Глава V. Сохранение объектов культурного наследия

Статья 18. Областная целевая программа охраны объектов культурного наследия

1. Для обеспечения сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия разрабатываются областная и местные целевые программы охраны объектов культурного наследия.

2. Проект областной программы охраны объектов культурного наследия формируется на основании предложений специально уполномоченного государственного органа охраны объектов

культурного наследия области и органов местного самоуправления. Мероприятия по охране объектов культурного наследия религиозного назначения включаются в проект областной программы охраны объектов культурного наследия с учетом предложений религиозных организаций.

Областная программа охраны объектов культурного наследия утверждается постановлением Губернатора Белгородской области.

Статья 19. Воссоздание утраченного объекта культурного наследия  
Решение о воссоздании утраченного объекта культурного наследия за счет средств областного бюджета принимается Правительством Белгородской области по представлению специально уполномоченного государственного органа охраны объектов культурного наследия Белгородской области, основанному на заключении историко-культурной экспертизы и согласованному с органом местного самоуправления, на территории которого он располагается, с учетом общественного мнения и сведений историко-культурного опорного плана Белгородской области, а также в случае воссоздания памятника или ансамбля религиозного назначения с учетом мнения религиозных организаций.

Глава VI. Финансирование мероприятий по сохранению, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия

Статья 20. Источники финансирования мероприятий по сохранению, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия

1. Источниками финансирования мероприятий по сохранению, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия являются:

- целевые средства областного бюджета;
- средства, поступающие от использования объектов культурного наследия;
- средства, поступающие в качестве возмещения ущерба, причиненного недвижимым объектам культурного наследия;
- добровольные отчисления и пожертвования юридических лиц и граждан;
- средства иных источников, не запрещенных законодательством.

2. Средства, поступающие от указанных в части 1 настоящей статьи источников, зачисляются на счет специально уполномоченного

государственного органа охраны объектов культурного наследия Белгородской области.

## Глава VII. Историко-культурные заповедники

Статья 21. Порядок организации историко-культурных заповедников регионального значения и определение их границ

1. Границы историко-культурных заповедников регионального значения определяются на основании историко-культурного опорного плана и (или) иных документов и материалов, в которых специально уполномоченным государственным органом охраны объектов культурного наследия Белгородской области по согласованию с органом местного самоуправления уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия обосновываются предлагаемые границы.

2. Порядок организации историко-культурного заповедника регионального значения, его граница и режим его содержания устанавливаются Правительством Белгородской области по представлению специально уполномоченного государственного органа охраны объектов культурного наследия Белгородской области, согласованному с органом местного самоуправления, на территории которого располагается данный заповедник.

3. Исключена.

## Глава VIII. Ответственность за нарушение закона

Статья 22. Ответственность за нарушение настоящего закона  
Должностные лица, юридические лица и граждане за нарушение положений настоящего закона несут административную ответственность в соответствии с законом Белгородской области.

## Глава IX. Вступление в силу настоящего закона

Статья 23. Вступление в силу настоящего закона  
Настоящий закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Белгородской области Е. Савченко

г. Белгород  
13 ноября 2003 г.

№ 97

