

Закон Владимирской области от 6 апреля 2004 г. N 21-ОЗ
"Об объектах культурного наследия (памятниках истории
и культуры) Владимирской области"
(с изменениями от 9 августа 2004 г., 1 июня 2006 г., 8 июля, 10
ноября 2008 г., 14 мая 2009 г.)

Принят Законодательным Собранием области 24 марта 2004 года

Настоящий Закон регулирует отношения в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального и местного (муниципального) значения на территории Владимирской области (далее - объекты культурного наследия Владимирской области), а также иные отношения, отнесенные Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" к ведению субъекта Российской Федерации.

Государственная охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) является одной из приоритетных задач органов государственной власти Владимирской области.

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Предметы регулирования настоящего Закона

Предметами регулирования настоящего Закона являются:

- 1) отношения, возникающие в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области;
- 2) отношения по формированию, ведению, использованию реестра объектов культурного наследия Владимирской области;
- 3) особенности отношений, возникающих при осуществлении градостроительной деятельности на территории исторических поселений Владимирской области.

Статья 2. Основные понятия

Для целей настоящего Закона используются следующие основные понятия:

выявленный объект культурного наследия - объект, представляющий собой историко-культурную ценность, в отношении

которого в государственный орган охраны объектов культурного наследия Владимирской области поступили документы, предусмотренные действующим законодательством;

объект культурного наследия - объект, представляющий историко-культурную ценность и включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

государственный орган охраны объектов культурного наследия Владимирской области - государственный орган в системе исполнительной власти Владимирской области, специально уполномоченный в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области;

государственная охрана - система правовых, организационных, финансовых, материально-технических, информационных и иных принимаемых органами государственной власти области в пределах их компетенции мер, направленных на выявление, учет, изучение объектов культурного наследия Владимирской области, предотвращение их разрушения или причинения им вреда, контроль за сохранением и использованием объектов культурного наследия Владимирской области;

государственный учет объектов культурного наследия Владимирской области - система мероприятий по формированию, обновлению, хранению и использованию сведений об объектах культурного наследия Владимирской области, необходимых для обеспечения его сохранения, использования, популяризации и государственной охраны в порядке, установленном действующим законодательством;

договор безвозмездного пользования объектом культурного наследия Владимирской области - заключенный в установленном порядке договор безвозмездного пользования объектом культурного наследия Владимирской области, выявленным объектом культурного наследия, условиями которого предусмотрены обременения пользователя мероприятиями по сохранению, популяризации и обеспечению государственной охраны данного объекта и его территории, а также иные особенности, установленные действующим законодательством;

единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации - государственная информационная система, включающая в себя банк данных, единство и сопоставимость которых обеспечивается за счет общих принципов формирования, методов и форм ведения реестра;

зона охраняемого природного ландшафта - территория, в пределах границ которой устанавливается режим использования земель, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия Владимирской области;

зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территория, в пределах границ которой устанавливается режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений;

историко-культурный опорный план - документ, содержащий систему исторической информации и оценку градостроительной ситуации, необходимых для регулирования комплекса мероприятий по охране, является основой для формирования и ведения иных информационных систем, использующих (учитывающих) сведения, накопленные в данном документе;

открытый лист - разрешение на право проведения работ определенного вида на объекте археологического наследия, выдаваемое и регистрируемое в порядке, установленном действующим законодательством;

охранная документация - документы, установленные федеральным законодательством и настоящим Законом для обеспечения сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области и подлежащие согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия или (и) с государственным органом охраны объектов культурного наследия Владимирской области;

охранная зона - территория, в пределах границ которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия Владимирской области в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия Владимирской области;

охранное обязательство, охранный договор на объекты культурного наследия Владимирской области - документ, устанавливающий

обременения объекта культурного наследия Владимирской области или выявленного объекта культурного наследия условиями содержания, сохранения, использования, популяризации, обеспечения государственной охраны и фиксирующий обязательства собственника, владельца, пользователя исполнять эти обременения, оформленный в порядке, установленном действующим законодательством;

популяризация объектов культурного наследия Владимирской области - деятельность, направленная на обеспечение общественной доступности и восприятия объектов культурного наследия Владимирской области, духовно-нравственного и эстетического воспитания граждан, повышения их образовательного уровня, организации досуга, связанных с потреблением культурных ценностей объектов культурного наследия Владимирской области; предмет охраны объекта культурного наследия Владимирской области - особенности объекта культурного наследия Владимирской области, явившиеся основанием для включения данного объекта в реестр объектов культурного наследия Владимирской области и подлежащие обязательному сохранению;

территория исторического поселения - объект особого регулирования градостроительной деятельности, в границах которого расположены объекты культурного наследия Владимирской области, представляющие собой ценность и имеющие важное значение для сохранения самобытности данной территории; границы, режим охраны и использования территории исторического поселения устанавливаются в соответствии с действующим законодательством;

территория объекта культурного наследия Владимирской области или выявленного объекта культурного наследия - земли историко-культурного назначения, исторически и функционально связанные с объектом культурного наследия Владимирской области или выявленным объектом культурного наследия, граница, режим охраны и использования которых установлены с учетом требований государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области в порядке, определенном действующим законодательством.

Глава 2. Компетенция органов государственной власти Владимирской

области в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия

Владимирской области и органов местного самоуправления в области сохранения использования и популяризации объектов культурного наследия Владимирской области

Статья 3. Компетенция Законодательного Собрания Владимирской области в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области

К ведению Законодательного Собрания Владимирской области в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области относятся:

- 1) определение политики в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области в пределах компетенции, установленной федеральным законодательством и законодательством Владимирской области;
- 2) принятие законов Владимирской области в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области;
- 3) утверждение перечня не подлежащих отчуждению объектов культурного наследия Владимирской области, находящихся исключительно в государственной собственности Владимирской области;
- 4) принятие решения о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр объектов культурного наследия Владимирской области в качестве объекта культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения, об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения;
- 5) утратил силу;
- 6) заключение договоров и соглашений Владимирской области в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;

7) согласование изменения категории историко-культурного значения объекта культурного наследия федерального значения на категорию регионального значения;

8) обращение в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в сфере массовых коммуникаций и по охране культурного наследия об исключении объекта культурного наследия Владимирской области регионального и по согласованию с органом местного самоуправления местного (муниципального) значения из единого реестра в случае полной физической утраты объекта культурного наследия или утраты им историко-культурного значения;

9) иные вопросы, отнесенные действующим законодательством к ведению законодательных органов государственной власти субъекта Российской Федерации.

Статья 4. Компетенция администрации Владимирской области в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области

К ведению администрации Владимирской области в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области относятся:

1) реализация государственной политики в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области;

2) принятие нормативных правовых актов Владимирской области в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области;

3) осуществление государственного контроля в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области в пределах своей компетенции;

4) определение порядка деятельности и обеспечение функционирования государственного органа охраны объектов культурного наследия Владимирской области, специально уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного

наследия Владимирской области;

5) обеспечение формирования, ведения и использования в установленном порядке реестра объектов культурного наследия Владимирской области;

6) утверждение границ зон охраны объектов культурного наследия (за исключением особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного культурного и природного наследия ЮНЕСКО), режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон в порядке, установленном действующим законодательством;

7) установление границ, определение порядка организации и режима содержания историко-культурного заповедника регионального значения по представлению государственного органа охраны объектов культурного наследия Владимирской области;

8) представление объектов культурного наследия Владимирской области для включения в Список всемирного культурного и природного наследия ЮНЕСКО в порядке, установленном действующим законодательством;

9) представление на утверждение Законодательного Собрания Владимирской области перечня не подлежащих отчуждению объектов культурного наследия Владимирской области, сформированного в порядке, установленном действующим законодательством;

10) иные вопросы, отнесенные действующим законодательством к ведению администрации Владимирской области;

11) установление порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации долгосрочных целевых программ (подпрограмм) в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

11.1) утверждение долгосрочных целевых программ (подпрограмм) в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

12) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации;

13) государственная охрана объектов культурного наследия регионального значения;

14) установление порядка определения размера оплаты историко-культурной экспертизы, касающейся объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия, объектов, представляющих собой историко-культурную ценность, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, а также земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению.

Статья 5. Компетенция органов местного самоуправления в области сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия Владимирской области

К полномочиям органов местного самоуправления Владимирской области в области сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия Владимирской области относятся:

- 1) осуществление взаимодействия с государственным органом охраны объектов культурного наследия Владимирской области по вопросам сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия Владимирской области, расположенных на территории муниципального образования;
- 2) представление объектов недвижимости муниципальной собственности, рекомендуемых для отнесения к объектам культурного наследия местного (муниципального) значения, на рассмотрение государственной историко-культурной экспертизы в порядке, установленном действующим законодательством;
- 3) обеспечение сохранения и популяризации объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности за счет средств бюджета муниципального образования, формирование муниципальных программ охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения по согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия Владимирской области;
- 4) содержание и использование объектов культурного наследия Владимирской области, находящихся в собственности муниципального образования, с учетом особенностей, установленных федеральным законодательством, Уставом Владимирской области и настоящим Законом;
- 5) определение порядка установления льготной арендной платы и ее размеров в отношении объектов культурного наследия Владимирской области, находящихся в собственности

муниципального образования, в случаях, определенных действующим законодательством;

6) установление порядка организации, границ и режимов содержания историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения по согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия Владимирской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области;

7) государственная охрана объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;

8) иные вопросы в пределах их компетенции.

Глава 3. Государственный учет и реестр объектов культурного наследия Владимирской области

Статья 6. Организация и ведение государственного учета объектов культурного наследия Владимирской области

1. Государственный учет объектов культурного наследия Владимирской области (далее - государственный учет) является основой его сохранения, использования, популяризации и государственной охраны.

2. Объекты культурного наследия Владимирской области, а также зоны охраны объектов культурного наследия Владимирской области и историко-культурные заповедники подлежат государственному учету независимо от того, в чьем владении, пользовании и распоряжении находятся данные объекты или территории.

3. Порядок государственного учета устанавливается действующим законодательством.

Статья 7. Общие вопросы реестра объектов культурного наследия Владимирской области

1. В целях информационного обеспечения сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области ведется реестр объектов культурного наследия Владимирской области (далее - реестр).

В реестр объектов культурного наследия Владимирской области включаются объекты культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения.

2. Реестр представляет собой информационную систему, содержащую сведения об объектах культурного наследия, их территориях и зонах охраны и содержит следующую информацию:

- о коде объекта культурного наследия;
- о наименовании объекта культурного наследия;
- о местонахождении объекта культурного наследия;
- о времени возникновения или дате создания объекта, дате основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) дате связанного с ним исторического события;
- о предмете охраны;
- о категории историко-культурного значения;
- о включении объекта культурного наследия в реестр, или возникновении у объекта статуса объекта культурного наследия (памятника истории и культуры);
- о виде объекта культурного наследия;
- о собственнике объекта или пользователе объекта культурного наследия;
- о наличии учетных документов;
- о зонах охраны;
- о наличии информационной надписи.

Информация, отраженная в реестре, должна иметь документальное подтверждение.

3. Формирование реестра осуществляется путем включения в него объектов культурного наследия, в отношении которых было принято решение Законодательного Собрания о включении их в реестр, а также путем исключения из реестра объектов культурного наследия, в отношении которых было принято решение Законодательного Собрания об исключении их из реестра. Ведение и использование реестра осуществляется государственным органом охраны объектов культурного наследия Владимирской области в документальном и электронном виде.

Сведения об объектах культурного наследия, содержащиеся в реестре, предоставляются по запросам юридических и физических лиц в течение 10 дней в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

4. Ведение реестра объектов культурного наследия Владимирской области осуществляется до начала формирования единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Статья 8. Включение выявленного объекта культурного наследия в реестр объектов культурного наследия Владимирской области

1. Объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, включается в список выявленных объектов культурного наследия в соответствии с решением государственного органа охраны объектов культурного наследия Владимирской области, принятым на основании заявления об обнаружении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, комплекта документов, содержащих информацию, предусмотренную частью 2 статьи 7 настоящего закона, заключения историко-культурной экспертизы. Документы, сформированные в установленном порядке в отношении выявленного объекта культурного наследия, подлежат представлению в Законодательное Собрание Владимирской области для принятия решения о включении данного объекта в реестр объектов культурного наследия Владимирской области в качестве объекта культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения.

В случае изменения информации, предусмотренной частью 2 статьи 7 настоящего Закона, в реестр вносятся соответствующие изменения.

2. В случае принятия решения об отказе включить объект культурного наследия в реестр объектов культурного наследия Владимирской области он утрачивает статус выявленного объекта культурного наследия.

Статья 9. Изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия Владимирской области

1. Изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия Владимирской области осуществляется в соответствии действующим законодательством.

2. Решение об изменении категории объекта культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения на категорию федерального значения принимается Правительством Российской Федерации по представлению федерального органа охраны объектов культурного наследия на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы по согласованию с Законодательным Собранием Владимирской области или органом местного самоуправления.

3. Решение об изменении категории объекта культурного наследия

местного (муниципального) значения на категорию регионального значения принимается Законодательным Собранием Владимирской области по представлению государственного органа охраны объектов культурного наследия Владимирской области на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы по согласованию с соответствующим органом местного самоуправления.

4. Решение об изменении категории объекта культурного наследия регионального значения на категорию местного (муниципального) значения принимается Законодательным Собранием Владимирской области по представлению государственного органа охраны объектов культурного наследия Владимирской области на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы по согласованию с соответствующим органом местного самоуправления.

Статья 10. Использование данных реестра объектов культурного наследия Владимирской области

1. Использование данных реестра объектов культурного наследия Владимирской области осуществляется в виде предоставления информации по запросам физических или юридических лиц или в виде информационного взаимодействия с иными информационными системами, использующими (учитывающими) информацию реестра объектов культурного наследия Владимирской области.

2. При предоставлении данных реестра объектов культурного наследия Владимирской области в отношении объектов учета, являющихся объектами культурного наследия Владимирской области, в обязательном порядке указываются установленные федеральным законодательством реквизиты данного объекта в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Статья 11. Общие вопросы государственной историко-культурной экспертизы

1. Государственная историко-культурная экспертиза во Владимирской области проводится в случаях и для целей, определенных действующим законодательством.

2. Порядок определения размера оплаты историко-культурной экспертизы, касающейся объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного

(муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия, объектов, представляющих историко-культурную ценность, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия Владимирской области, земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению, устанавливается Губернатором Владимирской области.

Статья 12. Информационные надписи и обозначения на объектах культурного наследия Владимирской области

1. На объекте культурного наследия Владимирской области должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию о его предмете охраны (далее - информационные надписи и обозначения).

2. Утратил силу.

3. Информационные надписи и обозначения на объектах культурного наследия должны содержать основные данные о памятнике и указание о том, что памятник охраняется государством. Форма, содержание и место размещения информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия подлежат согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия Владимирской области - в отношении объектов культурного наследия регионального значения и с органом местного самоуправления - в отношении объектов культурного наследия местного (муниципального) значения.

Форма информационных надписей и обозначений, их место размещения на объекте культурного наследия определяется проектом, который подлежит согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия. Информационные надписи учитывают ценные особенности архитектурного облика фасадов, конфигурацию, историко-культурную и художественную ценность. Текст, содержащийся в информационных надписях, должен выполняться на русском языке с использованием общепринятого написания слов. Допускаются дополнительные информационные надписи на английском языке.

Содержание текста информационной надписи должно включать:

- 1) наименование объекта культурного наследия;
- 2) датировки / авторы;
- 3) исторические события;
- 4) категория историко-культурного значения объекта культурного наследия;

5) указание на то, что объект культурного наследия (памятник истории и культуры) охраняется государством.

Осуществление монтажа информационных надписей производится при соблюдении требований к сохранности объекта культурного наследия.

Возможно применение внутреннего или внешнего подсвечивания в зависимости от типа носителя информации.

Информационные надписи и обозначения на объекты культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения устанавливаются в течение одного года с даты внесения указанных объектов в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Статья 13. Документы государственного учета объектов культурного наследия Владимирской области

1. Документы по сохранению, использованию и государственной охране объектов культурного наследия Владимирской области, установленные действующим законодательством, составляют документы государственного учета объектов культурного наследия Владимирской области (далее также - документы государственного учета).

2. Документы государственного учета объектов культурного наследия Владимирской области подлежат бессрочному хранению государственным органом охраны объектов культурного наследия Владимирской области.

Изъятие указанных документов из документальных фондов государственного органа охраны объектов культурного наследия Владимирской области не допускается.

3. На основе документов государственного учета объектов культурного наследия Владимирской области формируются информационные ресурсы реестра объектов культурного наследия Владимирской области и историко-архитектурных опорных планов исторических поселений Владимирской области.

Глава 4. Зоны охраны объектов культурного наследия и историко-культурные заповедники

Статья 14. Зоны охраны объектов культурного наследия

1. Во Владимирской области в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде в соответствии с федеральным законодательством и настоящим Законом на сопряженных с ними территориях устанавливаются зоны охраны объектов культурного наследия: охранные зоны, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зоны охраняемого природного ландшафта.

2. Границы зон охраны объекта культурного наследия, за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного культурного и природного наследия ЮНЕСКО, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия администрацией Владимирской области по согласованию в отношении объектов культурного наследия федерального значения с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, в отношении объектов культурного наследия регионального значения - по предложению государственного органа охраны объектов культурного наследия Владимирской области. Границы зон охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия органом местного самоуправления.

3. Сведения о границах, режимах содержания и использования зон охраны объектов культурного наследия подлежат внесению в государственный градостроительный кадастр.

4. Проектирование и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия и их территорий осуществляется в отношении выявленных объектов культурного наследия, объектов культурного наследия регионального значения по согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия Владимирской области, в отношении объектов местного (муниципального) значения - по согласованию с органом местного самоуправления.

Статья 15. Территории исторических поселений Владимирской области

1. Границы территорий исторических поселений утверждаются Законодательным Собранием Владимирской области.

2. Землеустроительная, градостроительная, строительная и иная

хозяйственная деятельность в границах территорий исторических поселений подлежит согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия Владимирской области в случаях и порядке, установленных федеральными законами, настоящим Законом и разработанными в соответствии с ними иными нормативными и правовыми актами Владимирской области.

3. Градостроительная документация, разрабатываемая для исторических поселений, и градостроительные регламенты, устанавливаемые в пределах территорий объектов культурного наследия и их зон охраны, включаемые в правила застройки муниципальных образований, подлежат обязательному согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия Владимирской области - в отношении исторических поселений и объектов культурного наследия регионального значения, с органом местного самоуправления - в отношении объектов культурного наследия местного (муниципального) значения.

Градостроительная документация и градостроительные регламенты представляются на согласование в государственный орган охраны объектов культурного наследия Владимирской области до их утверждения. Согласование осуществляется в течение 30 дней с момента поступления документации в государственный орган охраны объектов культурного наследия Владимирской области. В случае невозможности согласования заявителю направляется мотивированный отказ.

Статья 16. Историко-культурные заповедники

1. Порядок организации историко-культурного заповедника регионального значения, его граница и режим его содержания устанавливаются Губернатором Владимирской области.

Порядок организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения, его границы и режим его содержания устанавливаются органом местного самоуправления по согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия Владимирской области.

2. Граница историко-культурного заповедника определяется на основании историко-культурного опорного плана и (или) иных документов и материалов, в которых обосновывается предлагаемая граница:

в отношении историко-культурного заповедника регионального значения -государственным органом охраны объектов культурного наследия Владимирской области;

в отношении историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения - органом местного самоуправления, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия.

3. Губернатор Владимирской области осуществляет согласование порядка организации историко-культурного заповедника федерального значения.

Глава 5. Государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области

Статья 17. Общие вопросы государственного контроля в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области

1. Государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области (далее также - государственный контроль) устанавливается в целях обеспечения соблюдения требований сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области, определенных действующим законодательством.

Государственный контроль в отношении объектов культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения осуществляется государственным органом охраны объектов культурного наследия Владимирской области в соответствии с федеральным законодательством и настоящим Законом.

2. Государственным органом охраны объектов культурного наследия Владимирской области является государственный орган в системе исполнительной власти Владимирской области, специально уполномоченный в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области.

Статья 18. Порядок проведения работ по сохранению объектов культурного наследия Владимирской области

1. Работы по сохранению объектов культурного наследия Владимирской области проводятся на основании письменного разрешения и задания на проведение указанных работ, выданных в отношении объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия - государственным органом охраны объектов культурного наследия Владимирской области, в отношении объектов культурного наследия местного (муниципального) значения - органом местного самоуправления и в соответствии с согласованной этими органами проектной документацией, при условии осуществления ими контроля за проведением указанных работ.

2. Выдача задания и разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия Владимирской области или выявленного объекта культурного наследия, а также согласование проектной документации на проведение указанных работ осуществляется:

в отношении выявленных объектов культурного наследия, объектов культурного наследия регионального значения - государственным органом охраны объектов культурного наследия Владимирской области в порядке, определяемом Губернатором Владимирской области;

в отношении объектов культурного наследия местного (муниципального) значения - органом местного самоуправления.

Статья 19. Воссоздание утраченных объектов культурного наследия Владимирской области

1. Воссоздание во Владимирской области утраченных объектов культурного наследия Владимирской области может осуществляться за счет средств областного бюджета, местных бюджетов, средств собственников или пользователей указанных объектов культурного наследия Владимирской области, а также пожертвований юридических и физических лиц.

2. Решение о воссоздании во Владимирской области утраченного объекта культурного наследия Владимирской области за счет средств областного бюджета, а также за счет средств собственников или пользователей объектов культурного наследия Владимирской области либо пожертвований юридических и физических лиц принимается Законодательным Собранием Владимирской области по представлению государственного органа охраны объектов

культурного наследия Владимирской области, основанному на заключении историко-культурной экспертизы.

3. Воссоздание утраченного объекта культурного наследия Владимирской области за счет средств местного бюджета осуществляется по решению органа местного самоуправления, согласованному с государственным органом охраны объектов культурного наследия Владимирской области на основании заключения историко-культурной экспертизы.

Глава 6. Владение, пользование и распоряжение объектами культурного наследия, находящимися в государственной собственности

Статья 20. Основания возникновения прав владения, пользования и распоряжения объектами культурного наследия, находящимися в государственной собственности

1. Объекты культурного наследия, находящиеся в государственной собственности Владимирской области, передаются в установленном порядке в оперативное управление государственного органа охраны объектов культурного наследия Владимирской области, иных органов исполнительной власти Владимирской области и созданных ими государственных учреждений или в хозяйственное ведение государственных унитарных предприятий, находящихся в собственности Владимирской области.

2. Земельные участки, на которых расположены объекты культурного наследия, находящиеся в государственной собственности Владимирской области, предоставляются в порядке, установленном земельным законодательством.

Статья 21. Государственная регистрация прав на объекты культурного наследия Владимирской области и ограничений (обременений) этих прав

1. Государственная регистрация прав на объекты культурного наследия Владимирской области, а также земельные участки, на которых расположены указанные объекты (далее также - государственная регистрация) осуществляется в порядке, установленном федеральным законодательством.

2. При государственной регистрации сделки с объектом культурного наследия Владимирской области одним из обязательных документов,

представляемых правообладателем в учреждение юстиции, осуществляющее государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, является паспорт объекта культурного наследия Владимирской области.

Статья 22. Осуществление права пользования объектами культурного наследия Владимирской области

Требования к обеспечению использования объектов культурного наследия Владимирской области в соответствии с федеральным законодательством и настоящим Законом подлежат включению в специальные разделы охранно-арендных договоров, охранных договоров, охранных обязательств, договоров аренды земельных участков, договоров безвозмездного срочного пользования земельными участками и иных документов, устанавливающих обязанности конкретных пользователей объектов культурного наследия Владимирской области.

Статья 23. Ограничения в использовании объектов культурного наследия Владимирской области, находящихся в государственной собственности

В отношении объектов культурного наследия, находящихся в собственности Владимирской области, в целях обеспечения их сохранности, соблюдения прав и законных интересов граждан государственным органом охраны объектов культурного наследия Владимирской области могут быть установлены дополнительные ограничения при использовании данных объектов в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

Указанные ограничения действуют вплоть до момента полного устранения обстоятельств, явившихся основанием для введения данных ограничений.

Статья 24. Условия и порядок предоставления объектов культурного наследия Владимирской области, находящихся в государственной собственности, в безвозмездное пользование

1. Объекты культурного наследия, находящиеся в государственной собственности Владимирской области, могут быть предоставлены в безвозмездное пользование в порядке, предусмотренном

действующим законодательством, следующим юридическим лицам:

- 1) государственным учреждениям;
- 2) детским общественным объединениям;
- 3) общественным организациям инвалидов;
- 4) благотворительным организациям;
- 5) религиозным организациям;
- 6) общероссийским творческим союзам (территориальным отделениям);
- 7) общественным организациям, уставной деятельностью которых является охрана объектов культурного наследия Владимирской области, находящихся в государственной собственности.

2. В договоре безвозмездного пользования, заключенном в отношении объекта культурного наследия Владимирской области, указываются сведения об особенностях, составляющих предмет охраны данного объекта и требования к обеспечению его сохранения, использования в соответствии с действующим законодательством.

3. Договор безвозмездного пользования объектом культурного наследия Владимирской области заключается с участием государственного органа охраны объектов культурного наследия Владимирской области.

4. Договор безвозмездного срочного пользования находящегося в государственной собственности Владимирской области земельного участка, на котором расположен объект культурного наследия Владимирской области, заключается уполномоченным органом исполнительной власти Владимирской области с учетом требований сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия Владимирской области, установленных действующим законодательством.

5. Регистрация обременений (ограничений) прав при заключении договора безвозмездного пользования объектом культурного наследия Владимирской области или договора безвозмездного срочного пользования земельным участком осуществляется в соответствии с федеральным законодательством.

Статья 25. Льготы и компенсации, предоставляемые физическим и юридическим лицам, вложившим свои средства в работы по сохранению объектов культурного наследия Владимирской области

1. Заключение о возможности предоставления физическому или юридическому лицу льготной арендной платы или компенсации на сумму произведенных им затрат или части затрат выдается государственным органом охраны объектов культурного наследия Владимирской области с учетом мнения данного лица на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы.

2. Порядок установления льготной арендной платы и ее размеры в отношении объектов культурного наследия, находящихся в государственной собственности области, определяются Губернатором Владимирской области.

3. Физическое или юридическое лицо, являющееся собственником объекта культурного наследия, либо пользующееся объектом культурного наследия, включенным в реестр объектов культурного наследия Владимирской области и находящимся в государственной собственности Владимирской области, на основании договора безвозмездного пользования и осуществляющее за счет собственных средств мероприятия по его сохранению, имеет право на компенсацию соответствующих произведенных им затрат при условии выполнения таких мероприятий в соответствии с федеральным законодательством и настоящим Законом. Порядок выплаты указанной компенсации определяется Губернатором Владимирской области в пределах средств, утвержденных на соответствующий год в областном бюджете для проведения ремонтно-реставрационных работ на объектах культурного наследия, находящихся в государственной собственности Владимирской области.

Глава 7. Общественная доступность объектов культурного наследия во Владимирской области

Статья 26. Обеспечение общественной доступности объектов культурного наследия во Владимирской области

1. Общественная доступность объектов культурного наследия во Владимирской области устанавливается в соответствии с Конституцией Российской Федерации, действующим законодательством в целях обеспечения реализации прав физических лиц на доступ к культурным ценностям во Владимирской области.

2. Общественная доступность устанавливается в отношении всех объектов культурного наследия, независимо от вида, формы

собственности, ведомственной принадлежности, характера и режима использования, если иное не установлено федеральным законодательством и законодательством Владимирской области.

3. Порядок и условия общественной доступности конкретного объекта культурного наследия определяются в специальном разделе охранной документации на данный объект.

4. Контроль за обеспечением общественной доступности объектов культурного наследия во Владимирской области осуществляется федеральным органом охраны объектов культурного наследия, государственным органом охраны объектов культурного наследия Владимирской области и органами местного самоуправления в пределах их компетенции.

Статья 27. Сохранение объектов культурного наследия Владимирской области при осуществлении общественной доступности

1. Собственники и пользователи объектов культурного наследия Владимирской области обязаны соблюдать установленные порядок и условия общественной доступности и обеспечивать при реализации последней соблюдение требований сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области.

2. Собственники и пользователи объектов культурного наследия Владимирской области в случае возникновения угрозы нанесения вреда объектам культурного наследия Владимирской области в результате реализации общественной доступности вправе принять необходимые меры в отношении лица, нарушающего требования сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области.

Статья 28. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Владимирской области Н.В.Виноградов

г.Владимир

6 апреля 2004 г.

№ 21-ОЗ

