

Закон Волгоградской области
от 27 апреля 2002 г. N 696-ОД
"Об установлении публичных сервитутов земельных участков
на территории Волгоградской области"

Принят областной Думой 11 апреля 2002 года

Настоящий Закон регулирует отношения, связанные с установлением публичного сервитута земельного участка (далее - публичный сервитут) на территории Волгоградской области независимо от принадлежности земельного участка к определенной категории земель.

Статья 1. Основные понятия

Для целей настоящего Закона используются следующие основные понятия:

публичный сервитут - право ограниченного пользования одним или несколькими чужими земельными участками, устанавливаемое главой администрации Волгоградской области или органом местного самоуправления Волгоградской области в целях обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельного участка;

государственная регистрация публичного сервитута - юридический акт признания и подтверждения государством возникновения или прекращения обременения прав собственника или иного участника земельных отношений.

Статья 2. Установление публичного сервитута

1. Публичный сервитут на территории Волгоградской области устанавливается постановлением главы администрации Волгоградской области или нормативным правовым актом органа местного самоуправления Волгоградской области.

2. Постановление главы администрации Волгоградской области издается в соответствии с Положением об установлении публичного сервитута, утвержденным постановлением главы администрации Волгоградской области.

3. В Положении об установлении публичного сервитута определяются:

виды и формы документов, подтверждающих наличие оснований для установления публичного сервитута;

формы графической документации и требования к оформлению планов зон (сфер) действия публичного сервитута;
порядок проведения общественных слушаний по вопросам установления публичного сервитута;
права лиц, использующих земельный участок на основании публичного сервитута.

4. В постановлении главы администрации Волгоградской области об установлении публичного сервитута должны быть указаны:
наименование и содержание публичного сервитута;
кадастровый номер земельного участка, на котором устанавливается публичный сервитут;
срок действия публичного сервитута;
другие сведения.

Статья 3. Действие публичного сервитута

Публичный сервитут вступает в силу после его государственной регистрации в установленном порядке.

Действие публичного сервитута может быть прекращено постановлением главы администрации Волгоградской области или нормативным правовым актом органа местного самоуправления Волгоградской области в случае отсутствия общественных нужд, для которых он был установлен.

Статья 4. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Волгоградской области Н.К.Максюта

27 апреля 2002 года
N 696-ОД