

Закон Санкт-Петербурга от 19 июля 2005 г. N 397-64
"О предоставлении земельных участков для индивидуального
жилищного и дачного строительства"
(Принят Законодательным Собранием Санкт-Петербурга 30 июня
2005 года)
(с изменениями от 2 июля 2007 г., 8 июля 2008 г.)

Статья 1

1. Земельные участки для индивидуального жилищного и дачного строительства на территории Санкт-Петербурга (далее - земельные участки) предоставляются в собственность на торгах либо без проведения торгов в соответствии с федеральными законами и законами Санкт-Петербурга.

Граждане, не имеющие в соответствии с федеральными законами и законами Санкт-Петербурга права на получение земельных участков без проведения торгов, могут приобретать их исключительно на торгах.

2. Земельные участки предоставляются по решению Правительства Санкт-Петербурга бесплатно в собственность гражданам, имеющим особые заслуги перед Российской Федерацией и Санкт-Петербургом в развитии экономики, науки, культуры, искусства, образования, здравоохранения, спорта, законодательства и просвещения.

3. Земельные участки могут предоставляться гражданам Российской Федерации в собственность бесплатно в соответствии с федеральными законами и законами Санкт-Петербурга однократно. Гражданам Российской Федерации, получившим земельный участок в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, не может быть предоставлен в соответствии с настоящим Законом Санкт-Петербурга земельный участок в собственность бесплатно для дачного строительства.

Гражданам Российской Федерации, получившим в соответствии с настоящим Законом Санкт-Петербурга земельный участок в собственность бесплатно для дачного строительства, не может быть предоставлен в соответствии с настоящим Законом Санкт-Петербурга земельный участок в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства.

Статья 2

1. Бесплатно в собственность гражданам Российской Федерации, имеющим место жительства в Санкт-Петербурге и проживающим на

территории Санкт-Петербурга (Ленинграда) не менее 20 лет, предоставляются земельные участки площадью: не превышающей 0,24 га, - гражданам, удостоенным звания Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или являющимся полными кавалерами ордена Славы; не превышающей 0,12 га, - гражданам, удостоенным звания Героя Социалистического Труда, а также полным кавалерам ордена Трудовой Славы или гражданам, указанным в пункте 2 статьи 1 настоящего Закона Санкт-Петербурга.

В исключительных случаях в целях недопущения возникновения недостатков в расположении указанных в настоящей статье земельных участков (чересполосицы, вклинивания, вкрапливания, дальнотельности, изломанности и неудобств в использовании) гражданам Российской Федерации могут предоставляться в собственность бесплатно земельные участки площадью, превышающей площадь, установленную настоящим Законом Санкт-Петербурга, менее чем на 0,03 га.

2. Предоставление земельных участков осуществляется Правительством Санкт-Петербурга.

Статья 3

Правительство Санкт-Петербурга ежегодно устанавливает количество земельных участков, предоставляемых бесплатно в собственность гражданам Российской Федерации.

Статья 4 Исключена.

Статья 5

Настоящий Закон Санкт-Петербурга вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Санкт-Петербурга В.И.Матвиенко