

Закон Ивановской области от 29 декабря 2008 г. N 174-ОЗ
"Об установлении случаев изъятия, в том числе путем выкупа,
земельных участков из земель, находящихся в государственной
собственности Ивановской области или муниципальной
собственности, для государственных нужд области или
муниципальных нужд"
(принят Ивановской областной Думой 4 декабря 2008 г.)

Настоящий Закон принят в соответствии со статьей 49 Земельного
кодекса Российской Федерации в целях установления
дополнительных случаев изъятия, в том числе путем выкупа,
земельных участков для государственных или муниципальных нужд
из земель, находящихся в собственности Ивановской области или
муниципальной собственности.

Статья 1

1. Действие настоящего Закона не распространяется на земельные участки, изъятые из оборота, и земельные участки, изъятие которых запрещено.
2. Принудительное отчуждение земельных участков, в том числе из земель сельскохозяйственного назначения, используемых с нарушением законодательства, не является предметом регулирования настоящего Закона.

Статья 2

Участниками отношений, возникающих при изъятии (выкупе) земельных участков для государственных или муниципальных нужд, выступают Правительство Ивановской области, органы местного самоуправления, граждане и юридические лица - землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков, иные заинтересованные лица.

Статья 3

Изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области или муниципальной собственности, осуществляется в случаях:

- 1) строительства объектов, предусмотренных документами территориального планирования Ивановской области и муниципальных образований;
- 2) реализации областных и муниципальных целевых программ;
- 3) необходимости сохранения и использования объектов культурного наследия (памятников истории и культуры),

находящихся в государственной собственности Ивановской области или муниципальной собственности;

4) создания новых или расширения существующих особо охраняемых территорий;

5) выполнения обязательств Ивановской области или муниципального образования, связанных с созданием, реконструкцией, расширением зданий, строений, сооружений (их комплексов) независимо от форм собственности, осуществляемых за счет полного или частичного финансирования из средств областного и (или) местного бюджета.

Статья 4

1. Решение об изъятии (выкупе) земельных участков для государственных нужд принимается Правительством Ивановской области, для муниципальных нужд - соответствующими органами местного самоуправления.

2. Изъятие (выкуп) земельных участков для государственных или муниципальных нужд осуществляется в порядке, определенном федеральным законодательством.

Статья 5

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Губернатор Ивановской области М.А.Мень

г. Иваново

29 декабря 2008 г.

№ 174-ОЗ