

Закон Калининградской области от 17 декабря 2003 г. N 344
"Об объектах культурного наследия (памятниках истории и
культуры) в
Калининградской области"
(с изменениями от 31 марта, 29 ноября 2005 г., 16 июня 2006 г., 12
апреля 2007 г., 18 января 2008 г., 16 февраля 2009 г.)

Принят Калининградской областной Думой третьего созыва
27 ноября 2003 г.

Настоящий Закон регулирует отношения в сфере государственной
охраны, сохранения, использования и популяризации объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры),
расположенных на территории Калининградской области.

Глава I. Общие положения

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Предметом регулирования настоящего Закона являются отношения,
возникающие в области государственной охраны, сохранения,
использования и популяризации объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) регионального значения, объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) местного
значения и выявленных объектов культурного наследия,
расположенных на территории Калининградской области.

Статья 2. Правовое регулирование отношений в области
государственной охраны, сохранения, использования и
популяризации объектов культурного наследия (памятников истории
и культуры) регионального значения, объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) местного значения и
выявленных объектов культурного наследия, расположенных на
территории Калининградской области

1. Правовое регулирование отношений в области государственной
охраны, сохранения, использования и популяризации объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры)
регионального значения, объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) местного значения и выявленных
объектов культурного наследия, расположенных на территории
Калининградской области, осуществляется в соответствии с

Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Основами законодательства Российской Федерации о культуре, Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Федеральный закон), другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим Законом, иными законами и нормативными правовыми актами Калининградской области.

2. Отношения в области государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), связанные с землепользованием и (или) градостроительной деятельностью, регулируются земельным законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о градостроительной и об архитектурной деятельности, законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также принимаемыми в соответствии с ними законами и иными нормативными правовыми актами Калининградской области.

Статья 3. Действие настоящего Закона

Установленный настоящим Законом порядок государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия применяется в отношении всех объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения, объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного значения и выявленных объектов культурного наследия (далее - объекты культурного наследия), расположенных на территории Калининградской области, независимо от категории историко-культурного значения, форм собственности, характера использования, а также от степени их сохранности.

Статья 4. Основные понятия, используемые в настоящем Законе

В настоящем Законе используются следующие основные понятия: ансамбли - четко локализуемые на исторически сложившихся территориях группы изолированных или объединенных памятников, строений и сооружений фортификационного, дворцового, жилого, общественного, административного, торгового, производственного,

научного, учебного, религиозного назначения (храмовые комплексы, монастыри, подворья), в том числе фрагменты исторических планировок и застроек поселений, которые могут быть отнесены к градостроительным ансамблям; произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары); некрополи;

выявленные объекты культурного наследия - объекты, представляющие собой историко-культурную ценность, в отношении которых вынесено заключение государственной историко-культурной экспертизы о включении их в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или являвшиеся на день вступления в силу Федерального закона вновь выявленными памятниками истории и культуры;

государственная охрана объектов культурного наследия - система правовых, организационных, финансовых, материально-технических, информационных и иных принимаемых органами государственной власти Российской Федерации и органами государственной власти Калининградской области, органами местного самоуправления в пределах их компетенции мер, направленных на выявление, учет, изучение объектов культурного наследия, предотвращение их разрушения или причинения им вреда, контроль за сохранением и использованием объектов культурного наследия;

достопримечательные места - творения, созданные человеком, или совместные творения человека и природы, в том числе места бытования народных художественных промыслов; центры исторических поселений или фрагменты градостроительной планировки и застройки; памятные места, культурные и природные ландшафты, связанные с историей формирования народов и иных этнических общностей на территории Российской Федерации, историческими (в том числе военными) событиями, жизнью выдающихся исторических личностей; культурные слои, остатки построек древних городов, городищ, селищ, стоянок; места совершения религиозных обрядов;

единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации - государственная информационная система учета объектов культурного наследия, включающая в себя банк данных об объектах культурного наследия и их территориях, а также о зонах охраны объектов культурного наследия, единство и сопоставимость которых

обеспечиваются за счет общих принципов формирования, методов и формы ведения реестра;

историко-культурное значение объектов культурного наследия - особое значение охраняемого объекта, обладающего историко-культурной, архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, для истории и культуры Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования;

историческое поселение - городское или сельское поселение, в границах территории которого расположены объекты культурного наследия: памятники, ансамбли, достопримечательные места, а также иные культурные ценности, созданные в прошлом, представляющие собой археологическую, историческую, архитектурную, градостроительную, эстетическую, научную или социально-культурную ценность, имеющие важное значение для сохранения самобытности народов Российской Федерации, их вклада в мировую цивилизацию, и включенное в установленном порядке в Список исторических населенных мест Российской Федерации;

объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации - объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники, иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры;

объекты культурного наследия местного (муниципального) значения (далее - объекты культурного наследия местного значения) - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования Калининградской области;

объекты культурного наследия регионального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Калининградской области;

объекты культурного наследия федерального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и

мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия;

объекты, представляющие собой историко-культурную ценность - объекты, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры, выявленные и учтенные федеральным органом исполнительной власти, специально уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия или органом исполнительной власти Калининградской области, специально уполномоченным в области государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия, и рекомендуемые для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

памятники - отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями (в том числе объекты религиозного назначения: храмы, церкви, колокольни, часовни, кирхи, синагоги, мечети, пагоды, молельные дома и другие объекты, специально предназначенные для богослужений); погосты, крепости, городские и сельские усадьбы, мемориальные квартиры; произведения монументального искусства; отдельные захоронения; объекты науки и техники, включая военные; наземные археологические объекты, а также частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека, включая все движимые предметы, имеющие к ним отношение, основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки (далее - объекты археологического наследия);

сохранение объекта культурного наследия - направленные на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия ремонтно-реставрационные работы, в том числе консервация объекта культурного наследия, ремонт и (или) реставрация памятника, ансамбля, приспособление объекта культурного наследия для современного использования, а также научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научно-методическое руководство ими, технический и авторский надзор. В исключительных случаях под сохранением объекта археологического наследия понимают спасательные

археологические полевые работы, осуществляемые в порядке, определенном Федеральным законом, с полным или частичным изъятием находок из раскопов.

Статья 5. Участие органов местного самоуправления Калининградской области в государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия

Органы местного самоуправления Калининградской области законами Калининградской области могут наделяться отдельными государственными полномочиями в области государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия в части полномочий Калининградской области.

Контроль за реализацией переданных полномочий осуществляет орган исполнительной власти Калининградской области, уполномоченный Правительством Калининградской области в области государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия.

Глава II. Полномочия органов государственной власти Калининградской области по государственной охране, сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия

Статья 6. Полномочия Калининградской областной Думы в сфере государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия

К полномочиям Калининградской областной Думы в сфере государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия относятся: принятие в пределах своих полномочий законов Калининградской области, регулирующих вопросы государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия, и контроль за их исполнением; утверждение перечня объектов культурного наследия, не подлежащих отчуждению из государственной собственности Калининградской области; иные полномочия, отнесенные к компетенции Калининградской областной Думы в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Калининградской области.

Статья 7. Полномочия Правительства Калининградской области в сфере государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия

К полномочиям Правительства Калининградской области в сфере государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия относятся:

- сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в государственной собственности Калининградской области;
- государственная охрана объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия;
- разработка и реализация региональных программ в области государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия;
- организация и определение порядка деятельности органа исполнительной власти Калининградской области, уполномоченного Правительством Калининградской области в области государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия;
- принятие решения о включении объекта культурного наследия регионального и местного (по согласованию с органами местного самоуправления) значения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, о перемещении или изменении его внутреннего облика и внешнего облика, об изменении категории историко-культурного значения объектов культурного наследия регионального значения;
- согласование изменения категории историко-культурного значения объектов культурного наследия федерального значения, находящихся на территории Калининградской области;
- принятие решения о воссоздании за счет средств областного бюджета утраченного объекта культурного наследия;
- согласование решения о воссоздании утраченного объекта культурного наследия федерального значения;
- формирование перечня не подлежащих отчуждению объектов культурного наследия, находящихся в собственности Калининградской области;
- установление порядка определения размера оплаты государственной историко-культурной экспертизы объектов

культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного значения, выявленных объектов культурного наследия, объектов, представляющих собой историко-культурную ценность, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, а также земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению;

согласование границ, режимов содержания историко-культурных заповедников федерального значения, расположенных на территории Калининградской области;

определение порядка организации, утверждения границ и режима содержания историко-культурных заповедников регионального значения;

утверждение границ территории и зон охраны объекта культурного наследия, находящегося на территории Калининградской области, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон;

определение размера компенсации произведенных физическими или юридическими лицами затрат по сохранению объекта культурного наследия, находящегося в государственной собственности Калининградской области;

иные полномочия, отнесенные к компетенции Правительства Калининградской области в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Калининградской области.

Статья 8. Исключена

Глава III. Государственное управление и контроль в области государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия

Статья 9. Орган исполнительной власти Калининградской области, уполномоченный Правительством Калининградской области в области государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия

1. Государственное управление в области государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия, расположенных на территории Калининградской области, осуществляется Правительством Калининградской области непосредственно или через орган исполнительной власти Калининградской области, уполномоченный Правительством

Калининградской области в области государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (далее - областной орган охраны объектов культурного наследия).

2. Порядок деятельности и компетенция областного органа охраны объектов культурного наследия определяется Положением, утверждаемым Правительством Калининградской области в установленном порядке.

3. В целях реализации мероприятий по государственной охране, сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия Правительство Калининградской области по представлению областного органа охраны объектов культурного наследия может создавать специализированные предприятия и учреждения в области государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия.

Статья 10. Государственный контроль в области государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия

1. Контроль за исполнением законодательства в области государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия всеми органами исполнительной власти Калининградской области, органами местного самоуправления Калининградской области, физическими и юридическими лицами осуществляется областным органом охраны объектов культурного наследия.

Областной орган охраны объектов культурного наследия имеет право предъявлять иски в суд в случаях нарушения законодательства Российской Федерации и законодательства Калининградской области в области государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия, их территорий и зон их охраны.

2. Указания (предписания) и инструкции областного органа охраны объектов культурного наследия, разработанные и принятые в пределах его компетенции, обязательны для исполнения органами исполнительной власти Калининградской области, органами местного самоуправления Калининградской области, физическими и юридическими лицами.

Глава IV. Целевые программы государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия

Статья 11. Порядок формирования целевых программ государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия

Областные целевые программы государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия и объектов, представляющих собой историко-культурную ценность, разрабатываются областным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством Калининградской области.

Статья 12. Порядок реализации областных целевых программ государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия

1. Реализация областных целевых программ государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия и объектов, представляющих собой историко-культурную ценность, осуществляется на основании государственных контрактов на проведение соответствующих работ и мероприятий.

Государственные контракты заключаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Калининградской области.

2. Государственным заказчиком по реализации областных целевых программ государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия является областной орган охраны объектов культурного наследия.

Глава V. Финансирование мероприятий по государственной охране, сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия

Статья 13. Источники финансирования мероприятий по государственной охране, сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия

1. Источниками финансирования мероприятий по государственной охране, сохранению и популяризации объектов культурного наследия, находящихся в государственной собственности и муниципальной собственности, собственности физических и юридических лиц, являются средства соответствующих бюджетов, внебюджетных поступлений и средства собственников указанных объектов.
2. Средства, получаемые от использования объектов культурного наследия, находящихся в государственной собственности Калининградской области, направляются на финансирование мероприятий по государственной охране, сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия.
3. Для обеспечения целевого использования средств, выделенных на финансирование мероприятий по государственной охране, сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия, в составе областного бюджета может создаваться целевой бюджетный фонд.

Статья 14. Порядок установления ставок арендной платы за пользование объектами культурного наследия и льгот по ее уплате, предоставляемых физическим и юридическим лицам, вложившим свои средства в работы по сохранению объектов культурного наследия

1. Физическое или юридическое лицо, владеющее на праве аренды объектом культурного наследия, находящимся в собственности Калининградской области, вложившее свои средства в работы по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренные ст. 40-45 Федерального закона, и обеспечившее их выполнение, имеет право на льготную арендную плату.
2. Установление льготной арендной платы и ее размеры определяются Правительством Калининградской области в соответствии с законодательством Калининградской области.

Глава VI. Государственный учет объектов культурного наследия и объектов, представляющих собой историко-культурную ценность. Формирование единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в части объектов культурного наследия регионального и местного значения

Статья 15. Государственный учет объектов культурного наследия и объектов, представляющих собой историко-культурную ценность

1. Государственный учет объектов культурного наследия и объектов, представляющих собой историко-культурную ценность, включает в себя работы по:

- 1) выявлению, обследованию и составлению перечней объектов, представляющих собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры;
- 2) подготовке документов на объекты, представляющие собой историко-культурную ценность, рекомендуемые для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и представлению их на рассмотрение государственной историко-культурной экспертизы;
- 3) формированию по результатам государственной историко-культурной экспертизы перечня выявленных объектов культурного наследия;
- 4) сбору сведений, подготовке документов, необходимых для включения выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации как объектов культурного наследия регионального или местного значения, а также по их фотофиксации;
- 5) внесению документов, указанных в статье 17 Федерального закона, в Правительство Калининградской области для принятия решения о включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации как объектов культурного наследия регионального или местного значения;
- 6) формированию единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в части объектов культурного наследия регионального и местного значения;
- 7) мониторингу данных об объектах культурного наследия регионального и местного значения;
- 8) документационному обеспечению единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и

культуры) народов Российской Федерации в части объектов культурного наследия регионального и местного значения.

2. Указанные работы осуществляются в соответствии с областными целевыми программами государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия, а также на основании рекомендаций физических и юридических лиц.

Статья 16. Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

1. Областным органом охраны объектов культурного наследия совместно с федеральным органом охраны объектов культурного наследия формируется единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, содержащий сведения об объектах культурного наследия.

2. Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации формируется посредством включения в него объектов культурного наследия, в отношении которых было принято решение о включении их в реестр, а также посредством исключения из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объектов культурного наследия, в отношении которых было принято решение об исключении их из реестра, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Калининградской области.

Статья 17. Выявление объектов, представляющих собой историко-культурную ценность

1. Областной орган охраны объектов культурного наследия осуществляет работы по выявлению и учету объектов, представляющих собой историко-культурную ценность и рекомендуемых для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2. Объекты, представляющие собой историко-культурную ценность, в отношении которых вынесено заключение государственной историко-культурной экспертизы о включении их в единый государственный реестр объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации как объектов культурного наследия, относятся к выявленным объектам культурного наследия в порядке, установленном Федеральным законом.

3. Областной орган охраны объектов культурного наследия направляет письменное уведомление собственнику выявленного объекта культурного наследия и (или) пользователю им о дате поступления в областной орган охраны объектов культурного наследия документов, указанных в статье 17 Федерального закона, в течение семи дней со дня их поступления.

4. Объекты археологического наследия считаются выявленными объектами культурного наследия со дня их обнаружения. Информация о выявленном объекте археологического наследия направляется областным органом охраны объектов культурного наследия собственнику земельного участка и (или) пользователю им, на котором (или в котором) обнаружен объект археологического наследия, в течение десяти дней со дня обнаружения данного объекта.

5. Выявленные объекты культурного наследия до принятия решения о включении их в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации либо об отказе включить их в реестр подлежат государственной охране в соответствии с Федеральным законом.

Статья 18. Порядок принятия решения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации как объекта культурного наследия регионального или местного значения

1. Областной орган охраны объектов культурного наследия собирает сведения, предусмотренные статьей 17 Федерального закона, и представляет их на рассмотрение в Правительство Калининградской области.

2. Решение о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации либо об отказе во включении в реестр принимается Правительством Калининградской области в отношении объектов культурного наследия регионального значения, а также в отношении объектов

культурного наследия местного значения по согласованию с органами местного самоуправления.

3. Областной орган охраны объектов культурного наследия уведомляет собственника выявленного объекта культурного наследия и (или) пользователя им о решении Правительства Калининградской области о включении данного объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации как объекта культурного наследия регионального или местного значения либо об отказе во включении данного объекта в реестр в течение тридцати дней со дня вступления решения в силу.

4. Физические и юридические лица оказывают содействие областному органу охраны объектов культурного наследия и безвозмездно предоставляют сведения, указанные в статье 17 Федерального закона.

5. Исключен.

Статья 19. Порядок изменения категории историко-культурного значения объекта культурного наследия регионального значения

1. Изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия регионального значения осуществляется Правительством Калининградской области по представлению областного органа охраны объектов культурного наследия на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы.

2. Объект культурного наследия, признанный не отвечающим требованиям, предъявляемым к объектам культурного наследия регионального значения, учитывается в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации как объект культурного наследия местного значения с согласия органа местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится данный объект культурного наследия.

3. Объект культурного наследия регионального значения, отвечающий требованиям, предъявляемым к объектам культурного наследия федерального значения, может быть рекомендован областным органом охраны объектов культурного наследия для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации как объект культурного наследия федерального значения на основании заключения государственной историко-

культурной экспертизы.

Представление о включении объекта культурного наследия регионального значения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации как объекта культурного наследия федерального значения областной орган охраны объектов культурного наследия по согласованию с Правительством Калининградской области направляет в федеральный орган охраны объектов культурного наследия для представления в Правительство Российской Федерации в целях принятия соответствующего решения в порядке, установленном Федеральным законом.

4. В случае принятия Правительством Российской Федерации решения о включении объекта культурного наследия регионального значения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации как объекта культурного наследия федерального значения данный объект исключается из реестра объектов культурного наследия регионального значения, а в случае отказа во включении остается в реестре как объект культурного наследия регионального значения.

5. Сведения об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия регионального значения направляются областным органом охраны объектов культурного наследия в федеральный орган охраны объектов культурного наследия для внесения соответствующих изменений в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Статья 19-1. Исключение объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В случае полной физической утраты объекта культурного наследия или утраты им историко-культурного значения Правительством Калининградской области на основании заключения историко-культурной экспертизы принимается решение об обращении в федеральный орган охраны объектов культурного значения об исключении объектов культурного наследия регионального значения из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в отношении объектов культурного наследия

местного значения - по согласованию с органами местного самоуправления.

Статья 20. Порядок установки информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия регионального значения

1. На объектах культурного наследия регионального значения устанавливаются надписи и обозначения, содержащие информацию об этих объектах. Надписи выполняются на русском языке - государственном языке Российской Федерации.
2. Информационные надписи и обозначения на объектах культурного наследия регионального значения изготавливаются и устанавливаются за счет средств собственников данных объектов и (или) пользователей ими по согласованию с областным органом охраны объектов культурного наследия и в соответствии с утвержденными им образцами.

Статья 20-1. Установка памятников, памятных знаков и мемориальных досок на территории Калининградской области

1. Памятники, памятные знаки устанавливаются в городских и сельских поселениях и на других территориях, связанных с историческими событиями или личностями, захоронениями, на местах утраченных исторических или архитектурных памятников. Мемориальные доски устанавливаются, как правило, на стенах зданий.
На зданиях, находящихся в частной собственности, мемориальные доски устанавливаются в порядке, установленном настоящим Законом.
2. Инициаторами установки памятников, памятных знаков и мемориальных досок могут быть органы государственной власти, местного самоуправления, общественные организации, юридические и физические лица.
3. Решение об установке памятника, памятного знака, мемориальной доски на территории Калининградской области принимается органами местного самоуправления по согласованию с областным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном Правительством Калининградской области.
4. Решение о сносе, перемещении, изменении облика памятников, памятных знаков и мемориальных досок принимается в

исключительных случаях Правительством Калининградской области по согласованию с Калининградской областной Думой.

Глава VII. Государственная историко-культурная экспертиза

Статья 21. Государственная историко-культурная экспертиза

1. Государственная историко-культурная экспертиза проводится в целях, на основе принципов и в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

Организация проведения историко-культурной экспертизы осуществляется областным органом охраны объектов культурного наследия - в части экспертизы, необходимой для обоснования принятия решения (согласования) органа государственной власти Калининградской области или органа местного самоуправления в соответствии с их полномочиями.

2. Заказчик работ, подлежащих историко-культурной экспертизе, оплачивает ее проведение.

3. Порядок определения размера оплаты историко-культурной экспертизы объектов культурного наследия, объектов, представляющих собой историко-культурную ценность, и объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, а также земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению, устанавливается Правительством Калининградской области.

Глава VIII. Государственная охрана объектов культурного наследия, расположенных на территории Калининградской области

Статья 22. Цели и задачи государственной охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Калининградской области

1. Объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и (или) интерьера, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, которые могут причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и иных негативных воздействий.

2. Государственная охрана объектов культурного наследия, расположенных на территории Калининградской области, включает

в себя следующие научные, технические, административные, юридические и финансовые меры по охране объектов культурного наследия:

- 1) исключен;
- 2) государственный учет объектов культурного наследия, объектов, представляющих собой историко-культурную ценность, и объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, а также формирование единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- 3) проведение историко-культурной экспертизы;
- 4) установление ответственности за повреждение, разрушение или уничтожения объекта культурного наследия, перемещение объекта культурного наследия, нанесение ущерба объекту культурного наследия, изменение облика и (или) интерьера объекта культурного наследия, являющихся предметом охраны данного объекта культурного наследия;
- 5) согласование в случаях и порядке, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Калининградской области, землеустроительной документации, градостроительных регламентов, а также решений федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Калининградской области и органов местного самоуправления Калининградской области о предоставлении земель и изменении их правового режима;
- 6) контроль за разработкой градостроительных регламентов, в которых должны предусматриваться меры, обеспечивающие содержание и использование объектов культурного наследия в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Калининградской области "Градостроительный кодекс Калининградской области" и настоящего Закона;
- 7) разработку проектов зон охраны объектов культурного наследия;
- 8) выдачу в случаях, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Калининградской области, разрешений на проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ;
- 9) согласование в случаях и порядке, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Калининградской области, проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных

работ и проектов проведения указанных работ;

10) выдачу в случаях, установленных Федеральным законом, разрешений на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

11) установление границы территории объекта культурного наследия как объекта градостроительной деятельности особого регулирования;

12) установку на объектах культурного наследия регионального значения информационных надписей и обозначений;

13) контроль за состоянием объектов культурного наследия;

14) иные меры, проведение которых отнесено законодательством Российской Федерации и законодательством Калининградской области к полномочиям областного органа охраны объектов культурного наследия.

Статья 23. Зоны охраны объектов культурного наследия

1. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

2. Порядок отнесения земель объектов культурного наследия регионального и местного значения к землям историко-культурного назначения регионального или местного значения, определения границ и режимов использования зон охраны объектов культурного наследия определяются земельным законодательством Российской Федерации и законодательством Калининградской области о земле.

3. Границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения и объекта культурного наследия местного значения, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются Правительством Калининградской области на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия и положительного заключения историко-культурной экспертизы.

Статья 24. Особенности проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных,

хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия и в зонах охраны объекта культурного наследия

1. Исключен.

2. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

3. Характер использования территории достопримечательного места, ограничения на использование данной территории и требования к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территории и в зонах охраны объекта культурного наследия регионального или местного значения определяются областным органом охраны объектов культурного наследия, вносятся в правила застройки и в схемы зонирования территорий, разрабатываемые в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4. Проектирование и проведение работ по сохранению памятника или ансамбля и (или) их территорий осуществляются:

в отношении объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия - по согласованию с областным органом охраны объектов культурного наследия;

в отношении объектов культурного наследия местного значения - по согласованию с органами местного самоуправления.

5. Особые требования к расклейке афиш, установке рекламы, теле- и радиомачт, антенн, проводке кабелей и (или) установке иного оборудования, связанного с использованием объектов культурного наследия, а также к организации движения автомобильного транспорта, устройству автостоянок, автозаправочных станций, установке дорожных указателей и устройству палаточных городков в границах территорий исторических поселений и объектов культурного наследия, а также зон их охраны определяются Положением об охране и использовании объектов культурного наследия, утверждаемым Правительством Калининградской области.

Статья 24-1. Ограничение движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия и в зонах охраны объекта культурного наследия

1. В случае угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия на основании представления областного органа охраны объектов культурного наследия Правительством Калининградской области принимается решение об ограничении или запрещении движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия или в зонах охраны объекта культурного наследия.
2. В решении об ограничении или запрете движения транспортных средств должны быть предусмотрены сроки и иные условия ограничения или запрета их движения.

Статья 25. Контроль за состоянием объектов культурного наследия

Областной орган охраны объектов культурного наследия обязан осуществлять контроль за техническим состоянием объектов культурного наследия регионального и местного значения и проводить один раз в пять лет обследование и фотофиксацию объектов культурного наследия регионального и местного значения, выявленных объектов культурного наследия в целях разработки ежегодных и долгосрочных областных целевых программ сохранения данных объектов культурного наследия.

Глава IX. Сохранение объектов культурного наследия

Статья 26. Работы по сохранению объекта культурного наследия

Работы по сохранению объекта культурного наследия в целях настоящего Закона - направленные на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия ремонтно-реставрационные работы, в том числе консервация, ремонт, реставрация объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования, а также научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научно-методическое руководство, технический и авторский надзор.

Статья 27. Порядок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия

1. Работы по сохранению объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия проводятся на основании письменного разрешения и задания на проведение указанных работ, и в соответствии с научно-проектной и (или) проектно-сметной документацией в порядке, установленном пунктом 2 настоящей статьи.

2. Выдача задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, а также согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия осуществляются:

в отношении объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия - областным органом охраны объектов культурного наследия, в порядке, установленном настоящим Законом;

в отношении объектов культурного наследия местного значения - органом местного самоуправления в порядке, установленном муниципальным правовым актом.

Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия составляется с учетом мнения собственника объекта культурного наследия либо пользователя объектом культурного наследия.

3. Контроль за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия осуществляет областной орган охраны объектов культурного наследия.

Статья 28. Воссоздание утраченного объекта культурного наследия

1. Воссоздание утраченного объекта культурного наследия осуществляется в исключительных случаях посредством его реставрации при особой исторической, архитектурной, научной, художественной, градостроительной, эстетической или иной значимости указанного объекта и при наличии достаточных научных данных, необходимых для его воссоздания.

2. Решение о воссоздании утраченного объекта культурного наследия за счет средств областного бюджета принимается Правительством Калининградской области по представлению областного органа охраны объектов культурного наследия, основанному на заключении историко-культурной экспертизы и согласованному с органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого

предполагается воссоздание утраченного объекта историко-культурного наследия, с учетом общественного мнения, а в случае воссоздания памятника или ансамбля религиозного назначения - также с учетом мнения религиозных организаций.

Глава XI. Использование объектов культурного наследия

Статья 29. Порядок и условия использования объектов культурного наследия, находящихся в государственной собственности Калининградской области

1. Объекты культурного наследия кроме использования в научных и культурных целях, могут использоваться в хозяйственных и иных практических целях, если это не наносит ущерба сохранности объекта и не нарушает его историко-культурной ценности.

Решение о возможности использования объекта историко-культурного наследия, находящегося в государственной собственности Калининградской области, принимает областной орган охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Калининградской области.

2. При определении возможного использования объекта культурного наследия учитываются следующие требования:

соответствие функционального использования объекта культурного наследия исторически сложившемуся назначению;

сохранение планировочной, объемно-пространственной структуры, инженерно-конструктивных особенностей, декоративной отделки и убранства фасадов и интерьера объекта культурного наследия;

сохранение территории объекта культурного наследия с окружающей градостроительной и природной средой;

строгое соблюдение технических условий эксплуатации и содержания объекта культурного наследия в соответствии с требованиями органов охраны объектов культурного наследия.

3. Запрещается использование объекта культурного наследия, его территории:

под склады и производства взрывчатых и огнеопасных материалов;

под склады и производства материалов, загрязняющих интерьер, фасады и территорию объекта культурного наследия;

под производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для памятника истории и культуры температурно-влажностным режимом

и применением химически активных веществ:
под гаражи, стоянки и заправочные станции транспортных средств.

Статья 30. Условия предоставления в пользование объекта культурного наследия

1. Предоставление в пользование объекта культурного наследия, находящегося в государственной собственности Калининградской области, осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти области по управлению государственным имуществом области по согласованию с областным органом охраны объектов культурного наследия.

2. Решение уполномоченного органа исполнительной власти Калининградской области по управлению государственным имуществом области о закреплении объекта культурного наследия на праве оперативного управления или хозяйственного ведения, гражданско-правовой договор на право пользования объектом культурного наследия, находящимся в государственной собственности Калининградской области, должен содержать сведения об особенностях, составляющих предмет охраны данного объекта культурного наследия, а также требования к сохранению объекта культурного наследия.

3. Охранное обязательство собственника (пользователя) объектом культурного наследия оформляется областным органом охраны объектов культурного наследия в отношении объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия, а также в отношении объектов культурного наследия федерального значения по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия; местной администрацией муниципального образования - в отношении объектов культурного наследия местного значения.

Статья 31. Предоставление объекта культурного наследия, находящегося в государственной собственности Калининградской области, в безвозмездное пользование

Объекты культурного наследия, находящиеся в государственной собственности Калининградской области, предоставляются в безвозмездное пользование на основании договора безвозмездного пользования объектом культурного наследия, следующим юридическим лицам:
общественным объединениям, уставной целью деятельности

которых является сохранение объектов культурного наследия;
детским общественным объединениям;
общественным организациям инвалидов;
благотворительным организациям;
религиозным организациям;
общероссийским творческим союзам;
государственным учреждениям, осуществляющим свою деятельность в сфере культуры.

Религиозным организациям на основании договора безвозмездного пользования могут предоставляться находящиеся в государственной собственности Калининградской области объекты культурного наследия только религиозного назначения.

Глава XII. Историко-культурные заповедники

Статья 32. Порядок организации историко-культурного заповедника регионального значения

Порядок организации историко-культурного заповедника регионального значения, границы и режим его содержания устанавливаются Правительством Калининградской области по представлению областного органа охраны объектов культурного наследия.

Глава XIII. Исторические поселения

Статья 33. Градостроительная, хозяйственная и иная деятельность в историческом поселении на территории Калининградской области

1. Градостроительная документация, разрабатываемая для исторических поселений, и градостроительные регламенты, устанавливаемые в пределах территорий объектов культурного наследия и их зон охраны, включаемые в правила застройки муниципальных образований Калининградской области, подлежат обязательному согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации, если иное не определено соглашением о передаче полномочий между федеральным органом охраны объектов культурного наследия и областным органом охраны объектов культурного наследия, и с областным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном пунктом 2 настоящей статьи.

2. Областной орган охраны объектов культурного наследия проводит согласование градостроительной документации, разрабатываемой для исторических поселений, и градостроительных регламентов, устанавливаемых в пределах территорий объектов культурного наследия и их зон охраны, включаемых в правила застройки муниципальных образований, на основании положительного заключения историко-культурной экспертизы.

3. Градостроительная документация, разработанная для исторических поселений, и градостроительные регламенты, установленные в пределах территорий объектов культурного наследия и их зон охраны, включаемые в правила застройки муниципальных образований Калининградской области, представляются в областной орган охраны объектов культурного наследия для контроля за их выполнением.

Глава XIV. Популяризация и пропаганда объектов культурного наследия, расположенных на территории Калининградской области

Статья 34. Популяризация и пропаганда объектов культурного наследия, расположенных на территории Калининградской области

1. Органы государственной власти Калининградской области принимают меры по стимулированию и развитию у физических и юридических лиц уважения к объектам культурного наследия.
2. Областной орган охраны объектов культурного наследия в целях популяризации и пропаганды объектов культурного наследия: предоставляет средства массовой информации сведения, необходимые для специализированных публикаций; оказывает содействие физическим и юридическим лицам в подготовке издания краеведческой, публицистической и научной литературы об объектах культурного наследия, расположенных на территории Калининградской области; организует научные конференции или принимает участие в научных конференциях, посвященных вопросам государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия, публикует материалы научных конференций; издает и распространяет печатную продукцию, пропагандирующую объекты культурного наследия, расположенные на территории Калининградской области; оказывает содействие учебным заведениям, историческим и

культурным обществам, молодежным организациям в разработке программ популяризации объектов культурного наследия; разрабатывает совместно с органом исполнительной власти Калининградской области, уполномоченным в области туризма, экскурсионные маршруты по объектам культурного наследия Калининградской области; создает в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Калининградской области, областной специализированный центр подготовки и повышения квалификации кадров в области государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия, организует и контролирует его деятельность; организует информационные центры, музеи и выставки для разъяснения работ, проводимых на объектах культурного наследия, а также для исследования общественного мнения.

Глава XV. Ответственность за нарушение положений настоящего закона

Статья 35. Ответственность за нарушение положений настоящего Закона

За нарушение настоящего Закона должностные лица, физические и юридические лица несут ответственность в соответствии с законодательством Калининградской области.

Глава XVI. Заключительные и переходные положения

Статья 36. Приведение нормативных правовых актов Калининградской области в соответствие с настоящим Законом

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.
2. Признать утратившими силу Законы Калининградской области:
 - от 12 марта 2002 г. N 125 "О внесении изменений в Закон Калининградской области "О сохранении объектов историко-культурного наследия и памятников природы на территории Калининградской области";
 - от 13 июня 1995 г. N 12 "О внесении изменений в Закон Калининградской области "О сохранении объектов историко-культурного наследия и памятников природы на территории Калининградской области";

- от 26 января 1995 г. N 5 "О сохранении объектов историко-культурного наследия и памятников природы на территории Калининградской области".

3. Правительству Калининградской области в трехмесячный срок со дня вступления в силу настоящего Закона разработать и утвердить:

- Положение об областном органе охраны объектов культурного наследия;

- Положение о временном порядке определения размера оплаты историко-культурной экспертизы, касающегося объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия, объектов, представляющих собой историко-культурную ценность, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, а также земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению;

- Положение об охране и использовании объектов культурного наследия.

4. Договоры пользования, закрепляющие за физическими и юридическими лицами объекты культурного наследия, находящиеся в государственной собственности Калининградской области, подлежат переоформлению с участием областного органа охраны объектов культурного наследия и с учетом требований настоящего Закона в течение одного года со дня вступления в силу настоящего Закона.

Глава администрации (губернатор)
Калининградской области В.Г. Егоров

17 декабря 2003 г. N 344
г. Калининград