

Закон Липецкой области от 6 апреля 2007 г. N 34-ОЗ
"О схеме территориального планирования Липецкой области"
(с изменениями от 7 июня 2008 г.)

Принят постановлением Липецкого областного Совета депутатов
от 27 марта 2007 г. N 162-пс

Настоящий Закон в соответствии с частью 10 статьи 15
Градостроительного кодекса Российской Федерации определяет состав,
порядок подготовки проекта схемы территориального планирования
Липецкой области (далее - области), а также порядок внесения в нее
изменений.

Статья 1. Основные понятия

Основные понятия, используемые в настоящем Законе, употребляются в
значениях, определенных Градостроительным кодексом Российской
Федерации.

Статья 2. Правовая основа территориального планирования области

Правовую основу территориального планирования области составляют
Градостроительный кодекс Российской Федерации, иные нормативные
правовые акты Российской Федерации, настоящий Закон и принимаемые в
соответствии с ним иные нормативные правовые акты области.

Статья 3. Состав схемы территориального планирования области

1. Схема территориального планирования области содержит положения о
территориальном планировании и соответствующие чертежи (схемы).
2. В целях утверждения схемы территориального планирования области
осуществляется подготовка соответствующих материалов по обоснованию
ее проекта в текстовой форме и в виде чертежей (схем).
3. Материалы по обоснованию проекта схемы территориального
планирования области включают в себя:
 - 1) чертежи "Положение Липецкой области в Центральном федеральном
округе. Межрегиональные и региональные связи", "Современное
использование территории", "Инженерно-строительные условия
территории" и "Комплексная оценка территории", содержание которых
должно соответствовать требованиям частей 9, 10 статьи 14
Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также наглядно
представлять исходное состояние территории;
 - 2) чертеж "Охрана окружающей среды";
 - 3) чертеж "Рекреация, туризм, охрана памятников истории и культуры";
 - 4) чертеж "Развитие и размещение производительных сил";
 - 5) материалы по обоснованию проекта схемы территориального
планирования в текстовой форме в соответствии с частью 8 статьи 14

Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) документы, представляемые на согласование в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, в высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с областью, органы местного самоуправления муниципальных образований, применительно к территориям, которых подготовлены предложения по территориальному планированию в соответствии с частью 11 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Информационное наполнение чертежей (схем), входящих в состав схемы территориального планирования области, должно отвечать требованиям нормативных документов, предъявляемым к картографическим материалам. Состав соответствующих чертежей (схем) определяется с учетом масштаба чертежа и физической возможности отображения данных в принятом масштабе в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Входящие в состав схемы территориального планирования области чертежи (схемы), отображаемые на электронных носителях, формируются на базе слоев цифровой картографической основы.

Статья 4. Общие требования к подготовке проекта схемы территориального планирования области

1. Подготовка проекта схемы территориального планирования области осуществляется на основании:

- 1) областной целевой программы о разработке градостроительной документации о территориальном планировании развития области, утверждаемой областным Советом депутатов;
- 2) задания на подготовку проекта схемы территориального планирования области, разрабатываемого и утверждаемого исполнительным органом государственной власти области в сфере градостроительной деятельности.

2. В задании на подготовку проекта схемы территориального планирования области указываются:

- 1) наименование схемы территориального планирования;
- 2) основание для подготовки проекта;
- 3) основные цели и задачи проекта;
- 4) сроки и график подготовки проекта;
- 5) состав и содержание проекта, в том числе состав соответствующих чертежей (схем);
- б) требования к электронным программам, применяемым при разработке проекта;
- 7) перечень согласующих организаций;
- 8) требования к количеству экземпляров проекта и их рассылке;

- 9) основные исходные данные для проекта;
- 10) требования к государственной экспертизе проекта.

Статья 5. Порядок подготовки и утверждения схемы территориального планирования области

1. Подготовка и утверждение схемы территориального планирования области осуществляется применительно ко всей территории области.
2. Государственным заказчиком по подготовке проекта схемы территориального планирования области является исполнительный орган государственной власти области в сфере градостроительной деятельности.
3. Проект схемы территориального планирования области выполняется на электронных и бумажных носителях. При несоответствии записей на бумажном и электронном носителях приоритет имеют записи на бумажном носителе.
4. Подготовку проекта схемы территориального планирования области выполняют отобранные в установленном законодательством Российской Федерации порядке организации, отвечающие требованиям, предъявляемым к работе с данным видом градостроительной документации.
5. Сбор исходных данных для разработки проекта схемы территориального планирования области осуществляется исполнительным органом государственной власти области в сфере градостроительной деятельности совместно с организацией - разработчиком проекта схемы с привлечением отраслевых исполнительных органов государственной власти области и органов местного самоуправления.
6. Проект схемы территориального планирования области подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов области, не менее чем за три месяца до ее утверждения и размещается на официальном сайте администрации области в сети "Интернет". Опубликованию и размещению подлежат проект положений о территориальном планировании, предусмотренных частью 5 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и проект чертежа (схемы) или нескольких чертежей (схем), на которых отображена информация, предусмотренная частью 6 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
7. Проект схемы территориального планирования области подлежит согласованию с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с областью, и заинтересованными органами местного самоуправления в случаях и порядке, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

8. Схема территориального планирования области утверждается нормативным правовым актом администрации области.

9. Схема территориального планирования области подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов области, и размещается на официальном сайте администрации области в сети Интернет.

Опубликованию и размещению подлежат положения о территориальном планировании, предусмотренные частью 5 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и чертеж (схема) или несколько чертежей (схем), на которых отображена информация, предусмотренная частью 6 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

10. Схема территориального планирования области в течение трех дней со дня ее утверждения направляется в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти и главам муниципальных образований, применительно к территориям которых подготовлена схема территориального планирования области.

Статья 6. Порядок внесения изменений в схему территориального планирования области

1. Внесение изменений в схему территориального планирования области осуществляется по предложениям органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов государственной власти области, органов местного самоуправления, заинтересованных физических или юридических лиц.

2. Предложения по внесению изменений в схему территориального планирования области направляются в исполнительный орган государственной власти области в сфере градостроительной деятельности.

3. Исполнительный орган государственной власти области в сфере градостроительной деятельности в течение 30 дней со дня получения предложений о внесении изменений в схему территориального планирования области дает заключение о целесообразности подготовки проекта изменений в схему территориального планирования области и направляет его в администрацию области для принятия решения о подготовке проекта изменений в схему территориального планирования области или мотивированного отказа.

4. Внесение изменений в схему территориального планирования области осуществляется в порядке, установленном статьей 5 настоящего Закона.

Статья 7. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации Липецкой области О.Королев

