

Закон Красноярского края  
от 19 мая 2011 г. N 12-5889

"О внесении изменений в Закон края "О регулировании земельных отношений в Красноярском крае"

Принят Постановлением Законодательного Собрания Красноярского края  
от 19 мая 2011 г. N 12-5888П

Статья 1

Внести в Закон края от 4 декабря 2008 года N 7-2542 "О регулировании земельных отношений в Красноярском крае" (Наш Красноярский край, 2008, 23 декабря; 2009, 3 июля, 11 декабря, 18 декабря; 2010, 2 июля) следующие изменения:

1) пункт 14 статьи 3 изложить в следующей редакции:

"14) принятие решений о проведении государственной кадастровой оценки земель на территории края, утверждение результатов определения кадастровой стоимости, утверждение среднего уровня кадастровой стоимости по муниципальному району (городскому округу);"

2) в статье 4:

а) пункты 10 и 11 признать утратившими силу;

б) дополнить пунктом 12.1 следующего содержания:

"12.1) принятие решений об изменении вида разрешенного использования земельных участков, находящихся в собственности края, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми переданы органам исполнительной власти края;"

3) в статье 8:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Уполномоченный орган обеспечивает размещение информации о прошедших государственной кадастровый учет земельных участках, которые предоставляются для целей, не связанных со строительством, на едином краевом портале "Красноярский край" в сети Интернет в месячный срок со дня внесения такого земельного участка в реестр государственной собственности Красноярского края.";

б) в пункте 7:

абзац первый после слов "(бессрочное) пользование" дополнить словами ",  
безвозмездное срочное пользование";

в абзаце втором слова "или безвозмездное срочное пользование"  
исключить;

4) в статье 9:

а) пункт 2 после слов "по результатам торгов" дополнить словами ", за  
исключением цены земельных участков и размера арендной платы";

б) подпункт "а" пункта 3 после слов "по результатам торгов" дополнить  
словами ", за исключением цены земельных участков и размера арендной  
платы";

5) абзац первый пункта 2 статьи 10 изложить в следующей редакции:

"2. Сведения, предусмотренные абзацем вторым пункта 1 настоящей  
статьи, публикуются в периодическом печатном издании, определяемом  
Правительством края. Сведения, предусмотренные абзацами третьим -  
шестым пункта 1 настоящей статьи, публикуются в периодическом  
печатном издании, являющемся источником официального опубликования  
нормативных правовых актов органов местного самоуправления  
муниципального района или городского округа, на территории которого  
расположен соответствующий земельный участок. Сведения,  
предусмотренные абзацами пятым и шестым пункта 1 настоящей статьи,  
также размещаются на официальном сайте государственного заказа  
Красноярского края в сети Интернет.";

б) статью 24 изложить в следующей редакции:

"Статья 24. Принудительное изъятие у собственника земельного участка из  
земель сельскохозяйственного назначения

Заявление о принудительном изъятии у собственника земельного участка  
из земель сельскохозяйственного назначения и его продаже с публичных  
торгов в связи с его ненадлежащим использованием по одному из  
оснований, установленных федеральным законодательством, направляется  
в суд уполномоченным органом.";

7) статью 24.1 признать утратившей силу;

8) в пункте 2 статьи 27 слова "Сельскохозяйственные угодья" заменить словами "Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения", цифры "20" заменить цифрами "15";

9) статью 28 признать утратившей силу;

10) статью 29 изложить в следующей редакции:

"Статья 29. Средства массовой информации, в которых производится опубликование сообщений, связанных с оборотом земель сельскохозяйственного назначения

1. Опубликование сообщений о наличии земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной (за исключением краевой) или муниципальной собственности, для передачи в аренду, а также о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельных участков, подлежащим утверждению общим собранием участников долевой собственности, о необходимости согласования проекта межевания земельного участка, утверждаемого решением собственника земельной доли или земельных долей, о проведении общего собрания участников долевой собственности производится в краевой государственной газете, являющейся источником официального опубликования нормативных правовых актов высших органов государственной власти края.

2. Опубликование списка не востребовавшихся земельных долей производится в краевой государственной газете, являющейся источником официального опубликования нормативных правовых актов высших органов государственной власти края, а также в периодическом печатном издании, являющемся источником официального опубликования нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального района или городского округа, на территории которого расположен соответствующий земельный участок.

3. Опубликование информации о возможности приобретения в собственность земельной доли, находящейся в муниципальной собственности, в течение шести месяцев со дня возникновения права муниципальной собственности на земельную долю сельскохозяйственной организацией или крестьянским (фермерским) хозяйством, использующим земельный участок, находящийся в долевой собственности, осуществляется в периодическом печатном издании, являющемся источником официального опубликования нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального района или городского

округа, на территории которого расположен соответствующий земельный участок, находящийся в долевой собственности.

Опубликование информации о возможности приобретения земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и выделенного в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности, используемыми такой земельный участок сельскохозяйственной организацией или крестьянским (фермерским) хозяйством в собственность или в аренду без проведения торгов в случае, если данные лица обратятся в орган местного самоуправления с заявлением о заключении договора купли - продажи или договора аренды такого земельного участка в течение трех месяцев с момента государственной регистрации права муниципальной собственности на такой земельный участок, осуществляется в периодическом печатном издании, являющемся источником официального опубликования нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального района или городского округа, на территории которого расположен соответствующий земельный участок."

## Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования, за исключением подпункта "а" пункта 2, пунктов 6, 7, 9 и 10 статьи 1.

2. Подпункт "а" пункта 2, пункты 6, 7, 9 и 10 статьи 1 вступают в силу с 1 июля 2011 года.

Губернатор  
Красноярского края

Л.В.Кузнецов

30 мая 2011 г.