

Закон Мурманской области
от 6 октября 2006 г. N 796-01-ЗМО
"О личном подсобном хозяйстве в Мурманской области"
(Принят Мурманской областной Думой 21 сентября 2006 года)

Настоящий Закон регулирует отношения, связанные с организацией и ведением гражданами личных подсобных хозяйств на территории Мурманской области. Настоящий Закон направлен на повышение роли личных подсобных хозяйств в обеспечении сельскохозяйственной продукцией населения Мурманской области.

Статья 1. Общие положения

1. Личное подсобное хозяйство ведется гражданином или гражданином и совместно проживающими с ним и (или) совместно осуществляющими с ним ведение личного подсобного хозяйства членами его семьи в целях удовлетворения личных потребностей на земельном участке, предоставленном и (или) приобретенном для ведения личного подсобного хозяйства.

2. Сельскохозяйственная продукция, произведенная и переработанная при ведении личного подсобного хозяйства, является собственностью граждан, ведущих личное подсобное хозяйство.

3. Реализация гражданами, ведущими личное подсобное хозяйство, сельскохозяйственной продукции, произведенной и переработанной при ведении ими личного подсобного хозяйства, не является предпринимательской деятельностью.

Статья 2. Правовое регулирование ведения личного подсобного хозяйства

Правовое регулирование ведения гражданами личного подсобного хозяйства осуществляется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом "О личном подсобном хозяйстве" другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Мурманской области, настоящим Законом, иными нормативными правовыми актами Мурманской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Статья 3. Земельные участки, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства

1. Гражданам, изъявившим желание вести личное подсобное хозяйство, земельные участки предоставляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Для ведения личного подсобного хозяйства могут использоваться земельный участок в черте поселений (приусадебный земельный участок) и земельный участок за чертой поселений (полевой земельный участок). Приусадебный земельный участок используется для производства сельскохозяйственной продукции, а также возведения жилого дома, производственных, бытовых и иных зданий, строений, сооружений с соблюдением градостроительных регламентов, строительных, экологических,

санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов. Полевой земельный участок используется исключительно для производства сельскохозяйственной продукции без права возведения на нем зданий и строений.

3. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, для ведения личного подсобного хозяйства предоставляются гражданам, которые зарегистрированы по месту постоянного проживания в сельских поселениях.

4. Гражданам, которые зарегистрированы по месту постоянного проживания в городских поселениях, земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, для ведения личного подсобного хозяйства предоставляются при наличии свободных земельных участков.

5. Максимальный размер общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, установлен Законом Мурманской области "Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области".

Статья 4. Права и обязанности граждан, осуществляющих ведение личного подсобного хозяйства

1. Граждане вправе осуществлять ведение личного подсобного хозяйства с момента государственной регистрации прав на земельный участок. Регистрации личного подсобного хозяйства не требуется.

2. Граждане, осуществляющие ведение личного подсобного хозяйства, обладают правами, предусмотренными законодательством Российской Федерации и законодательством Мурманской области.

3. Граждане, осуществляющие ведение личного подсобного хозяйства, обязаны:

- 1) использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенными способами использования, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;
- 2) сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;
- 3) осуществлять мероприятия по охране земель, соблюдать порядок пользования лесами, водными и другими природными объектами;
- 4) своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами;
- 5) своевременно производить платежи за землю;
- 6) соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;
- 7) не допускать загрязнения, захламления, деградации и ухудшения плодородия почв на землях соответствующих категорий;
- 8) выполнять иные требования, предусмотренные законодательством.

Статья 5. Меры государственной поддержки граждан, ведущих личное подсобное хозяйство

1. Органы государственной власти Мурманской области в соответствии со своими полномочиями осуществляют организационные, финансовые, экономические и иные меры государственной поддержки граждан, ведущих личное подсобное хозяйство.

2. На граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, распространяются меры государственной поддержки, предусмотренные законодательством для сельскохозяйственных товаропроизводителей и осуществляемые за счет средств соответствующих бюджетов.

3. Государственная поддержка граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, осуществляется в соответствии с региональной целевой программой за счет средств областного бюджета в порядке, установленном нормативными правовыми актами Мурманской области.

4. Организационные меры государственной поддержки граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, могут осуществляться по следующим направлениям:

1) организация работы по закупке сельскохозяйственной продукции и продуктов ее переработки, произведенных гражданами в личном подсобном хозяйстве;

2) информационное обеспечение о наличии свободных земель и содействие в выделении земельных участков гражданам для нужд личного подсобного хозяйства в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Мурманской области;

3) содействие гражданам, ведущим личное подсобное хозяйство, в приобретении молодняка крупного и мелкого рогатого скота, свиней, оленей, в том числе племенного поголовья, птицы, районированных сортовых семян сельскохозяйственных культур, кормов, средств малой механизации, инвентаря и технологического оборудования, транспортных средств, горюче-смазочных и строительных материалов, минеральных удобрений и средств защиты растений и иного имущества;

4) оказание гражданам, ведущим личное подсобное хозяйство, информационноконсультативной помощи в проведении агрономических, ветеринарных, зоотехнических, ремонтно-технических работ;

5) ежегодное бесплатное проведение ветеринарного осмотра скота, организация ветеринарного обслуживания, борьба с заразными болезнями животных;

6) содействие гражданам, ведущим личное подсобное хозяйство, в создании сельскохозяйственных организаций, производственных, потребительских и торговосбытовых кооперативов, ассоциаций и союзов для обеспечения эффективной работы личных подсобных хозяйств;

7) содействие в ликвидации последствий стихийных бедствий;

8) внедрение современных научно-технических разработок и высокопроизводительных технологий производства сельскохозяйственной продукции;

9) организация системы обучения, повышения квалификации, выпуск учебной, справочной и просветительной литературы, ориентированной на граждан, ведущих личное подсобное хозяйство;

10) иные организационные меры государственной поддержки граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Мурманской области.

5. Осуществляемая за счет средств областного бюджета государственная финансовая поддержка граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, направлена на:

1) выделение бюджетных кредитов в установленном бюджетным законодательством порядке сельскохозяйственным и заготовительным предприятиям для закупки продукции, производимой гражданами в личных подсобных хозяйствах;

2) приобретение лизинговыми компаниями и дальнейшую передачу гражданам, ведущим личное подсобное хозяйство, сельскохозяйственной техники, инвентаря и оборудования, а также племенной животноводческой продукции в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Мурманской области;

3) субсидирование процентных ставок по полученным в российских кредитных организациях кредитам.

Статья 6. Особенности кредитования граждан, занимающихся личным подсобным хозяйством

1. Граждане, занимающиеся личным подсобным хозяйством, могут оформить кредит (займ) в российских кредитных организациях с компенсацией кредитной ставки.

Указанная компенсация выделяется при условии использования полученного кредита (займа) на закупку молодняка скота и птицы, горюче-смазочных материалов, запасных частей и материалов для ремонта сельскохозяйственной техники и животноводческих помещений, минеральных удобрений, средств защиты растений, кормов, ветеринарных препаратов, на уплату страховых взносов при страховании урожая сельскохозяйственных культур и других материальных ресурсов для проведения сезонных работ - на срок до двух лет, а также по кредитам на покупку сельскохозяйственной малогабаритной техники, посадочного материала, скота, оленей, оборудования для животноводства и переработки сельскохозяйственной продукции, реконструкции, модернизации и строительства животноводческих помещений - на срок до пяти лет. Общая сумма кредитов, полученных гражданином, ведущим личное подсобное хозяйство, на цели, установленные настоящей статьей, в течение двух лет не должна превышать 300 тысяч рублей.

2. Возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам и займам, полученным в российских кредитных организациях гражданами, ведущими личное подсобное хозяйство, в соответствии с пунктом 1 настоящей статьи, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и

законодательством Мурманской области.

3. Правительство Мурманской области в течение месяца после вступления в силу настоящего Закона утверждает порядок возмещения из областного бюджета части затрат на уплату процентов по кредитам (займам), указанным в настоящей статье.

Статья 7. Оказание финансовой поддержки заготовительным организациям для закупки сельскохозяйственной продукции у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство

1. Заготовительным организациям для закупки сельскохозяйственной продукции у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, из областного бюджета могут выдаваться бюджетные кредиты или государственные гарантии от имени Мурманской области для их получения в кредитных организациях.
2. Условия и порядок выдачи бюджетных кредитов и государственных гарантий определяются соответствующим постановлением Правительства Мурманской области по каждому юридическому лицу - получателю бюджетного кредита.

Статья 8. Организация работы по закупке сельскохозяйственной продукции для государственных нужд у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство
Организацию работы по закупке сельскохозяйственной продукции для государственных нужд у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, осуществляют органы государственной власти Мурманской области, наделенные функциями государственного заказчика, а также заготовительные организации в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Мурманской области о закупках и поставках сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия для государственных нужд.

Статья 9. Взаимоотношения граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, с органами государственной власти Мурманской области и органами местного самоуправления

1. Вмешательство органов государственной власти Мурманской области и органов местного самоуправления в деятельность граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
2. Органы исполнительной власти Мурманской области, органы местного самоуправления в пределах своих полномочий осуществляют контроль за соблюдением гражданами, ведущими личное подсобное хозяйство, требований законодательства.

Статья 10. Вступление в правоотношения по обязательному пенсионному страхованию

Граждане, ведущие личное подсобное хозяйство, имеют право добровольно вступать в правоотношения по обязательному пенсионному страхованию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 11. Прекращение ведения личного подсобного хозяйства
Ведение личного подсобного хозяйства прекращается в случае прекращения прав на земельный участок, на котором ведется личное подсобное хозяйство.

Статья 12. Вступление в силу настоящего Закона
Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2007 года.

Губернатор
Мурманской области Ю.А. Евдокимов

6 октября

2006 г.

N 796-01-ЗМО

г. Мурманск