

# ЗАКОН

## РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ

от 24 июля 2007 года N 110

### О СОСТАВЕ, ПОРЯДКЕ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА СХЕМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ И ПОРЯДКЕ ВНЕСЕНИЯ В НЕЕ ИЗМЕНЕНИЙ

Принят Государственным Советом-Хасэ Республики Адыгея 18 июля 2007 года

(Изменения и дополнения:

Закон Республики Адыгея от 30.04.2009г. N 257, НГР:RU01000200900166

Закон Республики Адыгея от 02.04.2012 г. N 82, НГР:RU01000201200191)

Настоящий Закон определяет состав, порядок подготовки проекта схемы территориального планирования Республики Адыгея, а также порядок внесения изменений в схему территориального планирования Республики Адыгея.

Статья 1. Понятия и термины, используемые в настоящем Законе

Понятия и термины, используемые в настоящем Законе, применяются в значениях, определенных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Статья 2. Законодательство в сфере регулирования настоящего Закона

В сфере регулирования настоящего Закона действуют Градостроительный кодекс Российской Федерации, федеральные законы, иные нормативные правовые акты Российской Федерации, настоящий Закон, иные нормативные правовые акты Республики Адыгея.

Статья 3. Порядок подготовки проекта схемы территориального планирования Республики Адыгея

1. Исполнительный орган государственной власти Республики Адыгея, уполномоченный в области архитектуры и градостроительства, обеспечивает подготовку проекта схемы территориального планирования Республики Адыгея, а также внесение в нее изменений.

(В ред. - Закона Республики Адыгея от 02.04.2012 г. N 82, НГР:RU01000201200191)

2. Исполнительный орган государственной власти Республики Адыгея, уполномоченный в области архитектуры и градостроительства:

1) принимает решение о подготовке проекта схемы территориального планирования Республики Адыгея;

(В ред. - Закона Республики Адыгея от 02.04.2012 г. N 82, НГР:RU01000201200191)

2) утверждает задание на разработку проекта схемы территориального планирования Республики Адыгея;

(В ред. - Закона Республики Адыгея от 02.04.2012 г. N 82, НГР:RU01000201200191)

3) организует работу по сбору исходных данных для подготовки проекта схемы территориального планирования Республики Адыгея и согласованию проекта схемы территориального планирования Республики Адыгея в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации;

4) обеспечивает доступ к проекту схемы территориального планирования Республики Адыгея в федеральной государственной информационной системе территориального планирования с использованием официального сайта в сети Интернет, определенного федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление контроля за соблюдением порядка ведения информационной системы территориального планирования;

(В ред. - Закона Республики Адыгея от 02.04.2012 г. N 82, НГР:RU01000201200191)

5) представляет проект схемы территориального планирования Республики Адыгея на утверждение в Кабинет Министров Республики Адыгея;

6) Утратил силу.

(В ред. - Закона Республики Адыгея от 02.04.2012 г. N 82, НГР:RU01000201200191)

7) рассматривает предложения заинтересованных лиц о внесении изменений в схему территориального планирования Республики Адыгея, готовит по ним заключения и вносит на рассмотрение Кабинета Министров Республики Адыгея предложения о внесении изменений в схему территориального планирования Республики Адыгея.

3. Исполнительный орган государственной власти Республики Адыгея, уполномоченный в области архитектуры и градостроительства, имеет право запрашивать и получать технические условия для разработки проекта схемы территориального планирования Республики Адыгея.

4. Разделы проекта схемы территориального планирования Республики Адыгея, содержащие сведения, составляющие государственную тайну, рассматриваются в соответствии с процедурой, установленной настоящим Законом, с соблюдением требований федерального законодательства о государственной тайне.

Статья 4. Состав проекта схемы территориального планирования Республики Адыгея  
(В ред. - Закона Республики Адыгея от 02.04.2012 г. N 82, НГР:RU01000201200191)

1. В состав проекта схемы территориального планирования Республики Адыгея входят положения о территориальном планировании и карты планируемого размещения объектов республиканского значения.

2. В положении о территориальном планировании указываются сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов республиканского значения, их основные характеристики, их местоположение (указываются наименования муниципального района, городского округа, поселения, населенного пункта), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов.

3. На картах планируемого размещения объектов республиканского значения отображаются планируемые для размещения объекты республиканского значения.

4. Каждая из карт в составе проекта схемы территориального планирования Республики Адыгея может быть представлена в виде одной или нескольких карт, включая фрагменты соответствующих карт. Карты, фрагменты карт подготавливаются в масштабах, которые определяются уполномоченным органом в сфере градостроительства с учетом площади территории, а также существующей и прогнозируемой численности населения соответствующей территории.

Статья 5. Утратила силу.

(В ред. - Закона Республики Адыгея от 02.04.2012 г. N 82, НГР:RU01000201200191)

Статья 6. Утратила силу.

(В ред. - Закона Республики Адыгея от 02.04.2012 г. N 82, НГР:RU01000201200191)

Статья 7. Утратила силу.

(В ред. - Закона Республики Адыгея от 02.04.2012 г. N 82, НГР:RU01000201200191)

Статья 8. Утверждение схемы территориального планирования Республики Адыгея и порядок внесения в нее изменений

1. Проект схемы территориального планирования Республики Адыгея с заключениями органов, указанных в частях 1-3 статьи 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, документами и материалами, представленными согласительной комиссией,

вносится исполнительным органом государственной власти Республики Адыгея, уполномоченным в области архитектуры и градостроительства, на утверждение в Кабинет Министров Республики Адыгея.

2. Утратила силу.

(В ред. - Закона Республики Адыгея от 02.04.2012 г. N 82, НГР:RU01000201200191)

3. Схема территориального планирования Республики Адыгея является обязательной для всех участников градостроительной деятельности независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности.

4. Внесение изменений в схему территориального планирования Республики Адыгея осуществляется в том же порядке, что и утверждение схемы территориального планирования Республики Адыгея.

Статья 9. Мониторинг схемы территориального планирования Республики Адыгея

1. Мониторинг схемы территориального планирования Республики Адыгея проводится исполнительным органом государственной власти Республики Адыгея, уполномоченным в области архитектуры и градостроительства, в целях своевременного внесения изменений в схему территориального планирования Республики Адыгея.

2. Мониторинг схемы территориального планирования Республики Адыгея осуществляется в виде сбора и обработки информации по следующим направлениям:

1) Утратил силу.

(В ред. - Закона Республики Адыгея от 02.04.2012 г. N 82, НГР:RU01000201200191)

2) изменение демографической ситуации в Республике Адыгея, иные показатели социального развития Республики Адыгея;

3) функционирование субъектов хозяйственной деятельности всех форм собственности, планы развития такой деятельности и иные сведения об экономическом развитии Республики Адыгея;

4) реализация утвержденных документов территориального планирования муниципальных образований, состояние земель различных категорий и зон, развитие жилищного строительства, функционирование транспортных и инженерных систем, в том числе федерального и республиканского значения, планы развития этих систем и иные сведения о развитии территории Республики Адыгея;

5) состояние окружающей среды, природоохранные мероприятия, проводимые на территории Республики Адыгея, и иные сведения о состоянии экологии в Республике Адыгея;

6) изменение границ зон с особыми условиями использования территории, зон, подверженных воздействию последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, внесенных в состав схемы территориального планирования Республики Адыгея;

7) программные мероприятия в области социально-экономического развития Республики Адыгея и муниципальных образований в части внесения изменений в перечни объектов капитального строительства республиканского и местного значения;

8) ограничения, устанавливаемые в составе документов территориального планирования Республики Адыгея в соответствии с федеральным законодательством.

3. По результатам мониторинга схемы территориального планирования Республики Адыгея принимаются решения о необходимости внесения в нее изменений.

Статья 10. Вступление в силу настоящего Закона.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент

Республики Адыгея

А. Тхакушинов

г. Майкоп

24.07.2007г.

N 110