

ЗАКОН

РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

от 09 октября 1996 года N 18

О СТАТУСЕ ЗЕМЕЛЬ ОТГОННОГО ЖИВОТНОВОДСТВА В РЕСПУБЛИКЕ
ДАГЕСТАН

Принят Народным Собранием Республики Дагестан 26 сентября 1996 года.

(Изменения и дополнения:

Закон Республики Дагестан от 07.12.1999 года N 18, НГР:ru05000199900003;

Закон Республики Дагестан от 12.07.2001 года N 26, НГР:ru05000200100042;

Изложен в новой редакции Закона Республики Дагестан от 29 декабря 2003 года N 47,
НГР:ru05000200300190;

Закон Республики Дагестан от 01.02.2008 N 7, НГР:ru05000200800020)

Закон Республики Дагестан от 14.06.2012 N 35, НГР:RU05000201200220)

Закон Республики Дагестан от 30.12.2013 N 104, НГР:RU05000201300721

Настоящий Закон регулирует использование земель отгонного животноводства и
направлен на:

целевое и рациональное их использование и охрану;

сохранение и улучшение кормоемкости естественных кормовых угодий;

предотвращение эрозионных и деградационных процессов, опустынивания кормовых
угодий и других отрицательных последствий антропогенного воздействия;

сохранение и воспроизводство природных ландшафтов;

сохранение национальных и культурных ценностей административно территориальных
районов.

Земельные отношения в зонах отгонного животноводства, не охваченные настоящим
Законом и не противоречащие ему, регулируются федеральным законодательством и
законодательством Республики Дагестан.

Статья 1. Понятие земель отгонного животноводства

К землям отгонного животноводства относятся земли в исторически сложившихся
границах Республики Дагестан, предоставленные хозяйствам для ведения отгонного
животноводства и другого технологически связанного с ним сельскохозяйственного

производства на территориях других административных районов в плоскостных и горных районах республики, государственного земельного фонда, а также государственных трасс скотопрогонов, выделенные в установленном порядке для передвижения скота, стоянок и выпаса по пути следования с летних пастбищ на зимние и обратно.

Порядок использования и охраны земель отгонного животноводства с учетом их специфики и экологического состояния устанавливается федеральным законодательством, настоящим Законом и Положением, утверждаемым Правительством Республики Дагестан.

Статья 2. Классификация земель отгонного животноводства

В зависимости от характера систематического использования земли отгонного животноводства подразделяются на пашню, пастбища, сенокосы и другие угодья в соответствии с общепринятой классификацией.

В зависимости от сезонности использования пастбища подразделяются на летние и зимние.

В соответствии с целевым назначением земли отгонного животноводства относятся к категории земель сельскохозяйственного назначения. На землях отгонного животноводства имеются земли других категорий.

Статья 3. Собственность на земли отгонного животноводства

Земли отгонного животноводства относятся к собственности Республики Дагестан и имеют особый статус.

Управление и распоряжение землями отгонного животноводства осуществляется Правительством Республики Дагестан или уполномоченным им органом.

Статья 4. Основы использования земель отгонного животноводства

Отгонное животноводство - исторически сложившаяся система ведения овцеводства, занимающая особое место в социально-экономическом развитии Республики Дагестан, базирующаяся на посезонном использовании зимних и летних пастбищ для выпаса скота.

В рамках осуществления основ экономической и социальной политики Республики Дагестан на землях отгонного животноводства ведется выпас скота, производятся продовольственное и фуражное зерно и корма для скота, создаются необходимые условия для осуществления указанных функций.

Статья 5. Основания изъятия земель отгонного животноводства и прекращения их аренды

1. Изъятие земель отгонного животноводства или прекращение их аренды может быть произведено по инициативе Правительства Республики Дагестан или уполномоченного им органа по основаниям и в порядке, установленном федеральным законодательством и законодательством Республики Дагестан.

2. Высвободившиеся в результате изъятия или прекращения аренды земли отгонного животноводства переводятся в специальный земельный фонд Республики Дагестан.

3. Специальным земельный фондом Республики Дагестан распоряжается Правительство Республики Дагестан, которое предоставляет земли в пользование, в том числе в аренду, наиболее нуждающимся в них сельхозтоваропроизводителям, а также другим предприятиям, организациям, учреждениям, при этом приоритетное право имеют сельхозтоваропроизводители муниципальных образований, земли хозяйств которых были изъяты и переведены в специальный земельный фонд Республики Дагестан.

4. Порядок возбуждения и рассмотрения ходатайств о предоставлении земельных участков из специального земельного фонда Республики Дагестан устанавливается Правительством Республики Дагестан.

5. Изъятие и предоставление земель государственных трасс скотопрогонов предприятиям, организациям и учреждениям в пользование для сельскохозяйственных и несельскохозяйственных целей запрещается.

В исключительных случаях Правительство Республики Дагестан для этих целей вправе отчуждать часть земель государственных трасс скотопрогонов с условием обмена на прилегающие к ним равноценные участки земель и обеспечения беспрепятственного перегона скота по обмененным участкам.

6. Средства, поступающие в порядке возмещения потерь сельскохозяйственного производства в связи с изъятием земель отгонного животноводства для несельскохозяйственных нужд, зачисляются полностью в республиканский бюджет Республики Дагестан.

Убытки землепользователей, связанные с изъятием земель отгонного животноводства, возмещаются в установленном законом порядке.

Статья 6. Предоставление земель отгонного животноводства

Земли отгонного животноводства предоставляются в постоянное (бессрочное) и срочное пользование государственным и муниципальным учреждениям и казенным предприятиям. Срок срочного пользования не должен превышать один год.

Остальным юридическим лицам, а также гражданам земли отгонного животноводства предоставляются только в аренду. Срок аренды не должен превышать 49 лет.

Заключение договоров аренды земель отгонного животноводства осуществляется Правительством Республики Дагестан или уполномоченным им органом. Договоры аренды земель отгонного животноводства подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним".

Для строительства промышленных предприятий и для иных несельскохозяйственных нужд предоставляются непригодные для отгонного животноводства или худшие по качеству земли.

Для строительства линий электропередачи, связи, дорог, магистральных трубопроводов и других линейных сооружений в порядке исключения допускается предоставление земель и более высокого качества в соответствии с действующими нормами или проектно-технической документацией.

При ликвидации коллективных организационно-правовых форм хозяйствования и других сельскохозяйственных предприятий, занимавшихся отгонным животноводством, приоритетное право на аренду земель отгонного животноводства предоставляется сельхозтоваропроизводителям сельских муниципальных образований, за хозяйствами которых эти земли были закреплены ранее, а в случаях, если сельхозтоваропроизводители этих сельских муниципальных образований не обеспечили эффективное целевое использование указанных земель в течение трех лет, - сельхозтоваропроизводителям соответствующих районных муниципальных образований.

При реорганизации сельскохозяйственных предприятий, имеющих земли отгонного животноводства, и создании на их базе других коллективных организационно-правовых форм хозяйствования (акционерных обществ, ассоциаций крестьянских (фермерских) хозяйств, их объединений) земли отгонного животноводства сохраняются за новыми предприятиями при условии их дальнейшего использования в соответствии с настоящим Законом.

Статья 7. Землепользование граждан, временно проживающих на землях отгонного животноводства

Сельскохозяйственные предприятия, учреждения и организации, имеющие отгонное землепользование, вправе предоставлять во временное пользование земельные участки

для огородничества, сенокосения и выпаса скота работникам, временно проживающим на данных землях и осуществляющим производственные функции.

Размеры земельных участков не должны превышать предельные нормы, установленные на данной территории и в республике.

Жилищно-бытовые условия для работающих должны создаваться хозяйствами - землепользователями, осуществляющими на данных землях производственную и хозяйственную деятельность.

Строительство жилья для животноводов, производственных построек капитального характера и закладка многолетних насаждений на указанных землях допускаются с разрешения Правительства Республики Дагестан в установленном порядке.

Статья 8. Порядок предоставления земельных участков

для ведения крестьянских (фермерских) хозяйств на землях отгонного животноводства

Работникам сельскохозяйственных предприятий, учреждений и организаций, постоянно проживающим на землях отгонного животноводства, Правительство Республики Дагестан в установленном порядке может предоставить земельные участки для организации крестьянских (фермерских) хозяйств из земель специального земельного фонда, образованного за счет изъятых земель соответствующих землепользователей.

Часть 3. утратил силу - Закон Республики Дагестан от 30.12.2013 N 104,
НГР:RU05000201300721

Крестьянские (фермерские) хозяйства не имеют права передавать закрепленные за ними земли в субаренду другим предприятиям, организациям, учреждениям и гражданам.

Статья 9. Земельный налог и арендная плата за земли отгонного животноводства

Плата за земли отгонного животноводства взимается в форме земельного налога или арендной платы, определяемой в зависимости от качества и местонахождения земельного участка и кадастровой оценки земель.

Размер арендной платы должен быть установлен в пределах трех десятых процента кадастровой стоимости арендуемых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения.

(Часть 2 статьи 9 в редакции Закона Республики Дагестан от 01.02.2008 года N 7,
НГР:ru05000200800020)

Доходы от уплаты арендной платы за земли отгонного животноводства поступают в республиканский бюджет Республики Дагестан и распределяются в порядке, установленном законодательством.

(Часть 3 статьи 9 в редакции Закона Республики Дагестан от 01.02.2008 года N 7, НГР:ru05000200800020)

Порядок определения размера арендной платы, а также порядок, условия и сроки внесения арендной платы за использование земель отгонного животноводства устанавливаются Правительством Республики Дагестан.

(Часть 4 статьи 9 в редакции Закона Республики Дагестан от 01.02.2008 года N 7, НГР:ru05000200800020)

Статья 10. Права и обязанности землепользователей и арендаторов на землях отгонного животноводства

Права землепользователей и арендаторов определяются в соответствии со статьей 41 Земельного кодекса Российской Федерации.

Землепользователи и арендаторы обязаны:

- 1) эффективно использовать предоставленные им земли в соответствии с целевым назначением, осуществлять агротехнические мероприятия в целях повышения их плодородия, применять природоохранные технологии производства-с прохождением экологической экспертизы, не допускать ухудшения экологической обстановки на территории в результате своей хозяйственной деятельности;
- 2) осуществлять комплекс мероприятий по охране земель в порядке, предусмотренном статьями 12-14 Земельного кодекса Российской Федерации и законодательством Республики Дагестан;
- 3) кормовые угодья на землях отгонного животноводства использовать только для целей пастбищного животноводства, не допуская перегрузки их скотом, перетравливания, дополнительной распашки вне участков регулярного орошения;
- 4) содержать овцепоголовье на зимних пастбищах в установленные Правительством Республики Дагестан сроки;
- 5) своевременно вносить земельный налог или арендную плату;
- 6) не нарушать права других землепользователей и арендаторов, в том числе при перегоне овец по государственным трассам скотопрогонов с летних пастбищ на зимние и обратно.

Статья 11. Нормативы предельно допустимых нагрузок на отгонные пастбища

Предельно допустимые нормативы содержания скота на отгонных пастбищах устанавливаются Правительством Республики Дагестан на пять лет в зависимости от кормоемкости конкретных пастбищ, определяемой по материалам геоботанических обследований, обновляемым через каждые пять лет.

Соблюдение предельно допустимых нормативов содержания скота на отгонных пастбищах обязательно для всех землепользователей и арендаторов, использующих эти земли.

Статья 12. Экологические и ветеринарно-санитарные требования к эксплуатации отгонных пастбищ и государственных трасс скотопрогонов

Для землепользователей и арендаторов отгонных пастбищ, а также при эксплуатации государственных трасс скотопрогонов устанавливаются следующие критерии экологической и санитарной безопасности:

осуществление мероприятий по закреплению песков и закреплению эродированных участков;

максимальное использование возможностей для развития инициативного орошения кормовых культур и пастбищ за счет вод местного стока и артезианских скважин;

соблюдение пастбищеоборотов и сенокосооборотов;

к перегону с летних пастбищ на зимние и обратно допускается только здоровое поголовье, прошедшее специальную ветеринарную обработку, при наличии ветеринарного свидетельства установленной формы по согласованным с органами государственного ветеринарного надзора маршрутам с соблюдением требований по предупреждению возникновения и распространения болезней животных;

содержание водоисточников в соответствии с санитарными и техническими требованиями;

организация сбора и захоронения трупов Павших животных в специальных местах.

Статья 13. Контроль за использованием и охраной земель отгонного животноводства

Государственный, муниципальный и общественный контроль за использованием и охраной земель отгонного животноводства осуществляется администрациями районов, хозяйства которых являются пользователями или арендаторами этих земель, и специально уполномоченными государственными органами в соответствии с законодательством.

Статья 14. Порядок рассмотрения и разрешения земельных споров на землях отгонного животноводства

1. Земельные споры, возникающие в процессе использования земель отгонного животноводства, рассматриваются в судебном порядке.

2. До принятия дела к производству судом земельный спор может быть передан сторонами на разрешение в третейский суд.

Статья 15. Ответственность за нарушение земельного законодательства на землях отгонного животноводства

Лица, виновные в совершении земельных правонарушений на землях отгонного животноводства, несут административную или уголовную ответственность в порядке, установленном законодательством.

Привлечение лица к уголовной или административной ответственности не освобождает его от обязанности устранить допущенные земельные правонарушения и возместить причиненный ими вред."

Статья 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель

Государственного Совета

Республики Дагестан

М.Магомедов