

ЗАКОН АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

О предоставлении лесных участков гражданам в целях осуществления сельскохозяйственной деятельности для собственных нужд

Принят

Законодательным Собранием Амурской области

28 апреля 2011 года

Статья I. Общие положения

1. Лесные участки могут предоставляться гражданам для сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных, пчеловодства, северного оленеводства, выращивания сельскохозяйственных культур и иной сельскохозяйственной деятельности для собственных нужд в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Для использования лесов гражданами в целях осуществления сельскохозяйственной деятельности для собственных нужд предоставляются в безвозмездное срочное пользование лесные участки или устанавливается сервитут в случаях, определенных Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации.

3. Размеры лесных участков для использования лесов гражданами в целях осуществления сельскохозяйственной деятельности для собственных нужд устанавливаются:

1) для пахотной земли - до 3 гектаров;

2) для сенокошения - до 10 гектаров;

3) для пчеловодства - до 0,3 гектара;

4) для иной сельскохозяйственной деятельности - до 5 гектаров.

4. Решение вопроса о предоставлении в безвозмездное срочное пользование гражданам лесных участков для использования в целях осуществления сельскохозяйственной деятельности (в том числе пчеловодства) для собственных нужд и заключение соответствующих договоров осуществляются уполномоченным органом государственной власти области в сфере лесных отношений.

5. Гражданин имеет право на получение нескольких участков для различных видов сельскохозяйственной деятельности.

Статья 2. Принятие решения о заключении с гражданином

договора безвозмездного срочного пользования лесным участком

1. Для заключения договора безвозмездного срочного пользования лесным участком гражданин, заинтересованный в предоставлении ему лесного участка, подает в уполномоченный орган государственной власти области в сфере лесных отношений заявление, в котором указываются;

1) фамилия, имя и отчество гражданина, адрес его места жительства, почтовый адрес, данные документа, удостоверяющего личность;

2) наименование лесничества, где расположен лесной участок, который предполагается использовать в целях осуществления сельскохозяйственной деятельности (в том числе пчеловодства) для собственных нужд, номера лесных кварталов, лесотаксационных выделов или схема расположения лесного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории;

3) испрашиваемая площадь (в гектарах) в пределах нормативов и цель ее использования (пашня, сенокос, пастбище и др.);

4) срок, на который заявитель желает получить лесной участок в безвозмездное срочное пользование.

2. Заявление, составленное в произвольной форме с внесением всех указанных в части 1 настоящей статьи сведений, направляется непосредственно в уполномоченный орган государственной власти области в сфере лесных отношений либо в подведомственное ему государственное учреждение (лесничество) по месту расположения лесного участка, рассмотрение заявления осуществляется в соответствии с утвержденным административным регламентом.

3. Все заявления о предоставлении лесных участков в безвозмездное срочное пользование подлежат обязательной регистрации в журнале учета заявлений о заключении договоров безвозмездного срочного пользования лесным участком в день поступления заявления.

4. Уполномоченный орган государственной власти области в сфере лесных отношений обязан рассмотреть заявление в течение 10 календарных дней со дня его получения.

По результатам рассмотрения заявления выносится решение о заключении договора безвозмездного срочного пользования либо об отказе в предоставлении лесного участка. Заявитель уведомляется об отказе в предоставлении лесного участка путем направления ему копии решения в течение 5 дней со дня его принятия.

5. Решение об отказе в предоставлении лесного участка должно содержать мотивированное обоснование причин отказа.

Отказ допускается по следующим основаниям:

1) недостоверность изложенной в заявлении информации о заявителе либо отсутствие информации, указанной в части 1 настоящей статьи;

2) несоответствие заявленной площади лесного участка установленным нормативам, а также местонахождения лесного участка заявленного вида использования лесов лесохозяйственному регламенту лесничества;

3) закрепление на праве аренды (праве пользования) лесного участка, указанного в заявлении, за иным субъектом (юридическим лицом, гражданином) соответствующим

договором либо начало процедуры аукциона по продаже права на заключение договора аренды лесного участка с границах участка, указанного в заявлении;

4) отсутствие в составе земель' лесного фонда участка, указанного в заявлении.

6. В случае, если поступило два и более заявлений от граждан о предоставлении одного и того же лесного участка либо частично совпадающих лесных участков, вопрос о предоставлении лесного участка в безвозмездное срочное пользование решается с учетом даты поступления заявлений. Решение о предоставлении в пользование лесного участка принимается в пользу гражданина, чье заявление поступило первым, другим заявителям (заявителю) направляется решение об отказе в предоставлении лесного участка с указанием возможности предоставления лесного участка в других границах.

7. Решение об отказе в предоставлении лесного участка должно содержать информацию о возможности его обжалования вышестоящему должностному лицу в порядке, предусмотренном законодательством.

8. Заявитель вправе до заключения договора безвозмездного срочного пользования лесным участком отказаться от заключения договора и отозвать свое заявление.

9. Уполномоченный орган государственной власти области в сфере лесных отношений после принятия решения о заключении договора не вправе отказаться от его заключения и изменить свое решение в одностороннем порядке.

Статья 3. Заключение договора безвозмездного срочного пользования лесным участком

1. Договор безвозмездного срочного пользования лесным участком заключается в течение 20 календарных дней со дня принятия решения о заключении договора безвозмездного срочного пользования лесным участком.

2. Уполномоченный орган государственной власти области в сфере лесных отношений в течение 10 календарных дней со дня принятия решения о заключении договора безвозмездного срочного пользования лесным участком составляет схему лесного участка в соответствии с лесным планом области и лесохозяйственным регламентом

(материалами лесоустройства), вносит учетную запись в государственный лесной реестр, оформляет договор безвозмездного срочного пользования лесным участком, который в трех экземплярах направляет в лесничество.

3. Лесничество в течение 5 календарных дней со дня поступления договора безвозмездного срочного пользования лесным участком организывает подписание договора заявителем.

Статья 4. Основания прекращения права безвозмездного срочного пользования лесным участком

Прекращение права пользования лесным участком, предоставленным гражданам в целях осуществления сельскохозяйственной деятельности для собственных нужд в безвозмездное срочное пользование, осуществляется на основаниях и в порядке, предусмотренных статьей 47 Земельного кодекса Российской Федерации.

Статья 5. Порядок вступления в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования

Губернатор Амурской области

О.Н. Кожемяко

г.Благовещенск

16 мая 2011года

№ 475-ОЗ