

Закон Ненецкого автономного округа
от 13 марта 2008 г. N 14-оз
"Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры),
расположенных на территории Ненецкого автономного округа"

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Предмет регулирования настоящего закона
Настоящий закон регулирует отношения в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ненецкого автономного округа.

Статья 2. Законодательство Ненецкого автономного округа об объектах культурного наследия
Законодательство Ненецкого автономного округа в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ненецкого автономного округа, основывается на положениях Конституции Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, Основ законодательства Российской Федерации о культуре от 9 октября 1992 года N 3612-1, Федерального закона от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", других федеральных законов, и состоит из настоящего закона, других нормативных правовых актов Ненецкого автономного округа в области государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Статья 3. Термины и понятия, используемые в настоящем законе
Термины и понятия, используемые в настоящем законе, применяются в том же значении, что и в Федеральном законе от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Федеральный закон).

Глава 2. Полномочия органов власти Ненецкого автономного округа в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Ненецкого автономного округа

Статья 4. Полномочия Собрании депутатов Ненецкого автономного округа в сфере сохранения, использования, популяризации и

государственной охраны объектов культурного наследия
К полномочиям Собрания депутатов Ненецкого автономного округа относятся:

- 1) принятие законов Ненецкого автономного округа, регулирующих отношения в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;
- 2) утверждение перечня не подлежащих отчуждению, в том числе в порядке приватизации, объектов культурного наследия, находящихся в государственной собственности Ненецкого автономного округа;
- 3) установление административной ответственности за нарушение законодательства Ненецкого автономного округа, регулирующего отношения в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;
- 4) принятие решения об организации историко-культурного заповедника регионального значения и утверждении его границы;
- 5) иные полномочия, установленные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, настоящим законом, иными законами Ненецкого автономного округа.

Статья 5. Полномочия Администрации Ненецкого автономного округа в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия
К полномочиям Администрации Ненецкого автономного округа относятся:

- 1) формирование исполнительного органа государственной власти Ненецкого автономного округа, уполномоченного в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (далее - окружной орган охраны объектов культурного наследия);
- 2) принятие по представлению органа охраны объектов культурного наследия решений о воссоздании за счет средств окружного бюджета утраченного объекта культурного наследия регионального значения в соответствии с Федеральным законом;
- 3) формирование для представления в Собрание депутатов Ненецкого автономного округа перечня не подлежащих отчуждению, в том числе в порядке приватизации, объектов культурного наследия, находящихся в собственности Ненецкого автономного округа;
- 4) утверждение границ зон охраны объектов культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов в

границах данных зон охраны в соответствии с действующим законодательством;

5) обращение в Правительство Российской Федерации об исключении объекта культурного наследия регионального значения, а также местного (муниципального) значения (по согласованию с органами местного самоуправления, на территории которых находится объект) из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - Реестр) в случае его полной физической утраты или утраты им историко-культурного значения;

6) принятие решения об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия регионального значения;

7) принятие решения о включении объекта культурного наследия регионального значения, объекта культурного наследия местного (муниципального) значения в Реестр или об отказе включить такой объект культурного наследия в Реестр в соответствии с действующим законодательством;

8) установление порядка определения размера оплаты государственной историко-культурной экспертизы, касающегося объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия, объектов, представляющих историко-культурную ценность, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению;

9) определение порядка установления льготной арендной платы и ее размеров в отношении объектов культурного наследия, находящихся в государственной собственности Ненецкого автономного округа;

10) ограничение или запрещение движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия или в его зонах охраны;

11) установление перечня документов, необходимых для организации историко-культурного заповедника регионального значения;

12) утверждение режима содержания и границы историко-культурного заповедника регионального значения;

13) разработка и реализация окружных целевых программ в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

14) иные полномочия, установленные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации,

настоящим законом, иными законами Ненецкого автономного округа.

Статья 6. Полномочия окружного органа охраны объектов культурного наследия

К полномочиям окружного органа охраны объектов культурного наследия, относятся:

1) осуществление государственного контроля в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

2) сохранение, использование, популяризация объектов культурного наследия, находящихся в собственности Ненецкого автономного округа;

3) государственная охрана объектов культурного наследия регионального значения;

4) выдача в установленном порядке паспортов объектов культурного наследия собственникам объектов культурного наследия, включенных в Реестр;

5) разработка режима содержания, определение границ историко-культурного заповедника регионального значения для представления в Администрацию Ненецкого автономного округа;

6) согласование порядка организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения, его границ и режима его содержания;

7) определение характера использования территории достопримечательного места регионального или местного (муниципального) значения, ограничений на использование данной территории и требований к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территории достопримечательного места регионального или местного (муниципального) значения;

8) выдача предписаний о приостановлении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, проведение которых может причинить вред объектам культурного наследия;

9) выдача разрешения на возобновление приостановленных земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в случае принятия мер по ликвидации опасности разрушения обнаруженного объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, или в случае устранения угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия;

10) обращение в суд с иском об изъятии у собственника бесхозяйственно содержимого объекта культурного наследия регионального значения, включенного в Реестр, либо земельного

участка или участка водного объекта, в пределах которых располагается объект археологического наследия; внесение представления в исполнительный орган государственной власти Ненецкого автономного округа, уполномоченный в сфере управления и распоряжения государственной собственностью Ненецкого автономного округа, для выкупа данного объекта либо данного участка или организации его продажи с публичных торгов;

11) оформление охранных обязательств пользователей объектами культурного наследия федерального значения (по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия) и объектов культурного наследия регионального значения; согласование договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, заключаемых по объектам культурного наследия, находящимся в государственной собственности Ненецкого автономного округа;

12) иные полномочия, установленные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, настоящим законом, иными законами и нормативными правовыми актами Ненецкого автономного округа.

Глава 3. Государственный учет объектов культурного наследия, расположенных на территории Ненецкого автономного округа

Статья 7. Порядок включения объектов культурного наследия в Реестр

Объекты культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения включаются в Реестр в соответствии со статьями 17-18 Федерального закона.

Статья 8. Порядок принятия решения о включении в Реестр объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения

1. Для принятия решения о включении объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения в Реестр окружной орган охраны объектов культурного наследия представляет в Администрацию Ненецкого автономного округа документы, указанные в статье 17 Федерального закона, и проект распоряжения Администрации Ненецкого автономного округа о включении объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения в Реестр.

2. Решение о включении объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения в Реестр, либо об отказе

включить такой объект в Реестр должно быть принято Администрацией Ненецкого автономного округа в срок не более одного года со дня поступления в окружной орган охраны объектов культурного наследия документов, указанных в части 1 настоящей статьи.

3. На основании распоряжения Администрации Ненецкого автономного округа окружной орган охраны объектов культурного наследия вносит в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в сфере массовых коммуникаций и по охране культурного наследия, представление о включении объекта культурного наследия регионального значения в Реестр и в установленном Правительством Российской Федерации порядке направляет в федеральный орган охраны объектов культурного наследия сведения, предусмотренные статьей 20 Федерального закона.

Статья 9. Порядок изменения категории историко-культурного значения объектов культурного наследия регионального значения

1. Изменение категории историко-культурного значения объектов культурного наследия регионального значения осуществляется Администрацией Ненецкого автономного округа по представлению окружного органа охраны объектов культурного наследия на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы.

2. Объект культурного наследия, признанный не отвечающим требованиям, предъявляемым к объектам культурного наследия регионального значения, учитывается в Реестре как объект культурного наследия местного (муниципального) значения с согласия органа местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится данный объект культурного наследия.

Глава 4. Государственная охрана объектов культурного наследия, расположенных на территории Ненецкого автономного округа

Статья 10. Порядок установки информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия регионального значения и объекты культурного наследия местного (муниципального) значения

1. Обязанность по установке информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия регионального значения и объекты культурного наследия местного (муниципального) значения возлагается на собственников объектов.

2. Решение об установке информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия регионального значения

принимается окружным органом охраны объектов культурного наследия. Окружной орган охраны объектов культурного наследия направляет собственнику объекта культурного наследия регионального значения уведомление о принятом решении.

3. Информационные надписи и обозначения на объектах культурного наследия регионального значения должны быть установлены в срок не позднее шести месяцев со дня принятия решения по установке информационных надписей и обозначений.

4. Информационная надпись должна включать:

- 1) сведения о наименовании объекта культурного наследия;
- 2) сведения о виде и категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;

- 3) сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, дате основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) дате связанного с ним исторического события;

- 4) указание на то, что объект культурного наследия охраняется государством;

- 5) иные сведения, предусмотренные решением окружного органа охраны объектов культурного наследия.

5. В случае повреждения или утраты информационных надписей и обозначений, установленных на объектах культурного наследия, окружной орган охраны объектов культурного наследия организует их восстановление или замену собственником объекта культурного наследия в срок не более трех месяцев со дня обнаружения факта повреждения или утраты информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия.

Статья 11. Порядок утверждения границ зон охраны объекта культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон
Границы зон охраны объекта культурного наследия регионального и местного значения (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются Администрацией Ненецкого автономного округа на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия по представлению окружного органа охраны объектов культурного наследия.

Статья 12. Порядок ограничения или запрещения движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия

и в его зонах охраны
Движение транспортных средств на территории объекта культурного наследия регионального значения или в его зонах охраны в случае угрозы нарушения целостности и сохранности данного объекта может быть ограничено или запрещено Администрацией Ненецкого автономного округа по представлению окружного органа охраны объектов культурного наследия.

Движение транспортных средств на территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения или в его зонах охраны в случае угрозы нарушения целостности и сохранности данного объекта может быть ограничено или запрещено органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится данный объект, по представлению окружного органа охраны объектов культурного наследия.

Глава 5. Государственная охрана и сохранение объектов культурного наследия, расположенных на территории Ненецкого автономного округа.

Статья 13. Проектирование и проведение работ по сохранению памятника или ансамбля и (или) их территорий, землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия регионального и местного значения (выявленного объекта культурного наследия) либо на земельном участке или участке водного объекта, в пределах которых располагается объект археологического наследия (выявленного объекта археологического наследия)

1. Проектирование и проведение работ по сохранению памятника или ансамбля и (или) их территорий, землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия регионального и местного значения (выявленного объекта культурного наследия) либо на земельном участке или участке водного объекта, в пределах которых располагается объект археологического наследия (выявленного объекта археологического наследия), осуществляются по согласованию с окружным органом охраны объектов культурного наследия и проводятся на основании задания и разрешения окружного органа охраны объектов культурного наследия, акта технического состояния и плана благоустройства территории объекта культурного наследия регионального значения, объекта культурного наследия местного (муниципального) значения и выявленного объекта культурного наследия. Порядок выдачи задания и разрешения на проведение работ

определяется окружным органом охраны объектов культурного наследия.

2. Для согласования указанных в части 1 настоящей статьи работ заказчик и (или) исполнитель работ представляет в окружной орган охраны объектов культурного наследия заявление о согласовании работ, проектную документацию.

3. Окружной орган охраны объектов культурного наследия организует проведение историко-культурной экспертизы. Порядок определения оплаты историко-культурной экспертизы, касающейся объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия, объектов, представляющих историко-культурную ценность, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, а также земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению, устанавливается Администрацией Ненецкого автономного округа.

4. Срок согласования окружным органом охраны объектов культурного наследия указанных в части 1 настоящей статьи работ не может превышать одного месяца со дня поступления в окружной орган охраны объектов культурного наследия документов, указанных в части 3 настоящей статьи.

5. В случае если проектирование и проведение работ по сохранению памятника или ансамбля и (или) их территорий, землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия регионального и местного значения и в зонах охраны объекта культурного наследия регионального и местного значения не отвечает установленным требованиям сохранения объекта культурного наследия, окружной орган охраны объектов культурного наследия отказывает в согласовании. Отказ излагается в письменной форме с мотивированным объяснением причин отказа.

6. Заключение историко-культурной экспертизы, документы, указанные в части 3 настоящей статьи, подлежат бессрочному хранению окружным органом охраны объектов культурного наследия.

7. Характер использования территорий достопримечательных мест регионального значения и достопримечательных мест местного (муниципального) значения, ограничения в использовании данных территорий и требования к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территориях достопримечательных мест определяются окружным органом охраны объектов культурного наследия и вносятся в правила застройки и в схемы зонирования территорий, разрабатываемые в

соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Статья 14. Ведомственные целевые программы сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия

1. Для сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия разрабатываются ведомственные целевые программы сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (далее - ведомственные программы охраны объектов культурного наследия).

2. Разработка, утверждение и реализация ведомственных программ охраны объектов культурного наследия осуществляется в общем порядке в соответствии с Положением о порядке разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ Ненецкого автономного округа, утвержденным Администрацией Ненецкого автономного округа.

Глава 6. Особенности пользования и распоряжения объектом культурного наследия, расположенным на территории Ненецкого автономного округа

Статья 15. Градостроительная деятельность в историческом поселении

1. В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия, а также иных объектов, представляющих собой историко-культурную ценность или имеющих природоохранное, рекреационное или оздоровительное значение, в историческом поселении градостроительная деятельность подлежит особому регулированию в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом, настоящим законом и иными законами Ненецкого автономного округа.

2. Особое регулирование градостроительной деятельности в историческом поселении осуществляется посредством проведения под контролем окружного органа охраны объектов культурного наследия и органа исполнительной власти Ненецкого автономного округа, уполномоченного в области регулирования градостроительной деятельности, комплекса мероприятий по охране объектов культурного наследия и включает в себя:

1) составление на основе историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных и археологических исследований историко-культурного опорного плана в границах исторического поселения с обозначением всех градостроительных элементов и сооружений на земельных участках, представляющих собой

историко-культурную ценность, как сохранившихся, так и утраченных, характеризующих этапы развития данного поселения;

2) разработку градостроительных регламентов, касающихся размеров и пропорций зданий и сооружений, использования отдельных строительных материалов, цветового решения, запрета или ограничения размещения автостоянок, рекламы и вывесок, других ограничений, необходимых для обеспечения сохранности объектов культурного наследия и всех исторически ценных градоформирующих объектов данного поселения.

3. Градостроительная документация, разрабатываемая для исторических поселений, и градостроительные регламенты, устанавливаемые в пределах территорий объектов культурного наследия и их зон охраны, включаемые в правила застройки муниципальных образований, подлежат обязательному согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации, если иное не определено соглашением о передаче полномочий между федеральным органом охраны объектов культурного наследия и окружным органом охраны объектов культурного наследия, и с окружным органом охраны объектов культурного наследия.

4. Решение о согласовании либо об отказе в согласовании указанной в части 3 настоящей статьи документации принимается окружным органом охраны объектов культурного наследия на основании данных историко-культурной экспертизы в течение двух месяцев с момента предоставления документов, предусмотренных настоящей статьей.

Статья 16. Договоры аренды и безвозмездного пользования объектов культурного наследия

1. Решение о сдаче в аренду и передаче в безвозмездное пользование объектов культурного наследия, находящихся в окружной государственной собственности, принимает Администрация Ненецкого автономного округа по представлению окружного органа охраны объектов культурного наследия. От имени Ненецкого автономного округа стороной при заключении договора аренды, договора безвозмездного пользования объектов культурного наследия выступает исполнительный орган государственной власти Ненецкого автономного округа, уполномоченный в сфере управления и распоряжения государственной собственностью Ненецкого автономного округа.

2. Обязательным условием заключения договора аренды объекта культурного наследия является охранное обязательство пользователя объектом культурного наследия.

Охранное обязательство пользователя объектом культурного наследия оформляется окружным органом охраны объектов культурного наследия или местной администрацией муниципального образования.

Охранное обязательство пользователя объектом культурного наследия должно включать в себя требования к содержанию объекта культурного наследия, условиям доступа к нему граждан, порядку и срокам проведения реставрационных, ремонтных и иных работ по его сохранению, а также иные обеспечивающие сохранность объекта требования.

3. Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, предусмотренные охранным обязательством, договором аренды, договором безвозмездного пользования и являющиеся обременением прав собственника объекта культурного наследия или пользователя объектом культурного наследия, осуществляются за счет средств собственника объекта культурного наследия или пользователя объектом культурного наследия.

Глава 7. Историко-культурные заповедники

Статья 17. Порядок организации историко-культурного заповедника регионального значения, историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения, их границ и режимов их содержания

1. Решение об организации историко-культурного заповедника регионального значения и утверждении его границы принимается Собранием депутатов Ненецкого автономного округа по представлению Администрации Ненецкого автономного округа на основании документов, подготовленных окружным органом охраны объектов культурного наследия.

Перечень документов, необходимых для организации историко-культурного заповедника регионального значения, устанавливается Администрацией Ненецкого автономного округа.

2. Режим содержания историко-культурного заповедника регионального значения утверждается Администрацией Ненецкого автономного округа по представлению окружного органа охраны объектов культурного наследия.

3. Порядок организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения, его граница и режим его содержания устанавливаются органами местного самоуправления по согласованию с окружным органом охраны объектов культурного наследия.

Глава 8. Заключительные положения

Статья 18. Ответственность за нарушение законодательства в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения

За нарушение законодательства в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения должностные лица, физические лица и юридические лица несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ненецкого автономного округа.

Статья 19. Заключительные и переходные положения
1. Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Статья 13 настоящего закона применяется с учетом положений, предусмотренных пунктом 4 статьи 63 Федерального закона.

Глава			Администрации
Председатель	Собрания	депутатов	Ненецкого автономного
Ненецкого	автономного		округа
И.В. Кошин	В.Н. Потапенко		округа

г.			Нарьян-Мар
13	марта	2008	г.
№ 14-оз			