



**О внесении изменений в Закон Республики Бурятия
«Об объектах культурного наследия
(памятниках истории и культуры)»**

*Принят Народным Хуралом
Республики Бурятия
1 июля 2015 года*

Статья 1

Внести в Закон Республики Бурятия от 1 декабря 2003 года № 542-III «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)» (Собрание законодательства Республики Бурятия, 2003, № 11 (56); 2004, № 12 (69); 2006, № 4 – 5 (85 – 86); 2007, № 10 – 11 (103 – 104); 2008, № 3 (108); 2012, № 7 (160); 2014, № 1 – 2 (178 – 179); газета «Бурятия», 2003, 6 декабря; 2004, 29 декабря; 2006, 6 мая; 2007, 10 октября; 2008, 15 марта; 2012, 12 июля; 2014, 14 марта; официальный портал органов государственной власти Республики Бурятия (www.egov-buryatia.ru), 2014, 12 марта) следующие изменения:

1) наименование Закона изложить в следующей редакции:

**«Об объектах культурного наследия
(памятниках истории и культуры) Республики Бурятия»;**

2) в статье 3:

а) абзац пятый дополнить словами «, выявленных объектов культурного наследия»;

б) дополнить новыми абзацами шестым и седьмым следующего содержания:

«осуществление регионального государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объ-

ектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия;

установление порядка организации и осуществления регионального государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия;»;

в) абзацы шестой и седьмой считать соответственно абзацами восьмым и девятым;

г) абзац восьмой считать абзацем десятым и изложить его в следующей редакции:

«принятие решений об изменении категории историко-культурного значения объектов культурного наследия регионального значения в случаях и порядке, установленных федеральным законом, решений об изменении категории историко-культурного значения объектов культурного наследия местного (муниципального) значения в случаях и порядке, установленных федеральным законом;»;

д) абзац девятый считать абзацем одиннадцатым и в нем слова «(об исключении)» исключить;

е) абзацы десятый и одиннадцатый считать соответственно абзацами двенадцатым и тринадцатым;

ж) дополнить абзацами четырнадцатым – шестнадцатым следующего содержания:

«установление требований к сохранению объектов культурного наследия федерального значения, требований к содержанию и использованию объектов культурного наследия федерального значения в случае, предусмотренном федеральным законом, требований к обеспечению доступа к объектам культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации), требований к сохранению объектов культурного наследия регионального значения, требований к содержанию и использованию объектов культурного наследия регионального значения в случае, предусмотренном федеральным законом, требований к обеспечению доступа к объектам культурного наследия регионального значения, требований к сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, требований к содержанию и использованию объектов культурного наследия местного (муниципального) значения в случае, предусмотренном федеральным законом, требований к обеспечению доступа к объектам культурного наследия местного (муниципального) значения, подготовка и утверждение охранных обязательств собственников или иных законных владельцев объектов культурного наследия в соответствии с федеральным законом;

принятие решения о включении объекта в единый реестр в качестве объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения или об отказе во включении объекта в указанный реестр;

иные полномочия, предусмотренные федеральным законом и иными федеральными законами, а также законами Республики Бурятия.»;

3) в статье 5:

а) в пункте 1 слова «государственный контроль» заменить словами «региональный государственный надзор в области охраны объектов культурного наследия»;

б) пункты 5 и 6 изложить в следующей редакции:

«5. Орган охраны объектов культурного наследия Республики Бурятия в соответствии с федеральным законом утверждает охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия.

6. Орган охраны объектов культурного наследия Республики Бурятия утверждает границы территории объекта культурного наследия регионального значения и объекта культурного наследия муниципального (местного) значения в составе акта о включении указанных объектов в единый реестр.»;

в) дополнить пунктом 6.1 следующего содержания:

«6.1. Орган охраны объектов культурного наследия Республики Бурятия утверждает границы территории выявленного объекта культурного наследия на основании архивных документов, в том числе исторических земельных планов, и научных исследований с учетом особенностей каждого выявленного объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития. Границы территории выявленного объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

Сведения о границах территории выявленного объекта культурного наследия должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ территории выявленного объекта культурного наследия, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости.»;

4) статью 6 изложить в следующей редакции:

«Статья 6. Государственный надзор за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия

Государственный надзор за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия осуществляется в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».»;

5) в главе III:

а) статью 9 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Республика Бурятия и муниципальные образования вправе за счет средств своих бюджетов оказывать финансовую поддержку мероприятиям по сохранению находящихся в собственности религиозных организаций объек-

тов культурного наследия, включенных в единый реестр, и выявленных объектов культурного наследия религиозного назначения.»;

б) дополнить статьей 10.1 следующего содержания:

«Статья 10.1. Льготы, предоставляемые физическим и юридическим лицам при передаче в аренду объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии

1. Неиспользуемые объекты культурного наследия, включенные в единый реестр, находящиеся в неудовлетворительном состоянии (далее – объект культурного наследия, находящийся в неудовлетворительном состоянии), относящиеся к собственности Республики Бурятия, по решению органа исполнительной власти Республики Бурятия, уполномоченного Правительством Республики Бурятия, могут быть предоставлены физическим или юридическим лицам в аренду с установлением льготной арендной платы при условии соблюдения требований, установленных настоящей статьей.

2. Льготная арендная плата устанавливается со дня заключения договора аренды объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии, относящегося к собственности Республики Бурятия, по результатам проведения аукциона на право заключения такого договора.

3. Порядок предоставления в аренду объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к собственности Республики Бурятия, устанавливается Правительством Республики Бурятия.

4. Для объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к муниципальной собственности, может быть установлена льготная арендная плата в соответствии с порядком, определенным нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.»;

б) в главе IV:

а) наименование изложить в следующей редакции:

«Глава IV. Участие Республики Бурятия в формировании Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и государственный учет объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия»;

б) статью 11 изложить в следующей редакции:

«Статья 11. Принятие решения о включении объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального или местного (муниципального) значений в единый реестр

Орган охраны объектов культурного наследия Республики Бурятия на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, в котором определяется историко-культурная ценность и предлагается отнести такой объект к объектам культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения, в срок не позднее тридцати рабочих дней со дня получения указанного заключения принимает решение о включении объекта в единый реестр в качестве объекта культурного наследия регионального значения или по согласованию с органами местного самоуправления – местного (муниципального) значения либо об отказе во включении объекта в единый реестр.»;

в) дополнить статьей 11.1 следующего содержания:

«Статья 11.1. Порядок организации работ по определению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия

1. Работы по определению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, осуществляются в случаях поступления в орган охраны объектов культурного наследия Республики Бурятия:

заявления от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в единый реестр;

заявления об обнаружении в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в федеральном законе работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия.

2. Орган охраны объектов культурного наследия Республики Бурятия в течение тридцати календарных дней с даты регистрации заявления издает приказ о проведении осмотра объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, с указанием лиц, производящих осмотр, а также привлеченных специалистов в области охраны объектов культурного наследия.

3. По итогам осмотра объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, составляется акт осмотра, который подписывают должностные лица органа охраны объектов культурного наследия Республики Бурятия, привлеченные специалисты в области охраны объектов культурного наследия, проводившие осмотр, и утверждается руководителем органа охраны объектов культурного наследия Республики Бурятия.

В акте осмотра отражается факт выявления либо невыявления признаков историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, и указывается необходимость включения данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия либо отсутствие такой необходимости.

4. Работа по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, завершается в срок не более девяноста рабочих дней со дня регистрации заявления в органе охраны объектов культурного наследия Республики Бурятия.»;

г) статью 12 изложить в следующей редакции:

«Статья 12. Изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

1. Решение федерального органа охраны объектов культурного наследия об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, не отвечающего критериям отнесения объекта к объектам культурного наследия федерального значения, на категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия регионального значения принимается по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия Республики Бурятия на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, содержащего вывод о соответствии такого объекта критериям отнесения объекта к объекту культурного наследия регионального значения.

Решение федерального органа охраны объектов культурного наследия об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия регионального значения на категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия федерального значения принимается по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия Республики Бурятия на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, содержащего вывод о соответствии такого объекта критериям отнесения объекта к объектам культурного наследия федерального значения.

2. Решение органа охраны объектов культурного наследия Республики Бурятия об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, не отвечающего критериям отнесения объекта к объектам культурного наследия регионального значения, на категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия местного (муниципального) значения принимается по согласованию с органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится данный объект культурного наследия, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, содержащего вывод о соответствии такого объекта критериям отнесения объекта к объекту культурного наследия местного (муниципального) значения.

3. Решение органа охраны объектов культурного наследия Республики Бурятия об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия местного (муниципального) значения на категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия регионального значения принимается по согласованию с органом местного самоуправле-

ния муниципального образования, на территории которого находится объект культурного наследия, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, содержащего вывод о соответствии такого объекта критериям отнесения объекта к объекту культурного наследия регионального значения.»;

7) статью 18 изложить в следующей редакции:

«Статья 18. Утверждение границ зон охраны объектов культурного наследия регионального и местного (муниципального) значений, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам

Границы зон охраны объектов культурного наследия регионального и местного (муниципального) значений, в том числе границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон утверждаются органом охраны объектов культурного наследия Республики Бурятия на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия либо проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, получивших положительные заключения государственной историко-культурной экспертизы.»;

8) статью 19 признать утратившей силу;

9) в главе VII:

а) статью 21 изложить в следующей редакции:

«Статья 21. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия

1. Работы по сохранению объекта культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации), объекта культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия проводятся на основании задания на проведение указанных работ и разрешения на проведение указанных работ, выданных органом охраны объектов культурного наследия Республики Бурятия, проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, согласованной с органом охраны объектов культурного наследия Республики Бурятия, а также при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением.

2. Прием документов, необходимых для получения задания и разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или выявленного объекта культурного наследия, и выдача задания и разре-

шения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или выявленного объекта культурного наследия могут осуществляться через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

3. В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, такие работы проводятся в соответствии с федеральным законом.

Разрешение на строительство выдается органом охраны объектов культурного наследия Республики Бурятия в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.»;

б) дополнить статьей 21.1 следующего содержания:

«Статья 21.1. Воссоздание утраченного объекта культурного наследия за счет средств республиканского бюджета

Решение о воссоздании утраченного объекта культурного наследия за счет средств республиканского бюджета принимается Правительством Республики Бурятия в исключительных случаях при особой исторической, архитектурной, научной, художественной, градостроительной, эстетической или иной значимости указанного объекта и при наличии достаточных научных данных, необходимых для его воссоздания, по представлению органа охраны объектов культурного наследия Республики Бурятия, основанному на заключении государственной историко-культурной экспертизы, с учетом общественного мнения, а также в случае воссоздания памятника или ансамбля религиозного назначения с учетом мнения религиозных организаций.»;

10) статью 22 изложить в следующей редакции:

«Статья 22. Согласование представления федерального органа охраны объектов культурного наследия о создании, границах и режиме содержания историко-культурного заповедника федерального значения

Орган охраны объектов культурного наследия Республики Бурятия в соответствии с федеральным законом согласовывает представление федерального органа охраны объектов культурного наследия о создании на территории Республики Бурятия историко-культурного заповедника федерального значения, его границах и режиме его содержания.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава Республики Бурятия



В.В. НАГОВИЦЫН

г. Улан-Удэ

« 7 » ИЮЛЯ _____ 2015 года

№ 1212-V