



# ЗАКОН ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## О внесении изменений в Закон Ивановской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Ивановской области»

Принят Ивановской областной Думой 26 февраля 2015 года

Настоящий Закон принят в соответствии с федеральными законами от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» в целях приведения областного законодательства в соответствие с федеральным.

### Статья 1.

Внести в Закон Ивановской области от 08.05.2008 № 31-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Ивановской области» (в действующей редакции) следующие изменения:

1) в статье 3:

в пункте 6 слово «выкупа» заменить словом «приобретения»;

в пункте 7 слово «выкупа» заменить словом «изъятия»;

2) абзац первый статьи 5 изложить в следующей редакции:

«Минимальный размер образуемого нового земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения должен быть не менее установленного законом Ивановской области минимального размера земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и предоставляемого для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством с/о деятельности.»;

3) статью 13 изложить в следующей редакции:

**«Статья 13. Особенности приобретения сельскохозяйственными организациями, а также крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности права собственности на земельные участки или права аренды земельных участков, которые находятся у них на праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения**

Приобретение сельскохозяйственными организациями, а также крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности права собственности на земельные участки или права аренды земельных участков, которые находятся у них на праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации». Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения приобретаются в собственность по цене в размере 10 процентов кадастровой стоимости сельскохозяйственных угодий.»;

4) статью 14 изложить в следующей редакции:

**«Статья 14. Предоставление гражданам Российской Федерации и юридическим лицам в собственность на безвозмездной основе земельных участков, находящихся в фонде перераспределения земель**

Земельные участки, находящиеся в фонде перераспределения земель, предоставляются гражданам и юридическим лицам в собственность на безвозмездной основе для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

Общая площадь земельных участков, предоставленных гражданам и юридическим лицам в собственность на безвозмездной основе для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, не должна превышать максимального размера земельных участков, предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, установленного законом Ивановской области.».

## **Статья 2.**

1. Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 1 марта 2015 года, за исключением абзаца третьего пункта 1 статьи 1 настоящего Закона.

2. Абзац третий пункта 1 статьи 1 настоящего Закона вступает в силу не ранее 1 апреля 2015 года.

**Губернатор  
Ивановской области**

г. Иваново  
2 марта 2015 г.



**П.А. Коньков**

№ 9-ОЗ