



ЗАКОН САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "Об основаниях принятия решений об отказе в проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка или предоставлении земельного участка без проведения торгов"

Принят Законодательным
Собранием Санкт-Петербурга

23 декабря 2015 года

Статья 1

Внести в Закон Санкт-Петербурга от 15 апреля 2015 года № 219-37 "Об основаниях принятия решений об отказе в проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка или предоставлении земельного участка без проведения торгов" следующие изменения:

1. Статью 1 дополнить пунктами 3 – 5 следующего содержания:

"3) подача заявления о проведении аукциона в отношении земельного участка, включенного в схему размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга или государственная собственность на которые не разграничена (далее – схема размещения нестационарных торговых объектов);

4) подача заявления о проведении аукциона в отношении земельного участка, включенного в адресный план подготовки документов для торгов на право строительства, реконструкции, приспособления для современного использования, предусмотренный Законом Санкт-Петербурга от 26 мая 2004 года № 282-43 "О порядке предоставления объектов недвижимости, находящихся в собственности Санкт-Петербурга, для строительства, реконструкции и приспособления для современного использования";

5) оспаривание в судебном порядке права государственной собственности Санкт-Петербурга на земельный участок, а также границ земельного участка."

2. В статье 2:

пункт 1 после слов "в целях, указанных" дополнить словами "в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка или";

пункт 2 после слова "подача" дополнить словами "заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка или";

дополнить пунктами 3 – 6 следующего содержания:

"3) подача заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка или заявления о предоставлении земельного участка в отношении земельного участка, включенного в схему размещения нестационарных торговых объектов;

4) оспаривание в судебном порядке права государственной собственности Санкт-Петербурга на земельный участок, кадастровой стоимости земельного участка,

границ, разрешенного использования земельного участка, прав на расположенные на нем здания, сооружения;

5) подача заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка или заявления о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства в отношении земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой отсутствует проект межевания территории, утвержденный в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

6) подача заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка или заявления о предоставлении земельного участка в отношении земельного участка, включенного в адресный план подготовки документов для торгов на право строительства, реконструкции, приспособления для современного использования, предусмотренный Законом Санкт-Петербурга от 26 мая 2004 года № 282-43 "О порядке предоставления объектов недвижимости, находящихся в собственности Санкт-Петербурга, для строительства, реконструкции и приспособления для современного использования."

Статья 2

Настоящий Закон Санкт-Петербурга вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования и действует до 1 января 2020 года.

Губернатор Санкт-Петербурга



Г.С. Полтавченко
Г.С. Полтавченко

Санкт-Петербург
25 декабря 2015 года
№ 881-175