

Закон Чувашской Республики от 24 декабря 2016 г. N 106
"О внесении изменений в Закон Чувашской Республики "Об обороте
земель сельскохозяйственного назначения в Чувашской Республике"

Принят Государственным Советом Чувашской Республики 20 декабря
2016 года

Статья 1

Внести в Закон Чувашской Республики от 1 июня 2004 года N 11 "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Чувашской Республике" (Ведомости Государственного Совета Чувашской Республики, 2004, N 59; 2006, N 66; 2008, N 75, 76; 2009, N 80; 2011, N 91; 2012, N 92 (том I); Собрание законодательства Чувашской Республики, 2013, N 7, 11; 2014, N 3; 2016, N 4) следующие изменения:

1) в абзаце шестом статьи 3 слова "надлежащего использования" заменить словами "отсутствия у Уполномоченного органа информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого";

2) в статье 4:

а) пункты 2 и 3 изложить в следующей редакции:

"2) обращение в суд с заявлением о принудительном изъятии земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земельного участка, являющегося предметом ипотеки, а также земельного участка, в отношении собственника которого судом возбуждено дело о банкротстве, у его собственника и о его продаже с публичных торгов в случае, если земельный участок используется с нарушением требований, установленных законодательством Российской Федерации, повлекшим за собой существенное снижение плодородия почв земель сельскохозяйственного назначения или причинение вреда окружающей среде;

3) обращение в суд с заявлением о принудительном изъятии земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земельного участка, являющегося предметом ипотеки, а также земельного участка, в отношении собственника которого судом возбуждено дело о банкротстве, у его собственника и о его продаже с публичных торгов в

случае, если в течение трех и более лет подряд с момента выявления в рамках государственного земельного надзора факта неиспользования земельного участка по целевому назначению или использования с нарушением законодательства Российской Федерации такой земельный участок не используется для ведения сельского хозяйства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности;";

б) в пункте 7 слова "надлежащего использования" заменить словами "отсутствия у Уполномоченного органа информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого";

в) в пункте 8 слова "с пунктом 9" заменить словами "с пунктом 8";

г) дополнить пунктом 8.1 следующего содержания:

"8.1) установление вида разрешенного использования (при его отсутствии) земельного участка в соответствии с пунктом 8 статьи 6 Федерального закона "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения";";

д) в пункте 9 слова "с пунктом 9" заменить словами "с пунктом 8";

3) в статье 6.2:

а) в части 3 слова "надлежащего использования" заменить словами "отсутствия у Уполномоченного органа информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого";

б) в части 5 слова "надлежащего использования" заменить словами "отсутствия у Уполномоченного органа информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого";

в) дополнить частью 7 следующего содержания:

"7. Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в собственности Чувашской Республики или муниципальной собственности, предоставляются в аренду на срок до пяти лет крестьянским (фермерским) хозяйствам, сельскохозяйственным организациям, участвующим в программах государственной поддержки в

сфере развития сельского хозяйства, для ведения сельского хозяйства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности без проведения торгов.

В случае, если в Уполномоченный орган или орган местного самоуправления поступило несколько заявлений о предоставлении такого земельного участка в аренду, соответствующий земельный участок предоставляется в порядке, установленном статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации.";

4) в пункте 1 статьи 6.5 слова "кадастровой выписке" заменить словами "выписке из Единого государственного реестра недвижимости".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, за исключением пункта 4 статьи 1 настоящего Закона, который вступает в силу с 1 января 2017 года.

Глава
Чувашской Республики

М. Игнатьев

г. Чебоксары

24 декабря 2016 года

№ 106