



# **ЗАКОН**

## **КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

### **О развитии садоводства и огородничества на территории Краснодарского края**

Принят Законодательным Собранием Краснодарского края  
20 июня 2018 года

#### **Статья 1. Предмет регулирования и цели настоящего Закона**

1. Настоящий Закон регулирует правовые отношения в области поддержки ведения гражданами садоводства и огородничества, оказываемой органами государственной власти Краснодарского края и органами местного самоуправления в Краснодарском крае, а также устанавливает формы и основные направления поддержки в указанной сфере на территории Краснодарского края.

2. Целями настоящего Закона являются обеспечение развития садоводства и огородничества на территории Краснодарского края для удовлетворения потребностей населения в овощах, фруктах, ягодах и иной сельскохозяйственной продукции за счет собственного производства, создание благоприятных условий для ведения коллективного садоводства и огородничества, повышение эффективности использования земельных участков, предоставленных для ведения садоводства и огородничества, на территории Краснодарского края.

#### **Статья 2. Правовая основа поддержки ведения садоводства и огородничества**

Правовую основу поддержки ведения садоводства и огородничества составляют Конституция Российской Федерации, Гражданский кодекс Россий-

ской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", иные нормативные правовые акты Российской Федерации, настоящий Закон, а также иные нормативные правовые акты Краснодарского края, нормативные правовые акты органов местного самоуправления в Краснодарском крае, регулирующие правоотношения в области поддержки ведения гражданами садоводства и огородничества.

### **Статья 3. Полномочия Законодательного Собрания Краснодарского края в области поддержки ведения садоводства и огородничества**

К полномочиям Законодательного Собрания Краснодарского края в области поддержки ведения садоводства и огородничества относятся:

- 1) принятие законов Краснодарского края в области поддержки ведения садоводства и огородничества, контроль за их соблюдением и исполнением;
- 2) утверждение в краевом бюджете расходов на поддержку ведения садоводства и огородничества;
- 3) осуществление иных полномочий в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края.

### **Статья 4. Полномочия высшего исполнительного органа государственной власти Краснодарского края в области поддержки ведения садоводства и огородничества**

К полномочиям высшего исполнительного органа государственной власти Краснодарского края в области поддержки ведения садоводства и огородничества относятся:

- 1) обеспечение реализации мер поддержки ведения садоводства и огородничества на территории Краснодарского края;

2) определение органа исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченного в области поддержки ведения садоводства и огородничества;

3) утверждение государственных программ Краснодарского края по развитию садоводства и огородничества на территории Краснодарского края;

4) организация в соответствии с законодательством Российской Федерации взаимодействия органов исполнительной власти Краснодарского края с федеральными органами исполнительной власти и их территориальными органами, органами местного самоуправления в Краснодарском крае по вопросам поддержки ведения садоводства и огородничества;

5) установление порядка осуществления мер государственной поддержки ведения садоводства и огородничества в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края;

6) установление порядка приобретения имущества общего пользования, расположенного в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества (автомобильные дороги, объекты электросетевого хозяйства, водоснабжения, связи и другие объекты), безвозмездно в государственную собственность Краснодарского края в случае, если такое имущество в соответствии с федеральным законом может находиться в государственной собственности;

7) осуществление иных полномочий в области поддержки ведения садоводства и огородничества в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края.

#### **Статья 5. Полномочия органа исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченного в области поддержки ведения садоводства и огородничества**

К полномочиям органа исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченного в области поддержки ведения садоводства и огородничества, относятся:

1) реализация на территории Краснодарского края мер поддержки ведения садоводства и огородничества;

2) взаимодействие с органами исполнительной власти Краснодарского края, федеральными органами исполнительной власти и их территориальными органами, органами местного самоуправления в Краснодарском крае по вопросам поддержки ведения садоводства и огородничества;

3) участие в установленном порядке в разработке и реализации государственных программ Краснодарского края по развитию садоводства и огородничества;

4) осуществление иных полномочий в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края в области поддержки ведения садоводства и огородничества.

**Статья 6. Взаимодействие садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ, граждан с органами государственной власти Краснодарского края и органами местного самоуправления в Краснодарском крае**

1. Садоводческие и огороднические некоммерческие товарищества содействуют членам своих товариществ во взаимодействии с органами государственной власти Краснодарского края и органами местного самоуправления в Краснодарском крае в целях создания благоприятных условий для ведения садоводства и огородничества, освоения земельных участков в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества, а также реализации, защиты их прав и законных интересов.

2. Граждане, осуществляющие в соответствии с законодательством Российской Федерации ведение садоводства или огородничества без создания товарищества, самостоятельно взаимодействуют с органами государственной власти Краснодарского края и органами местного самоуправления в Краснодарском крае в целях, указанных в части 1 настоящей статьи, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

## **Статья 7. Приоритетные направления поддержки ведения садоводства и огородничества**

1. Приоритетными направлениями поддержки ведения садоводства и огородничества являются:

1) развитие инженерно-технической инфраструктуры территорий ведения гражданами садоводства или огородничества;

2) содействие обустройству земельных участков, находящихся в общей долевой собственности граждан, осуществляющих ведение садоводства и огородничества;

3) формирование и организация функционирования рынка сельскохозяйственной продукции, выращенной гражданами, осуществляющими ведение садоводства и огородничества;

4) обеспечение транспортной доступности и обустройство дорог к территориям ведения гражданами садоводства или огородничества;

5) научно-методическое, информационное обеспечение садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ.

2. Меры поддержки в отношении территорий ведения гражданами садоводства и огородничества, в границах которых садовые земельные участки и огородные земельные участки принадлежат исключительно гражданам, имеющим право на их внеочередное, первоочередное или иное льготное приобретение, оказываются в приоритетном порядке.

## **Статья 8. Формы осуществления поддержки ведения садоводства и огородничества**

В целях оказания государственной и муниципальной поддержки ведения садоводства и огородничества органы государственной власти Краснодарского края, органы местного самоуправления в Краснодарском крае вправе:

1) создавать в своей структуре подразделения, обеспечивающие реализацию региональной и муниципальной политики по поддержке ведения садоводства и огородничества;

2) принимать государственные и муниципальные программы поддержки

ведения садоводства и огородничества, в том числе инвестиционные программы;

3) вести просветительскую работу в целях популяризации ведения садоводства и огородничества;

4) организовывать в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества снабжение тепловой и электрической энергией, водой, газом, водоотведение, снабжение топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

5) осуществлять финансирование выполнения комплексных кадастровых работ применительно к кадастровым кварталам, в границах которых расположены территории ведения гражданами садоводства или огородничества;

6) по заявлениям некоммерческих товариществ или участников общей долевой собственности на имущество общего пользования, расположенное в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества, безвозмездно приобретать в государственную собственность Краснодарского края или муниципальную собственность такое имущество общего пользования (автомобильные дороги, объекты электросетевого хозяйства, водоснабжения, связи и другие объекты) в случае, если такое имущество в соответствии с федеральным законом может находиться в государственной или муниципальной собственности;

7) осуществлять поддержку развития садоводства и огородничества в иных формах, установленных законодательством Российской Федерации.

#### **Статья 9. Финансовое обеспечение государственной поддержки ведения садоводства и огородничества**

Предоставление финансовых мер государственной поддержки ведения садоводства и огородничества осуществляется органом исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченным в области поддержки ведения садоводства и огородничества, с учетом предложений, внесенных садоводческими, огородническими некоммерческими товариществами, в порядке и на условиях,

установленных нормативным правовым актом высшего исполнительного органа государственной власти Краснодарского края или актом уполномоченного им органа исполнительной власти Краснодарского края.

**Статья 10. Реализация полномочий органов государственной власти Краснодарского края и решение вопросов местного значения органами местного самоуправления в Краснодарском крае применительно к территориям ведения гражданами садоводства или огородничества**

1. Исполнительные органы государственной власти Краснодарского края, органы местного самоуправления в Краснодарском крае, уполномоченные на предоставление находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков, принимают решения о предоставлении земельных участков гражданам без проведения торгов в собственность бесплатно или в аренду в случае, предусмотренном пунктом 2<sup>7</sup> статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2. Органы государственной власти Краснодарского края, органы местного самоуправления в Краснодарском крае при принятии решений в области градостроительной деятельности и деятельности в области охраны окружающей среды учитывают мнение правообладателей садовых и огородных земельных участков в случае, если такие решения затрагивают их интересы и подлежат обсуждению на общественных (публичных) слушаниях в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Органы местного самоуправления в Краснодарском крае решают вопросы местного значения применительно к территориям ведения гражданами садоводства или огородничества в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе:

1) обеспечивают первичные меры пожарной безопасности, организуют

мероприятия по охране окружающей среды, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории муниципального образования;

2) осуществляют дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения;

3) организуют электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение, снабжение населения топливом;

4) создают условия для предоставления транспортных услуг населению и организуют транспортное обслуживание населения.

**Статья 11. Признание утратившими силу отдельных законодательных актов Краснодарского края в связи с принятием настоящего Закона**

Признать утратившими силу:

1) Закон Краснодарского края от 28 ноября 2014 года № 3063-КЗ "Об использовании земель членами садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений граждан";

2) Закон Краснодарского края от 23 июня 2017 года № 3643-КЗ "О внесении изменений в Закон Краснодарского края "Об использовании земель членами садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений граждан".

**Статья 12. Вступление в силу настоящего Закона**

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2019 года.

Глава администрации (губернатор)  
Краснодарского края



В.И. Кондратьев

г. Краснодар  
5 июля 2018 года  
№ 3810-КЗ