

ЗАКОН  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
от 2 декабря 2006 года N 212/2006-ОЗ

Об обеспечении плодородия земель сельскохозяйственного назначения в  
Московской области  
(с изменениями на 8 мая 2019 года)

---

—  
Документ с изменениями, внесенными:

[Законом Московской области от 17 октября 2008 года N 150/2008-ОЗ](#) (Ежедневные новости. Подмосковье, N 233, 25.10.2008);

[Законом Московской области от 27 декабря 2008 года N 237/2008-ОЗ](#) (Ежедневные новости. Подмосковье, N 285, 30.12.2008)

[Законом Московской области от 27 июля 2013 года N 103/2013-ОЗ](#) (Ежедневные Новости. Подмосковье, N 146, 12.08.2013);

[Законом Московской области от 9 апреля 2015 года N 49/2015-](#)

[ОЗ](#) (Официальный сайт Правительства Московской области [www.mosreg.ru](http://www.mosreg.ru), 13.04.2015);

[Законом Московской области от 4 мая 2017 года N 71/2017-ОЗ](#) (Официальный сайт Правительства Московской области [www.mosreg.ru](http://www.mosreg.ru), 10.05.2017);

[Законом Московской области от 8 мая 2019 года N 80/2019-ОЗ](#) (Официальный интернет-портал правовой информации [www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru), 14.05.2019, N 5000201905140001).

---

Принят  
[постановлением](#)  
[Московской областной Думы](#)  
[от 22 ноября 2006 года N 4/198-П](#)

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон в соответствии с законодательством Российской Федерации регулирует отношения по обеспечению плодородия земель сельскохозяйственного назначения при осуществлении собственниками, землевладельцами, землепользователями и арендаторами земельных участков

хозяйственной деятельности на территории Московской области, а также устанавливает полномочия исполнительных органов государственной власти Московской области.

Действие настоящего Закона не распространяется на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, предоставленные для ведения садоводства и огородничества, личного подсобного хозяйства.

(Абзац в редакции, введенной в действие с 15 мая 2019 года [Законом Московской области от 8 мая 2019 года N 80/2019-ОЗ](#).

## Статья 2. Основные направления государственного регулирования деятельности по обеспечению плодородия земель сельскохозяйственного назначения

Государственное регулирование деятельности по обеспечению плодородия земель сельскохозяйственного назначения осуществляется по следующим основным направлениям:

разработка и реализация государственных программ Московской области по обеспечению плодородия земель сельскохозяйственного назначения;  
(Абзац в редакции, введенной в действие с 1 января 2009 года [Законом Московской области от 27 декабря 2008 года N 237/2008-ОЗ](#); в редакции, введенной в действие с 1 января 2014 года [Законом Московской области от 27 июля 2013 года N 103/2013-ОЗ](#), распространяется на правоотношения, возникающие в связи с составлением, рассмотрением, утверждением и исполнением бюджета Московской области, начиная с бюджета Московской области на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов.

участие в мероприятиях по реализации федеральных целевых программ по обеспечению плодородия земель сельскохозяйственного назначения;

содействие в проведении почвенных, агрохимических, фитосанитарных и эколого-токсикологических обследований;

абзац утратил силу с 26 октября 2008 года - [Закон Московской области от 17 октября 2008 года N 150/2008-ОЗ](#);

стимулирование инвестиционной деятельности по сохранению и воспроизводству земель сельскохозяйственного назначения;

содействие развитию агрохимического обслуживания посредством

размещения государственного заказа на производство и поставки агрохимикатов и пестицидов производителям сельскохозяйственной продукции;

содействие освоению результатов научных исследований по повышению плодородия земель сельскохозяйственного назначения;

организация контроля за воспроизводством плодородия земель сельскохозяйственного назначения.

### Статья 3. Полномочия Правительства Московской области по обеспечению плодородия земель сельскохозяйственного назначения

Правительство Московской области:

- 1) определяет центральный исполнительный орган государственной власти Московской области по обеспечению почвенного плодородия земель сельскохозяйственного назначения (далее - уполномоченный орган);
- 2) обеспечивает реализацию мероприятий по воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения;
- 3) разрабатывает меры по экономическому стимулированию собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов земельных участков с целью повышения плодородия земель сельскохозяйственного назначения;
- 4) утверждает порядок проведения контроля за состоянием плодородия земель сельскохозяйственного назначения на территории Московской области (пункт в редакции, введенной в действие с 26 октября 2008 года [Законом Московской области от 17 октября 2008 года N 150/2008-ОЗ](#);
- 5) осуществляет иные полномочия по обеспечению плодородия земель сельскохозяйственного назначения в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Законом и иными законами Московской области.

### Статья 4. Полномочия уполномоченного органа по обеспечению плодородия земель сельскохозяйственного назначения

Уполномоченный орган:

1) разрабатывает и реализует государственную программу Московской области по обеспечению плодородия земель сельскохозяйственного назначения в Московской области;

(Пункт в редакции, введенной в действие с 1 января 2009 года [Законом Московской области от 27 декабря 2008 года N 237/2008-ОЗ](#); в редакции, введенной в действие с 1 января 2014 года [Законом Московской области от 27 июля 2013 года N 103/2013-ОЗ](#), распространяется на правоотношения, возникающие в связи с составлением, рассмотрением, утверждением и исполнением бюджета Московской области, начиная с бюджета Московской области на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов.

2) определяет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, организации для осуществления агрохимического обслуживания сельскохозяйственных товаропроизводителей (пункт в редакции, введенной в действие с 26 октября 2008 года [Законом Московской области от 17 октября 2008 года N 150/2008-ОЗ](#);

3) пункт утратил силу с 26 октября 2008 года - [Закон Московской области от 17 октября 2008 года N 150/2008-ОЗ](#);

4) формирует базу данных о состоянии плодородия земель сельскохозяйственного назначения в Московской области на основе результатов их почвенного, агрохимического, фитосанитарного и эколого-токсикологического обследования (пункт в редакции, введенной в действие с 26 октября 2008 года [Законом Московской области от 17 октября 2008 года N 150/2008-ОЗ](#);

5) осуществляет контроль за состоянием плодородия земель сельскохозяйственного назначения;

6) в соответствии с законодательством Российской Федерации вносит предложения о принудительном прекращении права на земельный участок в случае, если его использование осуществляется с нарушением норм земельного законодательства, в том числе повлекшим за собой существенное снижение плодородия сельскохозяйственных земель, деградацию, уничтожение плодородного слоя;

7) разрабатывает и утверждает типовую форму Паспорта плодородия земельного участка и порядок его ведения;

7\_1) осуществляет контроль за выполнением мероприятий по восстановлению и повышению почвенного плодородия земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения;

(Пункт дополнительно включен с 14 апреля 2015 года [Законом Московской области от 9 апреля 2015 года N 49/2015-ОЗ](#))

8) осуществляет меры по экономическому стимулированию собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов земельных участков с целью повышения плодородия земель сельскохозяйственного назначения;

9) осуществляет иные полномочия, установленные настоящим Законом и иными нормативными правовыми актами Московской области.

#### Статья 5. Полномочия органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области по обеспечению плодородия земель сельскохозяйственного назначения

Органы местного самоуправления муниципальных образований Московской области в соответствии с законодательством Российской Федерации могут быть наделены отдельными государственными полномочиями по обеспечению плодородия земель сельскохозяйственного назначения с передачей необходимых для их осуществления материальных и финансовых средств.

#### Статья 6. Права собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов земельных участков по обеспечению плодородия земель сельскохозяйственного назначения

Собственники, землевладельцы, землепользователи и арендаторы земельных участков имеют право:

1) получать информацию от уполномоченного органа о состоянии плодородия почв на своих земельных участках и динамике изменения его состояния;

2) проводить агротехнические, агрохимические, мелиоративные, фитосанитарные и противоэрозионные мероприятия по воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения;

3) получать субсидии на проведение мероприятий по сохранению и повышению плодородия земель сельскохозяйственного назначения в случаях и в порядке, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области;

4) на возмещение убытков, причиненных в результате снижения плодородия почв по вине юридических и (или) физических лиц в порядке, предусмотренном гражданским законодательством.

#### Статья 7. Обязанности собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов земельных участков по обеспечению плодородия земель сельскохозяйственного назначения

Собственники, землевладельцы, землепользователи и арендаторы земельных участков обязаны:

1) проводить внутрихозяйственное землеустройство, в том числе сохранять, рационально использовать и повышать плодородие земель сельскохозяйственного назначения;

(Пункт в редакции, введенной в действие с 14 апреля 2015 года [Законом Московской области от 9 апреля 2015 года N 49/2015-ОЗ](#).

2) осуществлять производство сельскохозяйственной продукции способами, обеспечивающими воспроизводство плодородия земель сельскохозяйственного назначения, а также исключаящими или ограничивающими неблагоприятное воздействие такой деятельности на окружающую среду;

3) соблюдать нормы и правила в области обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения;

(Пункт в редакции, введенной в действие с 11 мая 2017 года [Законом Московской области от 4 мая 2017 года N 71/2017-ОЗ](#).

4) содействовать проведению почвенного, агрохимического, фитосанитарного и эколого-токсикологического обследований земель сельскохозяйственного назначения;

5) незамедлительно информировать уполномоченный орган о фактах деградации земель сельскохозяйственного назначения и загрязнения почв на земельных участках, находящихся в их собственности, владении, пользовании и аренде;

5\_1) получить паспорт плодородия земельного участка;  
(Пункт дополнительно включен с 14 апреля 2015 года [Законом Московской области от 9 апреля 2015 года N 49/2015-ОЗ](#))

5\_2) выполнять мероприятия по восстановлению и повышению почвенного плодородия земель сельскохозяйственного назначения;  
(Пункт дополнительно включен с 14 апреля 2015 года [Законом Московской области от 9 апреля 2015 года N 49/2015-ОЗ](#))

б) выполнять другие обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области, а также нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области.

#### Статья 8. Паспорт плодородия земельного участка

1. Паспорт плодородия земельного участка является документом, характеризующим уровень почвенного плодородия и его изменения в процессе хозяйственного использования земельного участка.
2. Паспорт плодородия земельного участка оформляется на основе результатов проведения специализированной организацией почвенных, агрохимических, фитосанитарных и эколого-токсикологических обследований и передается собственникам, землевладельцам, землепользователям и (или) арендаторам земельных участков.
3. В случае перехода права на земельный участок прежний собственник, землевладелец, землепользователь и (или) арендатор земельного участка передает Паспорт плодородия земельного участка новому собственнику, землевладельцу, землепользователю и (или) арендатору.

#### Статья 9. Финансирование мероприятий по обеспечению плодородия земель сельскохозяйственного назначения

Финансирование мероприятий по обеспечению плодородия земель сельскохозяйственного назначения осуществляется за счет:

средств федерального бюджета в рамках федеральных целевых программ;

средств бюджета Московской области;

иных средств финансовой поддержки мероприятий по обеспечению сохранения, воспроизводства и рационального использования плодородия земель сельскохозяйственного назначения, не противоречащих законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации и законодательству Московской области.

#### Статья 10. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Губернатор  
Московской области  
Б.В.Громов

2 декабря 2006 года  
N 212/2006-ОЗ