



Костромская область  
Постановление от 12 февраля 2013 года № 23-А

## Об организации особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности «Парк санатория „Костромской“»

Принято  
Администрацией Костромской области

В соответствии с Законом Костромской области от 15 февраля 2012 года N 194-5-ЗКО "Об особо охраняемых природных территориях в Костромской области", в целях сохранения озелененной территории для использования ее в рекреационных целях и обеспечения экологически благоприятной городской среды администрация Костромской области постановляет:

1. Организовать особо охраняемую природную территорию регионального значения туристско-рекреационную местность "Парк санатория "Костромской".
2. Утвердить прилагаемое Положение об особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности "Парк санатория "Костромской".
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Костромской области  
С.СИТНИКОВ

Приложение  
к Постановлению от 12 февраля 2013 года № 23-А

### Приложение к Постановлению от 12 февраля 2013 года № 23-А

1. Особо охраняемая природная территория регионального значения (далее - ООПТ) туристско-рекреационная местность "Парк санатория "Костромской" образована в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 года N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", Законом Костромской области от 15 февраля 2012 года N 194-5-ЗКО "Об особо охраняемых природных территориях в Костромской области", постановлениями администрации Костромской области от 27 декабря 2007 года N 293-а "Об утверждении типовых положений об особо охраняемой природной территории регионального значения и об охранной зоне особо охраняемой природной территории регионального значения", от 11 апреля 2008 года N 93-а "Об особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности".
2. Целью создания ООПТ туристско-рекреационной местности "Парк санатория "Костромской" является сохранение озелененной территории для использования ее в рекреационных целях и обеспечение экологически благоприятной городской среды.
3. Задачи создания ООПТ туристско-рекреационной местности "Парк санатория "Костромской":
  - 1) сохранение и развитие территории рекреационного назначения;
  - 2) восстановление и поддержание в оптимальном состоянии озелененной территории;
  - 3) обеспечение экологически благоприятной городской среды.

4. Категория ООПТ - туристско-рекреационная местность.
5. ООПТ туристско-рекреационная местность "Парк санатория "Костромской" расположена на правом берегу реки Волги в юго-восточной части городского округа город Кострома в Заволжском районе.

Опорные точки:

исходная точка 1 - 57°43'50.38" с.ш.; 40°55'20.77" в.д.;

точка 2 - 57°43'49.37" с.ш.; 40°55'37.26" в.д.;

точка 3 - 57°43'48.50" с.ш.; 40°55'37.57" в.д.;

точка 4 - 57°43'48.17" с.ш.; 40°55'38.57" в.д.;

точка 5 - 57°43'48.55" с.ш.; 40°55'39.35" в.д.;

точка 6 - 57°43'43.71" с.ш.; 40°55'20.42" в.д.;

точка 7 - 57°43'44.74" с.ш.; 40°55'21.35" в.д.;

точка 8 - 57°43'45.40" с.ш.; 40°55'20.26" в.д.;

точка 9 - 57°43'48.09" с.ш.; 40°55'23.82" в.д.;

точка 10 - 57°43'50.03" с.ш.; 40°55'20.42" в.д.

Описание окружающих границ ООПТ туристско-рекреационной местности:

- 1) от точки 1 по часовой стрелке вдоль межевой границы земельного участка 44:27:080607:61 до точки 2;
  - 2) от точки 2 на юго-запад на протяжении 30 м до точки 3;
  - 3) от точки 3 на юго-восток на протяжении 42 м до точки 4;
  - 4) от точки 4 на северо-восток на протяжении 30 м до точки 5;
  - 5) от точки 5 по часовой стрелке вдоль межевых границ земельного участка 44:27:080607:61 до точки 6;
  - 6) от точки 6 на северо-восток на протяжении 44 м до точки 7;
  - 7) от точки 7 на северо-запад на протяжении 48 м до точки 8;
  - 8) от точки 8 на северо-восток на протяжении 134 м до точки 9;
  - 9) от точки 9 на северо-запад на протяжении 90 м до точки 10;
  - 10) от точки 10 на северо-восток на протяжении 12 м до исходной точки 1.
6. ООПТ туристско-рекреационная местность "Парк санатория "Костромской" создана без ограничения срока действия.
  7. Общая площадь ООПТ туристско-рекреационной местности "Парк санатория "Костромской" в окружающих границах составляет 15,7 га.
  8. Особенности земельных отношений на ООПТ туристско-рекреационной местности "Парк санатория "Костромской":
    - 1) создается без изъятия земельных участков;
    - 2) создается без изменения категории земель.
  9. Перечень земельных участков в границах ООПТ туристско-рекреационной местности "Парк санатория "Костромской" и сведения об их правообладателях:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или кадастровый номер квартала, в котором расположен земельный участок	Правообладатель	Категория земель	Площадь, га
	Часть земельного участка 44:27:080607:67	Государственная собственность	Земли населенных пунктов	15,7
	Всего:			15,7

10. Описание природно-территориального комплекса ООПТ туристско-рекреационной местности "Парк санатория "Костромской":

Территория расположена в жилой зоне в границах городского округа город Кострома. Ранее территория использовалась для функционирования ЛПУ "Санаторий для лечения родителей с детьми "Костромской".

По степени антропогенной нагрузки и природному ландшафту территория условно делится на три зоны: парковая территория санатория, территория санаторных комплексов и озелененная территория, примыкающая к полосе отвода железной дороги.

Территория парка представлена старовозрастными липово-кленовыми насаждениями: липой мелколистной (*Tilia cordata* Mill.) и кленом платановидным (*Acer platanoides*). Возраст насаждений около 60–80 лет. Встречаются единичные старовозрастные деревья ели обыкновенной (*Picea abies*) с диаметром стволов 80 см и высотой около 40 м. Возраст елей порядка 100 лет.

В центре парка расположен пруд (пожарный водоем) овальной формы. Размеры водоема – 106 м x 38 м. Берега водоема заросли рогозом (рогоз широколистный – *Typha latifolia*), тростником обыкновенным (*Phragmites communis*) и осокой. Поверхность воды покрыта ряской (ряска малая – *Lemna minor*). Через пруд тянется металлический пешеходный мост. На берегу водоема установлены лавки и беседка для отдыхающих. Вдоль пруда проложены тропинки.

Зона санаторных комплексов – территория, подверженная значительной антропогенной нагрузке. Представлена антропогенным ландшафтом, сочетающим комплексы санаторных зданий, окруженные локальными искусственными посадками березы повислой (*Betula pendula* Roth). Значительная антропогенная нагрузка оказывает негативное угнетающее влияние на состояние травянистого покрова территории. Посреди посадок березы расположена детская спортивная площадка. По территории проложены асфальтовые дорожки. Вдоль дорожек имеются отдельные посадки кустов спиреи (*Spiraea*), клумбы.

Озелененная территория, примыкающая к полосе отвода железной дороги, представлена древесной растительностью естественного происхождения (береза повислая, липа мелколистная, рябина обыкновенная). Данный участок выполняет специальную функцию как территория, защищающая жилые комплексы от негативных воздействий железной дороги.

В целом территория санатория активно используется горожанами как место прогулок и тихого отдыха. Озелененная территория парка участвует в создании единого зеленого фонда города и благоприятно влияет на экологическую среду селитебной территории.

Фауна территории типична для селитебной территории.

11. Объектами особой охраны на территории ООПТ туристско-рекреационной местности "Парк санатория "Костромской" являются:

- 1) древесно-кустарниковая и травянистая растительность;
- 2) природно-антропогенный комплекс, выполняющий рекреационную функцию;
- 3) пруд;
- 4) месторождение минеральных вод "Костромское".

12. На территории ООПТ туристско-рекреационной местности "Парк санатория "Костромской" запрещаются следующие виды деятельности:

- 1) проезд и стоянка автотранспорта в местах, не отведенных для этих целей;
- 2) захоронение промышленных и бытовых отходов;
- 3) распашка земель и передача их под коллективные и индивидуальные сады и огороды;
- 4) промышленное и индивидуальное строительство, возведение хозяйственных построек, не связанных с организацией и функционированием туристско-рекреационной местности.

13. ООПТ туристско-рекреационная местность "Парк санатория "Костромской" создается:

- 1) без создания администрации;
- 2) без создания охранной зоны.

14. Обеспечение режима ООПТ туристско-рекреационной местности "Парк санатория "Костромской" осуществляется пользователями и землепользователями.

Государственный контроль режима особой охраны ООПТ туристско-рекреационной местности "Парк санатория "Костромской" возлагается на департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области.

ООПТ туристско-рекреационная местность "Парк санатория "Костромской" находится в ведении департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области.

Неотъемлемой частью настоящего Положения является выкопировка из географической карты с нанесенными границами ООПТ туристско-рекреационной местности "Парк санатория "Костромской" (приложение к настоящему Положению - не приводится).