



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ – КУЗБАСС

ЗАКОН

О порядке отнесения земель на территории Кемеровской области – Кузбасса к землям особо охраняемых территорий регионального значения, порядке их использования и охраны

Принят Законодательным Собранием
Кемеровской области – Кузбасса
24 ноября 2021 года

Настоящий Закон принят на основании статьи 94 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Кемеровской области «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области – Кузбасса в сфере земельных отношений».

Статья 1. Предмет правового регулирования настоящего Закона

Настоящим Законом регулируется порядок отнесения земель на территории Кемеровской области – Кузбасса к землям особо охраняемых территорий регионального значения, указанным в подпунктах 2–5 пункта 2 статьи 94 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – особо охраняемые территории регионального значения), а также порядок их использования и охраны.

Статья 2. Порядок отнесения земель на территории Кемеровской области – Кузбасса к землям особо охраняемых территорий регионального значения

1. Отнесение земель на территории Кемеровской области – Кузбасса к землям особо охраняемых территорий регионального значения осуществляется решением Правительства Кемеровской области – Кузбасса.

2. Предложения об отнесении земель на территории Кемеровской области – Кузбасса к землям особо охраняемых территорий регионального значения могут исходить от исполнительных органов государственной власти Кемеровской области – Кузбасса, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц (далее – инициатор).

3. Инициатор направляет предложение об отнесении земель на территории Кемеровской области – Кузбасса к землям особо охраняемых территорий регионального значения (далее – предложение) в исполнительный орган государственной власти Кемеровской области – Кузбасса, уполномоченный Правительством Кемеровской области – Кузбасса (далее – уполномоченный орган), с приложением следующих сведений и

документов:

1) пояснительной записки о необходимости отнесения земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения с учетом положения пункта 1 статьи 94 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) схемы территории с данными по категориям земель, формам собственности, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков в границах проектируемой особо охраняемой территории регионального значения;

3) графических материалов с отображением местоположения границ проектируемой особо охраняемой территории регионального значения, содержащих перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

4. Уполномоченный орган рассматривает поступившее предложение и по итогам его рассмотрения готовит мотивированное заключение для Правительства Кемеровской области – Кузбасса о целесообразности либо нецелесообразности отнесения земель на территории Кемеровской области – Кузбасса к землям особо охраняемых территорий регионального значения, а также проект соответствующего решения Правительства Кемеровской области – Кузбасса. В случае если инициатором является уполномоченный орган, подготовка указанного заключения не требуется.

При отсутствии хотя бы одного из документов, указанных в подпунктах 1–3 пункта 3 настоящей статьи, уполномоченный орган возвращает предложение инициатору без рассмотрения.

5. Решение об отнесении земель на территории Кемеровской области – Кузбасса к землям особо охраняемых территорий регионального значения либо об отказе в отнесении земель на территории Кемеровской области – Кузбасса к землям особо охраняемых территорий регионального значения принимается Правительством Кемеровской области – Кузбасса на основании мотивированного заключения уполномоченного органа, указанного в пункте 4 настоящей статьи.

6. Решение Правительства Кемеровской области – Кузбасса об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения содержит:

1) цель и задачи создания особо охраняемой территории регионального значения;

2) местоположение и площадь особо охраняемой территории регионального значения;

3) порядок использования и охраны земель в границах особо охраняемой территории регионального значения;

4) схему границ особо охраняемой территории регионального значения, содержащую перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

7. Изменение площади земель, отнесенных к землям особо охраняемых территорий регионального значения, осуществляется в порядке, установленном настоящей статьёй, при наличии заключения государственной экологической экспертизы в случаях, когда наличие такого заключения является обязательным в соответствии с действующим законодательством.

Статья 3. Порядок использования и охраны земель особо охраняемых территорий регионального значения

Порядок использования и охраны земель особо охраняемых территорий регионального значения определяется в решении Правительства Кемеровской области – Кузбасса об отнесении земель на территории Кемеровской области – Кузбасса к землям особо охраняемых территорий регионального значения в соответствии с их целевым назначением, установленным Земельным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Статья 4. Перевод земель особо охраняемых территорий и объектов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию

В случаях, установленных федеральным законодательством, на основании решения об отнесении земель на территории Кемеровской области – Кузбасса к землям особо охраняемых территорий регионального значения осуществляется перевод земель особо охраняемых территорий и объектов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию в порядке, установленном Федеральным законом «О переводе земель и земельных участков из одной категории в другую».

Статья 5. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу в пятый день со дня его официального опубликования.

Губернатор
Кемеровской области – Кузбасса



С.Е. Цивилев

г. Кемерово

6 декабря 2021 года

№ 129-03