

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО
ЗЕМЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ**

ПРИКАЗ

от 28 сентября 1999 года N 56

**О "Плане действий Госкомзема России по реализации федеральной
целевой программы "Развитие земельной реформы в Российской
Федерации
на 1999-2002 годы"**

В целях обеспечения реализации мероприятий, предусмотренных федеральной целевой программой "Развитие земельной реформы в Российской Федерации на 1999-2002 годы", утвержденной Правительством Российской Федерации 26 июня 1999 года N 694,

приказываю:

1. Утвердить прилагаемый "План действий Госкомзема России по реализации федеральной целевой программы "Развитие земельной реформы в Российской Федерации на 1999-2002 годы".
2. Заместителям председателя Госкомзема России Комову Н.В., Кислову В.С., Лойко П.Ф., Варенову В.С., Алакозу В.В. и руководителям структурных подразделений Комитета по согласованию с Генеральной дирекцией программы разработать и утвердить до 10 октября 1999 года планы работ структурных подразделений по реализации мероприятий, предусмотренных указанным Планом действий, и обеспечить их выполнение.
3. Первому заместителю Председателя Комитета Комову Н.В., заместителю Председателя Комитета - заместителю генерального директора Дирекции программы Варенову В.С. в срок до 10 октября 1999 года представить предложения по финансированию работ, связанных с осуществлением мероприятий Плана действий.
4. Руководителям комитетов по земельным ресурсам и землеустройству:
 - разработать соответствующие планы действий по реализации региональных программ развития земельной реформы ;
 - для осуществления текущего управления, координации работ и контроля за реализацией региональных программ создать региональные дирекции.
5. Координацию работ по выполнению "Плана действий Госкомзема России по реализации федеральной целевой программы "Развитие земельной реформы в Российской Федерации на 1999-2002 годы" возложить на Дирекцию программы.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета
С.И.Сай

Приложение
к приказу
Госкомзема
от 28.09.99 N 56

**План действий
Госкомзема России по реализации
федеральной целевой программы "Развитие земельной реформы в
Российской Федерации на 1999 - 2002 годы"**

N N п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственные за исполнение
1	2	3	4
	1. Нормативное правовое обеспечение		
1.1	<i>Обеспечить разработку проектов федеральных законов :</i>		
	- "Об оценке земли ";	1999 год	Алакоз В.В. Нестерова О.А. Могуссв В.Ф.
	- "О государственных и муниципальных землях ";	1999 год	Алакоз В.В. Третьяков В.Е. Могусев В.Ф.
	- "О государственном земельномкадастре";	1999 год	Кислов В.С. Тутбаев В. А. Могусев В.Ф.

	- "О землеустройстве";	1999 год	Варенов Б.С. Спиридонов В.Ф. Могусев В.Ф.
	- "О плате за землю ";	2000 год	Алакоз В.В. Нестерова О.А. Могусев В.Ф.
	- "О государственном регулировании и особенностях ограниченного оборота земель сельскохозяйственного назначения";	1999 год	Варенов Б.С. Спиридонов В.Ф. Нестерова О.А. Могусев В.Ф.
	- "О порядке изъятия земельных участков в государственную и муниципальную собственность";	1999 год	Алакоз В.В. Варенов Б.С. Третьяков В.Е. Спиридонов В.Ф. Могусев В.Ф.
	- "О государственном мониторинге земель ";	2000 год	Кислов В.С. Самратов У.Д. Могусев В.Ф.
	- "О государственном контроле за использованием и охраной земель "	2000 год	Варенов Б.С. Громов С.Л. Могусев В.Ф.
	- "О границах административно-территориальных образований";	2000 год	Кислов В.С. Варенов Б.С. Самратов У.Д. Спиридонов В.Ф. Могусев В.Ф.
	- "О внесении изменений и дополнений в Закон Российской Федерации "Об ипотеке (залоге недвижимости)";	2000 год	Алакоз В.В. Нестерова О.А. Могусев В.Ф.
	- "О залоге земель сельскохозяйственного назначения";	2000 год	Алакоз В.В. Нестерова О.А. Могусев В.Ф.

	- "Об аренде земель сельскохозяйственного назначения";	2000 год	Варенов Б.С. Спиридонов В.Ф. Могусев В.Ф.
	- "О границах и правовом режиме пригородных зон городов Москвы и Санкт-Петербурга";	2000 год	Алакоз В.В. Третьяков В.Е. Могусев В.Ф.
1.2.	<i>Обеспечить подготовку проектов постановлений Правительства Российской Федерации</i>		
	- "О проведении массовой оценки земель для налогообложения и иных целей в Российской Федерации";	1999 год	Алакоз В.В. Нестерова О.А.
	- "О порядке управления федеральными землями";	2000 год	Алакоз В.В. Третьяков В.Е.
	- "О порядке установления (восстановления) границ административно-территориальных образований";	2000 год	Кислов В.С. Варенов Б.С. Самратов У.Д. Спиридонов В.Ф.
	- "О порядке осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель";	2000 год	Варенов Б.С. Громов С.Л.
	- "О внештатных инспекторах по использованию и охране земель";	2000 год	Варенов Б.С. Громов С.Л.
	- "О порядке обеспечения госземинспекторов служебным оружием, порядке его хранения, использования и применения";	2000 год	Варенов Б.С. Громов С.Л.

- "О форменном обмундировании госземинспекторов, их защите и материальном стимулировании их деятельности";	1999 год	Варенов Б.С. Громов С.Л.
- "Об экономическом стимулировании рационального использования и охраны земель ";	1999 год	Алакоз В.В. Варенов Б.С. Громов С.Л. Нестерова О.А
- "О порядке передачи в собственность гражданам и юридическим лицам несельскохозяйственных угодий, расположенных между участками продуктивных земель ";	1999 год	Варенов Б.С. Спиридонов В.Ф.
- "О порядке внесения уточнений в размеры земельных долей при изменении площадей сельскохозяйственных угодий, находящихся в общей собственности";	1999 год	Варенов Б.С. Спиридонов В.Ф.
- "О порядке перевода сельскохозяйственных угодий в иные виды угодий";	2000 год	Варенов Б.С. Спиридонов В.Ф.
- "О статусе межевой сети";	1999 год	Кислов В.С. Саратов У.Д.
- "Об обеспечении защиты государственной тайны при выборе, изъятии (выкупе) и предоставлении земельных участков для строительства режимных объектов";	1999 год	Кислов В.С. Самратов У.Д.
- "О порядке оформления прав на землю Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований";	2000 год	Алакоз В.В. Третьяков В.Е.
- "О порядке государственного управления земельными ресурсами Российской Федерации";	2000 год	Алакоз В.В. Третьяков В.Е.

	- "О порядке изъятия и предоставления земельных участков для государственных и муниципальных нужд";	2000 год	Алакоз В.В. Варенов Б.С. Третьяков В.Е. Спиридонов В.Ф.
	- "О полномочном представителе Правительства Российской Федерации по распоряжению федеральными землями ";	2000 год	Алакоз В.В. Третьяков В.Е.
	- "О дополнении порядка проведения <<земельных>> торгов" (застроенные и другие <<земли>>);	2000 год	Алакоз В.В. Беляев В.Л. Нестерова О.А.
	- "Об установлении пригородных зон городов и порядке использования их <<земель>> ";	2000 год	Алакоз В.В. Беляев В.Л.
	- "О составе, содержании и порядке установления публичных и частных обременений земельных участков в городах и других поселениях",	2000 год	Алакоз В.В. Беляев В.Л.
	- "О порядке ведения мониторинга земель ";	2000 год	Кислов В.С. Самратов У.Д.
	- "О порядке проведения землеустройства в городах и других поселениях";	2000 год	Алакоз В.В. Варенов В.С. Спиридонов В.Ф. Беляев В.Л.
	- "О порядке правового зонирования земель ";	2000 год	Алакоз В.В. Варенов Б.С. Третьяков В.Е. Спиридонов В.Ф.
	- "О порядке разработки долгосрочных планов использования земель ";	2000 год	Алакоз В.В. Варенов Б.С. Беляев В.Л. Спиридонов В.Ф.
	- "Об основных положениях	2000 год	Варенов Б.С. Алакоз

	нормирования земельных участков";		В.Ф. Третьяков В.Е. Беляев В.Л. Спиридонов В.Ф.
	2. Научное обеспечение		
2.1.	<i>Обеспечить разработку плана проведения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ по направлениям:</i>	1999 год	Комов Н.В. Кислов В.С. Алакоз В.В.
	- Исследование закономерностей развития земельных отношений, многообразия форм хозяйствования на земле , принципов и методов платности землевладения и землепользования:		Лойко П.Ф. Варенов Б.С. Пономаренко И.И.
	- Разработка научных основ и методов землеустройства, охраны земель при переходе к новым формам землевладения и землепользования;		
	- Разработка научных основ, методов, средств и технологий ведения государственного земельного кадастра и мониторинга земель ;		
	- Разработка научные основ, технологий и методов оценки земель и формирования системы платежей за землю ;		
	- Разработка научных основ, технологии и методов управления федеральными землями ;		
	- Разработка научных основ землепользования городов и других поселений;		

	- Разработка научных основ и методов осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель .		
2.2.	<i>Разработка концепций:</i>		
	- Законопроекта о землях городов и иных поселений;	1999 год	Алакоз В.В. Беляев В.Л.
	- О землеустройстве;	1999 год	Варенов Б.С. Алакоз В.В. Спиридонов В.Ф. Третьяков В.Е. Беляев В.Л.
	- Управления земельными ресурсами Российской Федерации;	1999 год	Комов Н.В. Алакоз В.В. Варенов Б.С. Спиридонов В.Ф. Третьяков В.Е. Беляев В.Л.
2.3.	<i>Опытно-конструкторские и экспериментальные работы:</i>		
	- Опытно- конструкторские работы по мониторингу <<земель>> ;	2000-2001 годы	Кислов В.С. Алакоз В.В. Самратов У.Д. Беляев В.Л.
	- Разработка пилотных проектов зонирования земель>> ;	2000-2001 годы	Алакоз В.В. Варенов Б.С. Третьяков В.Е. Спиридонов В.Ф. Беляев В.Л.
	- Разработка пилотных проектов долгосрочных планов использования земель городов и земельно-хозяйственного устройства городов;	2000-2001 годы	Алакоз В.В. Беляев В.Л.
	- Экспериментальные работы по	2000-2001 годы	Кислов В.С.

	совершенствованию и внедрению новых методов дистанционного зондирования и прогрессивных технологий ведения мониторинга земель ;		Самратов У.Д.
	- Опытно-конструкторские работы по внедрению системы межевания земель с использованием спутниковых геодезических приемников;	2000-2001 годы	Кислов В.С. Варенов Б.С. Самратов У.Д. Спиридонов В.Ф.
	- Экспериментальные работы по обследованию земель сельскохозяйственного назначения с выявлением и оценкой негативных явлений с учетом апробации проекта инструкции по почвенным обследованиям.	1999-2000 годы	Варенов Б.С. Спиридонов В.Ф.
	3. Методическое обеспечение		
3.1	<i>Обеспечить разработку методических документов:</i>		
	- Рекомендации по проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков;	1999 год	Алакоз В.В. Нестерова О.А.
	- Рекомендации по установлению единого для всех субъектов Российской Федерации порядка проведения территориального оценочного зонирования;	2000 год	Алакоз В.В. Нестерова О.А.
	- Рекомендации по кадастровой оценке земель различных категорий для целей налогообложения и их апробацию в отдельных регионах России;	2000 год	Алакоз В.В. Нестерова О.А.
	- Указания о порядке оформления прав на землю Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований;	2000 год	Алакоз В.В. Третьяков В.Е.

	- Указания по консолидации земельных участков сельскохозяйственных товаропроизводителей в целях обеспечения условий для кооперирования, рационального использования земель, сохранения и повышения плодородия почв;	2000 год	Варенов В.С. Спиридонов В.Ф.
	- Указания по проведению кадастровой оценки земельных участков;	2000 год	Алакоз В.В. Нестерова О.А.
	- Инструкция о порядке организации и осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель;	2000 год	Варенов В.С. Громов С.Л.
	- Рекомендации по определению размеров ущерба, причиненного нарушениями земельного законодательства;	2000 год	Варенов В.С. Алакоз В.В. Громов С.Л. Нестерова О.А.
	- Указания о проведении инвентаризации земель федеральной собственности;	2000 год	Алакоз В.В. Третьяков В.Е.
	- Указания о ведении реестра земель федеральной, собственности;	2000 год	Алакоз В.В. Кислов В.С. Третьяков В.Е. Тугбаев В. А.
	- Правила, регламентирующие земельные отношения и землеустройство в зонах особого регулирования градостроительной деятельности;	2000 год	Алакоз В.В. Беляев В.Л.
	- Примерные (типовые) правила землепользования городов;	2000 год	Алакоз В.В. Беляев В.Л.

'	- Рекомендации по предупреждению и устранению последствий негативных процессов.	2000 год	Кислов В.С. Самратов У.Д.
	4. Мероприятия по организационному обеспечению		
4.1.	<i>Оценка земель :</i>		
	- Обеспечить проведение государственной кадастровой оценки земель ;	1999-2001 годы	Алакоз В.В. Нестерова О.А.
	- Обеспечить ведение и уточнение списков плательщиков земельного налога и арендной платы за землю ;	1999-2002 годы	Алакоз В.В. Нестерова О.А.
4.2.	<i>Мониторинг земель :</i>		
	- Завершить разработку технического проекта системы государственного мониторинга земель ;	2000 год	Кислов В.С. Самратов У.Д.
	- Обеспечить своевременное ведение мониторинга земель с выявлением негативных процессов, изменений и оценкой состояния земель ;	1999-2002 годы	Кислов В.С. Самратов У. Д.
	- Обеспечить разработку прогноза по проявлению последствий негативных процессов;	2000-2002 годы	Кислов В.С. Самратов У.Д.
	- Обеспечить ежегодное составление и издание Государственного доклада о состоянии и использовании земель Российской Федерации;	1999-2002 годы	Кислов В.С. Оверчук А.Л. Самратов У.Д.
	- Подготовить программу доклада о состоянии и использовании земель субъекта Российской Федерации;	1999 год	Кислов В.С. Оверчук А.Л.

	- Продолжить работу по созданию Атласа земель России;	1999-2002 годы	Кислов В.С. Сашратов У.Д.
	- Обеспечить подготовку к изданию атласа Состояние земель России на рубеже третьего тысячелетия;	1999 год	Кислов В.С. Самратов У.Д.
4.3.	<i>Землеустроительное обеспечение:</i>		
	- Организация комплекса работ по землеустроительному обеспечению земельных преобразований (перераспределение земель , создание фонда перераспределения земель , выявление неиспользуемых земель и др.), рациональному использованию и охране земель ;	1999-2002 годы	Варенов Б.С. Спиридонов В.Ф.
	- Обеспечить проведение землеустроительных работ, связанных с установлением земель , относящихся к федеральной собственности и по ЗАТО;	1999-2002 годы	Алакоз В.В. Третьяков В.Е.
	- Обеспечить проведение землеустроительных работ в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностей;	1999-2002 годы	Варенов Б.С. Спиридонов В.Ф.
	- Обеспечить содействие по созданию и деятельности частных землеустроительных организаций;	2000-2002 годы	Варенов Б.С. Спиридонов В.Ф. Самратов У.Д.
	- Обеспечить содействие земельным преобразованиям в сельской местности (оказание помощи в реализации прав по распоряжению земельными долями, содействие процессу концентрации земельных долей в руках эффективно хозяйствующих субъектов, создание условий для кооперации, сохранения и повышения плодородия почв и др.).	1999-2002 годы	Варенов Б.С. Спиридонов В.Ф.

4.4.	<i>Контроль за использованием и охраной земель :</i>		
	- Обеспечить проведение профилактической работы по предотвращению нарушений земельного законодательства и повышению информированности населения о деятельности органов государственного контроля за использованием и охраной земель ;	1999-2002 годы	Варенов Б.С. Громов С.Л.
	- Обеспечить совместно с органами прокуратуры, юстиции, внутренних дел проведение совместных комплексных проверок по соблюдению земельного законодательства;	1999-2002 годы	Варенов Б.С. Громов С.Л.
	- Обеспечить приобретение технических средств для осуществления контроля за использованием и охраной земель (передвижные автоматизированные лаборатории, экспресс-лаборатории, измерительные приборы и др.).	2000-2002 годы	Комов Н.В. Варенов Б.С. Громов С.Л. Самратов У.Д. Зайцев И.Г.
4.5.	<i>Информационно-просветительские и консультационные мероприятия:</i>		
	- Обеспечить развитие информационно-консультативной работы среди граждан по вопросам земельных отношений (подготовка, издание и распространение брошюр, пособий, производство документальных фильмов, выпуск специализированных телепередач, рубрик в газетах, обучение руководящих работников, переподготовка специалистов);	2000-2002 годы	Варенов Б.С. Спиридонов В.Ф. Пономаренко И.И.
	- Обеспечить создание и оснащение сети учебно-консультационных пунктов в субъектах Российской Федерации;	2000 год	Комов Н.В. Варенов Б.С. Зайцев И.Г. Спиридонов В.Ф.

	- Обеспечить реализацию пилотного проекта	1999-2000 годы	Варенов Б.С.
	"Повышение информированности собственников земельных долей об их правах на землю ".		Спиридонов В.Ф.
4.6.	<i>Картографическое обеспечение:</i>		
	- Обеспечить разработку и ведение информационно-справочной базы данных об обеспеченности земельных комитетов плано-картографическими материалами и материалами аэрокосмических съемок;	1999-2002 годы	Кислов В.С. Самратов У.Д.
	- Обеспечить проведение работ по установлению (восстановлению) границ административно-территориальных образований, в том числе опытно-производственные работы с использованием материалов аэрофотосъемки;	2000-2002 годы	Кислов В.С. Варенов Б.С. Самратов У.Д. Спиридонов В.Ф.
	- Обеспечить проведение летно-съемочных и картографических работ для целей земельного кадастра;	2000-2002 годы	Кислов В.С. Самратов У.Д.
	- Обеспечить составление и издание тематических карт и атласов.	2000-2002 годы	Кислов В.С. Самратов У.Д.
4.7.	<i>Кадастровое обеспечение:</i>		
	- Обеспечить техническое оснащение учебных заведений.	2000-2002 годы	Комов Н.В. Кислов В.С. Самратов У.Д.

			Зайцев И.Г.
4.8.	<i>Ресурсное обеспечение:</i>		
	- Подготовка заявок о бюджетном финансировании (Минэкономики России, Минфин России, Миннауки России) и доведение до регионов объемов финансирования программных мероприятий за счет средств федерального бюджета;	ежегодно	Комов Н.В. Варенов Б.С. Зайцев И.Г. Спиридонов В.Ф. Пономаренко И.И.
	- Материально-техническое обеспечение реализации программных мероприятий.	ежегодно	Комов Н.В. Варенов Б.С. Зайцев И.Г. Руководители структурных подразделений
4.9	<i>Организация управления и контроля за ходом реализации программы:</i>		
	- Обеспечить разработку региональных программ развития земельной реформы, их согласование и обобщение показателей;	1999 год	Варенов Б.С. Спиридонов В.Ф.
	- Обеспечить отбор организаций, учреждений и предприятий для выполнения программных мероприятий путем проведения торгов (конкурсов);	2000-2003 годы	Варенов Б.С. Зайцев И.Г. Пономаренко И.И. Руководители структурных подразделений
	-Обеспечить координацию хода выполнения программы на всех уровнях ее реализации и оказание помощи исполнителям программных мероприятия;	ежегодно	Варенов Б.С. Руководители структурных подразделений
	- Обеспечить подготовку необходимой статистической, справочной аналитической информации и отчетов о ходе работ по реализации программы и	ежегодно	Варенов Б.С. Спиридонов В.Ф. Зайцев И.Г. Руководители

	об эффективности использования выделяемых финансовых средств.		структурных подразделений
--	---	--	---------------------------

Текст
официальная

документа

сверен

по:
рассылка