

ОПУБЛИКОВАНО: СОБРАНИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,  
16.06.2003, N 24, СТ. 2249;  
РОССИЙСКАЯ ГАЗЕТА, 17.06.2003, N 115, СТР. 4;  
ПАРЛАМЕНТСКАЯ ГАЗЕТА, 18.06.2003, N 109, СТР.

4;

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ. ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ  
К ГАЗЕТЕ "УЧЕТ, НАЛОГИ, ПРАВО", 16.07.2003, N

25,

СТР. 11

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

11.06.2003 N 74-ФЗ

О КРЕСТЬЯНСКОМ (ФЕРМЕРСКОМ) ХОЗЯЙСТВЕ

Думой

Принят Государственной

2003 года

23 мая

Федерации

Одобен Советом

2003 года

28 мая

правовые,  
деятельности  
право на  
самостоятельную

Настоящий Федеральный закон определяет  
экономические и социальные основы создания и  
крестьянских (фермерских) хозяйств.  
Настоящий Федеральный закон гарантирует гражданам  
создание крестьянских (фермерских) хозяйств и их  
деятельность.

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Понятие крестьянского (фермерского) хозяйства

также -  
граждан,  
общей  
осуществляющих  
(производство,  
реализацию

1. Крестьянское (фермерское) хозяйство (далее  
фермерское хозяйство) представляет собой объединение  
связанных родством и (или) свойством, имеющих в  
собственности имущество и совместно  
производственную и иную хозяйственную деятельность  
переработку, хранение, транспортировку и

участии.

гражданином.

предпринимательскую

хозяйства,

применяются

регулируют

коммерческими

иных

существа

признаваться

соответствии с

сельскохозяйственной продукции), основанную на их личном

2. Фермерское хозяйство может быть создано одним

3. Фермерское хозяйство осуществляет

деятельность без образования юридического лица.

К предпринимательской деятельности фермерского

осуществляемой без образования юридического лица,

правила гражданского законодательства, которые

деятельность юридических лиц, являющихся

организациями, если иное не вытекает из федерального закона,

нормативных правовых актов Российской Федерации или

правовых отношений.

4. Фермерское хозяйство может

сельскохозяйственным товаропроизводителем в

законодательством Российской Федерации.

Статья 2. Государство и фермерское хозяйство

органы

органы

хозяйств и

поддержку

формирования

доступа

также в

малом

власти,

Федерации,

иную

исключением

Федерации.

1. Федеральные органы государственной власти,

государственной власти субъектов Российской Федерации,

местного самоуправления содействуют созданию фермерских

осуществлению ими своей деятельности, оказывают

фермерским хозяйствам, в том числе посредством

экономической и социальной инфраструктур для обеспечения

фермерским хозяйствам к финансовым и иным ресурсам, а

соответствии с законодательством Российской Федерации о

предпринимательстве.

2. Вмешательство федеральных органов государственной

органов государственной власти субъектов Российской

органов местного самоуправления в хозяйственную и

деятельность фермерского хозяйства не допускается, за

случаев, предусмотренных законодательством Российской

## Глава 2. СОЗДАНИЕ ФЕРМЕРСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Статья 3. Право на создание фермерского хозяйства

1. Право на создание фермерского хозяйства имеют дееспособные граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства.

2. Членами фермерского хозяйства могут быть:

- 1) супруги, их родители, дети, братья, сестры, внуки, а также дедушки и бабушки каждого из супругов, но не более чем из трех семей. Дети, внуки, братья и сестры членов фермерского хозяйства могут быть приняты в члены фермерского хозяйства по достижении ими возраста шестнадцати лет;
- 2) граждане, не состоящие в родстве с главой фермерского хозяйства. Максимальное количество таких граждан не может превышать пяти человек.

Статья 4. Соглашение о создании фермерского хозяйства

1. В случае создания фермерского хозяйства одним гражданином заключение соглашения не требуется.

2. Граждане, изъявившие желание создать фермерское хозяйство, заключают между собой соглашение.

3. Соглашение о создании фермерского хозяйства (далее - соглашение) должно содержать сведения:

- 1) о членах фермерского хозяйства;
- 2) о признании главой фермерского хозяйства одного из членов этого хозяйства, полномочиях главы фермерского хозяйства в соответствии со статьей 17 настоящего Федерального закона и порядке управления фермерским хозяйством;
- 3) о правах и об обязанностях членов фермерского хозяйства;
- 4) о порядке формирования имущества фермерского хозяйства, порядке владения, пользования, распоряжения этим имуществом;
- 5) о порядке принятия в члены фермерского хозяйства и выхода из членов фермерского хозяйства;
- 6) о порядке распределения полученных от фермерского хозяйства плодов, продукции и доходов.

4. К соглашению прилагаются копии документов, подтверждающих родство граждан, изъявивших желание создать фермерское хозяйство.

5. Соглашение подписывается всеми членами фермерского хозяйства.

соглашение  
гражданскому  
хозяйства,  
фермерского

6. По усмотрению членов фермерского хозяйства в  
могут включаться иные не противоречащие  
законодательству условия.

7. Изменения, касающиеся состава фермерского  
должны быть внесены в соглашение, заключаемое членами  
хозяйства.

хозяйства

Статья 5. Государственная регистрация фермерского

его  
установленном

Фермерское хозяйство считается созданным со дня  
государственной регистрации в порядке,  
законодательством Российской Федерации.

### Глава 3. ИМУЩЕСТВО ФЕРМЕРСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Статья 6. Состав имущества фермерского хозяйства

входить  
постройки,  
скот,  
оборудование,  
для

1. В состав имущества фермерского хозяйства могут  
земельный участок, насаждения, хозяйственные и иные  
мелиоративные и другие сооружения, продуктивный и рабочий  
птица, сельскохозяйственные и иные техника и  
транспортные средства, инвентарь и иное необходимое  
осуществления деятельности фермерского хозяйства имущество.

фермерским  
являются

2. Плоды, продукция и доходы, полученные  
хозяйством в результате использования его имущества,  
общим имуществом членов фермерского хозяйства.

членам на  
ними не

3. Имущество фермерского хозяйства принадлежит его  
праве совместной собственности, если соглашением между  
установлено иное.

собственности  
соглашением

Доли членов фермерского хозяйства при долевой  
на имущество фермерского хозяйства устанавливаются  
между членами фермерского хозяйства.

фермерского  
хозяйства  
взаимному

4. Перечень объектов, входящих в состав имущества  
хозяйства, порядок формирования имущества фермерского  
устанавливаются членами фермерского хозяйства по  
согласию.

Статья 7. Владение и пользование имуществом

фермерского хозяйства

пользуются  
пользования  
соглашением,  
соответствии со

Члены фермерского хозяйства сообща владеют и имуществом фермерского хозяйства. Порядок владения и имуществом фермерского хозяйства определяется заключенным между членами фермерского хозяйства в статье 4 настоящего Федерального закона.

Статья 8. Распоряжение имуществом фермерского хозяйства

хозяйства  
фермерского  
Федерального

1. Порядок распоряжения имуществом фермерского определяется соглашением, заключенным между членами хозяйства в соответствии со статьей 4 настоящего закона.

хозяйства  
главой

2. Распоряжение имуществом фермерского осуществляется в интересах фермерского хозяйства фермерского хозяйства.

хозяйства в  
хозяйство  
Федерального  
хозяйства,

3. По сделкам, совершенным главой фермерского интересах фермерского хозяйства, отвечает фермерское своим имуществом, определенным в статье 6 настоящего закона. Сделка, совершенная главой фермерского считается совершенной в интересах фермерского хозяйства, если не доказано, что эта сделка заключена главой фермерского его личных интересах.

хозяйства в

Статья 9. Раздел имущества фермерского хозяйства

членов  
хозяйства

1. При выходе из фермерского хозяйства одного из его земельный участок и средства производства фермерского разделу не подлежат.

хозяйства  
праве

2. Гражданин в случае выхода его из фермерского имеет право на денежную компенсацию, соразмерную его доле в общей собственности на имущество фермерского хозяйства.

Срок  
согласию  
взаимное  
превышать

выплаты денежной компенсации определяется по взаимному между членами фермерского хозяйства или в случае, если согласие не достигнуто, в судебном порядке и не может

заявления о

год с момента подачи членом фермерского хозяйства  
выходе из фермерского хозяйства.

течение

3. Гражданин, вышедший из фермерского хозяйства, в

ответственность в

двух лет после выхода из него несет субсидиарную

хозяйства по

пределах стоимости своей доли в имуществе фермерского

фермерского

обязательствам, возникшим в результате деятельности

хозяйства до момента выхода его из фермерского хозяйства.

выходом из

4. При прекращении фермерского хозяйства в связи с

подлежит

нему всех его членов имущество фермерского хозяйства

соответствии с

разделу между членами фермерского хозяйства в

Гражданским кодексом Российской Федерации; НГР:Р9405309.

осуществляется в

Статья 10. Наследование имущества фермерского хозяйства

Наследование имущества фермерского хозяйства

Федерации;

соответствии с Гражданским кодексом Российской

НГР:Р9405309.

#### Глава 4. ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ И ПРИОБРЕТАЕМЫЕ ДЛЯ СОЗДАНИЯ ФЕРМЕРСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

приобретаемые

Статья 11. Земельные участки, предоставляемые и

для создания фермерского хозяйства и осуществления  
его деятельности

осуществления его

1. Для создания фермерского хозяйства и

земельные

деятельности могут предоставляться и приобретаться

участки из земель сельскохозяйственного назначения.

сооружений,

2. Для строительства зданий, строений и

хозяйства,

необходимых для осуществления деятельности фермерского

земель

могут предоставляться и приобретаться земельные участки из

сельскохозяйственного назначения и земель иных категорий.

приобретаемые для

3. Земельные участки, предоставляемые и

деятельности,

создания фермерского хозяйства и осуществления его

законодательством

формируются в соответствии с земельным

Российской Федерации.

участков из

Статья 12. Порядок предоставления земельных

земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для создания фермерского хозяйства и осуществления его деятельности

1. Граждане, которые заинтересованы в предоставлении им земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для создания фермерского хозяйства и осуществления его деятельности, подают в исполнительный орган государственной власти или местного самоуправления заявления, в которых должны быть указаны:

- 1) цель использования земельных участков (создание, расширение);
- 2) испрашиваемое право на предоставляемые земельные участки (в собственность или аренду);
- 3) условия предоставления земельных участков (за плату или бесплатно);
- 4) срок аренды земельных участков;
- 5) обоснование размеров предоставляемых земельных участков (число членов фермерского хозяйства, виды деятельности хозяйства);
- 6) предполагаемое местоположение земельных участков.

2. К заявлению должно быть приложено соглашение, заключенное между членами фермерского хозяйства в соответствии со статьей 4 настоящего Федерального закона.

3. Орган местного самоуправления или по его поручению соответствующая землеустроительная организация на основании заявления, указанного в пункте 1 настоящей статьи, или обращения исполнительного органа государственной власти с учетом зонирования территорий в течение месяца обеспечивает изготовление проекта границ земельного участка и утверждает его.

4. Исполнительный орган государственной власти или местного самоуправления в течение четырнадцати дней принимает решение о предоставлении испрашиваемого земельного участка в

приложением

собственность за плату или бесплатно либо в аренду с проекта его границ.

участка для фермерского представления участка в местного

5. Договор купли-продажи или аренды земельного создания, осуществления деятельности или расширения хозяйства заключается в течение семи дней после заявителем кадастровой карты (плана) земельного исполнительный орган государственной власти или орган самоуправления.

власти или предоставлении хозяйства и судебном

6. Решение исполнительного органа государственной органа местного самоуправления об отказе в земельного участка для создания фермерского осуществления его деятельности может быть оспорено в порядке.

устанавливаются является цветоводство, пчеловодство, производства допускающей менее законами

7. Минимальные размеры земельных участков не для фермерских хозяйств, основной деятельностью которых садоводство, овощеводство защищенного грунта, виноградарство, семеноводство, птицеводство, рыбоводство или другая деятельность в целях сельскохозяйственной продукции по технологии, использование земельных участков, размеры которых минимальных размеров земельных участков, установленных субъектов Российской Федерации.

доли, сельскохозяйственных угодий

Статья 13. Выдел земельного участка в счет земельной возникшей в результате приватизации

долевой сельскохозяйственного в счет сельскохозяйственных 2002 г.

1. Гражданин, являющийся участником общей собственности на земельный участок из земель назначения, имеет право требовать выдела земельного участка земельной доли, возникшей при приватизации угодий до вступления в силу Федерального закона от 24 июля

сельскохозяйственного

N 101-ФЗ; НГР:Р0203793 "Об обороте земель

хозяйства.

счет  
приватизации  
пункте 1  
Федеральным  
обороте

назначения", для создания или расширения фермерского

2. Условия и порядок выдела земельного участка в  
земельной доли, возникшей в результате  
сельскохозяйственных угодий, для целей, указанных в  
настоящей статьи, определяются в соответствии с  
законом от 24 июля 2002 г. N 101-ФЗ; НГР:Р0203793 "Об  
земель сельскохозяйственного назначения".

#### Глава 5. ЧЛЕНЫ ФЕРМЕРСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Статья 14. Прием новых членов в фермерское хозяйство  
и прекращение членства в фермерском хозяйстве

члены в  
настоящего

1. В фермерское хозяйство могут быть приняты новые  
соответствии с требованиями пункта 2 статьи 3  
Федерального закона.

осуществляется

2. Прием новых членов в фермерское хозяйство  
по взаимному согласию членов фермерского хозяйства на  
заявления гражданина в письменной форме.

основании

выходе из

фермерского

хозяйства

3. Членство в фермерском хозяйстве прекращается при  
членов фермерского хозяйства или в случае смерти члена  
хозяйства.

4. Выход члена фермерского хозяйства из фермерского  
осуществляется по его заявлению в письменной форме.

хозяйства

Статья 15. Права и обязанности членов фермерского

взаимному

права и

необходимости, а

обязанностей.

1. Члены фермерского хозяйства устанавливают по  
согласию внутренний распорядок фермерского хозяйства,  
обязанности с учетом квалификации и хозяйственной  
также ответственность за неисполнение установленных

часть

хозяйства в

(личный

выплаты

определяются по

2. Каждый член фермерского хозяйства имеет право на  
доходов, полученных от деятельности фермерского  
денежной и (или) натуральной форме, плодов, продукции  
доход каждого члена фермерского хозяйства). Размер и форма  
каждому члену фермерского хозяйства личного дохода

соглашению между членами фермерского хозяйства.

#### Статья 16. Глава фермерского хозяйства

1. Главой фермерского хозяйства по взаимному согласию членов фермерского хозяйства признается один из его членов. В случае, если фермерское хозяйство создано одним гражданином, он является главой фермерского хозяйства.

2. Глава фермерского хозяйства должен действовать в интересах представляемого им фермерского хозяйства добросовестно и разумно и не вправе совершать действия, ущемляющие права и законные интересы фермерского хозяйства и его членов.

#### Статья 17. Полномочия главы фермерского хозяйства

Глава фермерского хозяйства:  
организует деятельность фермерского хозяйства;  
без доверенности действует от имени фермерского хозяйства, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;  
выдает доверенности;  
осуществляет прием на работу в фермерское хозяйство работников и их увольнение;  
организует ведение учета и отчетности фермерского хозяйства;  
осуществляет иные определяемые соглашением между членами фермерского хозяйства полномочия.

#### Статья 18. Смена главы фермерского хозяйства

1. В случае невозможности исполнения главой фермерского хозяйства своих обязанностей более чем шесть месяцев или его смерти либо добровольного отказа главы фермерского хозяйства от своих полномочий члены фермерского хозяйства признают по взаимному согласию главой фермерского хозяйства другого члена фермерского хозяйства.

2. Смена главы фермерского хозяйства должна быть указана в соглашении, заключенном членами фермерского хозяйства в соответствии со статьей 4 настоящего Федерального закона.

3. Смена главы фермерского хозяйства не влечет за собой прекращение его членства в фермерском хозяйстве.

#### Глава 6. ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ФЕРМЕРСКОГО ХОЗЯЙСТВА

## Статья 19. Виды деятельности фермерского хозяйства

1. Основными видами деятельности фермерского хозяйства являются производство и переработка сельскохозяйственной продукции, а также транспортировка (перевозка), хранение и реализация сельскохозяйственной продукции собственного производства.

2. Члены фермерского хозяйства самостоятельно определяют виды деятельности фермерского хозяйства, объем производства сельскохозяйственной продукции исходя из собственных интересов.

3. Перевозками, осуществляемыми автомобильным транспортом фермерского хозяйства для собственных нужд, считаются перевозки:

- 1) сырья, кормов;
- 2) произведенной и переработанной сельскохозяйственной продукции;
- 3) сельскохозяйственной техники и запасных частей к ней;
- 4) семян;
- 5) удобрений;
- 6) горюче-смазочных материалов;
- 7) иных используемых для обеспечения нужд фермерского хозяйства грузов.

## Глава 7. ОБЪЕДИНЕНИЯ ФЕРМЕРСКИХ ХОЗЯЙСТВ

### Статья 20. Объединения фермерских хозяйств

Фермерские хозяйства в целях координации своей предпринимательской деятельности, представления и защиты общих имущественных интересов могут по договору между собой создавать объединения в форме ассоциаций или союзов фермерских хозяйств по территориальному и отраслевому признакам, а также могут быть учредителями, участниками, членами коммерческих и некоммерческих организаций.

## Глава 8. ПРЕКРАЩЕНИЕ ФЕРМЕРСКОГО ХОЗЯЙСТВА

### Статья 21. Основания прекращения фермерского хозяйства

1. Фермерское хозяйство прекращается:

фермерского  
фермерского  
деятельность  
фермерского  
хозяйства  
товарищества;  
фермерского

- 1) в случае единогласного решения членов хозяйства о прекращении фермерского хозяйства;
  - 2) в случае, если не осталось ни одного из членов хозяйства или их наследников, желающих продолжить фермерского хозяйства;
  - 3) в случае несостоятельности (банкротства) хозяйства;
  - 4) в случае создания на базе имущества фермерского производственного кооператива или хозяйственного товарищества;
  - 5) на основании решения суда.
2. Споры, возникшие в связи с прекращением хозяйства, разрешаются в судебном порядке.

Статья 22. Порядок прекращения фермерского хозяйства

Прекращение фермерского хозяйства осуществляется по правилам Гражданского кодекса Российской Федерации; НГР:Р9405309, если иное не вытекает из федерального закона, иных нормативных правовых актов Российской Федерации или существа правоотношения.

#### Глава 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ И ПЕРЕХОДНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 23. Заключительные и переходные положения

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Со дня вступления в силу настоящего Федерального закона признать утратившими силу:

Закон РСФСР от 22 ноября 1990 г. N 348-1 "О крестьянском (фермерском) хозяйстве" НГР:Р9000322 (Ведомости Съезда народных депутатов РСФСР и Верховного Совета РСФСР, 1990, N 26, ст. 324);

Постановление Верховного Совета РСФСР от 22 ноября 1990 г. N 349-1; НГР:Р9000323 "О введении в действие Закона РСФСР "О крестьянском (фермерском) хозяйстве" (Ведомости Съезда народных депутатов РСФСР и Верховного Совета РСФСР, 1990, N 26, ст. 325);

Закон РСФСР от 27 декабря 1990 г. N 461-1 "Об изменениях в Законе РСФСР "О крестьянском (фермерском) хозяйстве" в связи с

РСФСР "О  
развития  
изменениях и  
(Ведомости  
1991, N  
г. N  
кодекс  
Регламент  
автономной  
дополнительных  
перехода  
хозяйстве",  
деятельности в  
России)", "О  
предприятиях и  
налоговой  
монополистической  
обеспечении  
ресурсами",  
приватизации  
основах  
РСФСР", "О  
краевом,  
областной  
(Ведомости  
Совета  
г. N  
некоторые

принятием Постановления Съезда народных депутатов  
программе возрождения российской деревни и  
агропромышленного комплекса" и Закона РСФСР "Об  
дополнениях Конституции (Основного закона) РСФСР"  
Съезда народных депутатов РСФСР и Верховного Совета РСФСР,  
1, ст. 5);  
статью 7 Закона Российской Федерации от 24 июня 1992  
3119-1 "О внесении изменений и дополнений в Гражданский  
РСФСР, Гражданский процессуальный кодекс РСФСР,  
Верховного Совета РСФСР, Законы РСФСР "О Еврейской  
области", "О выборах народных депутатов РСФСР", "О  
полномочиях местных Советов народных депутатов в условиях  
к рыночным отношениям", "О крестьянском (фермерском)  
"О земельной реформе", "О банках и банковской  
РСФСР", "О Центральном банке РСФСР (Банке  
собственности в РСФСР; НГР:Р9000398", "О  
предпринимательской деятельности", "О государственной  
службе РСФСР", "О конкуренции и ограничении  
деятельности на товарных рынках", "О приоритетном  
агропромышленного комплекса материально-техническими  
"О местном самоуправлении в РСФСР", "О  
государственных и муниципальных предприятий в РСФСР", "Об  
бюджетного устройства и бюджетного процесса в  
государственной пошлине"; Законы Российской Федерации "О  
областном Совете народных депутатов и краевой,  
администрации", "О товарных биржах и биржевой торговле"  
Съезда народных депутатов Российской Федерации и Верховного  
Российской Федерации, 1992, N 34, ст. 1966);  
статью 2 Закона Российской Федерации от 28 апреля 1993  
4888-1 "О внесении изменений и дополнений в

плате за  
Съезда  
Совета  
г. N  
актов в  
регистрации  
Федерации,  
созданы как  
1990  
вправе  
2010  
настоящего  
актов  
крестьянских  
иное  
правовых

законодательные акты в связи с принятием Закона РСФСР "О  
землю" и налогового законодательства России" (Ведомости  
народных депутатов Российской Федерации и Верховного  
Российской Федерации, 1993, N 21, ст. 748);  
пункт 1 статьи 2 Федерального закона от 21 марта 2002  
31-ФЗ; НГР:Р0200454 "О приведении законодательных  
соответствие с Федеральным законом "О государственной  
юридических лиц" (Собрание законодательства Российской  
2002, N 12, ст. 1093).

3. Крестьянские (фермерские) хозяйства, которые  
юридические лица в соответствии с Законом РСФСР от 22 ноября  
г. N 348-1 "О крестьянском (фермерском) хозяйстве",  
сохранить статус юридического лица на период до 1 января  
года.

На такие крестьянские (фермерские) хозяйства нормы  
Федерального закона, а также нормы иных нормативных правовых  
Российской Федерации, регулирующих деятельность  
(фермерских) хозяйств, распространяются постольку, поскольку  
не вытекает из федерального закона, иных нормативных  
актов Российской Федерации или существа правоотношения.

Президент  
Федерации  
Путин

Российской

В.